

MINISTÈRE DE LA CONSTRUCTION

SECTION CENTRALE D'ÉTUDES

BULLETIN STATISTIQUE

COLLECTION

OCTOBRE 1958

10906

S O M M A I R E

(Octobre 1953)

Indicatif

Page

VARIETES STATISTIQUES

I à XIV

STATISTIQUES MENSUELLES

Entreprises et Main-d'oeuvre (France entière)

- Chômeurs secourus	Em 1	2
- Offres et demandes d'emploi non satisfaites	Em 2	3
- Nombre d'heures-ouvriers (Fédération Nationale du Bâtiment)	Em 3	4

Matériaux (France entière)

- Indices généraux de la production industrielle	Mm 1	5
- Production des principaux matériaux de construction	Mm 2	6

Mouvement de la Construction (France entière)

- Nombre (provisoire) de logements autorisés	Rm 1	7
- Nombre de logements primés par décision provisoire, selon le taux de la prime, et annulations correspondantes	Rm 2	8
- Nombre de logements ayant bénéficié de l'accord de prêt du Crédit Foncier, selon le taux de la prime	Rm 3	9
- Nombre de logements primés par décision définitive, selon le taux de la prime, et annulations correspondantes	Rm 4	10

Localisation des constructions neuves

Par département :

- Nombre (provisoire) de logements autorisés	Lm 1	11 à 14
- Nombre de logements primés par décision provisoire, selon le taux de la prime, et annulations correspondantes	Lm 2	15 à 18

Prix, Coût de la Construction (France entière)

- Indices généraux des prix	Pm 1	19
- Salaires du Bâtiment (Fédération Nationale du Bâtiment)	Pm 2	20

STATISTIQUES TRIMESTRIELLES

Entreprises et Main-d'Oeuvre (France entière)

- Faillites et liquidations judiciaires	Et 1	22
- Immigration de travailleurs permanents	Et 2	23
- Nombre d'heures ouvriers (Ministère du Travail)	Et 3	24

Mouvement des crédits (France entière)

- Montant des décisions provisoires de primes, selon le taux de la prime, et annulations correspondantes	Ft 1	25
- Montant des décisions définitives de primes, selon le taux de la prime, et annulations correspondantes	Ft 2	26
- Montant des prêts du Crédit Foncier, selon le taux de la prime (prêts demandés, accordés et versements du Sous-Comptoir)	Ft 3	27
- Montant des prêts à taux réduit de la Caisse des Dépôts (prêts consentis, contractés et versements) pour la location-simple et l'accession à la propriété	Ft 4	28
- Montant des prêts bonifiés (prêts contractés et versements)	Ft 5	29

Mouvement de la Construction (France entière)

- Nombre (définitif) de logements autorisés, par secteur de la construction	Rt 1	30
-----------------------------------------------------------------------------	------	----

Localisation des constructions neuves

Par département :		
- Nombre (définitif) de logements autorisés	Lt 1	31 à 34

	<u>Indicatif</u>	<u>Page</u>
<u>Localisation des constructions neuves (suite)</u>		
Par département :		
- Nombre de logements ayant bénéficié de l'accord de prêt du Crédit Foncier, selon le taux de la prime	Lt 2	35, 36
- Nombre de logements primés par décision définitive, selon le taux de la prime et annulations correspondantes	Lt 3	37 à 40
Par catégorie d'agglomération :		
- Nombre de logements autorisés	Lt 4	41
Pour chacune des principales agglomérations :		
- Nombre de logements autorisés	Lt 5	42, 43
<u>Caractéristiques des constructions neuves (France entière)</u>		
Dimensions des logements :		
- Nombre de logements, nombre de pièces et surface habitable correspondant aux permis de construire délivrés	Ct 0	44
- Nombre moyen de pièces par logement des logements autorisés, par secteur de la construction	Ct 1	45
- Surface habitable moyenne par logement des logements autorisés, par secteur de la construction	Ct 2	46
- Répartition des logements autorisés selon le nombre de pièces	Ct 3	47
- Nombre moyen de pièces par logement des logements ayant bénéficié de prêts spéciaux du Crédit Foncier, selon le taux de la prime	Ct 4	48
- Surface habitable moyenne par logement des logements ayant bénéficié de prêts spéciaux du Crédit Foncier, selon le taux de la prime	Ct 5	49
Type d'immeuble :		
- Nombre de logements autorisés selon le type d'immeuble	Ct 6	50
<u>Prix, coût de la construction</u>		
- Salaires horaires (Ministère du Travail)	Pt 1	51
- Indice du coût de la construction (I.N.S.E.E.)	Pt 2	52
- Devis moyen par mètre carré de surface habitable et par logement, pour les logements ayant bénéficié de prêts spéciaux du Crédit Foncier selon le taux de la prime	Pt 3	53

DEFINITIONS

"Logement autorisé"

Logement projeté ayant fait l'objet d'une demande de permis de construire et ayant reçu un avis favorable du Service technique compétent.

"Logement ayant bénéficié d'un prêt spécial du Crédit Foncier"

Logement pour lequel une demande de prêt spécial à la construction a été présentée au Service du Crédit Foncier et ayant fait l'objet d'une décision d'octroi de prêt par la Commission compétente.

"Pièce d'habitation"

Pièce principale ayant plus de 6 m², y compris la cuisine lorsque celle-ci a une surface égale et supérieure à 12 m². Les pièces de service et de circulation (cuisine de moins de 12 m², salle de bains, W.C., entrée, dégagement, buanderie, etc...) ne sont pas comptées comme pièces d'habitation.

"Surface habitable"

Surface de plancher construite, sous déduction de l'espace occupé par les murs, cloisons, emmarchements et trémies d'escalier, gaines, embrasures de portes et fenêtres n'excédant pas 0,30 m. de profondeur.

La surface habitable comprend donc, en plus des pièces d'habitation, les pièces de service et de circulation.

- L E G E N D E -

()

Nombre provisoire.

...

Renseignement non parvenu.

///

Il ne saurait être question d'inscrire un nombre
en raison de la nature des choses.

*

Chiffre rectifié.

-

Résultat nul.

VARIETES STATISTIQUES

Les symboles suivants ont été employés dans le texte :

- .. = pas de chiffre disponible
- = quantité nulle ou négligeable
- * = évaluation du Secrétariat

LA CONSTRUCTION de LOGEMENTS en EUROPE en 1957

Le Secrétariat de la Commission Economique pour l'Europe vient de publier une étude sur le logement en Europe en 1957 (1) dont on trouvera ci-après un extrait consacré à la construction de logements.

Nombre des logements achevés (tableau 1)

Le nombre des logements construits en Europe (y compris la totalité de l'U.R.S.S. mais non compris l'ALBANIE, l'AUTRICHE, la GRECE, la ROUMANIE et la TURQUIE pour lesquelles les données 1956 ou 1957 ne sont pas encore disponibles) a atteint en 1957 un nouveau maximum et le taux d'accroissement a été beaucoup plus élevé qu'en 1956 (16 % contre 5 %).

En Europe Occidentale, les logements entrepris ont généralement pu être terminés malgré le resserrement du crédit et les modifications du régime des subventions. Si des chiffres records pour l'après-guerre ont même été enregistrés, les statistiques sur les logements autorisés, commencés ou en cours n'en laissent pas moins prévoir un certain fléchissement pour 1958 et 1959.

En Europe Orientale les progrès ont été encore plus marqués grâce à l'accélération rapide des programmes dans le cadre des plans économiques à long terme révisés, à un encouragement accru de la construction privée avec l'aide de l'Etat, à une amélioration de l'approvisionnement en matériaux et en éléments de construction.

.../...

(1) "Le Logement en Europe - Tendances et politiques de 1957" Document E/ECE/329-E/ECE/HOU/77. On peut se procurer ce document à la Section des Ventes, Office Européen des Nations Unies, Palais des Nations, GENEVE - Suisse - au prix de 0,40 \$ des Etats-Unis, 3/-stg ou 1,50 francs suisses, ou le commander à un dépositaire des publications des Nations Unies, à qui il pourra être payé en monnaie nationale (Pour la France : Librairie A. PEDONE, 13, rue Soufflot, PARIS 5^e)

Il semble pourtant que, eu égard aux besoins, le rythme de la construction n'a été relativement satisfaisant qu'en BELGIQUE, au DANEMARK, en NORVEGE, au ROYAUME UNI, en SUEDE et en SUISSE, encore que des problèmes particuliers se posent dans ces différents pays.

Dans la République Fédérale d'ALLEMAGNE, en FINLANDE, aux PAYS-BAS et en HONGRIE la progression devra, vue la pénurie de logements, se maintenir pendant plusieurs années encore. Or un fléchissement a été constaté en 1957 en ALLEMAGNE Fédérale ou est prévu pour 1958 en FINLANDE, aux PAYS BAS et, à nouveau, en ALLEMAGNE Fédérale; par ailleurs en HONGRIE l'augmentation de 1957 s'explique en partie par le ralentissement de l'automne 1956 et par les mesures spéciales prises en 1957 pour le relogement de la population.

En FRANCE, en ITALIE, en POLOGNE et en U.R.S.S. les réalisations, bien que très nombreuses ne le sont pas encore assez, estime l'étude du Secrétariat de la C.E.E., pour répondre aux besoins dans un avenir prévisible; en ALLEMAGNE Orientale, au PORTUGAL, en YOUGOSLAVIE, en ESPAGNE et en IRLANDE elles sont jugées nettement insuffisantes.

Dimension des logements (tableau 2)

Presque partout les logements sont plus grands et leur qualité est meilleure.

En SUEDE où le nombre des 3 pièces et plus avec cuisine représentait 47 % des logements achevés en 1955, 51 % en 1956, il a été de 57 % en 1957 et atteindra sans doute 60 % en 1958. La même tendance à construire plus grand s'observe dans plusieurs pays qui construisaient surtout petit, cependant qu'en d'autres, comme en IRLANDE et aux PAYS-BAS où la dimension des logements existants était très supérieure à la moyenne européenne, celle des logements nouveaux le demeure malgré la pénurie, cependant qu'en d'autres encore, comme au DANEMARK, en NORVEGE et au ROYAUME UNI, où cette dimension était simplement supérieure à la moyenne européenne, ou voisine de cette dernière, on s'oriente vers la diversification du nombre de pièces pour tenir compte des besoins différents des ménages.

Il convient de noter toutefois que la prépondérance des petits logements subsiste dans certains pays malgré l'importance des ménages, d'où surpeuplement. C'est le cas notamment en FINLANDE, en GRECE, en HONGRIE, en TCHECOSLOVAQUIE, en POLOGNE et en U.R.S.S.

Catégories de constructeurs (tableau 3)

Dans de nombreux pays la place occupée par la construction privée s'est élargie, partout elle reste grande : un quart environ du total des logements achevés en 1957 en ALLEMAGNE Orientale appartient à ce secteur, 40 % environ en POLOGNE et au ROYAUME UNI, 50 % environ au DANEMARK, en HONGRIE, aux PAYS-BAS, en SUEDE et en TCHECOSLOVAQUIE, beaucoup plus de la moitié en AUTRICHE, en BELGIQUE, en FINLANDE, en FRANCE; dans la République Fédérale d'ALLEMAGNE, en U.R.S.S. et en YOUGOSLAVIE - dont les deux tiers environ dans les zones rurales - , les trois-quarts environ en BULGARIE, en ITALIE, en NORVEGE et en ROUMANIE, 90 % environ en SUISSE.

Les Sociétés de construction ont gagné du terrain en AUTRICHE, en NORVEGE et aux PAYS-BAS, les coopératives de construction en AUTRICHE, en SUEDE et, bien qu'elles y soient peu importantes, en POLOGNE et en TCHECOSLOVAQUIE. En U.R.S.S. la part des sociétés industrielles qui construisent des logements pour leur personnel a diminué et en POLOGNE la construction soumise à une administration centrale a été supprimée tandis que le rôle des organismes publics locaux a augmenté dans l'un et l'autre pays.

LOGEMENTS ACHEVES EN EUROPE ENTRE 1955 et 1957

(en milliers et pour mille habitants)

P a y s	1 9 5 5		1 9 5 6		1 9 5 7	
	en milliers	en milliers	en milliers	Pour 1000 hab.	en milliers	Pour 1000 hab.
Autriche	41,6	42,0*	42,0*	6,0*	..	..
Belgique	44,6	44,1	44,1	4,9	42,5	4,7
Bulgarie (a)	1.757,5	1.715,8	1.715,8	..	..	..
Tchécoslovaquie	50,6	63,7	63,7	4,8	64,3	4,8
Danemark	24,0	19,8	19,8	4,4	26,5	5,9
Allemagne orientale	32,8	32,8	32,8	1,9	61,1	3,5
Finlande	33,2	30,5	30,5	7,1	32,7	7,5
France	210,1	236,5	236,5	5,4	273,7	6,2
Grèce	53,3	55,4	55,4	6,9	..	..
Hongrie	31,5	25,5	25,5	2,6	51,3	5,2
Irlande	10,3	11,6*	11,6*	4,0*	9,2*	3,2*
Italie	215,9	231,6*	231,6*	4,7	269,3	5,6
Pays-Bas	61,9	69,2	69,2	6,4	89,3	8,1
Norvège	32,1	27,3	27,3	7,9	26,3	7,5
Pologne	94,0	94,5	94,5	3,4	120,0	4,3
Portugal	24,4	28,2	28,2	3,1	29,9	3,4
Roumanie	55,9	78,1	78,1	4,4	..	..
Espagne	112,2	121,8	121,8	4,2	98,0	3,3
Suède	57,6	57,6	57,6	7,9	64,8	8,8
Suisse	39,3	39,3	39,3	7,8	38,7	7,6
Turquie	(58,5)	(53,4)	(53,4)	..	(53,1)	..
U.R.S.S. (b)	1.512,0	1.613,0	1.613,0	8,0	2.090,0	10,2
Royaume-Uni	328,6	310,0	310,0	6,1	310,0	6,0
Allemagne occidentale	538,1	560,5	560,5	11,0	627,5	10,3
Yougoslavie	29,8	37,0	37,0	2,1	44,5	2,5

Source : Bulletin trimestriel de statistiques du logement et de la construction pour l'Europe, C.E.E., Genève.

