

1984
n°104

PRIX : 34 F

statistiques
des générales

ISSN 0184-6892

Statistiques de la construction
en 1982

Rétrospective Outre-Mer
(1969-1982)

SES
10906

La Division de l'Information Statistique et de la Diffusion

propose aux lecteurs des publications
de la **DIRECTION DES AFFAIRES ECONOMIQUES
ET INTERNATIONALES** :

- **l'accès au fichier** des statistiques
de la construction neuve
- un service de **renseignements téléphoniques**
575-62-58, poste 46-47

REPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère de l'Urbanisme
et du Logement

**STATISTIQUES
ET ETUDES
GENERALES**

N° 104

Bulletin rédigé par le Service des Actions Statistiques
de la Direction des Affaires Economiques et Internatio-
nales. 34, rue de la Fédération, 75015 Paris - Tél. :
575-62-58, poste 46.47

Diffusé par :

LA DOCUMENTATION FRANÇAISE
29-31, quai Voltaire - 75340 PARIS CEDEX 07
TEL. : 261-50-10
TELEX : 204826 DOCFRAN PARIS

Le numéro : 34 F

L'abonnement (10 numéros) : France et étranger :
322 FF

Commande adressée à :

LA DOCUMENTATION FRANÇAISE
124, rue Henri-Barbusse, 93308 AUBERVILLIERS
CEDEX

Règlement à réception de la facture.

Bureaux de vente :
29, quai Voltaire - 75340 PARIS CEDEX 07
165, rue Garibaldi - 69401 LYON CEDEX 03

MINISTERE DE L'URBANISME ET DU LOGEMENT
DIRECTION DES AFFAIRES ECONOMIQUES ET INTERNATIONALES

STATISTIQUES
DE LA CONSTRUCTION
en 1982

RETROSPECTIVE
OUTRE-MER
(1969 - 1982)

STATISTIQUES ET ÉTUDES GÉNÉRALES

derniers titres parus

- 97 10 ans de consommation de terrain par la construction neuve en France (1972-1981).
- 98 Le prix de revient des logements neufs en 1980.
- 99 Vers un indice des prix de l'amélioration de l'habitat.
Le comportement des occupants de logements neufs en matière de chauffage (1983).
- 100 Techniques de construction (fascicule 1).
- 101 Structure du bâtiment et du génie civil et agricole en 1981.
- 102 Données économiques et financières sur le logement (établies au 31 décembre 1982).
- 103 Enquête sur la commercialisation des logements neufs (résultats des 1^{er}, 2^{eme} et 3^{eme} trimestre 1983).
Résultats de la construction neuve (France entière - janvier 1984).

Conception et réalisation graphique
par la Division
de l'Information Statistique
et de la Diffusion

	pages
LISTE DES TABLEAUX	5
LISTE DES GRAPHIQUES ET CARTES	6
INTRODUCTION	7
NOTE METHODOLOGIQUE	8
PRESENTATION DE SIROCO II	11
GLOSSAIRE	12
LOIS CONCERNANT LA CONSTRUCTION	18
PRINCIPAUX CHIFFRES DE LA CONSTRUCTION - ANNEE 1982	19
MODIFICATIONS PAR RAPPORT AUX PRECEDENTS BULLETINS	20
NOTE A L'INTENTION DU LECTEUR	20
I. DEMANDES DE PERMIS DE CONSTRUIRE	21
I.1 Ensemble de la construction	22
Demandes de permis	
Dossiers suivis (avis défavorables, sursis)	
I.2 Construction de locaux autres qu'habitation	25
II. AUTORISATIONS	27
II.1 Ensemble de la construction	29
II.2 Construction de logements	33
Nature des travaux	
Habitation communautaire et d'hébergement	
Financement envisagé	
Taille des opérations	
Maître d'ouvrage	
Mode d'utilisation et destination	
Taille des logements : nombre de pièces	
Surface habitable et surface hors-œuvre	
Réserve foncière	
Construction de résidences secondaires	
II.3 Construction de locaux autres qu'habitation	42
Destination des locaux	
Surface des locaux	
Maître d'ouvrage	
Tranche de surface	
Nature des travaux	
II.4 Construction dans les communes rurales et les unités urbaines	53
Construction de logements	
Construction de locaux autres qu'habitation	
III. MISES EN CHANTIER	55
III.1 Construction de logements	56
Maître d'ouvrage	
Mode d'utilisation et destination	
III.2 Construction de locaux autres qu'habitation	60
Destination des locaux	
Surface des locaux	
Maître d'ouvrage	
Tranche de surface	
III.3 Construction dans les communes rurales et les unités urbaines	63
Construction de logements	
Construction de locaux autres qu'habitation	

	pages
IV. ACHEVEMENTS DE TRAVAUX	65
IV.1 Construction de logements	66
Maître d'ouvrage	
Mode d'utilisation et destination	
IV.2 Construction de locaux autres qu'habitation	69
Destination des locaux	
Surface des locaux	
Maître d'ouvrage	
Tranche de surface	
IV.3 Construction dans les communes rurales et les unités urbaines	72
Construction de logements	
Construction de locaux autres qu'habitation	
 RETROSPECTIVE SUR LA CONSTRUCTION NEUVE DANS LES DEPARTEMENTS ET TERRITOIRES D'OUTRE-MER (1969-1982)	 75
1 Présentation générale	76
2 Caractéristiques physiques des départements et territoires d'outre-mer	77
3 Champ d'application du permis de construire	77
4 Construction neuve en outre-mer	77
Départements d'outre-mer : GUADELOUPE	80
MARTINIQUE	82
GUYANE FRANÇAISE	84
REUNION	86
ST-PIERRE-ET-MIQUELON	88
Territoires d'outre-mer : NOUVELLE-CALEDONIE	89
POLYNESIE FRANÇAISE	92
WALLIS ET FUTUNA	92
Collectivité territoriale de MAYOTTE	90
 ANNEXES	 93

DEMANDES DE PERMIS (Logements et locaux)	(1977-1982)	24
VUE D'ENSEMBLE SUR LA CONSTRUCTION NEUVE DE LOGEMENTS (autorisés, commencés, terminés)	(1970-1982)	28
PERMIS DE CONSTRUIRE DEMANDES ET AUTORISES <i>par région</i>	(1982)	31
LOGEMENTS AUTORISES <i>par département</i>	(1982)	34
RESIDENCES SECONDAIRES AUTORISEES <i>par région</i>	(1982)	37
LOGEMENTS AUTORISES SELON LEUR NOMBRE DE PIECES	(1975-1982)	39
INSTALLATIONS ET BATIMENTS AGRICOLES (surfaces autorisées) <i>par région</i>	(1982)	44
STOCKAGE (surfaces autorisées) <i>par région</i>	(1982)	44
ARTISANAT ET INDUSTRIE (surfaces autorisées) <i>par région</i>	(1982)	44
CULTURE ET LOISIRS (surfaces autorisées) <i>par région</i>	(1982)	45
BUREAUX (surfaces autorisées) <i>par région</i>	(1982)	45
COMMERCES (surfaces autorisées) <i>par région</i>	(1982)	45
ORGANISMES HLM (logements commencés) <i>par région</i>	(1982)	57
PARTICULIERS (logements commencés) <i>par région</i>	(1982)	57
DESTINATION DES LOGEMENTS COMMENCES (résidences principales) <i>par région</i>	(1982)	59
CONSTRUCTION DANS LES COMMUNES RURALES (logements commencés) <i>par région</i>	(1982)	64
LOGEMENTS TERMINES (type de construction)	(1977-1982)	68
BATIMENTS COLLECTIFS TERMINES SELON LEUR NOMBRE DE NIVEAUX	(1977-1982)	74
LOGEMENTS DEMANDES DANS LES DEPARTEMENTS D'OUTRE-MER	(1980-1982)	78
LOGEMENTS INDIVIDUELS AUTORISES DANS LES PRINCIPAUX DEPARTEMENTS D'OUTRE-MER	(1975-1982)	78
LOGEMENTS AUTORISES EN GUADELOUPE ET MARTINIQUE	(1958-1982)	79
GUADELOUPE - LOGEMENTS AUTORISES SELON LEUR FINANCEMENT	(1969-1982)	80
MARTINIQUE - LOGEMENTS AUTORISES SELON LEUR FINANCEMENT	(1969-1982)	82
LOGEMENTS AUTORISES EN GUYANE	(1956-1982)	84
LOGEMENTS AUTORISES A LA REUNION	(1956-1982)	86

Complément du bulletin *STATISTIQUES MENSUELLES — Statistiques de la construction*, cette publication a pour objet de présenter les principales caractéristiques de la construction en 1982.

Les statistiques de la construction de l'année 1982 sont élaborées à partir du fichier des permis de construire SIROCO (Système d'Information Répertoire des Opérations de Construction).

Elles sont en **date de prise en compte**, c'est-à-dire que les événements (demande de permis de construire, autorisation ou avis favorable, mise en chantier, achèvement des travaux) sont comptabilisés à la date de leur prise en compte par le système et non pas à la date réelle à laquelle ils ont eu lieu.

Les statistiques annuelles antérieures à 1977, présentées dans les publications précédentes, étaient en « date réelle »⁽¹⁾. Depuis cette époque, les conditions d'alimentation du fichier SIROCO se sont améliorées, et les délais observés entre la réalisation d'un événement et sa prise en compte dans le système ont diminué de façon significative.

Dans ces conditions, la distinction entre « séries en date réelle » et « séries en date de prise en compte » ne se justifie plus : c'est ce dernier ensemble de séries, obtenu plus rapidement, qui est désormais publié.

(1) De 1972 à 1977, les deux séries coexistent.

LE FICHER DES PERMIS DE CONSTRUIRE SIROCO

Le fichier des permis de construire a pour objet le suivi de la construction. Il prend en compte l'ensemble de la construction neuve soumise à permis de construire et entraînant la création de surface.

Son champ d'application est toutefois plus restreint que celui du permis de construire.

L'extension du champ de ce dernier, intervenue par la loi sur la Réforme de l'Urbanisme en décembre 1976 et la loi sur l'Architecture en janvier 1977, s'est traduite, dans le fichier des permis de construire, par la saisie d'opérations de construction jusque-là écartées du fichier, en particulier les opérations de construction de certains équipements collectifs. Il convient donc d'en tenir compte dans l'interprétation des statistiques.

La collecte de l'information est faite à partir des formulaires de permis de construire, lors de l'instruction des dossiers de demande de permis de construire effectuée dans les Directions Départementales de l'Équipement (DDE), ainsi qu'à partir des déclarations d'ouverture de chantier et d'achèvement de travaux que doivent renvoyer les pétitionnaires maîtres d'ouvrage.

