

Ministère de l'Écologie du Développement et de l'Aménagement durables
SG / DAEI / SESP

Centre de documentation de l'aménagement et des transports - CDAT

Tour Pascal A – 00.14

92055 La Défense Cedex

Tél : 01-40-81-17-89

Courriel : cdat.ses.daei@equipement.gouv.fr

www.cdat.equipement.gouv.fr

L'énergie dans le bâtiment et le logement

**Consommation – Dépenses – Économies d'énergie
Chauffage – Innovation dans le bâtiment**

1995-2007

décembre 2007

Table analytique des matières

I – Perspectives et enjeux énergétiques.....	9
GIRAULT (M)	
Economies d'énergie de chauffage et performance énergétique des logements.	
Activité et emploi dans le BTP – n° 51 – octobre 2007	11
METTETAL (L)	
Les enjeux énergétiques dans l'habitat.	
Une prise de conscience partagée et des tendances à inverser.	
L'habitat : un gisement d'économies d'énergie.	
Des consommations de chauffage liées à la typologie du parc.	
Mode principal de chauffage selon le type de logement en 2004.	
Des ménages de plus en plus vulnérables face au prix de l'énergie.	
Les consommations liées au chauffage en Ile-de-France, par tranche d'âge en kWh/m²/an.	
De l'efficacité des leviers réglementaires.	
L'enjeux du parc existant et les contraintes réglementaires.	
Les incitations réglementaires.	
De la responsabilité de l'ensemble des acteurs.	
Cahiers de l'IAURIF – supplément habitat – n° 42 – juillet 2007	14
Effinergie se donne les moyens de ses ambitions.	
Energie plus – n° 370 – 15 juillet 2006.....	22
GIRAULT (M), LECOUCVEY (F)	
Projection tendancielle de la consommation d'énergie des logements.	
Les principaux résultats de la projection 2020.	
La consommation d'énergie augmente le plus pour l'eau chaude sanitaire et l'électricité spécifique.	
En 2020 : 27, 1 millions de résidences principales, dont près de la moitié construites après 1975.	
Le rythme de désaffectation augmente assez fortement.	
La surface moyenne par logement atteint 95 m² en 2020.	
En 2020, davantage de gaz, de GPL et d'électricité, moins de fuel et d'autres énergies.	
La part de marché des énergies dans la construction neuve.	
La consommation d'énergie des usages autres que le chauffage augmente fortement.	
La consommation de chauffage par logement diminue.	
Décomposition de l'évolution de la consommation de chauffage.	
La multiplication des maisons accroît peu la consommation.	
Méthodologie.	
Notes de synthèse du SES – n° 137 – septembre/octobre 2001	25
LE BLANC (F)	
La consommation d'énergie dans le résidentiel et le tertiaire en 2010-2020.	
Notes de synthèses du SES – n° 118 – juillet/août 1998.....	33

II - Les ménages	39
1 - Dépenses et consommation - Aperçu rétrospectif	41
Les ménages acteurs des émissions de gaz à effet de serre. Le 4 Pages Ifen – n° 115 – novembre/décembre 2006.....	43
PLATEAU (C) Les émissions de gaz à effet de serre des ménages selon les localisations résidentielles. Les exemples de la région Ile-de-France et de l'arrondissement de Lille. Notes de synthèses du SES – n° 163 – juillet/décembre 2006.....	46
PLATEAU (C) Hausse des dépenses de logement. SESP en bref – n° 8 – juillet 2006.....	58
CHRISTEL (V), PLATEAU (C), RAKOTOMALALA (J), ROBERT (A) Energie domestique. Des budgets sensibles aux prix des énergies importées. Evolution du parc de logements selon le mode principal de chauffage. Mode principal de chauffage et type de logements en 2004. Prix de l'énergie en euros courants. Evaluation des dépenses d'énergie domestique. Disparités territoriales des dépenses d'énergie. SESP en bref – n° 4 – janvier 2006.....	62
PLATEAU (C) Dépenses courantes de logement en 2004 : un poids toujours plus lourd dans le budget. Forte augmentation des dépenses de logement sur vingt ans. Notes de synthèses du SESP – n° 160 – août à décembre 2005.....	66
Evolution du poste de gestion du chauffage. Influence du tarif de l'énergie sur le poste de chauffage. Observatoire national des marchés de l'immobilier – 8 février 2005.....	84
JACQUOT (A), JEZEQUEL (B), MINODIER (C) Les charges dans le budget des locataires. INSEE Première – n° 990 – novembre 2004.....	86
CHRISTEL (V), MAGNAN (H), PLATEAU (C), RAKOTOMALALA (J) L'envol des dépenses de logement en 2003. Notes de synthèses du SESP – n° 155 – septembre/octobre 2004.....	90
Prix des combustibles et dépenses d'énergie des ménages dans leur logement. <i>Extrait de :</i> SESP - Les comptes du logement en 2004 Tome 2 – Les dossiers d'analyses – pp. 75-84	98
Le secteur résidentiel. Un parc ancien en forte croissance. Une consommation finale des logements en forte croissance (+ 1,4 % par an). Un usage dominant : le chauffage. Quelles actions entreprendre pour réduire la consommation de chauffage ? Comment réduire les consommations d'électricité domestique ? Energies et matières premières – n° 22 – 1 ^{er} et 2 ^{ème} trimestre 2003.....	108