Notes - Les chiffres se rapportent en général aux logements nouveaux ou reconstruits et aux locaux rendus habitables par modification ou transformation, qui représentent seulement de 1 à 5 % des logements nouveaux ou reconstruits.

- Les chiffres indiqués entre parenthèses s'entendent des seules zones urbaines et sont établis d'après des données incomplètes.

a) En milliers de mètres carrés.

b) 61.000 logements (soit 7,5 logements pour 1.000 habitants) dans la R.S.S. de Biélorussie.

Construction de logements en Europe : travaux achevés, d'après la grandeur des logements, 1955, 1956 et 1957

(en nombre de pièces et en pourcentages)

ANNEE	AUTRICHE						TCHECOSLOVAQUIE					DANEMARK a)					ALLEMAGNE OR. a)					FINLANDE						FRANCE a) b)								
	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6
1955	17	36	33	9	3	2	..	..	..	..	..	..	5	13	39	30	13	..	..	..	..	..	..	..	17	25	31	16	8	3	3	12	31	33	16	5
1956	..	..	..	..	..	..	3	4	54	27	12	..	8	16	38	28	10	..	..	..	..	..	..	..	14	25	30	18	9	4	3	14	33	32	14	4
1957	..	..	..	..	..	..	9	13	63	13	2	..	13	14	37	30	6	..	3	26	51	16	4	..	15	26	28	18	9	4	3	11	32	35	15	4

ANNEE	HOUE a)		IRLANDE				ITALIE						PAYS-BAS						NORVEGE a)					POLOGNE				ESPAGNE						
	1	2	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6
1955	40	60	2	5	43	50	6	18	25	28	13	10	-	-	6	18	48	28	6	14	40	23	17	..	..	..	..	..	-	-	10	46	33	11
1956	48	52	..	..	..	..	6	18	26	28	22	..	-	-	4	14	51	31	4	13	39	25	19	7	32	43	18	..	-	-	4	52	35	9
1957	52	48	3	5	43	49	6	18	27	28	21	..	-	-	3	12	50	35	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	-	-	..	..	..	..

ANNEE	SUEDE						SUISSE						ROYAUME-UNI					ALLEMAGNE OCC.					YOUGOSLAVIE a)					
	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4
1955	11	10	32	25	14	8	-	8	17	37	25	13	10	36	55	..	..	..	10	36	40	14	..	..	35	48	14	3
1956	9	9	31	28	15	8	-	8	18	36	25	13	11	35	55	..	..	..	10	33	41	16	..	..	32	50	14	4
1957	16	27	31	26	..	..	-	9	18	35	24	15	13	36	51	..	..	..	9	31	43	17	..	..	32	50	14	4

a) La cuisine n'est pas considérée comme une pièce.

b) Les chiffres sont basés sur les autorisations de construire.

Pour les notes supplémentaires et les sources voir page suivante.

Source : Statistiques des divers pays et renseignements fournis directement au Secrétariat par les autorités compétentes.

Notes : - Les chiffres pour les pays suivants ne se rapportent pas au total de la construction, mais aux pourcentages approximatifs indiqués entre parenthèses : Danemark (83 à 87), Finlande (50 à 60), Irlande (87), Suisse (89), Royaume-Uni (44 à 50).

- Définition d'une "pièce" : on entend par pièces les chambres à coucher, salles à manger, salons, mansardes habitables, chambres de domestiques, cuisines et autres espaces destinés à l'habitation et normalement conçus pour cet usage, séparés par des cloisons allant du plancher au plafond et assez grands pour contenir un lit d'adulte (4 m² au moins); la plus grande partie du plafond devra se trouver à une hauteur d'au moins 2 m au-dessus du plancher. Les coins-cuisine, couloirs, vérandas, halls, qui n'entrent pas dans la définition ci-dessus, ainsi que les salles de bains et les cabinets d'aisance, ne constituent pas des "pièces" au sens de la présente définition. La cuisine n'est pas considérée comme une pièce dans les pays suivants : Danemark, Allemagne orientale, France (si la superficie est inférieure à 12 m²), Hongrie et Yougoslavie. Tous les logements ont, en tout cas, pratiquement une cuisine dans les pays suivants : Danemark, Allemagne orientale et Hongrie.

- Par souci de simplification, les changements suivants ont été apportés aux statistiques envoyées au Secrétariat :

Autriche : Par "pièce" on entend une "unité" ayant une surface d'au moins 15m²; les "unités" de moins de 15 m² sont considérées comme des "demi-pièces"; 1 pièce = $\frac{1}{2}$ à 1 unité; 2 pièces = $1\frac{1}{2}$ à 2 unités, etc..

Tchécoslovaquie : 1 pièce = 1 petit appartement.

Finlande : 1 pièce = 1 pièce ou cuisine; ou 1 pièce et coin-cuisine; 2 pièces = 1 pièce et cuisine ou 2 pièces et coin-cuisine; 3 pièces = 2 pièces et cuisine ou 3 pièces et coin-cuisine; 4 pièces = 3 pièces et cuisine, etc...

Norvège : 1 pièce = 1 petit appartement ou une pièce.

Suède : 1 pièce = 1 pièce avec ou sans possibilité de faire la cuisine; ou 1 pièce avec coin-cuisine; 2 pièces = 2 pièces ou davantage sans coin-cuisine (les chiffres sont insignifiants) ou 1 pièce et cuisine; 3 pièces = 2 pièces et cuisine.

Yougoslavie : 1 pièce = pièce unique ou une pièce.

Tableau 3
Construction de logements en Europe - Travaux achevés,
d'après la catégorie de maître de l'ouvrage 1954 à 1957
(en 1.000 logements ou en 1.000 m² et en pourcentages)

Pays	Maître de l'ouvrage	Unité	1954	1955	1956	1957
Autriche	Total	1000 logements	40,5	41,6	42,0 *	..
	Collectivités locales	%	21,3	20,7	..	..
	Coopératives	%	9,1	11,1	..	..
	Sociétés de construction	%	5,2	6,7	..	..
	Particuliers et organismes privés	%	51,6	50,7	..	..
	Autres (a)	%	12,6	10,8	..	..
Belgique	Total	1000 logements	44,9	44,6	44,1	42,5
	Etat, Collectivités locales	%	..	..	..	0,1
	Organismes parastataux	%	..	..	..	16,2
	Secteur privé	%	..	..	..	83,7
	- avec aide	%	..	..	..	36,8
	- sans aide	%	..	..	..	46,9
	- particuliers	%	..	..	..	44,7
	- entreprises	%	..	..	..	2,2
Bulgarie	Total	1000 m ²	1 111	1 758	1 716	..
	Etat	%	33,6	35,8	23,8	..
	Organismes publics	%	0,4	0,6	0,5	..
	Coopératives	%	-	-	0,2	..
	Particuliers	%	55,0	53,6	75,5	..
	- avec aide	%	..	19,6	..	..
	- sans aide	%	..	44,0	..	..
Tchécoslovaquie	Total	1000 logements	38,2	50,6	63,7	64,3
	Etat (b)	%	72,8	70,4	52,3	51,5
	Particuliers (c)	%	27,2	29,6	47,7	48,5

Tableau 3 (suite)

Construction de logements en Europe - Travaux achevés,
d'après la catégorie de maître de l'ouvrage 1954 à 1957

(en 1.000 logements ou en 1.000 m² et en pourcentages)

Pays	Maître de l'ouvrage	Unité	1954	1955	1956	1957
Danemark	Total	1000 logements	19,5	19,9	16,4	23,0
	Organismes publics	%	5,6	4,5	6,5	7,8
	Sociétés de construction	%	37,4	48,8	44,5	48,7
	Particuliers	%	57,0	46,7	49,0	43,5
	- avec aide	%	49,8	38,2	39,5	36,2
	- sans aide	%	7,2	8,5	9,5	7,3
Allemagne orientale	Total	1000 logements	34,7	32,8	32,8	61,1
	Etat	%	86,6	60,1	57,0	62,8
	Coopératives	%	-	10,8	16,0	12,8
	Secteur privé, avec aide	%	13,4	29,1	27,0	24,4
	- particuliers	%	0,9	13,4	9,2	4,4
	- autres	%	12,5	15,7	17,8	20,0
Finlande	Total(d)	1000 logements	15,3	16,9	19,1	19,6
	Etat	%	..	3,0	1,6	1,7
	Collectivités locales	%	..	7,7	8,9	7,0
	Particuliers	%	..	37,3	35,6	32,2
	Sociétés immobilières	%	..	46,7	47,6	56,0
	Industrie et Commerce	%	..	3,5	4,2	1,9
Autres	%	..	1,8	2,1	1,2	
France	Total	1000 logements	162,0	210,1	236,5	273,7
	Etat (reconstruction)	%	23,0	16,5	14,0	12,0
	Organismes publics (HLM)	%	18,9	24,0	19,7	26,8
	Secteur privé	%	58,1	59,5	66,3	61,2
	- avec aide	%	45,0	47,6	57,9	53,2
	- sans aide	%	13,1	11,9	8,4	8,0

E/ECE/329
E/ECE/HOU/77

Tableau 3 (suite)
Construction de logements en Europe - Travaux achevés,
d'après la catégorie de maître de l'ouvrage 1954 à 1957
(en 1.000 logements ou en 1.000 m² et en pourcentages)

Pays	Maître de l'ouvrage	Unité	1954	1955	1956	1957
Grèce	Total	1000 logements	46,3	53,3	55,4	..
	Etat et Particuliers, avec aide	%	19,2	25,0	26,5	..
	Secteur privé, sans aide	%	80,8	75,0	73,5	..
Hongrie	Total	1000 logements	27,2	31,5	25,5	51,3
	Etat	%	41,6	43,2	28,9	51,0
	Secteur privé	%	58,4	56,8	71,1	49,0
	- avec aide	%	18,1	9,0	16,2	25,5
	- sans aide	%	40,3	47,8	54,9	23,5
Irlande	Total	1000 logements	10,9	9,5	10,6 *	8,5 *
	Autorités publiques	%	56,0	48,4	44,3	54,1
	Secteur privé, avec aide	%	44,0	51,6	55,7	45,9
Italie	Total	1000 logements	104,7	130,5	144,5	174,8
	Etat	%	..	..	..	8,7
	Collectivités locales (f)	%	..	..	..	2,9
	Autres organismes publics	%	..	..	..	7,6
	Secteur privé, sans aide (g)	%	..	..	..	80,8
Pays-Bas	Total(h)	1000 logements	68,5	60,8	68,3	88,4
	Etat	%	0,9	0,8	1,0	0,6
	Municipalités	%	30,2	27,8	22,2	26,7
	Sociétés de construction	%	30,8	24,5	27,7	25,5
	Secteur privé	%	38,1	46,9	49,2	47,2
Norvège	Total(i)	1000 logements	35,4	32,1	27,3	26,3
	Autorités publiques	%	2,7	3,1	3,9	..
	Sociétés de construction	%	25,3	25,5	26,7	..
	Industrie	%	2,2	1,9	1,6	..
	Particuliers	%	69,8	69,5	67,8	..

E/ECE/329
E/ECE/HOU/77

Tableau 3 (suite)

Construction de logements en Europe - Travaux achevés,
d'après la catégorie de maître de l'ouvrage 1954 à 1957
(en 1.000 logements ou en 1.000 m² et en pourcentages)

Pays	Maître de l'ouvrage	Unité	1954	1955	1956	1957
Pologne	Total	1000 logements	79,0	94,0	94,5	120,0
	Etat	%	75,7	69,8	59,3	57,4
	Secteur privé	%	24,3	30,2	40,7	42,7
	- avec aide	%	..	..	5,6	7,7
	- sans aide	%	..	..	35,5	35,1
Portugal	Total	1000 logements	17,0	18,8	21,7	23,0
	Organismes publics	%	4,7	2,2	..	..
	Secteur privé, sans aide	%	95,3	97,8	..	..
Roumanie	Total	1000 logements	54,9	55,9	78,1	..
	Etat	%	16,1	18,7	..	..
	Autres autorités	%	1,0	4,1	..	..
	Secteur privé	%	82,9	80,2	..	..
	- avec aide	%	5,8	8,0	..	..
	- sans aide	%	77,1	72,2	..	..
	- régions urbaines	%	12,1	11,9	..	..
- régions rurales	%	65,0	60,3	..	..
Suède	Total	1000 logements	58,2	57,0	56,9	64,2
	Etat	%	0,8	0,8	0,9	..
	Municipalités	%	31,4	29,9	29,4	..
	Coopératives	%	24,7	20,3	25,2	..
	Secteur privé (k)	%	43,1	49,0	44,5	..
	- propriétaires particuliers	%	20,2	25,5	24,1	..
	- autres	%	22,9	23,5	20,4	..