Quatre événements principaux de la vie administrative et physique d'un dossier de permis de construire sont donc recensés : la demande de permis, l'autorisation de construire (ou avis favorable), l'ouverture du chantier, l'achèvement des travaux. Les annulations d'avis favorables ou de mises en chantier provenant soit de l'administration, en cas de non respect de la réglementation, soit du maître d'ouvrage, sont également prises en compte, ainsi que les permis refusés et les sursis à statuer.

Après avoir établi une comptabilité manuelle jusqu'en 1964 et une chaîne informatique centralisée jusqu'en 1972, le Service des Statistiques décentralisa le traitement de l'information en mettant en place le système SIROCO dans les 22 régions de programme.

Une réforme de ce système a été effectuée et SIROCO-II est entré en application en avril 1982. Les modifications induites par celui-ci sur les résultats annuels seront détaillées dans les pages suivantes.

Il s'agira ici de la construction en France métropolitaine (continent et Corse). Les départements et territoires d'Outre-Mer sont exclus du champ des statistiques annuelles car le système SIROCO n'y est pas implanté. On trouvera cependant dans ce bulletin une rétrospective sur la construction dans les départements et territoires d'Outre-Mer portant sur la période 1969-1982.

DATE REELLE - DATE DE PRISE EN COMPTE

Il existe toujours un certain délai entre la date réelle à laquelle a lieu un événement et sa date de prise en compte par les services administratifs. Relativement réduit dans le cas d'un avis favorable, cet intervalle de temps peut être parfois très long dans le cas des mises en chantier et des achèvements de travaux. Il n'y a pas, en effet, de texte législatif ou réglementaire obligeant les usagers à renvoyer les déclarations d'ouverture de chantier ou d'achèvement de travaux (sauf, la déclaration d'achèvement de travaux, pour la délivrance du certificat de conformité).

C'est pourquoi deux séries de statistiques sont établies à partir du fichier des permis de construire :

- La série en « date réelle », plus proche de la réalité de la construction, mais exigeant un délai d'élaboration important (au moins un an pour les autorisations, deux pour les mises en chantier et achevements de travaux). Ce délai d'élaboration des statistiques permet, en outre, de corriger les statistiques d'avis favorables ou de mises en chantier d'un certain nombre d'annulations.
- La série en « date de prise en compte », ne nécessitant pas de délai d'élaboration, et fournissant de ce fait des informations statistiques plus rapides.

La distinction entre ces deux séries s'avérait particulièrement nécessaire pendant la période de mise en place de SIROCO. En effet, les perturbations, résultant de l'introduction d'un nouveau système de collecte, ont pu entraîner des retards importants dans la prise en compte des événements par les services administratifs. Le système s'étant désormais stabilisé, les statistiques en « date de prise en compte » sont devenues plus significatives de la réalité économique de la construction (**environ 80 % des logements pris en compte dans l'année ont une date réelle dans les deux mois qui précèdent leur date de prise en compte**).

C'est pourquoi il a été jugé préférable de publier les statistiques annuelles en « date de prise en compte », ce qui permet à la fois de diffuser plus rapidement l'information et de présenter des statistiques de mises en chantier et d'achevements de travaux, sans pour autant perdre en fiabilité de l'information.

AMELIORATION DU SUIVI DES MISES EN CHANTIER ET DES ACHEVEMENTS DE TRAVAUX : La relance automatique

Les retards avec lesquels les déclarations d'ouverture de chantier (DOC) et d'achèvement de travaux (DAT) sont transmises aux Directions Départementales de l'Équipement, par les pétitionnaires ou même l'absence de déclaration, nuisent à la qualité des statistiques.

On a donc mis en place une procédure informatisée : la relance automatique.

Celle-ci est effectuée auprès des pétitionnaires après l'écoulement d'un certain laps de temps depuis la réception de la dernière information connue sur leurs dossiers de permis de construire.

Cette procédure est généralisée à l'ensemble des départements depuis la mise en place de SIROCO-II.

COMPARAISON AVEC LES STATISTIQUES CUMULEES DE DECEMBRE 1982

Les statistiques annuelles correspondent aux statistiques cumulées de décembre (1) mais des critères de sélection différents peuvent justifier les écarts que l'on observe certaines années (prise en compte dans les statistiques annuelles de dossiers en **rattrapage** dont la date réelle correspond bien à l'année mais qui ont été par ailleurs écartés des statistiques cumulées).

(1) Statistiques publiées dans le bulletin mensuel « STATISTIQUES DE LA CONSTRUCTION ».

La somme de plusieurs flux peut présenter des différences avec le cumul de la période en raison des **annulations** ou des modifications enregistrées postérieurement au flux mais concernant des évènements de ce flux.

Dans les statistiques annuelles sont pris en compte :

- les dossiers normaux,
- les dossiers relancés dont la date réelle est postérieure au 31 décembre 1980.

D'autre part, le premier trimestre 1982 a dû être « restructuré » pour être homogène avec les trois autres trimestres de la même année qui avaient été codifiés selon le système SIROCO-II.

La restructuration s'est accompagnée de quelques légères irrégularités susceptibles de créer des différences par rapport aux tableaux standard.

Enfin, du fait du passage au nouveau système d'information, la réalisation de plusieurs tableaux régionaux a soulevé quelques difficultés et certains d'entre eux, qui figurent habituellement dans les statistiques annuelles, ne peuvent être présentés ici.

Une publication ultérieure reprendra l'essentiel des tableaux manquants.

LES PRINCIPALES MODIFICATIONS apportées au système concernent :

- ▶ **Son champ**, par la prise en compte des changements de destination.
- ▶ **Son contenu** : de nouvelles informations apparaissent (réserve foncière, zone POS, etc.).

Par ailleurs, la notion de bâtiment est rationalisée dans le cas des locaux autres qu'habitation : alors que l'ancien système prenait en compte des bâtiments **factifs** (correspondant aux « destinations »), ce sont des bâtiments physiques qui apparaissent dans SIROCO II.

Enfin, certaines nomenclatures ont été revues, en particulier la destination principale des locaux autres qu'habitation :

- les « **habitations communautaires** » et les « **hébergements** » sont maintenant considérés comme des logements et des chambres et non plus comme des locaux ;
- le poste « *ateliers industriels* » est divisé en deux parties : « *énergie et équipement urbain* » et « *artisanat, industrie* » ;
- la rubrique « *transports, postes et télécommunications* » apparaît ;
- les rubriques « *culture, loisirs* », « *santé, hygiène, action sociale* » et « *justice, police, sécurité civile* » se substituent aux anciennes rubriques « *activités sociales, sanitaires, culturelles* » et « *constructions et édifices divers* ».

UNE IMPORTANTE INNOVATION DE SIROCO II concerne le mode d'obtention de l'information « *financement* ».

Dans l'ancien système, le financement était codifié — au moment de l'ouverture de chantier et de l'achèvement des travaux — à partir d'informations fournies (dans chaque DDE) à la cellule SIROCO par la cellule financement.

Ce mode de transmission de l'information s'étant révélé peu fiable, on a choisi pour le nouveau système une transmission informatique à partir des fichiers de décisions de financement gérés par le Ministère.

Cette modification entraînera une discontinuité dans les séries de logements ventilés selon le secteur de financement. La fiabilité de ces séries n'apparaîtra que progressivement. C'est pourquoi il ne sera pas possible de publier de tableaux concernant les logements commencés ou terminés par financement pour l'année 1982.

ACHEVEMENT DES TRAVAUX. Voir **TERMINE.**

AUTORISATION

Avis favorable accordé à une demande de permis de construire après instruction du dossier par la Direction Départementale de l'Équipement.

BATIMENT

Construction homogène ayant ses fondations propres. Dans le cas d'immeubles jointifs ou reposant sur dalle commune, la notion de bâtiment est plus ambiguë.

COLLECTIF. Voir **TYPE DE CONSTRUCTION.**

COMMENCE ou MISE EN CHANTIER

Est considéré comme commencé, un logement ou un local autre qu'habitation appartenant à un bâtiment dont les fouilles en rigole sont entreprises (cas des maisons individuelles) ou dont les fondations sont commencées (autre cas).

Un logement ou un local commencé est pris en compte dans le fichier des permis de construire lors de la déclaration d'ouverture de chantier renvoyée par le pétitionnaire maître d'ouvrage aux services administratifs.

CONSTRUCTEUR. Voir **MAITRE D'OUVRAGE.**

DESTINATION DES LOCAUX A USAGE AUTRE QU'HABITATION.

Voir aussi **LOCAL.**

Il s'agit de l'utilisation **envisagée** dans les locaux pour lesquels la demande de permis de construire a été déposée (ex. : commerces, bureaux, stockage, etc...).

La nomenclature de la destination des locaux autres qu'habitation a été modifiée en 1982 lors du passage au système SIROCO-II. Ses nouvelles modalités figurent en annexe.

DESTINATION DES LOGEMENTS

La nomenclature est la suivante : résidence principale.
résidence secondaire.

Cette information est saisie au moment du dépôt de la demande de permis de construire, ce qui risque d'introduire un biais dans les statistiques, notamment pour les logements destinés à la vente.

FINANCEMENT

Les différentes formes de financement public, qui avaient permis la réalisation de plus de 75 % des logements édifiés depuis la Libération, se caractérisaient par leur complexité mais aussi par une insuffisante efficacité sociale. Aussi les pouvoirs publics procédèrent-ils à une réforme d'ensemble des mécanismes d'aide publique au logement.

Cette réforme, dont la mise en place s'est effectuée à partir de juillet 1977, consiste en **une simplification des circuits de financement**. A chaque secteur de financement correspond un seul type de prêt de l'Etat :

- en secteur « **accession aidée** » : le PAP (prêt en accession à la propriété) s'est substitué aux PSI (prêts spéciaux immédiats du Crédit Foncier) et aux prêts HLM accession ;
- en secteur « **locatif aidé** » : le PLA (prêt locatif aidé) remplace six régimes antérieurs : programmes sociaux de relogement (PSR), programmes à loyer réduit (PLR), habitations à loyer modéré (HLM), immeubles à loyer moyen (ILM) financés par la Caisse de prêts aux HLM ou le Crédit Foncier, et immeubles à loyer normal (ILN).