BONNANS (D), RIVALIN (R) Dépenses courantes dans les logements ordinaires : la progression des prix reste modérée en 2001. Notes de synthèses du SES – n° 145 – janvier/février 2003	113
BONNANS (D) Dépenses courantes de logement en 2000 : la progression des prix reste contenue, malgré les hausses dans l'énergie. Notes de synthèse du SES – n° 143 – septembre/octobre 2002	117
RICAU (P) Les dépenses d'énergie des ménages progressent de 5,4 % en 2000, sous l'effet de la flambée des prix. La hausse du prix du fioul accroît les dépenses d'énergie en 2000. La structure du parc détermine en partie les dépenses d'énergie de chauffage. Propriétaires, locataires : un budget énergétique différent. La hausse du prix de l'énergie accélère la dépense des propriétaires non accédants. Une évolution plus modérée des dépenses des locataires. L'électricité, hors chauffage prend une part croissante des dépenses d'énergie. Forte contribution de l'énergie à l'évolution des dépenses courantes en 2000. Notes de synthèse du SES – n° 142 – juillet-août 2002	123
GIRAULT (M) Les économies d'énergie de chauffage depuis vingt-cinq ans dans le résidentiel. Notes de synthèse du SES – n° 129 – mai/juin 2000	129
LOUVOT (C) Les dépenses de logement de 1984 à 1996 : près de 20 % du PIB. Evolution heurtée des dépenses d'énergie. INSEE Première – n° 611 – octobre 1998.....	133
LAGANDRE (E) Le chauffage des logements et les dépenses d'énergie des ménages. Les cahiers de l'Anah – n° 78 – 1996	137
HAEHNEL (I) Confort thermique et facture énergétique. Economie et statistique – n° 288-289 – juillet/août 1995.....	141
2 - Dépenses et consommation aujourd'hui	155
Les dépenses des ménages en matière d'amélioration énergétique des logements en 2001 et 2005. Club de l'amélioration de l'habitat – 22 juin 2007.....	157
GROSMESNIL (O) La consommation d'énergie à usage domestique depuis quarante ans : l'électricité, numéro un dans les foyers. Part des différents types d'énergie dans la consommation domestique. Evolutions de la consommation des principaux types d'énergie. Chauffage urbain : un mode de chauffage peu coûteux. INSEE Première – n° 845 – mai 2002.....	161

LE BLANC (F) Sensibilité aux prix de la consommation de chauffage dans le résidentiel. La consommation de chauffage par logement. Forte baisse de la consommation de chauffage par logement suite aux chocs pétroliers. Consommation stable depuis 1986. Le coût du chauffage. Différences de consommation entre propriétaires et locataires. Notes de synthèse du SES – n° 129 – mai/juin 2000	165
III - Le secteur tertiaire	169
TURKI (S), MBENA (N), LECOUEY (F), GIRAULT (M) La consommation d'énergie du tertiaire : une croissance partiellement maîtrisée. La forte progression de l'électricité spécifique jusqu'en 1992. L'évolution des consommations de chauffage pour l'ensemble du parc tertiaire. La consommation de chauffage augmente moitié moins que le parc immobilier. Les consommations unitaires diminuent dans le neuf et dans le parc existant. Consommation de chauffage et surface chauffée par branche en 2000. L'électricité gagne des parts de marché partout mais dans des proportions différentes. L'effet construction neuve est très diversifié à l'image de la dynamique des branches dans le neuf. L'effet consommation unitaire montre des économies dans l'ensemble du secteur et la plupart des branches. Notes de synthèse du SES – n° 141 – mai-juin 2002	171
GIRAULT (M) Consommation d'énergie et émissions de carbone du secteur tertiaire. Notes de synthèses du SES – n° 134 – mars/avril 2001	177
<i>Voir aussi :</i> LE BLANC (F) La consommation d'énergie dans le résidentiel et le tertiaire en 2010-2020. Notes de synthèses du SES – n° 118 – juillet/août 1998	33
IV - L'innovation dans le bâtiment	181
Vers un bâtiment multifonction. Innovation. Catégorie innovation : Euromac 2 assure l'isolation du gros œuvre. Vers un habitat sensoriel. Des peintures chauffantes. La Tribune – Les Echos – 13 décembre 2007	183
Thermique : mention honorable pour le bâti ancien. Consommations théoriques dans les bâtiments anciens. Le Moniteur des travaux publics et du bâtiment – n° 5425 – 16 novembre 2007	184
Bâtiment exemplaire : Bruxelles, la vitrine des ENR. Energie plus – supplément du n° 389 – 1 ^{er} juillet 2007	185
A Pantin, le fond de l'eau est chaud. Energie plus – n° 389 – 1 ^{er} juillet 2007	187

Utilisation de matériaux expérimentés à Bobigny. Le Courrier des maires – n° 203-204 – juin/juillet 2007	189
Bâtiment : neuf et existant à l'heure de la performance. Energie plus – n° 387 – 1 ^{er} juin 2007	190
BOUCHRA (Y) Les opérateurs privés et publics de services urbains en France. Activité et emploi dans le BTP – n° 49 – mars 2007	192
LAURENT (MH), RECROSIO (N) Les besoins énergétiques des bâtiments. Futuribles – n° 327 – février 2007 pp. 39-61	195
 V - Bibliographie	219
 VI - Sources citées	233
 VII - Organismes - Contacts - Sites internet	237