E/ECE/329
E/ECE/HOU/77

Tableau 3 (fin)

Construction de logements en Europe - Travaux achevés,
d'après la catégorie de maître de l'ouvrage 1954 à 1957
(en 1.000 logements ou en 1.000 m² et en pourcentages)

Pays	Maître de l'ouvrage	Unité	1954	1955	1956	1957
Suisse	Total	1000 logements	22,4	31,0	31,2	33,1
	Collectivités publiques	%	1,4	1,6	1,0	2,1
	Coopératives (i)	%	11,7	11,0	9,5	9,7
	Secteur privé (1)	%	86,9	87,4	89,5	88,2
	- particuliers	%	48,6	48,5	45,6	44,2
	- autres	%	38,3	38,9	43,9	44,0
URSS	Total	1000 logements	1 351	1 512	1 613	2 090
	Etat	%	..	..	..	42,2
	Secteur privé	%	..	..	..	57,8
	- régions urbaines ^(m)	%	..	..	..	20,9
	- régions rurales ⁽ⁿ⁾	%	36,8
Royaume-Uni	Total	1000 logements	356,7	328,6	310,0	310,0
	Collectivités locales	%	67,2	59,8	55,5	55,1
	Autres collectivités	%	6,2	3,6	3,4	3,0
	Particuliers	%	26,6	36,6	40,6	41,9
	sans aide (o)					*
Allemagne occidentale ^(p)	Total	1000 logements	542,8	538,1	560,5	527,8
	Autorités publiques	%	3,4	2,8	2,7	2,5
	Sociétés de construction et coopératives (q)	%	30,2	29,0	28,4	30,9
	Secteur privé (r)	%	66,4	68,0	68,9	66,6
	- particuliers	%	59,6	59,6	60,6	60,0
	- sociétés immobilières	%	4,2	4,0	3,8	..
	- entreprises	%	2,6	4,1	4,5	..
Yougoslavie	Total	1000 logements	34,2	29,8	37,0	44,5
	Etat	%	36,0	43,3	38,9	40,0
	Secteur privé	%	64,0	56,7	61,1	60,0
	- avec aide	%	11,4	24,7	32,4	..
	- sans aide	%	52,6	32,0	28,7	..

E/ECE/329
E/ECE/HOU/77

Sources et Notes relatives au Tableau 3

Sources - Publications officielles nationales de statistiques.
Données fournies par les autorités compétentes.

- Notes - Le "maître de l'ouvrage" se rapporte à la personne ou à l'organisme pour le compte desquels les logements sont construits et non à ceux qui, en fait, construisent la maison.
Par construction "avec aide", on entend la construction qui a bénéficié d'une assistance financière; ce terme ne s'applique pas aux logements qui auraient bénéficié d'une aide financière publique ne requérant pas le remboursement de fonds publics (exemptions d'impôts, assurances d'emprunts hypothécaires).
- Champ des statistiques : pour les pays suivants les chiffres ne se rapportent pas au total de la construction de logements, mais aux pourcentages approximatifs indiqués entre parenthèses : Danemark (83 % - 87 %), Finlande (51 % - 60 %), Irlande (92 %), Italie (60 % - 65 %), Pays-Bas (98 %), Portugal (77 %), Suède (99 %), Suisse (80 % - 85 %).
- a) Logements ajoutés au stock par des activités de construction autres que la nouvelle construction.
- b) Y compris les coopératives.
- c) Principalement dans les régions rurales.
- d) Depuis quelques années, environ 55 à 60 pour cent des logements construits dans les villes et les grands bourgs ont bénéficié d'une aide (les chiffres du tableau se rapportent à ce genre de logements); en 1956, près de 40 pour cent des logements construits dans l'ensemble du pays ont bénéficié d'une aide.
- e) Selon les évaluations officielles, la construction privée n'ayant pas bénéficié d'une aide financière publique directe ne représente qu'environ 5 pour cent du volume des travaux entrepris avec une telle assistance.
- f) INA-Casa, UNRA-Casas, etc...
- g) Dans la plupart des cas, avec des exemptions d'impôts.

E/ECE/329
E/ECE/HOU/77

Sources et notes relatives au tableau 3

- h) 2 à 5 pour cent seulement du nombre total des logements construits n'ont pas bénéficié d'une aide (en 1957, 5,2 pour cent des logements construits par le secteur privé).
- i) 70 à 80 pour cent du nombre total des logements construits ont bénéficié d'une aide.
- j) La répartition des logements selon le maître de l'ouvrage a été basée sur les données originales exprimées en nombre de pièces.
- k) Plus de 90 pour cent des logements ont bénéficié d'une aide.
- l) La mesure dans laquelle les logements construits par les coopératives et le secteur privé ont reçu une aide financière est la suivante :

(en pourcentages) : 1948 : 71; 1949 : 67; 1950 : 49; 1951 : 22; 1952 : 13; 1953 : 8; 1954 : 8; 1955 : 6 ; 1956 : 6.
- m) Construction de logements individuels entreprise pour leur propre compte par les habitants des villes, des agglomérations, des stations de machines agricoles et de tracteurs, des fermes d'Etat et par les travailleurs forestiers avec des subventions de l'Etat.
- n) Construction entreprise avec l'aide de l'Etat par des fermes collectives et des cadres ruraux.
- o) Principalement les particuliers construisant des logements pour leur propre usage.
- p) Répartition basée sur les logements autorisés; pendant les dernières années, environ 50 pour cent de tous les logements construits ont bénéficié d'une aide publique; les autres 50 pour cent n'ont bénéficié que d'une exemption d'impôts (90 % - 95 %) ou n'ont bénéficié d'aucune aide (5 % à 10 %).
- q) Presque tous les logements ont bénéficié d'une aide.
- r) Particuliers : partiellement avec et partiellement sans aide. Sociétés immobilières et entreprises : la plupart des logements n'ont pas bénéficié d'une aide.

STATISTIQUES MENSUELLES

Em 1

Diffusion : Octobre 1958

Septembre 1958

NOMBRE DE CHOMEURS SECOURUS

(France entière)

Source : Ministère du Travail

	Unité	1 9 5 7					1 9 5 8				
		au 1/6	au 1/7	au 1/8	au 1/9	au 1/10	au 1/6	au 1/7	au 1/8	au 1/9	au 1/10
Ensemble des chômeurs secourus.....	Millier	18,5	16,6	14,5	14,1	13,6	18,2	16,7	15,4	15,6	15,9
dont											
Construction et entre- tien des bâtiments (moins de 60 ans).....	"	0,3	0,3	0,2	0,2	0,3	0,9	0,7	0,58	0,58	0,62
Nombre de fonds de chômage.....	Nombre	411	392	379	375	361	403	394	362	379	...

Septembre 1958

OFFRES ET DEMANDES D'EMPLOI NON SATISFAITES

(France entière)

Source : Ministère du Travail

Unité : Millier d'offres ou de demandes

	1 9 5 7					1 9 5 8				
	au 1/5	au 1/6	au 1/7	au 1/8	au 1/9	au 1/5	au 1/6	au 1/7	au 1/8	au 1/9
<u>Offres d'emploi non satisfaites</u>										
Ensemble.....	59,5	61,3	64,1	53,6	48,2	36,4	36,0	35,7	28,9	25,1
dont Construction et entretien des bâtiments.....	8,5	9,5	9,2	8,1	6,5	4,9	5,3	5,3	4,6	3,9
<u>Demandes d'emploi non satisfaites</u>										
Ensemble.....	81,9	75,1	67,7	61,1	62,3	91,8	84,4	77,4	73,5	76,7
dont Construction et entretien des bâtiments.....	2,5	2,1	2,0	1,7	1,9	5,3	4,3	3,4	3,1	3,4

INDICE DU NOMBRE D'HEURES-OUVRIERS EFFECTUEES

(France entière)

(base 100 en 1957)

Source : Fédération Nationale du Bâtiment

Enquête mensuelle auprès d'un échantillon
d'environ 4000 entreprises de toute taille

	MOYENNE MENSUELLE	1 9 5 7					1 9 5 8				
		Mars	Avril	Mai	Juin	Juil.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juil.
Bâtiment	139	150	154	158	161	154	139	149	149	157	150
(Gros-oeuvre (Tous corps d'Etat	134	141	143	147	150	142	140	143,5	143,5	151,5	143
Entreprises mixtes (Bâtiment et Travaux Publics).....	82	87	90	93	94	91	83	88	87	93	90
ENSEMBLE.....	121	128	130	133	136	129	126	129,5	129	136,5	130

Diffusion : Octobre 1958

Mm 1

Août 1958

INDICE DE LA PRODUCTION INDUSTRIELLE (a)

(France entière)

(Base 100 en 1952)

Source : I.N.S.E.E.

	1 9 5 7						1 9 5 8					
	Mars	Avril	Mai	Juin	Juil.	Août	Mars	Avril	Mai	Juin	Juil.	Août
Indice d'ensemble (sans bâtiment).....	146	150	157	153	134	99	162	166	168	163	148	103
dont												
Extraction de matériaux de construction.....	129	138	147	140	128	122	109	132	146	145	133*	116
Céramique et fabrication de matériaux de construction (b).....	142	148	153	151	136	126	150	157	158	159	147	129

(a) Indices corrigés de l'inégalité des mois.

(b) Ne comprend pas les produits métallurgiques et les bois nécessaires à la construction.

Diffusion : Octobre 1958

PRODUCTION DE MATERIAUX DE CONSTRUCTION
(France entière)

Août 1958
(provisoire)

Source : Ministère de l'Industrie et du Commerce et I.N.S.E.E.

Matériaux et Produits	Unité	MOYENNE MENSUELLE		1 9 5 7				1 9 5 8			
		1956	1957	Mai	Juin	Juil.	Août	Mai	Juin	Juil.	Août
a) GROS OEUVRE											
Calcaire Pierre de taille brute.....	1.000 ^t	47	46	50	48	49	37	42	48	46	35
Calcaire Moellons..	"	93	90	105	95	95	85	85	90	86	75
Meulière à bâtir...	"	13,3	12,3	15,0	12,0	11,5	9,6	11,4	13,7	9,6	9,6
Briques pleines....	"	170	157	160	164	176	177	136	140	166,5	162
Briques creuses....	"	172	193	196	191	202	199	198	200	199,9	184
Hourdis en terre cuite.....	"	46	52	58	53	57	51	53	55	51,7	47
b) LIANTS ET PLATRE											
Ciments broyés..(1)	"	933	1040	1141	1120	1152	1126	1235	1245	1239	1190
Chaux et liants hydrauliques.....	"	105	117	140	130	134	120	124	125	115	105
Plâtre.....	"	149	154	180	174	185	159	176	184	182	144
c) METAUX FERREUX											
Poutrelles.....	"	52	54	53	46	50	49	57	53 *	56	43
(Barres laminées....	"	174	241	237	240	222	175	225	231 *	227	165
(Ronds à béton.....	"	69									
d) COUVERTURE											
Ardoises.....	"	10,6	10,5	10,6	10,4	7,4	7,3	10,7	12,0	7,5	9,2
Tuiles.....	"	84	90	92	90	93	86	91	92	95,4	...
e) DIVERS											
Verre à vitre.....	"	9,7	9,7	9,1	8,1	8,4	8,2	11,9	10,1	10,5	10,5
Eléments de plan- chers préfabriqués.	1.000m ²	177	247	280	250	280	300	315	350	352	270

(1) Septembre = 1.215.

NOMBRE DE LOGEMENTS AUTORISES (1)

(France entière)

Source : I.N.S.E.E.-M.C.

Unité : millier de logements

MOYENNE MENSUELLE											AOUT	SEPT.
Année	1 9 5 6			1 9 5 7				1 9 5 8				
	2ème trim.	3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	2ème trim.	3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	2ème trim.	3ème trim.	(a)	(a)
1957												
27,9	30,7	29,0	30,8	25,6	29,7	28,5	27,6	25,1	30,6	26,8	23,4	26,6

(a) Nombre provisoire.
 (1) Logement autorisé : voir définition rubrique spéciale.

Rm 2

Diffusion : Octobre 1958

Septembre 1958

NOMBRE DE LOGEMENTS AYANT BENEFICIE
DE DECISIONS PROVISOIRES D'OCTROI DE PRIME A LA CONSTRUCTION

(France entière)

Source : M.C.