Parallèlement, les nouveaux **prêts conventionnés** (PC) sont accordés par les banques qui ont passé une convention avec l'Etat. Comme les autres, ils ouvrent droit à l'APL (aide personnalisée au logement). Toutefois, un certain nombre d'entre eux ne sont pas connus par les services des Directions Départementales de l'Equipement. Les anciens prêts immobiliers conventionnés (PIC) ont disparu à l'occasion de la réforme.

Les bénéficiaires des nouveaux prêts sont :

- 1° PAP : les accédants à la propriété, soit directement, soit par l'intermédiaire d'un organisme de HLM.
- 2° PC : les accédants à la propriété n'ayant pas pu obtenir un PAP.
- 3° PLA : les organismes de HLM, les sociétés d'économie mixte de construction et les personnes physiques et morales si elles consentent un apport minimum en capital.

A partir de l'année 1982, les statistiques sur le financement de la construction neuve se présentent sous l'aspect suivant :

- prêt locatif aide (PLA)
- prêt en accession à la propriété (PAP)
- prêt conventionné (PC)
- autres financements et secteur non aidé.

INDIVIDUEL. Voir TYPE DE CONSTRUCTION.

LOCAL AUTRE QU'HABITATION. Voir aussi DESTINATION.

Correspond à un bâtiment physique (depuis la mise en place de SIROCO-II).

A chaque local est affectée la surface autre qu'habitation de la destination concernée (exemple : stockage, bureau, etc...).

LOGEMENT

On appelle logement un ensemble de pièces principales destinées au logement et au sommeil et des pièces de service telles que cuisines, salles d'eau, cabinets d'aisance, buanderies, débar-ras, séchoirs, ainsi que, le cas échéant, des dégagements et des dépendances. Un logement doit comporter au moins une pièce principale et une pièce de service (soit salle d'eau, soit cabinet d'aisance), un coin cuisine pouvant éventuellement être aménagé dans la pièce principale.

LOTISSEMENT

Division d'une propriété foncière en vue de l'implantation de bâtiments qui a pour objet ou qui, sur une période de moins de dix ans, a eu pour effet de porter à plus de deux le nombre des terrains issus de ladite propriété (code de l'Urbanisme, 1977).

MAITRE D'OUVRAGE

Il s'agit du pétitionnaire qui a déposé une demande de permis de construire.

La nomenclature distingue :

- les offices publics d'H.L.M.,
- les sociétés d'H.L.M.,
- les sociétés d'économie mixte (S.E.M.),
- les sociétés vouées à la construction,
- les entreprises ou établissements à caractère industriel ou commercial,
- les collectivités locales,
- l'Etat et les administrations,
- les autres personnes morales (investisseurs institutionnels et associations 1901),
- les particuliers.

MISE EN CHANTIER. Voir COMMENCE.

MODE D'UTILISATION DES LOGEMENTS

Reprenant l'ancienne variable « *STATUT D'OCCUPATION* », le mode d'utilisation des logements est codifié comme suit :

1. Occupation personnelle.
2. Vente ou location-vente.
3. Location vide ou meublée.
4. Mixte à majorité location.
5. Mixte à majorité vente.
6. Logement de fonction ou occupation à titre gratuit.

Cette variable ne concerne que les logements d'habitation ordinaire.

NATURE DE LA ZONE OPERATIONNELLE

La notion de zone opérationnelle a évolué depuis la première application de SIROCO. Elle a été séparée en deux codes :

Nature de la zone opérationnelle

1. ZAC (zones d'aménagement concerté)
2. ZAC de rénovation urbaine
3. Lotissements situés dans des ZAC
4. Lotissements non situés dans des ZAC
5. ZUP (zones à urbaniser en priorité)
6. ZI (zones industrielles)
7. ZRU (zones de rénovation urbaine)
- X. ZH (zones d'habitation)
8. Hors Zone
9. Non renseigné

Réserve foncière

1. ZIF (zones d'intervention foncière)
2. ZAD (zones d'aménagement différé)
3. pré-ZAD (périmètre provisoire de ZAD)
8. Hors Zone
9. Non renseigné.

OPERATION DE CONSTRUCTION — PERMIS DE CONSTRUIRE

L'opération de construction correspond à un dossier de permis de construire.

Administrativement et physiquement, cette opération passe par divers stades : dépôt du dossier, recevabilité, instruction, avis favorable ou refus ou sursis à statuer, ouverture de chantier et achèvement de travaux. Tout projet de construction relatif à l'habitation et à l'exercice d'activités professionnelles (bâtiment à usage agricole, commercial, de bureaux, industriels, etc...) donne lieu à permis de construire. Le champ d'application du permis de construire a été étendu depuis décembre 1976 (loi sur la réforme d'urbanisme de décembre 1976, loi sur l'architecture de janvier 1977) aux changements de destination, aux créations de niveaux supplémentaires, à tous les équipements collectifs.

Dans SIROCO ne sont prises en compte que les opérations de construction soumises à permis de construire entraînant une création de surface (au moins 9 m² pour les pièces habitables et 12 m² pour les cuisines).

La loi 76-1285 du 31 décembre 1976 portant réforme de l'urbanisme entraîne l'obligation de demander un permis de construire pour des « changements de destination » (lorsque des travaux sont nécessaires).

Exemple : un logement devenant local autre qu'habitation ou inversement.

Ces permis sont enregistrés dans le fichier SIROCO depuis avril 1982. Les chiffres cités ici ne concernent donc que les trois derniers trimestres de l'année.

Par contre, les dossiers suivants ne seront pas saisis :

- les annexes à l'habitation (garages individuels, abris de jardin, dépendances, appentis,...) ;
- les petites extensions à usage d'habitation ;

- les travaux ne créant pas de surface de planchers (modification de l'aspect extérieur, poteau, pylone, cheminée,...) ;
- les locaux dépourvus de fondations (maison mobile, chalet démontable,...) ;
- les installations de lignes d'énergie électrique.

D'autre part, les permis de démolir ne sont pas pris en compte dans SIROCO.

Les statistiques concernant les certificats d'urbanisme, les certificats de conformité, les permis de démolir, et autres autorisations d'occupation du sol existent en valeur départementales dans le RISU (Recueil d'Informations Statistiques sur l'Urbanisme), publié par la Direction de l'Urbanisme et des Paysages.

SURFACE AUTRE QU'HABITATION

Correspond à la surface de chacune des destinations autres qu'habitation du permis de construire. Elle est exprimée en m² de surface HO nette et pour les bâtiments agricoles en m² de surface HO brute.

SURFACE DES LOGEMENTS (en m²)

Surface hors œuvre nette (SHO) : correspond à la surface de plancher développée hors œuvre. Ne sont pas prises en compte les surfaces suivantes :

- surfaces de locaux en sous-sol pour stationnement, caves, stockage, équipements communs,
- autres surfaces de stationnement,
- combles non aménageables.

Surface habitable (SHA) : surface construire déduction faite de l'espace occupé par les murs, cloisons, emmarchements et trémies d'escaliers, gaines, embrasures de portes et fenêtres n'excédant pas 0,30 m de profondeur.

La surface habitable comprend la surface des pièces d'habitation, celle des pièces de service et de circulation.

TERMINE ou ACHEVEMENT DES TRAVAUX

Est considéré comme terminé un logement ou un local autre qu'habitation appartenant à un bâtiment entièrement terminé.

On considère qu'un bâtiment est achevé lorsque tous les logements sont habitables ou lorsque tous les locaux sont utilisables.

Un logement ou un local terminé est pris en compte dans le fichier des permis de construire lors de la déclaration d'achèvement des travaux renvoyée par le pétitionnaire maître d'ouvrage aux services administratifs.

TYPE DE CONSTRUCTION

La distinction se fait entre individuel et collectif.

La maison individuelle correspond à un bâtiment ne comportant qu'un seul logement et disposant d'une entrée particulière. Dans le **cas particulier des individuels "en bande"**, le bâtiment comporte plus d'un logement, chaque logement disposant d'une entrée particulière et occupant tous les niveaux du bâtiment.

On distingue deux types de maisons individuelles :

- individuel **pur (ou diffus)** : maison individuelle résultant d'une opération de construction ne comportant qu'un seul logement, que l'opération soit située ou non sur un lotissement ;
- individuel **groupé** : maison individuelle résultant d'une opération de construction comportant plusieurs logements individuels.

Le terme collectif est défini par l'exclusion des deux premiers concepts. Il s'agit de logements faisant partie d'un bâtiment de deux logements ou plus.

Dans le fichier des permis de construire, on définit le type de construction au niveau de l'opération (type de construction principal) et au niveau des bâtiments (type de construction du bâtiment). Les statistiques sont éditées à chacun de ces niveaux.

Le type de construction principal apparaît dès la demande avec les modalités suivantes :

- individuel,
- collectif,
- mixte (pour les permis regroupant à la fois des maisons individuelles et des bâtiments collectifs).

Le type de construction du bâtiment apparaît à l'autorisation avec les modalités suivantes :

- individuel (pur ou groupé),
- individuel en bande,
- collectif,
- habitat intermédiaire (immeuble de plusieurs logements, dont le nombre de niveaux n'excède pas 4 (RC + 3), chaque logement ayant un accès personnel sur l'extérieur et disposant d'une surface privative extérieure.

Pour corriger les éventuelles erreurs de codification pouvant provenir d'une confusion entre l'individuel pur et l'individuel groupé, une définition informatique a été adoptée permettant de différencier les deux catégories d'individuels en fonction de la taille des permis (un logement pour l'individuel pur, plus d'un logement pour l'individuel groupé).

Dans la publication mensuelle, la distinction est faite à partir de la codification, d'où les **différences** pouvant apparaître avec les résultats publiés ici.

18 lois concernant la construction

1967 Loi d'orientation foncière instituant des règles et prévisions d'urbanisme (plans d'occupation des sols, zones d'aménagement concerté, schémas directeurs d'aménagement et d'urbanisme).

1973 Décret du 10 juillet prescrivant l'instruction du permis de construire dans les communes de plus de 50 000 habitants pourvues d'un plan d'urbanisme approuvé ou d'un plan d'occupation des sols et disposant d'une organisation technique suffisante.

1975 Loi portant réforme de la politique foncière (loi Galley) instituant un plafond légal de densité (PLD) limitant le coefficient d'occupation des sols et créant des zones d'intervention foncière (ZIF), à l'intérieur desquelles les collectivités locales ont un droit de préemption.

1976-1977 Loi portant **réforme de l'urbanisme** (décembre 1976) et loi sur **l'architecture** (janvier 1977).

Aux termes de ces lois :

- de nouvelles zones sont créées (ZEP : zones d'environnement protégé) ;
- l'intervention d'un architecte devient obligatoire pour les projets de + 170 m² ;
- le champ du permis de construire est étendu à tous les équipements collectifs, de même qu'aux créations de niveaux supplémentaires, aux changements de destination des locaux et aux modifications de l'aspect extérieur des bâtiments.

Circulaire du 31 décembre 1976 (circulaire Fourcade) rendant obligatoire la publicité des demandes de permis de construire.

Loi portant **réforme de l'aide au logement** (janvier 1977) favorisant l'accession à la propriété, la réduction des inégalités devant le logement social, la réhabilitation de l'habitat ancien et unifiant les différents financements existants.

Circulaire du 16 mars 1977 limitant la hauteur des immeubles d'habitation.

1978 Circulaire du 7 février 1978 recommandant **la déconcentration** de l'instruction du permis de construire dans les subdivisions de l'Équipement.

1979-1981 Diverses lois sur l'application de l'aménagement de la réforme du financement du logement mise en place en 1977.

Décret du 12 août 1981 stipulant que le permis de construire est désormais valable deux ans.

1982 Loi du 22 juin 1982 (dite "loi Quilliot") réglementant les rapports entre propriétaires et locataires.

principaux chiffres de la construction - année 1982

19

logements demandés	530 726
logements autorisés	425 136
*dont : individuels	256 234
collectifs	165 119
(1) habitat intermédiaire	3 783
logements commencés	346 164
*dont : individuels	220 401
collectifs	124 213
habitat intermédiaire	1 550
logements terminés	336 305
*dont : individuels	218 452
collectifs	117 727
habitat intermédiaire	126
surface totale autre qu'habitation autorisée	33 302 477 m²
surface totale autre qu'habitation commencée	23 371 454 m²
surface totale autre qu'habitation terminée	16 090 634 m²

(1) Dans les bulletins mensuels, l'habitat intermédiaire n'est pas isolé. Il est inclus dans la rubrique "autre individuel".

modifications par rapport aux précédents bulletins

- ▶ Les tableaux concernant la construction dans les agglomérations de plus de 100 000 habitants ne figurent plus dans ce bulletin mais sont disponibles dans les Services Statistiques des Directions Régionales de l'Équipement. L'Association BATISSEUR peut également fournir ce type d'information. Les données en question sont consultables à la DAEI.
- ▶ Les habituels tableaux de délais ont été supprimés de cette publication car une étude — actuellement en cours de réalisation — leur sera spécialement consacrée.
- ▶ Pour la même raison, aucun tableau sur la consommation de terrain ne figure dans cet ouvrage. (1)
- ▶ Les extensions de logements ne sont pas disponibles en valeurs régionales ou départementales pour l'année 1982.
- ▶ Les tableaux relatifs au nombre de niveaux des bâtiments ne sont pas diffusables actuellement. Ils seront publiés avec les statistiques annuelles de 1983.
- ▶ Les tableaux concernant la construction dans les zones opérationnelles ne sont pas publiés à cause de difficultés techniques (inversions de lignes et de colonnes). Certaines informations sont néanmoins disponibles à la DAEI pour l'année 1982.

note à l'intention du lecteur

Si les tableaux présentés dans cette publication ne satisfont pas entièrement le lecteur, celui-ci a la possibilité d'obtenir une information plus précise et mieux adaptée à ses besoins en s'adressant au Service des Actions Statistiques.

Ces « demandes spécifiques » seront traitées dans les meilleurs délais par la Direction des Affaires Economiques et Internationales, soit par la diffusion de tableaux existants mais non publiés, soit par un traitement informatique approprié.

D'autre part, chaque Direction Régionale de l'Équipement peut procéder elle-même aux exploitations qu'elle juge nécessaires et créer à son niveau des tableaux statistiques particuliers.

(1) Voir STATISTIQUES ET ETUDES GENERALES n° 97 : "10 ans de consommation de terrain par la construction neuve en France (1972-1981)".

I — DEMANDES DE PERMIS DE CONSTRUIRE

Il est recommandé au lecteur
de se reporter à la fois au glossaire et aux commentaires
figurant en marge des tableaux statistiques.

I.1. Ensemble de la construction

	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE										(2)	TOTAL
	DEMANDES DE PERMIS DE CONSTRUIRE SELON LA NATURE DES LOCAUX (1)											
	HABITATION			PARTIELLEMENT HABITATION			AU RELEVÉ					
NBRE PC	DONT PC PIECES-CHAMBRES	NBRE LOGTS	NBRE PC (3)	NBRE LOGTS	SURFACE LOCAUX	NBRE PC	SURFACE LOCAUX	NBRE PC	NBRE LOGTS	SURFACE LOCAUX (4)		
DEPARTEMENT 75	118	1	4316	91	3463	145972	87	139536	296	7779	285508	
DEPARTEMENT 77	5856	1286	12905	106	1239	158632	984	549037	6976	14144	707768	
DEPARTEMENT 78	4109	1580	9613	81	1485	101671	1383	501812	5573	11098	603483	
DEPARTEMENT 91	4023	1333	8344	85	1095	59781	485	450409	4593	9439	510190	
DEPARTEMENT 92	1066	647	3962	107	3139	89956	245	323496	1418	7101	413452	
DEPARTEMENT 93	2052	1049	4214	61	2259	66866	323	352367	2446	6473	419233	
DEPARTEMENT 94	1724	916	3678	86	2831	54077	416	352764	2226	6510	406841	
DEPARTEMENT 95	2802	906	6712	71	1245	145826	391	320627	3264	7957	466453	
11-ILE DE FRAN	21790	7718	53744	688	16756	822781	4314	2990048	26792	70501	3812928	
DEPARTEMENT 08	1222	208	1766	11	29	5492	412	186354	1645	1795	191846	
DEPARTEMENT 10	916	1	1736	18	119	10171	439	212476	1373	1855	222647	
DEPARTEMENT 51	2167	375	3837	65	349	41049	881	356767	3113	4186	397816	
DEPARTEMENT 52	922	166	973	19	75	6879	413	164808	1354	1048	171687	
21-CHAMPAGNE	5227	750	8312	113	572	63591	2145	920405	7485	8884	983996	
DEPARTEMENT 02	2349	573	2867	20	103	8409	689	246116	3058	2970	254525	
DEPARTEMENT 60	3981	944	4828	38	299	37386	751	413427	4770	5127	450813	
DEPARTEMENT 80	3283	1269	3509	18	157	22407	946	412158	4247	3666	434565	
22-PICARDIE	9613	2786	11204	76	559	68202	2386	1071701	12075	11763	1139903	
DEPARTEMENT 27	3905	873	4213	40	1251	32157	747	284918	4692	5464	317075	
DEPARTEMENT 76	5195	1310	8427	51	1182	59065	1184	546685	6430	9609	605750	
23-HAUTE NORMA	9100	2183	12640	91	2433	91222	1931	831603	11122	15073	922825	
DEPARTEMENT 18	1671	232	2557	11	116	3563	373	161847	2055	2673	165410	
DEPARTEMENT 28	3032	696	2934	28	350	33523	529	287181	3589	3284	320704	
DEPARTEMENT 36	1553	426	1637	13	116	28716	580	200844	2146	1753	229560	
DEPARTEMENT 37	3286	1010	3826	36	548	24832	873	307684	4195	4374	332516	
DEPARTEMENT 41	2300	585	2208	22	141	8331	546	224905	2868	2349	233236	
DEPARTEMENT 45	3525	636	5601	33	174	38343	779	520491	4337	5775	558834	
24-CENTRE	15367	3585	18763	143	1445	137308	3680	1702952	19190	20208	1840260	
DEPARTEMENT 14	3297	661	4662	50	314	40482	840	314107	4187	4976	354589	
DEPARTEMENT 50	2127	418	3116	8	9	2990	1563	443292	3698	3125	446282	
DEPARTEMENT 61	1517	187	1498	13	46	4559	789	264503	2319	1544	269062	
25-BASSE NORMAND.	6941	1266	9276	71	369	48031	3192	1021902	10204	9645	1069933	
DEPARTEMENT 21	1689	317	3055	41	101	13318	655	311551	2385	3156	324869	
DEPARTEMENT 58	1228	218	1332	10	54	24440	502	195785	1740	1386	220225	
DEPARTEMENT 71	2579	488	3420	42	518	22844	1115	391956	3736	3938	414800	
DEPARTEMENT 89	1877	302	2086	24	210	17119	578	221276	2479	2296	238395	
26-BOURGOGNE	7373	1325	9893	117	883	77721	2850	1120568	10340	10776	1198289	
DEPARTEMENT 59	6543	2108	16981	160	3655	131979	1958	1215579	8661	20636	1347558	
DEPARTEMENT 62	6760	1777	11596	50	319	16956	1536	850715	8346	11915	867671	
31-NORD PAS-DE-CA	13303	3885	28577	210	3974	148935	3494	2066294	17007	32551	2215229	
DEPARTEMENT 54	2089	254	3354	36	174	35972	534	319076	2659	3528	355048	
DEPARTEMENT 55	834	118	783	10	67	5366	392	148121	1236	850	153487	
DEPARTEMENT 57	3558	465	6246	111	546	73960	797	739206	4466	6792	813166	
DEPARTEMENT 88	1724	36	2080	12	84	10394	562	255639	2308	2164	266033	
41-LORRAINE	8205	873	12463	79	871	125692	2285	1462042	10669	13334	1587734	
DEPARTEMENT 67	3893	742	6642	141	633	67666	1262	542376	5296	7275	610099	
DEPARTEMENT 68	2374	193	3945	71	519	45466	648	349914	3093	4464	395380	
42-ALSACE	6267	935	10587	212	1152	113132	1910	892290	8389	11739	1005479	
DEPARTEMENT 25	2242	80	3659	66	511	61025	677	271130	2985	4170	332155	
DEPARTEMENT 39	1194	91	1406	38	238	10418	452	171046	1684	1644	181464	
DEPARTEMENT 70	1381	200	1294	35	78	10705	538	177806	1954	1372	188511	
DEPARTEMENT 90	378	49	727	11	146	4792	51	50171	440	873	54963	
43-FRANCHE-COMTE	5195	420	7086	150	973	86940	1718	670153	7063	8059	757093	
DEPARTEMENT 44	7293	1927	9867	84	489	86381	1777	915096	9154	10356	1003321	
DEPARTEMENT 49	4150	1161	5389	72	544	55732	1747	711576	5969	5933	767308	
DEPARTEMENT 53	1780	555	1619	23	143	7244	1388	489413	3191	1762	496657	
DEPARTEMENT 72	3141	771	3082	34	89	13651	1030	466537	4205	3171	480188	
DEPARTEMENT 85	4870	838	5368	72	245	91368	1982	862306	6924	5613	953674	
52-PAYS DE LOIR	21234	5252	25325	285	1510	254376	7924	3444928	29443	26835	3701148	
DEPARTEMENT 22	4329	900	5717	115	446	50072	2427	1020064	6871	6163	1070136	
DEPARTEMENT 29	6323	947	7817	58	1150	22189	1915	991824	8296	8967	1014013	
DEPARTEMENT 35	4475	1159	8167	54	489	35967	2203	942470	6732	8656	978437	
DEPARTEMENT 56	5012	643	6987	115	613	39879	1850	783550	6977	7600	823429	
53-BRETAGNE	20139	3649	28688	342	2698	148107	8395	3737908	28876	31386	3886015	
DEPARTEMENT 16	2444	615	2120	30	81	10249	766	230377	3240	2201	240626	
DEPARTEMENT 17	5033	1142	7152	73	601	16302	1067	348642	6173	7753	364944	
DEPARTEMENT 79	2509	694	2104	38	162	8704	1023	403084	3570	2266	411788	
DEPARTEMENT 86	2836	749	2868	27	77	19235	807	319307	3670	2945	338542	
54-POITOU-CHAR.	12822	3200	14244	168	921	54490	3663	1301410	16653	15165	1355900	
DEPARTEMENT 24	3094	443	3092	33	91	8122	1280	371909	4407	3183	380031	
DEPARTEMENT 33	7566	2020	9708	50	824	45798	1274	473379	8890	10532	519177	
DEPARTEMENT 40	3133	473	4492	68	1619	1322681	784	5216435	3985	6111	6539116	
DEPARTEMENT 47	2020	364	2078	29	181	11721	702	281264	2751	2259	292985	
DEPARTEMENT 64	3121	309	5199	79	1320	63555	1177	421423	4377	6519	484978	
72-AQUITAINE	18934	3609	24569	259	4035	1451877	5217	6764410	24410	28604	8216287	