Unité : millier de logements

	MOYENNE MENSUELLE								AOÛT 1958	SEPT. 1958
	Année 1956	Année 1957	1 9 5 7			1 9 5 8				
			2ème trim.	3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	2ème trim.	3ème trim.		
<u>Ensemble</u>	17,6	13,9	14,2	11,9	14,9	14,5	16,0	12,4	11,0	13,2
dont primes à 1.000Fr. (annulations non dé- duites)	9,0	7,7	7,5	6,7	9,3	6,0	7,7	6,7	5,7	7,0
Annulations (ensemble) ..	2,3	1,4	1,1	0,9	1,9	1,1	2,0	1,3	0,9	1,5
dont primes à 1.000Fr.....	0,7	0,6	0,4	0,3	1,1	0,3	1,0	0,5	0,5	0,7

NOMBRE DE LOGEMENTS AYANT BENEFICIE
D'UN PRET SPECIAL DU CREDIT FONCIER

(France entière)

Source : M.C. - Crédit Foncier

Unité : millier de logements

	MOYENNE MENSUELLE								AOÛT 1958	SEPT. 1958
	Année 1956	Année 1957	1 9 5 7			1 9 5 8				
			2ème trim.	3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	2ème trim.	3ème trim.		
<u>Ensemble</u>	10,8	9,6	9,6	8,3	9,2	9,0	9,4	8,8	6,9	8,7
dont logements primés à 1.000Fr.....	5,8	5,7	5,8	4,8	5,8	5,6	5,6	5,2	3,8	5,2
dont autres loge- ments.....	5,0	3,9	3,8	3,5	3,4	3,4	3,8	3,6	3,1	3,5

NOMBRE DE LOGEMENTS AYANT BENEFICIE D'UNE DECISION DEFINITIVE
D'OCTROI DE PRIME A LA CONSTRUCTION

- Annulations non déduites -

(France entière)

Source : M.C.

Unité : millier de logements

	MOYENNE MENSUELLE								AOUT 1958	SEPT. 1958
	Année 1956	Année 1957	1 9 5 7			1 9 5 8				
			2ème trim.	3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	2ème trim.	3ème trim.		
<u>Ensemble</u>	9,0	10,7	10,2	9,7	11,8	11,7	11,1	10,3	9,6	11,6
dont primes à 1.000Fr.....	3,9	5,4	5,2	4,9	6,1	5,7	5,6	5,4	4,7	5,9

Lm 1

Diffusion : Octobre 1958

Septembre 1958

NOMBRE DE LOGEMENTS AYANT OBTENU LE PERMIS DE CONSTRUIRE
(par département)

Source : I.N.S.E.E. - M.C.

Unité : logement

Nos	DEPARTEMENTS	MOYENNE MENSUELLE							AOÛT (a)	SEPT (a)
		Année 1956	Année 1957	1 9 5 7		1 9 5 8				
				3° tr.	4° tr.	1° tr.	2° tr.	3° tr. (a)		
1	AIN	154	175	241	90	143	170*	87	68	96
2	AISNE	193	147	173	157	234	176*	178	69	368
3	ALLIER	131	178	85	100	89	103	149	82	174
4	ALPES (Basses)	65	85	76	113	39	92	55	25	88
5	ALPES (Hautes)	78	60	55	53	52	59*	75	59	63
6	ALPES-MARITIMES	792	1.218	1.173	1.379	1.196	1.594*	1.606	1.342	1.733
7	ARDECHE	101	89	60	124	48	128*	54	64	51
8	ARDENNES	174	162	155	79	67	182	119	55	106
9	ARIEGE	74	76	76	42	59	82	58	93	36
10	AUBE	185	135	201	136	107	130	97	36	143
11	AUDE	145	108	93	73	108	152	103	136	92
12	AVEYRON	91	106	81	92	65	110	80	116	45
13	BOUCHES-DU-RHONE	1.335	1.183	1.601	840	1.248	1.172*	1.139	643	1.028
14	CALVADOS	425	218	244	221	133	227*	303	75	721
15	CANTAL	50	57	67	45	40	68*	76	132	29
16	CHARENTE	106	109	155	143	83	86	107	100	78
17	CHARENTE-MARIT.	288	237	236	200	176	311	214	299	117
18	CHER	122	87	89	86	86	162*	137	59	177

(a) Nombres provisoires.

Source : I.N.S.E.E.-M.C.

PERMIS DE CONSTRUIRE (suite)

Unité : logement

Nos	DEPARTEMENTS	MOYENNE MENSUELLE							AOÛT (a)	SEPT (a)
		Année 1956	Année 1957	1957		1958				
				3° tr.	4° tr.	1° tr.	2° tr.	3° tr. (a)		
19	CORREZE	123	115	123	119	96	126	79	58	79
20	CORSE	64	83	56	123	158	141	74	26	153
21	COTE-D'OR	247	162	194	200	201	592*	286	212	349
22	COTES-DU-NORD	149	155	124	135	173	196*	155	124	168
23	CREUSE	35	27	33	26	15	25	66	17	31
24	DORDOGNE	125	138	124	153	92	162*	92	80	78
25	DOUBS	295	343	412	268	222	235	447	171	295
26	DROME	221	246	434	251	156	194	150	105	144
27	EURE	276	190	240	315	56	122	78	81	78
28	EURE-ET-LOIR	202	154	204	90	120	152	106	50	174
29	FINISTERE	475	473	448	312	379	424	293	227	362
30	GARD	245	358	165	702	271	134*	296	248	182
31	GARONNE (Haute)	411	669	547	709	548	585	680	417	323
32	GERS	35	41	60	42	27	40	17	21	4
33	GIRONDE	430	292	243	309	353	442*	494	627	176
34	HERAULT	284	225	185	309	222	354	281	364	363
35	ILLE-ET-VILAINE	296	260	283	243	168	304	198	161	92
36	INDRE	102	72	72	75	286	88	50	56	43
37	INDRE-ET-LOIRE	197	128	124	182	129	173*	103	126	117
38	ISERE	633	618	499	669	486	664*	495	630	225
39	JURA	85	85	64	89	77	72*	50	36	75
40	LANDES	103	141	122	160	122	114	100	35	123
41	LOIR-ET-CHER	102	68	74	73	76	71*	94	143	70
42	LOIRE	333	266	228	169	280	392	489	119	861

(a) Nombres provisoires.

PERMIS DE CONSTRUIRE (suite)

Source : I.N.S.E.E. - M.C.

Unité : logement

Nos	DEPARTEMENTS	MOYENNE MENSUELLE							AOÛT (a)	SEPT. (a)
		Année 1956	Année 1957	1 9 5 7		1 9 5 8				
				3° tr.	4° tr.	1° tr.	2° tr.	3° tr. (a)		
43	LOIRE (Haute)	80	70	113	57	45	89*	62	66	64
44	LOIRE-ATLANTIQUE	575	490	405	549	377	605*	255	235	203
45	LOIRET	262	165	154	191	109	215	321	193	274
46	LOT	39	47	29	63	44	42	56	70	65
47	LOT-ET-GARONNE	99	143	167	114	74	205	84	69	65
48	LOZERE	20	28	34	22	39	50	32	49	23
49	MAINE-ET-LOIRE	254	193	161	161	135	353	296	305	290
50	MANCHE	216	172	116	175	66	183*	179	51	69
51	MARNE	214	256	159	133	104	195*	69	74	78
52	MARNE (Haute)	173	120	239	142	30	89*	148	49	155
53	MAYENNE	76	64	50	103	45	107	48	16	73
54	MEURTHE-ET-MOS.	415	363	369	354	258	703	357	266	429
55	MEUSE	61	66	45	118	207	57	127	125	184
56	MORBIHAN	254	255	251	203	274	269*	169	133	199
57	MOSELLE	842	634	838	811	465	674	992	921	1.311
58	NIEVRE	80	62	36	30	66	137	65	94	80
59	NORD	1.264	1.212	1.876	455	1.189	883*	783	482	874
60	OISE	286	337	205	278	111	501*	208	310	137
61	ORNE	108	79	104	59	39	165*	54	58	59
62	PAS-DE-CALAIS	580	489	432	429	409	527*	454	321	446
63	PUY-DE-DOME	295	233	222	236	290	206	565	220	137
64	PYRENEES (Basses)	223	364	250	496	554	333*	225	209	178
65	PYRENEES (Hautes)	166	214	234	302	120	208	122	128	120
66	PYRENEES ORIENT.	146	184	203	196	159	189*	320	376	368

(a) Nombres provisoires.

PERMIS DE CONSTRUIRE (fin)

Source : I.N.S.E.E.- M.C.

Unité : Logement

Nos	DEPARTEMENTS	MOYENNE MENSUELLE							AOÛT (a)	SEPT. (a)
		Année 1956	Année 1957	1 9 5 7		1 9 5 8				
				3° tr.	4° tr.	1° tr.	2° tr.	3° tr. (a)		
67	RHIN (Bas)	542	547	583	540	358	419	309	264	355
68	RHIN (Haut)	403	296	251	300	262	340*	267	472	104
69	RHONE	1.509	938	1.220	907	574	932	616	267	694
70	SAONE (Haute)	73	60	40	61	39	43	47	48	24
71	SAONE-ET-LOIRE	244	247	354	269	188	366	220	52	71
72	SARTHE	165	124	117	106	128	109*	189	169	316
73	SAVOIE	216	223	184	332	202	270*	190	258	116
74	SAVOIE (Haute)	261	272	306	269	328	327*	265	135	405
75	SEINE (Paris Banlieue)	4.064	3.343	578 (2.472)	419 (2.655)	859 (2.230)	922 (2.778*)	732 (1.949)	951 (2.559)	752 (1.524)
76	SEINE-MARITIME	734	716	695	811	439	473*	1.001	1.512	778
77	SEINE-ET-MARNE	513	520	600	547	249	666	255	239	148
78	SEINE-ET-OISE	2.267	2.597	2.410	2.760	3.613	2.933*	2.710	2.045	3.390
79	SEVRES (Deux)	97	90	120	111	48	97	64	51	30
80	SOMME	285	153	148	107	149	356	106	118	80
81	TARN	213	163	199	291	86	100	84	70	110
82	TARN-ET-GARONNE	41	55	51	87	33	37	151	311	85
83	VAR	543	591	629	761	616	770*	824	678	670
84	VAUCLUSE	179	267	155	190	163	137*	205	418	123
85	VENDEE	151	177	197	166	213	239*	144	90	145
86	VIENNE	160	120	184	96	109	116	80	68	55
87	VIENNE (Haute)	195	106	55	151	125	136	345	161	771
88	VOSGES	187	135	193	146	82	115	117	138	57
89	YONNE	103	68	57	78	42	162	79	54	99
90	BELFORT (Territ.)	81	82	66	91	25	49	51	16	110
	FRANCE ENTIERE..	29.480	27.867	28.488	27.633	25.070	30.690*	26.816	23.551	26.603

(a) Nombres provisoires.

Diffusion : Octobre 1958

Septembre 1958

NOMBRE DE LOGEMENTS AYANT BENEFICIE
DE DECISIONS PROVISOIRES D'OCTROI DE PRIMES A LA CONSTRUCTION
(par département)

- Annulations non déduites -

Source : M.C.

Unité : logement

Nos	DEPARTEMENTS	MOYENNE MENSUELLE		1 9 5 7			1 9 5 8					
		Année 1956	Année 1957	JUIL.	AOUT	SEPT.	JUIL.	AOUT	SEPTEMBRE			
									Ensemble	dont primes à 1.000 Fr	Annulations Ensemble	dont primes à 1000Fr
1	AIN	64	63	52	92	49	98	-	63	14	3	-
2	AISNE	95	84	171	21	1	74	38	47	36	6	3
3	ALLIER	98	84	68	56	23	42	90	67	38	22	5
4	ALPES (Basses)	38	43	28	30	69	44	110	44	42	3	-
5	ALPES (Hautes)	55	44	26	58	31	37	80	25	5	1	-
6	ALPES-MARITIMES	363	233	49	90	48	253	215	370	68	56	38
7	ARDECHE	53	49	20	2	46	72	8	69	38	17	-
8	ARDENNES	70	57	46	33	34	13	159	54	47	12	10
9	ARIEGE	55	54	148	117	16	65	70	1	-	2	1
10	AUBE	34	45	12	25	205	11	25	60	51	-	-
11	AUDE	58	53	46	48	5	46	69	9	1	7	1
12	AVEYRON	60	63	93	70	2	44	11	47	19	3	-
13	BOUCHES-DU-RHONE	875	629	473	145	657	415	276	361	177	13	4
14	CALVADOS	73	70	49	6	58	24	52	92	77	1	-
15	CANTAL	33	30	16	96	16	23	20	49	22	1	-
16	CHARENTE	74	64	39	117	17	78	88	80	49	4	-
17	CHARENTE-MARITIME	152	109	51	143	82	53	64	208	138	-	-
18	CHER	46	52	21	84	95	38	34	120	113	4	-

PRIMES DECISIONS PROVISOIRES (suite)

Source : M.C.