(1) Les demandes de permis concernent les dossiers considérés comme **recevables** par les services des DDE.

(2) Ensemble des permis de construire entrant dans le champ d'application de SIROCO II, c'est-à-dire **ensemble des permis de construire entraînant création de surface**, soit par création, soit par extension, soit par changement de destination. **Les changements de destination** sont pris en compte depuis avril 1982 et, ne représentent donc ici que les trois derniers trimestres de l'année.

Les permis "habitation" et "partiellement habitation" comprennent, outre les permis relatifs à des logements, les permis concernant les **"chambres ou pièces indépendantes"**.

(3) Il n'est pas possible d'isoler les permis relatifs aux "chambres ou pièces indépendantes" des permis "partiellement habitation" au niveau de la demande.

(4) La "surface locaux" est la surface totale générée à partir des surfaces des différentes destinations des locaux. La surface des logements n'est pas prise en compte ici.

ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE
DEMANDES DE PERMIS DE CONSTRUIRE SELON LA NATURE DES LOCAUX

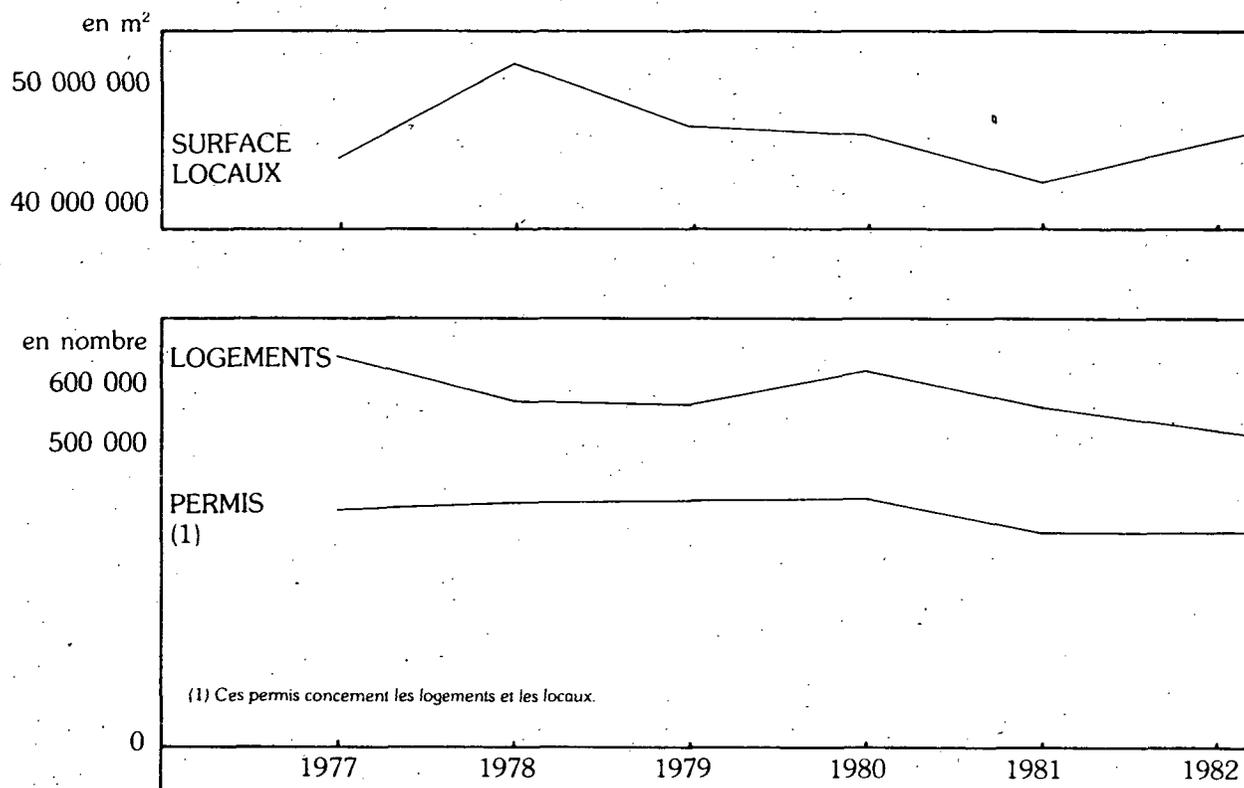
	HABITATION		PARTIELLEMENT HABITATION		AUTRE QU'HABITATION		TOTAL			
	NBRE PC	DONT PC PIECES-CHAMBRES	NBRE LOGTS	NBRE PC	NBRE LOGTS	SURFACE LOCAUX	NBRE PC	SURFACE LOCAUX	NBRE LOGTS	SURFACE LOCAUX
DEPARTEMENT 09	969	102	1299	22	54	5894	330	104391	1321	110285
DEPARTEMENT 12	1536	216	1789	52	139	16523	1215	404904	2803	421427
DEPARTEMENT 31	5067	95	13701	81	823	42014	770	1175328	5918	14524
DEPARTEMENT 32	944	163	1299	18	68	6482	559	186427	1521	192909
DEPARTEMENT 46	1508	350	1363	12	54	2751	594	158377	2114	161128
DEPARTEMENT 65	973	37	1741	8	303	3611	279	79173	1260	82784
DEPARTEMENT 81	1974	288	1916	29	72	29164	728	222141	2731	1988
DEPARTEMENT 82	1345	222	1201	22	29	4985	578	180995	1945	251305
73-MIDI PYRENEE	14316	1473	24309	244	1542	111424	5053	2511736	19613	185980
DEPARTEMENT 19	1722	249	1717	47	273	18124	614	219446	2383	2623160
DEPARTEMENT 23	857	220	801	20	113	9008	682	198316	1559	1990
DEPARTEMENT 87	2185	344	2833	27	79	21552	683	250104	2895	237570
74-LIMOUSIN	4764	813	5351	94	465	48684	1979	667866	6837	271656
DEPARTEMENT 01	2857	194	5078	68	613	30410	711	337936	3636	716550
DEPARTEMENT 07	1980	166	2452	25	128	5771	411	178357	2416	368346
DEPARTEMENT 26	2644	255	3369	67	142	22675	703	330420	3414	184128
DEPARTEMENT 38	5028	488	8580	114	1090	78418	1044	474200	6186	552622
DEPARTEMENT 42	3265	711	4242	80	475	53203	950	415707	4295	353165
DEPARTEMENT 69	3918	686	7658	178	3682	144121	1133	892456	5229	9670
DEPARTEMENT 73	1997	131	6231	122	915	47858	498	217650	2617	468910
DEPARTEMENT 74	3562	198	11210	171	1907	85532	811	370110	4544	1036577
82-RHONE ALPES	25251	2829	48820	825	8952	467988	6261	3216910	32337	265890
DEPARTEMENT 03	1949	391	2622	22	252	12504	679	283475	2650	455642
DEPARTEMENT 15	871	99	1114	42	137	24054	511	184623	1424	295979
DEPARTEMENT 43	1505	126	1757	63	132	20774	518	207338	2086	208677
DEPARTEMENT 62	3290	333	5011	93	463	46496	1380	385917	4763	228112
83-AUVERGNE	7615	949	10504	220	984	103828	3088	1061353	10923	1889
DEPARTEMENT 11	2751	527	5124	166	1893	39619	724	250600	3641	432517
DEPARTEMENT 30	4865	645	7585	96	150	40914	777	298545	5738	1165285
DEPARTEMENT 34	5443	322	11951	156	2583	62975	698	311199	6297	7017
DEPARTEMENT 48	627	53	685	39	69	5661	355	78750	1021	339459
DEPARTEMENT 66	3950	189	10061	205	4111	75926	587	262075	4742	374174
91-LANGUEDOC	17636	1736	35406	662	8806	225095	3141	1201169	21439	84411
DEPARTEMENT 04	1118	96	3385	43	532	10790	213	70762	1374	338567
DEPARTEMENT 05	855	0	2942	46	251	21808	179	68237	1080	14172
DEPARTEMENT 06	2278	578	12013	77	2884	73749	223	183664	2578	90045
DEPARTEMENT 13	7862	1932	15790	233	2175	187364	1311	1027211	9406	257413
DEPARTEMENT 83	6309	6	15614	176	1621	65779	623	352136	7108	17965
DEPARTEMENT 84	3882	410	4892	102	363	33971	789	367413	4773	1215146
93-PROVENCE	22304	3022	54636	677	7826	393461	3338	2069423	26319	417915
COTE D'AZUR										5255
DEPARTEMENT 2A	1327	203	4192	64	1459	37795	208	90111	1599	401384
DEPARTEMENT 2B	1251	11	2030	48	921	19224	191	58282	1490	205412
94-CORSE	2578	214	6222	112	2380	57019	399	148393	3089	77506
FRANCE ENTIERE	275974	52472	460619	5938	70106	5099904	78363	40875464	360275	45978991

ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE
DOSSIERS SUIVIS

	HABITATION		PARTIELLEMENT HABITATION		AUTRE QU'HABITATION		NB PC	TOTAL	
	NB PC	NB LOGT	NB PC	NB LOGT	NB PC	SURFACE LOCAUX		NB LOGT	SURFACE LOCAUX
DEMANDES	275974	460619	5938	70106	5099904	78363	40875464	360275	45978991
AVIS FAVORABLES	238889	375340	4456	49803	3054569	66182	30247908	309527	425143
AVIS DEFAVOR.	11938	25487	339	4902	130674	2384	1242217	14661	30389
SURSIS (1)	552	2762	24	129	13254	128	115487	704	128741

(1) Il s'agit du sursis à statuer après instruction du dossier.