Unité : logement

Noc	DEPARTEMENTS	MOYENNE MENSUELLE		1 9 5 7			1 9 5 8					
		Année 1956	Année 1957	JUIL.	AOUT	SEPT.	JUIL.	AOUT	Ensemble	SEPTEMBRE		
										dont primes à 1.000Fr	Annulations Ensemble	dont primes à 1000Fr
19	CORREZE	104	73	14	10	105	33	49	53	7	5	-
20	CORSE	40	63	62	138	-	2	-	147	72	36	-
21	COTE-D'OR	150	112	116	44	31	120	73	178	62	-	-
22	COTES-DU-NORD	116	87	96	65	183	-	183	68	18	6	2
23	CREUSE	23	19	8	10	57	17	15	10	1	1	-
24	DORDOGNE	106	105	27	14	153	45	67	83	45	2	-
25	DOUBS	257	227	212	213	170	94	77	164	126	-	-
26	DROME	157	117	46	186	65	183	64	-	-	1	-
27	EURE	179	128	67	320	271	81	45	103	84	34	33
28	EURE-ET-LOIR	114	83	59	31	68	65	52	99	67	3	-
29	FINISTERE	364	305	259	316	122	252	18	121	90	18	-
30	GARD	202	148	10	113	-	126	31	172	114	4	-
31	GARONNE (Haute)	423	327	278	280	658	220	304	224	163	2	-
32	GERS	25	20	12	36	10	10	12	10	10	-	-
33	GIROUDE	292	225	254	291	164	256	486	220	202	227	211
34	HERAULT	173	152	49	71	113	34	203	106	43	14	10
35	ILLE-ET-VILAINE	177	152	192	54	82	201	139	254	76	5	1
36	INDRE	54	49	72	74	14	102	97	-	-	-	-
37	INDRE-ET-LOIRE	68	58	44	4	60	122	53	3	1	4	1
38	ISERE	524	303	471	374	3	498	248	210	126	8	2
39	JURA	51	52	20	142	55	14	30	23	16	-	-
40	LANDES	82	78	21	-	-	104	40	59	42	9	-
41	LOIR-ET-CHER	46	33	32	31	6	43	19	36	12	19	2
42	LOIRE	155	119	74	84	46	102	90	180	30	10	-

PRIMES DECISIONS PROVISOIRES (suite)

Source : M.C.

Unité : logement

Nos	DEPARTEMENTS	MOYENNE MENSUELLE		1 9 5 7			1 9 5 8					
		Année 1956	Année 1957	JUIL.	AOUT	SEPT.	JUIL.	AOUT	SEPTEMBRE			
									Ensemble	dont primes à 1.000F	Annulations Ensemble	dont primes à 1000F
43	LOIRE (Haute)	46	43	40	85	6	83	16	52	10	2	-
44	LOIRE-ATLANTIQUE	239	178	127	269	-	116	11	326	244	9	3
45	LOIRET	115	110	44	435	92	81	159	41	32	-	-
46	LOT	31	28	27	35	1	28	15	15	8	1	-
47	LOT-ET-GARONNE	80	74	92	10	101	122	49	82	49	3	-
48	LOZERE	16	18	10	14	25	24	19	12	-	2	1
49	MAINE-ET-LOIRE	150	85	174	50	122	32	227	27	11	-	-
50	MANCHE	48	47	62	89	-	58	69	37	23	4	1
51	MARNE	59	50	38	41	111	53	68	26	10	7	7
52	MARNE (Haute)	36	43	33	6	32	43	180	13	7	2	-
53	MAYENNE	62	52	48	19	11	34	17	63	44	9	8
54	MEURTHE-ET-MOS.	210	172	140	149	93	112	146	144	64	43	-
55	MEUSE	25	28	18	27	-	98	71	6	6	-	-
56	MORBIHAN	145	101	175	66	73	107	121	80	46	21	3
57	MOSELLE	297	251	307	581	6	518	374	313	88	10	3
58	NIEVRE	36	39	-	70	-	68	133	29	11	3	2
59	NORD	528	454	404	278	466	391	460	503	344	73	57
60	OISE	106	129	47	28	53	161	149	168	135	9	1
61	ORNE	25	26	20	22	7	22	191	19	12	3	2
62	PAS-DE-CALAIS	296	241	251	233	149	282	206	191	86	24	17
63	PUY-DE-DOME	195	164	251	241	145	80	66	161	25	17	-
64	PYRENEES (Basses)	185	141	3	34	39	110	141	11	1	4	1
65	PYRENEES (Hautes)	160	109	152	122	75	250	65	99	73	146	24
66	PYRENEES ORIENT.	107	61	60	106	-	2	165	-	-	9	2

PRIMES DECISIONS PROVISOIRES (fin)

Source : M.C.

Unité : logement

Nos	DEPARTEMENTS	MOYENNE MENSUELLE		1 9 5 7			1 9 5 8					
		Année 1956	Année 1957	JUIL.	AOÛT	SEPT.	JUIL.	AOÛT	SEPTEMBRE			
									Ensemble	dont primes à 1.000 Fr.	Annulations Ensemble	dont primes à 1.000 Fr.
67	RHIN (Bas)	436	349	553	195	90	29	589	251	222	101	29
68	RHIN (Haut)	209	124	201	98	139	73	168	26	4	6	-
69	RHONE	582	455	511	403	449	240	36	263	161	11	10
70	SAONE (Haute)	45	28	29	21	51	35	28	16	11	7	4
71	SAONE-ET-LOIRE	126	108	112	172	192	1	168	15	8	1	-
72	SARTHE	91	63	50	24	36	13	39	29	15	1	-
73	SAVOIE	122	106	150	122	36	101	97	47	36	3	1
74	SAVOIE (Haute)	187	107	54	76	-	174	130	130	33	5	1
75	SEINE { Paris Banlieue	3.408	2.447	185 1.765	301 1.330	274 2.397	290 2.814	35 480	187 1.445	106 1.057	10 23	- 2
76	SEINE-MARITIME	232	200	389	39	385	404	391	281	222	29	4
77	SEINE-ET-MARNE	213	335	184	263	466	136	337	113	20	148	143
78	SEINE-ET-OISE	1.449	1.198	977	989	808	950	749	2.383	795	46	11
79	SEVRES (Deux)	59	50	52	14	27	48	56	27	11	-	-
80	SOMME	58	65	41	71	193	51	38	55	43	3	-
81	TARN	157	76	75	71	168	71	123	39	4	53	6
82	TARN-ET-GARONNE	34	29	14	18	7	23	13	45	19	1	-
83	VAR	350	245	115	179	130	209	258	430	90	10	2
84	VAUCLUSE	109	93	94	99	79	98	51	82	61	12	5
85	VENDEE	77	73	49	54	11	35	49	55	26	-	-
86	VIENNE	80	78	72	31	119	72	60	140	101	9	7
87	VIENNE (Haute)	105	76	43	70	42	93	67	114	97	8	-
88	VOSGES	47	38	42	66	15	33	35	141	67	3	-
89	YONNE	30	33	11	20	-	91	37	33	19	3	3
90	BELFORT (Territ.)	42	47	49	35	-	8	43	105	83	1	-
	FRANCE ENTIERE..	17.618	13.923	12.243	11.905	11.611	13.121	10.999	13.159	6.982	1.505	684

Pm 2

Juillet 1958

Diffusion : Octobre 1958

INDICE BRUT DU SALAIRE HORAIRE MOYEN (a)
 (France entière)
 (base 100 en 1949)

Source : Fédération Nationale du Bâtiment

	1 9 5 7					1 9 5 8				
	Mars	Avril	Mai	Juin	Juil.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juil.
Bâtiment.....	238	241	244	246,3	248,5	267,5	271	273,5	276	277,5

(a) Y compris salaires horaires payés, en heures supplémentaires. Ne tient pas compte des variations des charges annexes aux salaires.

STATISTIQUES TRIMESTRIELLES

FAILLITES ET LIQUIDATIONS JUDICIAIRES

(France entière)

Source : I.N.S.E.E.

Unité : nombre

	MOYENNE MENSUELLE			1 9 5 7			1 9 5 8		
	1955	1956	1957	2ème trim.	3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	2ème trim.	3ème trim.
<u>FAILLITES DECLAREES</u>									
Total.....	394	320	297	918	621	985	1 051	895	650
dont : Bâtiment et Travaux Publics.....	54	52	46	140	78	167	181	170	106
<u>LIQUIDATIONS JUDICIAIRES</u>									
Total.....	216	260	262	851	597	792	880	811	616
dont : Bâtiment et Travaux Publics.....	36	48	49	153	125	163	167	161	103

Diffusion : Octobre 1958

Et 2

2ème trimestre 1958

IMMIGRATION DE TRAVAILLEURS PERMANENTS

(France entière)

Source : Office National d'Immigration

Unité : millier de travailleurs

	MOYENNE MENSUELLE			1 9 5 7				1 9 5 8	
	1955	1956	1957	1er trim.	2ème trim.	3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	2ème trim.
Nombre total de travailleurs permanents.....	1,57	5,45	9,22	22,52	34,55	28,91	24,70	24,71	25,77
dont Bâtiment.....	0,78	2,81	4,32	10,39	18,33	13,27	9,96	8,43	9,71

Et 3

Diffusion : Octobre 1958

Juillet 1958

ACTIVITE DU BATIMENT

INDICE DU NOMBRE D'HEURES-OUVRIERS EFFECTUEES (a)

(base 100 en 1954)

Source : Ministère du Travail

	MOYENNE			1 9 5 6		1 9 5 7				1 9 5 8		
	1955	1956	1957	Juil.	Oct.	Janv.	Avril	Juil.	Oct.	Janv.	Avril	Juil.
Bâtiment et Travaux Publics.....	105,1	108,4	111,7	111,4	110,5	105,1	111,3	115,1	115,3	105,9	109,0	111,5

(a) Enquête s'étendant à un échantillon d'établissements de plus de 10 salariés.

Diffusion : Octobre 1958

Ft 1

2° trimestre 1958

MONTANT DES DECISIONS PROVISOIRES D'OCTROI DE PRIMES
A LA CONSTRUCTION

(France entière)

Source : M.C..

Unité : milliard de francs

	MOYENNE TRIMESTRIELLE			1 9 5 7				1 9 5 8	
	Année 1955	Année 1956	Année 1957	1er trim.	2ème trim.	3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	2ème trim.
	<u>Ensemble</u>	2,5	2,8	2,3	2,3	2,3	2,0	2,4	2,3	2,5
dont primes à 1.000 francs..	1,5	1,7	1,4	1,4	1,4	1,3	1,7	1,1	1,4
<u>Annulations</u> (ensemble).....	0,3	0,3	0,2	0,2	0,2	0,14	0,3	0,2	0,3
dont primes à 1.000 francs..	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,06	0,2	0,01	0,2

Diffusion : Octobre 1958

2ème trimestre 1958

MONTANT DES DECISIONS DEFINITIVES D'OCTROI
DE PRIMES A LA CONSTRUCTION

- Annulations non déduites - (a)
(France entière)

Source : M.C.

Unité : milliard de francs

	MOYENNE TRIMESTRIELLE			1 9 5 7				1 9 5 8	
	Année 1955	Année 1956	Année 1957	1er trim.	2ème trim.	3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	2ème trim.
Ensemble (a)	1,0	1,4	1,7	1,7	1,6	1,5	1,9	1,8	1,8
dont primes à 1.000 frs.....	0,4	0,7	1,0	1,0	1,0	0,9	1,1	1,1	1,1

(a) Le montant des annulations, très faible (45 millions de francs pour l'ensemble de l'année 1955, 83 millions de francs pour l'ensemble de l'année 1956 et 48 millions de francs pour l'ensemble de l'année 1957) n'ont pas été reproduites dans ce tableau.

Diffusion : Octobre 1958

2ème trimestre 1958

MONTANT DES PRETS SPECIAUX A LA CONSTRUCTION
DU CREDIT FONCIER
(France entière)

Source : Crédit Foncier, S/Comptoir des Entrepreneurs, I.N.S.E.E. - M.C. Unité : milliard de Fr

	MOYENNE TRIMESTRIELLE			1 9 5 7			1 9 5 8		
	Année 1955	Année 1956	Année 1957	2ème trim.	3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	2ème trim.	3ème trim.
<u>Prêts demandés</u> (ensemble).....	61,3	71,4	60,7	64,8	62,4	54,8	59,0	67,5	60,3
dont pour logements économiques (a)	30,1	34,3	33,3	34,9	35,2	30,2	33,7	37,4	38,0
<u>Prêts accordés</u> (ensemble).....	54,6	58,5	53,3	54,1	45,9	50,1	50,0	52,3	47,4
dont pour logements économiques (a)	27,6	29,6	30,9	30,9	26,2	31,7	30,1	29,9	28,8
<u>Versements</u> du S/Comptoir des Entrepreneurs.....	46,5	48,0	53,3	54,6	54,8	52,4	50,6	50,8	52,3

(a) Logements primés à 1.000 Fr par mètre carré de surface habitable.

Diffusion : Octobre 1958

3ème trimestre 1958

MONTANT DES PRETS A TAUX REDUIT
DE LA CAISSE DES DEPOTS

(France entière)

Source : Caisse des Dépôts

Unité : milliard de frs

	MOYENNE TRIMESTRIELLE			1 9 5 7				1 9 5 8		
	Année 1955	Année 1956	Année 1957	1er trim.	2ème trim.	3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	2ème trim.	3ème trim.
<u>Prêts consentis (ensemble)</u>	39,3	40,0(a)	28,7	26,7	39,5	18,3	30,3	25,6	50,2	43,6
dont H.L.M. (location)	31,8	32,5(a)	22,0	11,3	32,6	14,6	29,3	15,2	36,9	37,1
dont H.L.M. (accession)	7,5	7,5	6,7	15,4	6,9	3,7	1,0	10,4	13,3	6,5
<u>Prêts contractés (ensemble)</u>	20,2	33,6(b)	40,7	30,8	70,8	31,9	29,4	31,1	41,8	45,2
dont H.L.M. (location)	14,2	26,0(b)	33,2	27,6	54,4	25,8	25,0	29,1	26,8	38,4
dont H.L.M. (accession)	6,0	7,6	7,5	3,2	16,4	6,1	4,4	2,0	15,0	6,8
<u>Versements (ensemble)</u>	18,2	25,0(c)	36,0	23,5	36,1	40,7	43,5	33,2	39,9	48,7
dont H.L.M. (location)	13,0	18,9(c)	28,5	19,1	28,7	31,9	34,2	27,2	33,3	39,7
dont H.L.M. (accession)	5,2	6,1	7,5	4,4	7,4	8,8	9,3	6,0	6,6	9,0

(a) Non compris prêts consentis en 1955 par anticipation sur crédits 1956 (27,2 milliards); y compris prêts consentis en 1956 par anticipation sur crédits 1957 (17,2 milliards de francs).