DEMANDES DE PERMIS - (LOGEMENTS ET LOCAUX)



I.2. Construction de locaux autres qu'habitation

	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE										
	DEMANDES DE PERMIS DE CONSTRUIRE SELON LA CATEGORIE DE MAITRE D'OUVRAGE ET LA NATURE DES LOCAUX (1)					TOTAL					
	HABITATION		PARTIELLEMENT HABITATION		SURFACE LOCAUX	QU'HABITATION		SURFACE LOCAUX		SURFACE LOCAUX	
(5)	NBRE PC	DONT PC PIECES-CHAMBRES	NBRE LOGTS	NBRE PC (3)	NBRE LOGTS	SURFACE LOCAUX	NBRE PC	SURFACE LOCAUX	NBRE PC (2)	NBRE LOGTS	SURFACE LOCAUX (4)
OFF.PUBLICS D'HLM	1798	76	28792	179	7924	122657	181	92919	2158	36716	215576
SOCIETES D'HLM	1959	51	50701	186	10074	113540	132	109166	2277	60775	223065
SOC.ECONOM.PTXTE	236	14	7158	92	2670	95735	275	238936	603	9828	334671
SOC.VOUEES CONST.	4673	102	100477	656	27658	1113162	2024	1970323	7353	128135	3084062
ENT.CARAC.IND.COM.	794	92	10354	412	4631	1061716	9621	9182758	10827	14985	10244474
COLLECT. LOCALES	292	47	1401	411	1847	660920	4907	2678505	5610	3248	3340940
ETAT OU ADMINIST.	375	96	1590	327	1992	688527	3700	2690049	4402	3582	3378576
AUT.PERSON.MORAL.	684	88	10470	193	2499	153295	2452	1688628	3329	12970	1841923
PERS.PHYS.(PARTI.)	265163	51906	249676	3482	10811	1090352	55071	22224180	323716	260487	23315704
TOTAL	275974	52472	460619	5938	70106	5099904	78363	40875464	360275	530726	45978991

ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE
LOCAUX AUTRES QU'HABITATION SELON LEUR DESTINATION PRINCIPALE
NOMBRE DE DESTINATIONS ET SURFACES DEMANDEES (6)

	NBRE	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE										TOTAL	
		INSTAL. BATIMENT AGRICOLE	ENERGIE EQUIP. URBAINS	ARTISAN. INDUST.	STOCK.	COMMERC.	GARAGES STATIO. P ET T	TRANSP.	BUREAU	ENSEIGN. RECHER.	CULTURE LOISIRS		HYGIENE ACTION SOCIALE
11-ILE DE F.	NB 352	213	495	594	590	762	163	493	238	447	273	35	4655
	SUR 138687	75291	414413	718249	379351	150745	16060	671472	349746	413728	241712	46717	3616171
21-CHAMPAGNE	NB 1162	34	235	235	123	90	4	82	58	113	32	14	2182
	SUR 402868	10491	136072	101123	84250	38985	3214	33967	46994	53253	29360	10975	951552
22-PICARDIE	NB 987	58	229	226	177	104	10	136	74	165	106	15	2287
	SUR 355575	8269	183986	162071	95187	41052	5190	43845	55431	76254	72017	6197	1105074
23-HT-NORM.	NB 721	71	237	223	174	72	5	150	102	161	78	9	2003
	SUR 239241	11705	162437	158345	78051	29566	3482	49320	61384	69515	47461	2845	913352
24-CENTRE	NB 1525	61	460	540	286	181	5	251	107	217	132	15	3780
	SUR 482537	11286	375634	314345	170455	96425	966	113289	89131	83148	75953	6301	1819470
25-BAS.NORM.	NB 1497	41	247	177	149	145	571	72	45	128	55	11	3138
	SUR 444470	46920	125967	85456	75136	42334	47298	31553	38189	44492	27948	8588	1018351
26-BOURGOGNE	NB 1544	47	384	252	156	117	5	128	60	141	71	17	2922
	SUR 489434	7723	180890	108865	151582	32336	3208	40108	54306	55120	49683	7036	1180291
31-NORD-PC.	NB 1334	54	330	406	343	228	14	273	122	245	144	28	3521
	SUR 474913	28114	238766	325857	259689	82706	8226	263143	83020	206416	108793	30679	2110322
41-LORRAINE	NB 1057	36	256	261	220	133	5	141	66	146	71	27	2419
	SUR 424362	191481	263920	149412	154309	85440	801	73367	41387	101236	51071	19069	1555855
42-ALSACE	NB 687	128	239	282	195	117	0	132	33	180	59	27	2079
	SUR 184611	79075	151526	173649	111610	62056	0	60134	25082	78249	33470	8825	968287
43-FRAN.COM.	NB 842	14	246	193	164	117	2	61	36	108	36	5	1824
	SUR 269364	4342	121747	90273	124243	25906	7069	28271	19129	36318	12706	795	740163
52-PAYS-LOIRE	NB 4572	53	936	566	521	224	9	385	195	419	218	38	8136
	SUR 1856282	19624	516301	238059	247001	139435	14603	150841	111051	243238	104798	27590	3668823
53-BRETAGNE	NB 5195	138	682	669	547	217	7	313	124	314	228	53	8487
	SUR 2338655	19555	293980	305743	253624	81177	1768	103249	71150	181980	80086	23370	3754337
54-POIT.CHAR.	NB 1903	50	423	434	294	122	6	152	85	192	117	18	3796
	SUR 575343	11176	160060	154550	160783	40643	3076	69575	36218	93046	39597	4643	1348710
72-AQUITAINE	NB 2672	37	685	362	467	185	2	210	80	308	184	19	5211
	SUR 3319856	19244	2568274	184776	1507601	41345	2269	74995	62100	151765	85492	28881	8046598
73-MIDI-PYK.	NB 3194	23	590	368	245	187	5	138	60	228	99	22	5159
	SUR 842295	6060	332424	172660	118160	372543	2403	207249	255773	93647	55522	9785	2468521
74-LIMOUSIN	NB 1221	33	155	220	132	58	6	55	31	93	41	13	2058
	SUR 356821	4122	61099	87440	73020	19047	930	31870	13880	35396	16882	3751	704258
82-RHONE-ALP.	NB 2392	113	1023	806	753	458	21	403	185	463	202	41	6860
	SUR 668019	33833	629032	463535	616346	197164	13942	347183	181627	277996	129178	28312	3586167
83-AUVERGNE	NB 1414	8	261	308	151	115	652	82	58	134	44	8	3235
	SUR 487658	741	115006	109502	77559	40610	107988	55746	49218	67998	24993	1557	1138576
91-LANG.ROUS.	NB 1463	31	494	393	458	190	6	234	93	213	135	20	3730
	SUR 323994	4442	185262	173425	334200	72683	3412	79223	59240	77785	70182	11743	1395591
93-PRUV.COTE	NB 1255	100	425	435	493	246	23	238	121	242	195	22	3795
	SUR 494259	22410	311937	418589	361313	92915	31051	172961	135795	129095	123777	15659	2309761
94-CORSE	NB 146	15	39	51	105	32	0	15	8	28	23	9	471
	SUR 24139	3504	22213	36092	40599	10134	0	12456	5524	11555	17730	2966	186912
FRANC.ENTIERE	NB 37135	1358	9071	8001	6743	4100	1521	4144	1981	4685	2543	466	81748
	SUR 15193383	619408	7550946	4732016	5474069	1795247	276956	2713817	1845375	2581230	1498411	3062844	4587142

(1) Les demandes de permis concernent les dossiers considérés comme recevables par les services des DDE.

(2) Ensemble des permis de construire entraînant création de surface (voir note 2, page 22).

(3) Voir note 3, page 22.

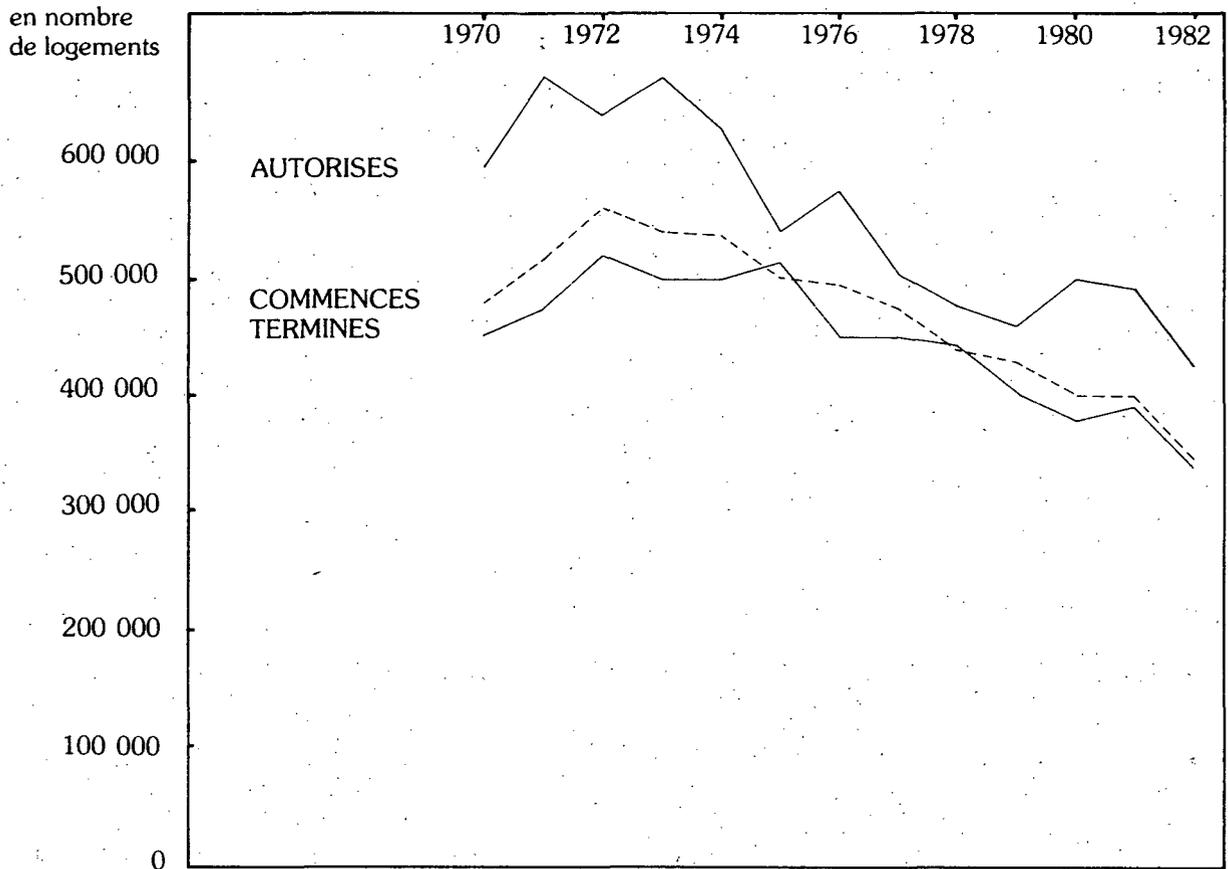
(4) Voir note 4, page 22.