(b) Y compris prêts contractés en 1956 par anticipation sur crédits 1957.

(c) Y compris versements en 1956 sur programme financé par anticipation sur crédits 1957.

3° trimestre 1958

MONTANT DES PRETS EFFECTUES AU TITRE
DES PRETS BONIFIES

(France entière)

Source : Caisse des Dépôts

Unité : milliard de francs

	MOYENNE TRIMESTRIELLE			1 9 5 7				1 9 5 8		
	Année 1955	Année 1956	Année 1957	1er trim.	2ème trim.	3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	2ème trim.	3ème trim.
<u>PRETS CONTRACTES</u>	4,2	5,5	6,5	6,3	7,1	4,1	8,3	5,7	3,6	7,2
<u>VERSEMENTS</u>	3,3	4,4	6,1	3,8	6,8	5,9	7,8	5,7	6,3	7,0

Diffusion : Octobre 1958

NOMBRE DE LOGEMENTS AUTORISES
SELON LE SECTEUR DE LA CONSTRUCTION

Rt 1

2° trimestre 1958

France, sauf SEINE, jusqu'au 1° semest.1956
FRANCE entière, depuis le 2ème semestre 1956

Source : I.N.S.E.E.

Unité : millier de logements

S E C T E U R S	Année 1956		Année 1957		1° trim. 1958		2° trim. 1958	
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%
Reconstruction.....	19,1	6	10,8	3	1,6	2	1,6	2
H.L.M. (location) (a).....	82,3	25	67,0	20	12,4	17	19,7	21
H.L.M. (accession à la propriété) (a).....	17,2	5	21,9	7	4,7	6	5,1	6
Etat, départements et communes (b).....	3,7	1	2,7	1	0,8	1	0,8	1
Avec demande de prime à 1.000Fr (c).....	93,7	29	104,9	31	22,0	29	26,0	28
Avec demande de prime à un autre taux (c).	90,8	28	99,4	30	23,7	32	29,3	32
Autres logements sans prime.....	19,5	6	27,7	8	10,0	13	9,6	10
ENSEMBLE.....	326,3	100	334,4	100	75,2	100	92,1	100
SEINE (non ventilée).....	27,4							
TOTAL (1956).....	353,7							

- (a) Non compris les constructions effectuées par des organismes H.L.M. et ayant fait l'objet de demandes de primes à la construction.
- (b) Non compris les constructions effectuées par l'Etat, les départements ou les communes et ayant fait l'objet de demandes de primes à la construction.
- (c) -Y compris les constructions effectuées par des organismes H.L.M., l'Etat, les départements ou les communes et ayant fait l'objet de demandes de primes à la construction.
- (c) -Il est bien précisé que ces chiffres ne sont pas ceux des logements effectivement primés, mais des logements pour lesquels la demande de permis de construire indiquait qu'une prime était sollicitée.

2° trimestre 1958

NOMBRE DE LOGEMENTS AUTORISÉS AU COURS DU 2° TRIMESTRE 1958
REPARTIS EN "CONSTRUCTIONS NOUVELLES" ET "RECONSTRUCTIONS" (par département)

Source : I.N.S.E.E.-M.C.

Nos	DEPARTEMENTS	Nombre de permis comportant la création d'au moins un logement	Nombre de logements autorisés		
			Ensemble	Reconstructions	Constructions nouvelles
1	AIN	160	511	1	510
2	AISNE	186	529	22	507
3	ALLIER	198	311	-	311
4	BASSES-ALPES	124	275	4	271
5	HAUTES-ALPES	119	177	3	174
6	ALPES-MARITIMES	699	4.782	10	4.772
7	ARDECHE	137	385	1	384
8	ARDENNES	201	547	59	488
9	ARIEGE	101	246	-	246
10	AUBE	105	389	4	385
11	AUDE	194	456	-	456
12	AVEYRON	228	330	-	330
13	BOUCHES-du-RHONE	663	3.517	91	3.426
14	CALVADOS	320	682	96	586
15	CANTAL	84	203	-	203
16	CHARENTE	198	257	5	252
17	CHARENTE MARITIME	364	934	23	911
18	CHER	134	485	5	480

NOMBRE DE LOGEMENTS AUTORISES AU COURS DU 2° TRIMESTRE 1958
REPARTIS EN "CONSTRUCTIONS NOUVELLES" et "RECONSTRUCTIONS" (par département)

(suite)

Source : I.N.S.E.E.-M.C.

Nos	DEPARTEMENTS	Nombre de permis comportant la création d'au moins un logement	Nombre de logements autorisés		
			Ensemble	Reconstructions	Constructions nouvelles
19	CORREZE	223	379	2	377
20	CORSE	108	424	2	422
21	COTE-d'OR	266	1.778	1	1.777
22	COTES-du-NORD	394	587	-	587
23	CREUSE	70	74	-	74
24	DORDOGNE	255	486	1	485
<hr/>					
25	DOUBS	291	707	6	701
26	DROME	212	582	1	581
27	EURE	177	366	2	364
28	EURE-et-LOIR	202	456	4	452
29	FINISTERE	778	1.273	21	1.252
30	GARD	231	401	-	401
<hr/>					
31	GARONNE(Haute)	517	1.756	11	1.745
32	GERS	100	120	-	120
33	GIRONDE	540	1.325	3	1.322
34	HERAULT	321	1.063	15	1.048
35	ILLE-et-VILAINE	346	913	61	852
36	INDRE	135	265	1	264
<hr/>					
37	INDRE-et-LOIRE	148	519	5	514
38	ISERE	487	1.993	-	1.993
39	JURA	120	215	-	215
40	LANDES	248	343	1	342
41	LOIR-et-CHER	151	214	-	214
42	LOIRE	271	1.176	-	1.176

NOMBRE DE LOGEMENTS AUTORISES AU COURS DU 2° TRIMESTRE 1958
REPARTIS EN "CONSTRUCTIONS NOUVELLES" ET "RECONSTRUCTIONS" (par département)

(suite)

Source : I.N.S.E.E.-M.C.

N°s	DEPARTEMENTS	Nombre de permis comportant la création d'au moins un logement	Nombre de logements autorisés		
			Ensemble	Reconstructions	Constructions nouvelles
43	LOIRE (Haute)	121	266	-	266
44	LOIRE ATLANTIQUE	730	1.814	26	1.788
45	LOIRET	314	645	12	633
46	LOT	99	126	-	126
47	LOT-et-GARONNE	228	614	17	597
48	LOZERE	79	151	-	151
49	MAINE-et-LOIRE	224	1.058	3	1.055
50	MANCHE	258	549	75	474
51	MARNE	252	584	10	574
52	MARNE (Haute)	100	268	2	266
53	MAYENNE	98	320	4	316
54	MEURTHE-et-MOSELLE	378	2.109	35	2.074
55	MEUSE	121	170	16	154
56	MORBIHAN	588	806	83	723
57	MOSELLE	750	2.023	112	1.911
58	NIEVRE	92	411	-	411
59	NORD	824	2.651	22	2.629
60	OISE	256	1.504	47	1.457
61	ORNE	113	496	6	490
62	PAS-de-CALAIS	838	1.580	110	1.470
63	PUY-de-DOME	307	618	-	618
64	PYRENEES (Basses)	398	998	-	998
65	PYRENEES (Hautes)	181	624	-	624
66	PYRENEES ORIENTALES	318	567	1	566

NOMBRE DE LOGEMENTS AUTORISES AU COURS DU 2° TRIMESTRE 1958
REPARTIS EN "CONSTRUCTIONS NOUVELLES" ET "RECONSTRUCTIONS" (par département)

(fin)

Source : I.N.S.E.E.-M.C.

Nos	DEPARTEMENTS	Nombre de permis comportant la création d'au moins un logement	Nombre de logements autorisés		
			Ensemble	Reconstructions	Constructions nouvelles
67	RHIN (Bas)	435	1.257	96	1.161
68	RHIN (Haut)	327	1.021	18	1.003
69	RHONE	360	2.797	50	2.747
70	SAONE (Haute)	101	129	1	128
71	SAONE-et-LOIRE	202	1.098	1	1.097
72	SARTHE	147	328	1	327
73	SAVOIE	249	810	31	779
74	SAVOIE (Haute)	359	982	-	982
75	SEINE	832	11.102	6	11.096
76	SEINE MARITIME	329	1.420	109	1.311
77	SEINE-et-MARNE	565	2.000	7	1.993
78	SEINE-et-OISE	2.427	8.799	90	8.709
79	SEVRES (Deux)	152	291	2	289
80	SOMME	267	1.067	69	998
81	TARN	215	300	-	300
82	TARN-et-GARONNE	92	110	-	110
83	VAR	650	2.311	70	2.241
84	VAUCLUSE	271	411	2	409
85	VENDEE	437	719	-	719
86	VIENNE	201	348	-	348
87	VIENNE (Haute)	232	409	-	409
88	VOSGES	213	345	27	318
89	YONNE	173	486	5	481
90	BELFORT(Territ.)	43	148	-	148
	Total.....	27.752	92.071	1.627	90.444

Diffusion : Octobre 1958

2ème trimestre 1958

REPARTITION DES LOGEMENTS AYANT BENEFICIE
DE PRETS SPECIAUX DU CREDIT FONCIER, PAR DEPARTEMENT
(2ème trimestre 1958)

Source : I.N.S.E.E.- Crédit Foncier

Nos	DEPARTEMENTS	Nombre de logements ayant bénéficié de prêts		Nos	DEPARTEMENTS	Nombre de logements ayant bénéficié de prêts	
		Ensemble	dont log ^{ts} économiques			Ensemble	dont log ^{ts} économiques
1	AIN	80	31	25	DOUBS	687	601
2	AISNE	161	141	26	DROME	266	49
3	ALLIER	135	62	27	EURE	284	244
4	ALPES (Basses)	147	137	28	EURE-ET-LOIR	63	36
5	ALPES (Hautes)	46	19	29	FINISTERE	535	184
6	ALPES-MARITIMES	570	193	30	GARD	307	208
7	ARDECHE	62	5	31	GARONNE (Haute)	575	406
8	ARDENNES	92	75	32	GERS	11	4
9	ARIEGE	68	15	33	GIRONDE	418	314
10	AUBE	39	27	34	HERAULT	193	85
11	AUDE	121	85	35	ILLE-ET-VILAINE	307	170
12	AVEYRON	127	47	36	INDRE	132	29
13	BOUCHES-DU-RHONE	2.684	1.644	37	INDRE-ET-LOIRE	55	17
14	CALVADOS	37	25	38	ISERE	820	516
15	CANTAL	76	35	39	JURA	55	26
16	CHARENTE	143	87	40	LANDES	159	94
17	CHARENTE-MARITIME	195	115	41	LOIR-ET-CHER	42	16
18	CHER	104	60	42	LOIRE	271	27
19	CORREZE	160	35	43	LOIRE (Haute)	68	21
20	CORSE	30	4	44	LOIRE-ATLANTIQUE	611	401
21	COTE-D'OR	276	216	45	LOIRET	226	161
22	COTES DU NORD	164	19	46	LOT	27	5
23	CREUSE	23	1	47	LOT-ET-GARONNE	126	56
24	DORDOGNE	118	34	48	LOZERE	39	18

Source : I.N.S.E.E. - Crédit Foncier

Nos	DEPARTEMENTS	Nombre de logements ayant bénéficié de prêts		Nos	DEPARTEMENTS	Nombre de logements ayant bénéficié de prêts	
		Ensemble	dont log ^{ts} économiques			Ensemble	dont log ^{ts} économiques
49	MAINE-ET-LOIRE	127	34	73	SAVOIE	181	62
50	MANCHE	57	40	74	SAVOIE (Haute)	201	28
51	MARNE	67	24	75	SEINE	4.330	2.778
52	MARNE (Haute)	197	173	76	SEINE-MARITIME	358	294
53	MAYENNE	308	300	77	SEINE-ET-MARNE	289	170
54	MEURTHE-ET-MOSEL.	297	200	78	SEINE-ET-OISE	2.742	1.425
55	MEUSE	20	7	79	SEVRES (Deux)	56	32
56	MORBIHAN	221	37	80	SOMME	58	34
57	MOSELLE	119	18	81	TARN	278	190
58	NIEVRE	38	20	82	TARN-ET-GARONNE	33	15
59	NORD	750	596	83	VAR	595	388
60	OISE	138	103	84	VAUCLUSE	142	105
61	ORNE	34	13	85	VENDEE	140	36
62	PAS-DE-CALAIS	203	78	86	VIENNE	237	176
63	PUY-DE-DOME	374	208	87	VIENNE (Haute)	89	33
64	PYRENEES (Basses)	266	118	88	VOSGES	58	11
65	PYRENEES (Hautes)	117	41	89	YONNE	38	28
66	PYRENEES ORIENT.	79	25	90	BELFORT (Territ.)	42	31
67	RHIN (Bas)	1.000	600		Départements non déclarés	Néant	Néant
68	RHIN (Haut)	102	9				
69	RHONE	1.315	784				
70	SAONE (Haute)	57	38			27.998	16.273
71	SAONE-ET-LOIRE	181	84			(a)	(a)
72	SARTHE	129	87				

(a) Les nombres qui résultent de l'exploitation mécanographique des fiches statistiques, sont très légèrement inférieurs de ceux obtenus directement par le Ministère de la Construction (fiches non transmises, inexploitable, faisant double emploi).