(5) Voir annexes pour les libellés complets des nomenclatures.

(6) Ce tableau est disponible à partir de 1982.



II — AUTORISATIONS DE CONSTRUIRE

**VUE D'ENSEMBLE SUR LA CONSTRUCTION NEUVE
DE LOGEMENTS**

II.1. Ensemble de la construction

ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE											
PERMIS DE CONSTRUIRE AUTORISES SELON LA NATURE DES LOCAUX (3)											
	HABITATION				PARTIELLEMENT HABITATION				AUTRE		TOTAL (2)
	NBRE PC	DONT PC PIECES-CHAMBRES	NBRE LOGTS	NBRE PC	NBRE LOGTS	SURFACE LOCAUX	NBRE PC	SURFACE LOCAUX	NBRE PC (1)	NBRE LOGTS	
DEPARTEMENT 75	81	1	2557	76	3120	130706	52	81751	209	5677	212457
DEPARTEMENT 77	4672	922	9397	69	1066	69297	718	388405	5459	10463	457702
DEPARTEMENT 78	2704	866	5354	48	1014	65716	401	298201	3153	6368	363917
DEPARTEMENT 91	2936	973	5660	59	1305	47971	292	380581	3287	6965	428552
DEPARTEMENT 92	950	577	4196	86	2712	76115	195	214125	1231	6908	290240
DEPARTEMENT 93	1896	960	4616	66	2752	115475	263	243735	2225	7368	359210
DEPARTEMENT 94	1476	790	2231	69	2416	72221	324	294730	1869	4647	366951
DEPARTEMENT 95	2538	820	7399	66	1328	115644	340	324897	2944	8727	440541
11-ILE DE FRAN	17253	5909	41410	539	15713	693145	2585	2226425	20377	57123	2919570
DEPARTEMENT 08	1002	152	1520	6	18	1744	318	405143	1326	1538	406887
DEPARTEMENT 10	857	1	1265	10	63	8949	356	174993	1223	1328	183942
DEPARTEMENT 51	1909	306	2845	55	277	40763	799	346114	2763	3122	386877
DEPARTEMENT 52	919	182	921	15	51	4071	407	181993	1341	972	186064
21-CHAMPAGNE	4687	641	6551	86	409	55527	1880	1108243	6653	6960	1163770
DEPARTEMENT 02	1957	406	2655	13	101	8264	429	176253	2399	2756	185417
DEPARTEMENT 60	3802	896	4795	30	198	26313	737	406238	4569	4993	432551
DEPARTEMENT 80	3041	1179	2767	18	145	26403	797	318652	3856	2912	345055
22-PICARDIE	8800	2481	10217	61	444	60980	1963	901143	10824	10661	962123
DEPARTEMENT 27	3856	855	4550	32	319	22910	712	251342	4600	4889	274252
DEPARTEMENT 76	4941	1232	8612	50	792	79009	1080	490701	6071	9404	569710
23-HAUTE NORMA	8797	2087	13162	82	1111	101919	1792	742043	10671	14273	843962
DEPARTEMENT 18	1576	231	2393	7	91	1915	374	167457	1957	2484	169372
DEPARTEMENT 28	2912	645	2731	24	360	20460	483	212949	3419	3091	233409
DEPARTEMENT 36	1530	437	1660	16	119	26123	580	209336	2126	1179	235459
DEPARTEMENT 37	3070	929	3721	38	378	27298	881	299950	3989	4099	327248
DEPARTEMENT 41	2124	555	2107	22	44	9600	485	205678	2631	2151	215278
DEPARTEMENT 45	3241	571	4567	28	98	29642	746	424984	4015	4665	454626
24-CENTRE	14453	3368	17179	135	1090	115038	3549	1520354	18137	18269	1635392
DEPARTEMENT 14	2650	490	3731	33	250	45814	698	250055	3381	3981	295869
DEPARTEMENT 50	1514	233	2658	9	70	11641	720	259341	2243	7228	270982
DEPARTEMENT 61	1309	163	1201	8	20	4518	697	230064	2014	1221	234582
25-BASSE NORMA	5473	886	7590	50	340	61973	2115	739460	7638	7930	801433
DEPARTEMENT 21	1681	314	2674	42	153	10586	641	287302	2364	2827	297888
DEPARTEMENT 58	1129	203	1198	6	32	7111	445	159769	1580	1230	166880
DEPARTEMENT 71	2257	390	2918	36	488	26632	969	339620	3262	3406	366252
DEPARTEMENT 89	1853	295	2055	22	202	14854	582	223062	2457	2257	237916
26-BOURGOGNE	6920	1202	8845	106	875	59183	2637	1009753	9653	9720	1068936
DEPARTEMENT 59	5174	1730	10863	92	2231	83180	1385	904986	6651	13094	988166
DEPARTEMENT 62	5418	1268	10202	22	243	5073	1146	586418	6586	10445	591491
31-NORD PAS-DE	10592	2998	21065	114	2474	88253	2531	1491404	13237	23539	1579657
DEPARTEMENT 54	1910	214	3238	30	106	33803	478	289048	2418	3344	322851
DEPARTEMENT 55	747	107	675	8	65	4967	355	140881	1110	740	145848
DEPARTEMENT 57	3245	411	5203	85	388	37922	681	560348	4011	5591	598270
DEPARTEMENT 88	1614	30	1935	24	102	12840	539	234257	2177	2037	247097
41-LORRAINE	7516	762	11051	147	661	89532	2053	1224534	9716	11712	1314066
DEPARTEMENT 67	3662	667	5323	117	849	52402	1189	540074	4968	6172	592476
DEPARTEMENT 68	2173	173	3760	55	218	24887	539	280490	2767	3978	305377
42-ALSACE	5835	840	9083	172	1067	77289	1728	820564	7735	10150	897853
DEPARTEMENT 25	2001	53	3420	50	378	44325	586	236282	2637	3798	280607
DEPARTEMENT 39	1081	80	1423	31	189	7824	414	151219	1526	1612	159043
DEPARTEMENT 70	966	89	905	19	55	3917	411	145757	1396	960	149674
DEPARTEMENT 90	353	39	636	7	198	7973	39	48003	399	834	55976
43-FRANCHE-COM	4401	261	6384	107	820	64039	1450	581261	5958	7204	645300
DEPARTEMENT 44	6363	1544	8599	70	238	62745	1598	822882	8031	8837	885627
DEPARTEMENT 49	3573	919	4560	51	467	38354	1497	609717	5121	5027	648071
DEPARTEMENT 53	1738	518	1537	26	143	7220	1355	485954	3119	1680	493174
DEPARTEMENT 72	3026	735	3165	31	171	14684	979	431463	4036	3336	446147
DEPARTEMENT 85	4403	696	4971	50	225	86161	1741	787518	6194	5196	873679
52-PAYS DE LOIR	19103	4512	22832	228	1244	209164	7170	3137534	26501	24076	3346698
DEPARTEMENT 22	3858	716	4135	73	246	40585	2227	957138	6158	4381	997723
DEPARTEMENT 29	4402	515	4925	18	38	4925	1353	731728	5773	4963	736653
DEPARTEMENT 35	4002	952	6370	42	489	30573	2069	877648	6113	6859	908221
DEPARTEMENT 56	4216	424	6003	67	204	22595	1635	684058	5918	6207	706653
53-BRETAGNE	16478	2607	21433	200	977	98678	7284	3250572	23962	22410	3349250
DEPARTEMENT 16	2269	564	2059	22	64	8240	730	230127	3021	2123	238367
DEPARTEMENT 17	4195	959	5326	78	559	22714	988	314110	5261	5885	336824
DEPARTEMENT 79	2438	646	2054	35	162	9091	1010	399084	3483	2216	408175
DEPARTEMENT 86	2332	614	2023	21	50	16795	689	285103	3042	2073	301898
54-POITOU-CHAR	11234	2783	11462	156	835	56840	3417	1228424	14807	12297	1285264
DEPARTEMENT 24	2668	392	2631	23	51	3840	1105	317189	3796	2682	321029
DEPARTEMENT 33	5706	1612	8278	22	409	9221	893	290374	6621	8687	299595
DEPARTEMENT 40	2637	310	3732	32	375	13812	630	216157	3299	4107	229969
DEPARTEMENT 47	1641	229	1725	14	173	4699	527	182996	2182	1898	187695
DEPARTEMENT 64	2800	260	4403	72	932	53229	1101	381750	3973	5335	434979
72-AQUITAINE	15452	2803	20769	163	1940	84801	4256	1388466	19871	22709	1473267

(1) Voir note 2, page 22.

(2) Voir note 4, page 22.

(3) Comme les années antérieures, on ne tient pas compte ici des permis autorisés suivis d'une annulation.