Diffusion : Octobre 1958

2^{ème} trimestre 1958

NOMBRE DE LOGEMENTS AYANT BENEFICIE
DE DECISIONS DEFINITIVES D'OCTROI DE PRIME A LA CONSTRUCTION

(par département)

- Annulations non déduites -

Source : M.C.

Unité : logement

Nos	DEPARTEMENTS	MOYENNE TRIMESTRIELLE		1 9 5 7				1 9 5 8				
		1956	1957	1er trim.	2ème trim.	3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	Ensemble	2ème trimestre		
										dont à primes à 1.000 ^{Fr}	Annulations Ensemble	dont primes à 1000 ^{Fr}
1	AIN	140	144	98	152	164	160	147	187	98	-	-
2	AISNE	132	246	301	76	349	258	153	147	112	1	-
3	ALLIER	202	204	177	170	228	242	265	140	34	4	-
4	ALPES (Basses)	68	73	80	55	60	95	62	144	92	-	-
5	ALPES (Hautes)	49	72	106	47	53	83	64	172	118	-	-
6	ALPES MARITIMES	516	754	812	794	563	847	637	755	136	5	-
7	ARDECHE	112	111	113	85	123	123	128	105	24	-	-
8	ARDENNES	90	141	119	180	115	150	255	109	79	-	-
9	ARIEGE	94	124	110	143	106	140	90	110	53	-	-
10	AUBE	47	111	115	181	75	73	130	64	36	-	-
11	AUDE	127	140	179	113	153	116	96	147	89	-	-
12	AVEYRON	92	105	135	100	87	99	117	98	31	-	-
13	BOUCHES-DU-RH.	912	1.415	952	1.211	1.331	2.169	1.000	944	401	2	-
14	CALVADOS	81	182	100	381	118	131	81	164	106	2	-
15	CANTAL	77	77	61	103	72	72	42	70	23	1	-
16	CHARENTE	116	168	109	125	172	267	149	97	30	1	-
17	CHARENTE-MARIT.	247	357	465	243	346	375	234	279	125	4	-
18	CHER	133	134	98	114	172	152	117	75	26	-	-

NOMBRE DE LOGEMENTS AYANT BENEFICIE
DE DECISIONS DEFINITIVES D'OCTROI DE PRIME A LA CONSTRUCTION (suite)

Source : M.C.

Unité : logement

Nos	DEPARTEMENTS	MOYENNE TRIMESTRIELLE		1 9 5 7				1 9 5 8				
		1956	1957	1er trim.	2ème trim.	3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	2ème trimestre			
									Ensemble	dont primes à 1.000 Fr	Annulations Ensemble	dont primes à 1.000 Fr
19	CORREZE	186	228	157	211	175	369	228	235	34	1	-
20	CORSE	48	86	39	70	102	133	156	92	3	1	-
21	COTE-D'OR	249	309	338	334	298	268	448	370	244	-	-
22	COTES-DU-NORD	372	255	320	183	279	240	371	287	61	4	-
23	CREUSE	40	52	59	47	55	49	40	65	4	-	-
24	DORDOGNE	242	236	175	252	304	214	262	387	197	2	-
25	DOUBS	489	710	678	901	275	987	539	350	246	-	-
26	DROME	194	238	244	191	337	181	303	259	51	1	-
27	EURE	274	270	368	200	221	292	213	196	166	-	-
28	EURE-ET-LOIR	178	183	153	115	224	240	290	252	196	-	-
29	FINISTERE	1.023	1.040	1.058	943	1.239	923	997	726	256	12	8
30	GARD	319	319	385	324	229	340	253	386	121	1	1
31	GARONNE (Haute)	572	548	754	601	481	356	699	748	426	4	1
32	GERS	58	52	57	41	60	51	52	65	33	8	-
33	GIRONDE	356	389	453	365	318	423	603	498	288	34	-
34	HERAULT	199	386	328	240	420	557	309	472	215	-	-
35	ILLE-ET-VILAINE	364	414	444	381	416	418	383	302	168	1	-
36	INDRE	95	177	161	94	80	373	217	332	262	8	8
37	INDRE-ET-LOIRE	134	145	183	108	115	177	409	160	45	-	-
38	ISERE	681	846	1.123	741	688	832	641	920	454	8	6
39	JURA	144	130	82	110	118	210	138	171	88	-	-
40	LANDES	181	207	172	159	267	232	194	171	80	3	-
41	LOIR-ET-CHER	74	67	53	59	58	99	108	122	78	-	-
42	LOIRE	247	257	191	215	128	497	403	383	167	1	-

NOMBRE DE LOGEMENTS AYANT BENEFICIE
DE DECISIONS DEFINITIVES D'OCTROI DE PRIME A LA CONSTRUCTION (suite)

Source : M.C.

Unité : logement

Nos	DEPARTEMENTS	MOYENNE TRIMESTRIELLE		1 9 5 7				1 9 5 8					
		1956	1957	1er trim.	2ème trim.	3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	2ème trimestre			Annulations	
									Ensemble	dont primes à 1000Fr	Ensemble	dont primes à 1000Fr	
43	LOIRE (Haute)	94	86	83	109	74	80	193	111	26	-	-	
44	LOIRE ATLANTIQUE	708	607	671	595	544	621	787	456	227	3	1	
45	LOIRET	176	190	257	75	183	247	258	138	76	-	-	
46	LOT	48	61	64	52	74	55	106	86	25	1	-	
47	LOT-ET-GARONNE	152	228	336	182	192	204	186	145	85	2	-	
48	LOZERE	30	44	55	31	52	37	50	51	11	-	-	
49	MAINE-ET-LOIRE	205	240	294	202	292	172	225	239	128	1	-	
50	MANCHE	136	122	130	71	104	184	172	130	78	2	-	
51	MARNE	129	195	180	314	94	194	157	98	68	1	-	
52	MARNE (Haute)	57	74	100	96	56	44	87	127	53	1	-	
53	MAYENNE	120	119	90	113	159	117	100	78	54	-	-	
54	MEURTHE-ET-MOSEL	446	362	529	327	316	276	540	444	287	3	-	
55	MEUSE	30	42	49	51	38	33	34	33	14	-	-	
56	MORBIHAN	414	440	522	394	419	427	359	422	165	1	-	
57	MOSELLE	767	722	811	544	611	923	386	691	402	4	-	
58	NIEVRE	99	154	183	212	77	145	72	50	29	-	-	
59	NORD	1.243	1.190	1.733	872	1.324	831	1.158	1.373	968	11	-	
60	OISE	182	205	241	245	168	167	133	154	97	1	-	
61	ORNE	66	86	62	179	61	43	78	53	31	4	-	
62	PAS-DE-CALAIS	857	827	932	865	680	834	803	585	236	12	2	
63	PUY-DE-DOME	302	353	219	323	257	614	387	269	71	1	-	
64	PYRENEES (Basses)	339	426	380	517	403	405	378	532	306	-	-	
65	PYRENEES (Hautes)	197	272	344	311	208	225	263	250	103	-	-	
66	PYRENEES ORIENT.	195	257	214	193	257	355	208	281	130	2	2	

NOMBRE DE LOGEMENTS AYANT BENEFICIE

Source : M.C. DE DECISIONS DEFINITIVES D'OCTROI DE PRIME A LA CONSTRUCTION (fin) Unité: logement

Nos	DEPARTEMENTS	MOYENNE TRIMESTRIELLE		1 9 5 7				1 9 5 8				
		1956	1957	1er trim.	2ème trim.	3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	2ème trimestre			
									Ensemble	dont primes à 1.000 Fr	Annulations Ensemble	dont primes à 1000 Fr
67	RHIN (Bas)	521	695	797	827	503	653	872	406	166	1	-
68	RHIN (Haut)	324	401	535	283	313	474	259	315	73	3	1
69	RHONE	622	915	801	641	763	1.456	841	1.457	746	1	1
70	SAONE (Haute)	124	106	122	76	104	122	114	42	24	-	-
71	SAONE-ET-LOIRE	157	164	141	108	170	240	465	193	118	-	-
72	SARTHE	153	165	209	169	80	205	215	233	85	-	-
73	SAVOIE	198	183	168	235	137	194	214	172	85	-	-
74	SAVOIE (Haute)	419	477	391	439	575	504	644	436	176	2	-
75	SEINE { Paris Banlieue	3.044	960	989	901	1.104	883	1.671	1.989	744	4	-
		2.843	2.865	2.964	2.473	3.070	4.160	1.839	1.034	1	-	
76	SEINE-MARITIME	242	344	302	386	213	475	771	512	345	-	-
77	SEINE-ET-MARNE	297	369	328	321	365	464	410	422	233	2	-
78	SEINE-ET-OISE	2.005	2.719	2.238	3.370	2.579	2.690	2.962	3.448	2.786	4	-
79	SEVRES (Deux)	110	110	106	64	112	159	124	84	47	-	-
80	SOMME	84	132	113	100	133	183	168	121	71	-	-
81	TARN	210	202	180	145	178	305	209	193	82	-	-
82	TARN-ET-GARONNE	54	49	56	39	47	56	43	62	14	-	-
83	VAR	374	480	421	530	367	603	600	562	258	5	-
84	VAUCLUSE	186	258	266	166	235	366	227	181	80	-	-
85	VENDEE	228	229	246	255	155	259	229	207	60	6	1
86	VIENNE	160	260	225	207	317	291	170	334	273	-	-
87	VIENNE (Haute)	194	211	246	247	203	149	225	161	52	1	-
88	VOSGES	87	111	137	132	93	82	137	102	31	1	-
89	YONNE	95	50	48	33	58	63	41	100	77	-	-
90	BELFORT (Territ.)	71	84	95	54	64	123	98	105	73	1	-
	FRANCE ENTIERE.	26.898	31.954	32.609	30.723	29.168	35.315	34.992	33.225	16.899	191	32

Diffusion : Octobre 1958

Lt 4

2° trimestre 1958

REPARTITION DES LOGEMENTS AUTORISES SELON LA CATEGORIE
D'AGGLOMERATION (a)

(France Métropolitaine)

Source : I.N.S.E.E.-M.C.

	Popula- tion en Mai 1954 (en %)	Répartition des logements autorisés (en %)							
		1 9 5 6		1 9 5 7				1 9 5 8	
		3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	2ème trim.	3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	2ème trim.
Agglomération et zone suburba- ine de Paris (a).....	15	19	18	22	20	19	19	24	20
Agglomérations de :									
- 200.000 à 999.999 hab.....	8	14	14	13	14	17	14	13	12
- 100.000 à 199.999 "	4	8	7	7	8	6	8	7	9
- 50.000 à 99.999 "	5	10	8	10	8	7	7	6,5	8
- 20.000 à 49.999 "	7	10	13	10	11	11	13	9	12,5
- 10.000 à 19.999 "	5	7	7	6	6	7	6	6	6
- 5.000 à 9.999 "	6	7	8	7	7	7	8	6	6
- 2.000 à 4.999 "	6	7	6	6	6	6	5	7,5	7
Unités rurales (moins de 2.000 hab.).....	44	18	19	19	20	20	20	21	19,5
ENSEMBLE....	100	100	100	100	100	100	100	100	100

(a) On a utilisé pour ce dépouillement la liste des villes et agglomérations urbaines définies par l'I.N.S.E.E. Il est rappelé à ce sujet que :

- l'agglomération et la zone suburbaine de PARIS comprennent 217 communes (l'ensemble de la SEINE, 129 communes de SEINE-et-OISE et 7 communes de SEINE-et-MARNE).
- les unités rurales sont des communes comptant moins de 2.000 habitants de population agglomérées au chef-lieu et non comprises dans des agglomérations urbaines.

Diffusion : Octobre 1958

2ème trimestre 1958

NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS AUTORISES POUR CHACUNE DES
AGGLOMERATIONS DE PLUS DE 150.000 HABITANTS

(Voir la définition des agglomérations retenues
à l'annexe ci-après)

Source I.N.S.E.E.- M.C.

Agglomération	Nombre d'habitants en Mai 1954 (en milliers)	Nombre total de logements autorisés							
		1 9 5 6		1 9 5 7				1 9 5 8	
		3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	2ème trim.	3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	2ème trim.
PARIS (a)	6.436	16.357	16.382	16.926	17.978	15.847	15.701	17.913	18.326
MARSEILLE	661	3.676	2.370	1.922	2.676	3.670	1.134	2.417	1.766
LYON	650	2.528	3.248	2.485	1.512	2.848	2.261	1.443	2.142
BORDEAUX	416	903	906	353	688	375	527	494	636
LILLE	359	447	715	414	1.558	506	163	1.032	784
TOULOUSE	269	663	1.046	904	2.662	1.441	1.615	1.275	1.341
ROUBAIX	267	908	354	301	355	1.876	298	225	145
ROUEN	246	703	938	1.029	443	729	1.571	558	679
NICE	244	731	1.526	2.003	1.255	1.892	2.093	1.533	1.951
NANTES	242	822	770	491	483	366	628	358	1.115
STRASBOURG	239	941	761	444	1.349	1.050	1.093	645	735
ST-ETIENNE	185	259	677	486	193	370	95	438	194
NANCY	176	475	390	151	761	582	255	439	1.249
LE HAVRE	173	471	377	1.048	215	403	231	153	109

(a) Voir la carte publiée au bulletin de février 1957, page 26.

Annexe au tableau Lt 5
Définitions des agglomérations

Agglomération ou Ville isolée.	Communes appartenant à l'agglomération considérée	Agglomération ou Ville isolée.	Communes appartenant à l'agglomération considérée
PARIS	Agglomération et zone suburbaine : ensemble de la Seine, 129 communes de Seine-et-Oise et 7 communes de Seine-et-Marne.	ROUEN	Rouen, Amfreville-la-Mi-Voie, Bihorel, Blosseville-Bonsecours, Bois-Guillaume, Canteleu, Darnétal, Deville-les-Rouen, Le Grand Quevilly, Maromme, Mont-Saint-Aignan, Notre-Dame-de-Bondeville, Le Petit-Quevilly, St-Etienne-du-Rouvray, Sotteville-les-Rouen.
MARSEILLE	Marseille	NICE	Nice
LYON	Lyon, Bron, Caluire-et-Cuire, La Mulatière, Oullins, St-Fons, Ste-Foy-lès-Lyon, Vénissieux, Villeurbanne.	NANTES	Nantes, Rézé.
BORDEAUX	Bordeaux, Bègles, Le Bouscat, Caudéran, Canon, Floirac, Lormont, Mérignac, Pessac, Talence.	STRASBOURG	Strasbourg, Bischheim, Hoenheim, Schiltigheim.
LILLE	Lille, Fachez-Thumesnil, Hellemmes-Lille, Lambersart, Lomme, Loos, La Madeleine, Marcq-en-Baroeul, Marquette-lez-Lille, Mons-en-Baroeul, Ronchin, St-André.	ST-ETIENNE	St-Etienne, St-Priest-en-Jarez
TOULOUSE	Toulouse	NANCY	Nancy, Essey-lès-Nancy, Jarville-la-Malgrange, Laxou, Malzéville, Maxéville, St-Max, Tromblaine, Vandoeuvres-les-Nancy, Villers-lès-Nancy.
ROUBAIX	Roubaix, Croix, Mouvaux, Tourcoing, Wasquehal, Wattrelos.	LE HAVRE	Le Havre, Harfleur, Sainte-Adresse, Sanvic.

NOMBRE DE LOGEMENTS, NOMBRE DE PIÈCES D'HABITATION ET SURFACE HABITABLE
CORRESPONDANT AUX PERMIS DE CONSTRUIRE DELIVRES

(Y compris agrandissements de logements existants)

- France métropolitaine -

Unités : millier de logements, de pièces ou de m²

	1 9 5 6		1 9 5 7				1 9 5 8	
	3°tr.	4°tr.	1°tr.	2°tr.	3°tr.	4°tr.	1°tr.	2°tr.
Nombre de logements autorisés.....	86,8	92,5	76,9	89,2	85,4	82,9	75,2	92,1
Nombre de pièces d'habitation (a) correspondant aux logements autorisés..	306,6	325,1	277,0	324,0	308,0	295,6	266,7	322,9
Nombre de pièces devant s'ajouter à des logements existants.....	7,1	5,7	6,0	8,8	7,6	6,8	7,6	9,1
Nombre total de pièces.....	313,7	330,8	283,0	332,8	315,6	302,4	274,3	331,0
Surface habitable (b) correspondant aux logements autorisés.....	5.566	5.856	5.027	5.848	5.637	5.397	4.991	5.923
Surface des pièces devant s'ajouter à des logements existants.....	149	108	106	155	133	119	134	160
Surface totale.....	5.715	5.964	5.133	6.003	5.770	5.516	5.125	6.083

(a) (b) Voir Définitions.

IMPORTANT - On ne doit pas calculer, à partir de ces éléments, la "surface moyenne par pièce" pour les raisons suivantes :

- dans le nombre de pièces d'habitation, ne sont pas comptées les pièces de services ou de circulation : cuisines (de moins de 12 m²); salles de bains, entrées ou dégagements.
- dans la surface habitable, par contre, les pièces de services et la circulation sont comprises.

(Voir : le nombre moyen de pièces principales et surface habitable moyenne, par logement, dans les tableaux suivants).

Diffusion : Octobre 1958

SURFACE HABITABLE MOYENNE (a) PAR LOGEMENT AUTORISE
SELON LE SECTEUR DE LA CONSTRUCTION

(France Métropolitaine)

Source : I.N.S.E.E. - M.C.

Unité : m² de surface habitable (a)

S E C T E U R S	ANNEE 1956	I 9 5 7			I 9 5 8	
		2ème trim.	3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	2ème trim.
<u>ENSEMBLE</u>	64	66	66	65	66	64
dont						
- Reconstruction	68	69	68	70	67	67
- H.L.M. (location) (b)	51	55	57	56	55	56
- H.L.M. (accession à la propriété) (b)	73	72	79	72	72	71
(Logécos	64	64	63	62	63	62
- Construction primée (c))						
(Autres	76	74	74	71	73	72
- Autres constructions (sans primes)	62	61	65	70	68	62

(a) Surface de plancher construite, sous déduction de l'espace occupé par les murs, cloisons emmarchements et trémies d'escalier, gaines, embrasures de portes et fenêtres n'excédant pas 0m 30 de profondeur.
 (b) Non compris les constructions effectuées par des organismes d'H.L.M. et bénéficiant de primes à la construction.
 (c) Y compris les constructions effectuées par des organismes H.L.M., l'Etat, les départements ou les communes.

Diffusion : Octobre 1958

Ct 3

2° trimestre 1958

REPARTITION DES LOGEMENTS AUTORISES SELON LE NOMBRE DE PIÈCES D'HABITATION (a)

France, sauf SEINE, jusqu'au 2ème trim. 1956
FRANCE entière, depuis le 3ème trimestre 1956

Source : I.N.S.E.E.- M.C.

Unité : %

Nombre de pièces d'habitation (a)	1 9 5 6				1 9 5 7				1 9 5 8	
	1er trim.	2ème trim.	3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	2ème trim.	3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	2ème trim.
1	3	3	3	3	3	4	3	3	4	4
2	13	11	13	14	12	11	10,5	12	12	14
3	32	32	33	34	32	30	33	32	32,5	32
4	32	33	33	32	33	35	34,5	36	34	33
5	15	16	14	13	16	16	15	14	13,5	14
6 & +	5	5	4	4	4	4	4	3	4	3
Ensemble..	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

(a) Pièce principale ayant plus de 6m2, y compris éventuellement la cuisine lorsque celle-ci a une surface supérieure à 12m2. Les pièces annexes (salle de bain, W.C., couloir, buanderie, etc...) ne sont pas comptées comme pièces d'habitation.

NOMBRE MOYEN DE PIÈCES PAR LOGEMENT DES
CONSTRUCTIONS AYANT BÉNÉFICIE DE PRÊTS SPÉCIAUX
DU CRÉDIT FONCIER

- Constructions neuves seulement (a)

(France entière)

Source : I.N.S.E.E.-Crédit Foncier

	MOYENNE						1 9 5 7		1 9 5 8	
	1952	1953	1954	1955	1956	1957	3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	2ème trim.
Ensemble des logements..	3,8	3,7	3,8	3,8	3,8	3,9	3,9	3,8	3,8	3,7
Logements économiques...	///	3,8	3,8	3,8	3,9	3,9	3,9	3,9	3,8	3,7
Autres logements.....	3,8	3,7	3,7	3,8	3,8	3,8	3,9	3,8	3,8	3,7

(a) Non compris agrandissements, mises en état et achevements.

Diffusion : Octobre 1958

Ct 5

2° trimestre 1958

SURFACE HABITABLE MOYENNE DES LOGEMENTS
AYANT BÉNÉFICIE DE PRETS SPÉCIAUX DU CRÉDIT FONCIER

- Construction neuve seulement (a) -

(France métropolitaine)

Source : I.N.S.E.E. - Crédit Foncier

Unité : m2 de surface habitable

	MOYENNE						1 9 5 7		1 9 5 8	
	1952	1953	1954	1955	1956	1957	3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	2ème trim.
Ensemble des logements...	84	78	71	69	70	69	70	67	69	67
Logements économiques....	///	59	62	62	64	63	65	62	65	61
Autres logements.....	84	80	78	78	78	77	79	77	76	75

(a) Non compris agrandissements, mises en état et achèvements.

Diffusion : Octobre 1958

2° trimestre 1958

REPARTITION DES LOGEMENTS AUTORISES SELON LE TYPE
D'IMMEUBLE

- Construction neuve seulement (a) -
France métropolitaine

Source : I.N.S.E.E.- M.C.

Unité : % (en nombre de logements)

Type d'immeuble	1 9 5 6		1 9 5 7				1 9 5 8	
	3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	2ème trim.	3ème trim.	4ème trim.	1er trim.	2ème trim.
Pavillons individuels (b) réservés uniquement à l'habitation.....	37	33	40	39	39	35	41	32
Immeubles collectifs réservés uniquement à l'habitation.....	51	56	50	50	49	53	48	56
Constructions non réservées uniquement à l'habitation (c).....	12	11	10	11	12	12	11	12
Ensemble.....	100	100	100	100	100	100	100	100

(a) Non compris les logements créés par addition, transformation ou surélévation.
 (b) Immeubles ne comportant qu'un seul logement.
 (c) Immeubles comportant la création d'un ou plusieurs logements et de locaux destinés à un autre usage que l'habitation (usage agricole, industriel, commercial, administratif ou social).

Diffusion : Octobre 1958

Juillet 1958

S A L A I R E S

INDICES DES TAUX DES SALAIRES HORAIRES (a)

(base 100 en 1956) (b)

Source : Ministère du Travail

	MOYENNE		1 9 5 6			1 9 5 7				1 9 5 8		
	1956	1957	Avril	Juil.	Oct.	Janv.	Avril	Juil.	Oct.	Janv.	Avril	Juil.
Ensemble des activités	103,4	111,8	101,4	103,5	105,3	106,8	108,5	111,4	114,6	118,9	123,5	126,5
Bâtiment.....	104,7	114,1	102,2	104,9	107,3	108,5	110,9	114,2	116,9	121,1	125,6	129,2

(a) Non compris salaires horaires payés en heures supplémentaires. Ne tient pas compte des variations des charges annexes aux salaires.

(b) Les indices publiés dans les précédents bulletins (jusqu'en Avril 1958) étaient calculés sur la base 100 en 1946.

Diffusion : Octobre 1958

3ème trimestre 1958

INDICE DU COUT DE LA CONSTRUCTION (a)

(France entière)

(base 100 au 4ème trimestre 1953)

Source : I.N.S.E.E.- M.C.

MOYENNE TRIMESTRIELLE			1 9 5 6			1 9 5 7				1 9 5 8		
Année 1955	Année 1956	Année 1957	2° tr.	3° tr.	4° tr.	1° tr.	2° tr.	3° tr.	4° tr.	1° tr.	2° tr.	3° tr.
103	116	126,8	115	119	120	122	125	128	132	137	138	139'

(a) Indice servant de référence à l'indexation de l'épargne-construction.

Diffusion : Octobre 1958

Pt 3

2° trimestre 1958

DEVIS MOYEN SOUMIS DES LOGEMENTS
BENEFICIAINT DE PRETS SPECIAUX DU CRÉDIT FONCIER

- Construction neuve seulement (a) -
(France métropolitaine)

Source : I.N.S.E.E.-Crédit Foncier

		ANNEES					1 9 5 7		1 9 5 8	
		1953	1954	1955	1956	1957	3°tr.	4°tr.	1°tr.	2°tr.
		<u>Devis moyen soumis (b)</u> <u>par logement</u>								
Ensemble des logements....	million de Fr	3,3	2,7	2,5	2,61	2,63	2,66	2,61	2,63	2,74
Logements économiques.....	"	1,8	1,9	1,9	2,00	2,10	2,11	2,13	2,11	2,16
Autres logements.....	"	3,4	3,3	3,1	3,37	3,43	3,47	3,48	3,54	3,60
<u>Devis moyen soumis (b)</u> <u>par m2 habitable</u>										
Ensemble des logements....	millier de Fr	42	38	36	37,4	38,4	37,9	38,7	38,1	41,2
Logements économiques.....	"	31	30	31	31,5	33,3	32,7	34,3	32,5	35,2
Autres logements.....	"	43	42	41	43,4	44,6	44,1	45,2	46,3	48,1

(a) Non compris agrandissements, mises en état et achèvements.
(b) Devis soumis relatif aux travaux de construction proprement dite, mais y compris pour les logements économiques, les honoraires d'architectes et les frais de branchement. Pour tous les logements, y compris, éventuellement, le montant des travaux de construction se rapportant à des parties non habitables (commerce par exemple).