	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE										
	PERMIS DE CONSTRUIRE AUTORISES SELON LA NATURE DES LOCAUX					AUTRE					
	HABITATION		PARTIELLEMENT HABITATION			QU'HABITATION		TOTAL			
	NBRE PC	DONT PC PIECES- CHAMBRES	NBRE LOGTS	NBRE PC	NBRE LOGTS	SURFACE LOCAUX	NBRE PC	SURFACE LOCAUX	NBRE PC	NBRE LOGTS	SURFAC LOCAUX
DEPARTEMENT 09	886	88	1065	21	74	5901	304	91562	1211	1139	97463
DEPARTEMENT 12	1497	210	1762	49	132	16553	1203	407920	2749	1894	424473
DEPARTEMENT 31	4670	138	7513	62	152	27788	574	637652	5306	7665	665440
DEPARTEMENT 32	962	156	1158	16	61	6057	571	188447	1549	1219	194504
DEPARTEMENT 46	1392	315	1263	8	48	1906	539	126278	1939	1311	128184
DEPARTEMENT 65	1110	73	1690	3	3	236	325	90407	1438	1693	90643
DEPARTEMENT 81	1997	284	1998	27	73	28629	774	240967	2798	2071	269596
DEPARTEMENT 82	1317	206	1245	21	38	3144	563	165910	1901	1283	169054
73-MIDI PYRENEE	13831	1470	17694	207	581	90214	4853	1949143	18891	18275	2039357
DEPARTEMENT 19	1552	210	1580	36	171	13362	579	228495	2167	1751	241857
DEPARTEMENT 23	850	223	762	17	68	7438	694	231117	1561	830	238555
DEPARTEMENT 87	2028	324	2422	23	68	14618	667	248791	2718	2490	263409
74-LIMOUSIN	4430	757	4764	76	307	35418	1940	708403	6446	5071	743821
DEPARTEMENT 01	2993	222	3896	52	166	22424	714	336416	3759	4062	358840
DEPARTEMENT 07	1817	167	2313	17	39	4372	366	148723	2200	2352	153095
DEPARTEMENT 26	2186	196	2939	52	156	18635	575	272890	2813	3095	291525
DEPARTEMENT 38	3825	323	6576	66	416	42053	673	331050	4564	6992	373103
DEPARTEMENT 42	2764	609	3445	69	349	67518	804	333861	3637	3794	401379
DEPARTEMENT 69	3576	592	7436	171	3698	166642	999	754979	4746	11134	921621
DEPARTEMENT 73	1722	112	4670	83	681	40779	425	189788	2230	5351	230567
DEPARTEMENT 74	2768	169	8394	84	742	49527	562	228575	3414	9136	278102
82-RHONE ALPES	21651	2390	39669	594	6247	411950	5118	2596282	27363	45916	3008232
DEPARTEMENT 03	1771	357	2061	19	218	21640	613	254002	2403	2279	275642
DEPARTEMENT 15	887	100	1066	46	87	22084	498	166373	1431	1153	188457
DEPARTEMENT 43	1383	124	1638	53	97	12554	503	197126	1939	1735	209680
DEPARTEMENT 62	2983	262	4995	75	578	50422	807	338887	3865	5573	389309
83-AUVERGNE	7024	843	9760	193	980	106700	2421	956388	9638	10740	1063088
DEPARTEMENT 11	2585	496	4811	151	1492	27604	673	223415	3409	6303	251019
DEPARTEMENT 30	4421	584	6878	79	276	24372	708	263847	5208	7154	288219
DEPARTEMENT 34	4672	261	10114	121	2000	61420	547	247365	5340	12114	308785
DEPARTEMENT 48	592	53	666	37	60	6103	342	83175	971	726	89278
DEPARTEMENT 66	3447	156	9460	173	1949	64205	461	224361	4081	11409	288566
91-LANGUEDOC	15717	1550	31929	561	5777	183704	2731	1042163	19009	37706	1225867
DEPARTEMENT 04	946	76	1817	31	462	9424	168	50611	1145	2279	60035
DEPARTEMENT 05	750	0	2583	37	174	18063	158	62219	945	2757	80282
DEPARTEMENT 06	1736	299	8960	56	2643	45751	175	158517	1967	11603	204268
DEPARTEMENT 13	6625	1498	12821	159	1339	155929	1023	808943	7807	14160	964872
DEPARTEMENT 83	4562	5	9413	86	151	38608	380	208575	5028	9564	247183
DEPARTEMENT 84	2657	217	3214	52	125	19599	546	257199	3255	3339	276798
93-PROVENCE	17276	2095	38808	421	4894	287374	2450	1546064	20147	43702	1833438
COTE D'AZUR											
DEPARTEMENT 2A	918	128	2129	24	420	9164	118	29241	1060	2549	38405
DEPARTEMENT 2B	1048	9	1554	34	597	13684	141	50044	1223	2151	63728
94-CORSE	1966	137	3683	58	1017	22848	259	79285	2283	4700	102133
FRANCE ENTIERE	238889	43382	375340	4456	49803	3054569	66182	30247908	309527	425143	33302477

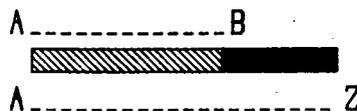
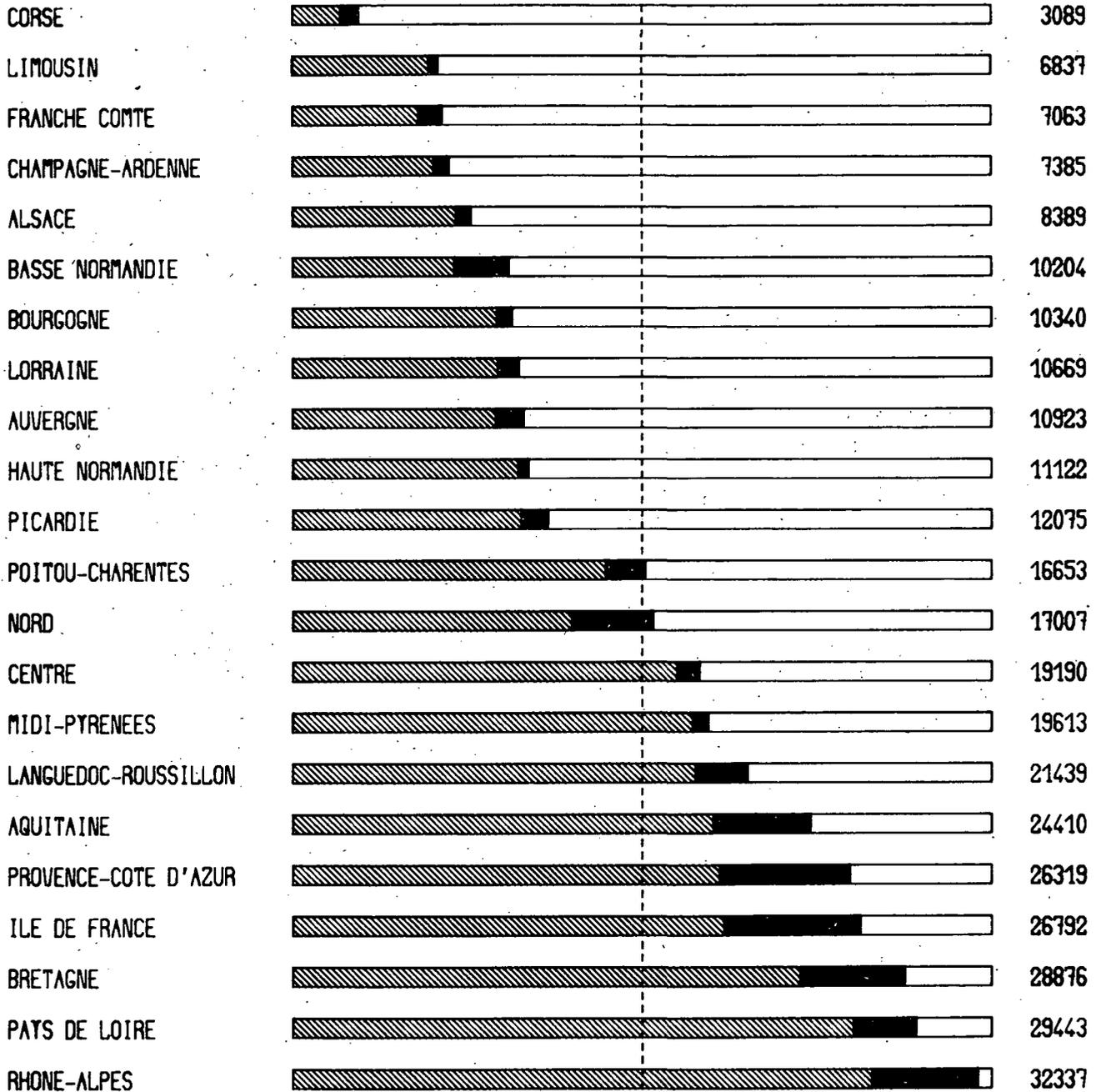
ANNEE 1982

PERMIS DE CONSTRUIRE DEMANDES ET AUTORISES

AB=AUTORISES

AZ=DEMANDES

PERMIS DEMANDES



ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE											
PERMIS DE CONSTRUIRE AUTORISES SELON LA CATEGORIE DE MAITRE D'OUVRAGE ET LA NATURE DES LOCAUX											
(3)	HABITATION			PARTIELLEMENT			AUTRE				(2)
	NBRE PC	DONT PC PIECES-CHAMBRES	NBRE LOGTS	NBRE PC	NBRE LOGTS	SURFACE LOCAUX	NBRE PC	SURFACE LOCAUX	NBRE PC (1)	NBRE LOGTS	
OFF. PUBLICS D'HLM	1159	22	22927	155	6789	87450	133	61500	1447	29716	148950
SOCIETES D'HLM	1620	26	42023	137	8496	86713	100	85343	1857	50519	172056
SOC. ECONOM. MIXTE	176	6	5345	67	1958	80058	213	244470	456	7303	324528
SOC. VQUEES CONST.	3667	75	81852	483	19617	407813	1985	1730760	6135	101469	2138573
ENT. CARAC. IND. COM.	624	70	9512	323	3200	596008	8040	7418235	8987	12712	8014243
COLLECT. LOCALES	181	28	670	237	1178	364835	3522	1829971	3940	1848	2194806
ETAT OU ADMINIST.	363	106	1512	371	1761	779553	4100	3043349	4834	3273	3822902
AUT. PERSON. MORAL.	340	40	3478	85	784	68407	1752	1115006	2177	4262	1183413
PERS. PHYS. (PARTI.)	230759	43009	208021	2598	6020	583732	46337	14719274	279694	214041	15303006
TOTAL	238889	43382	375340	4456	49803	3054569	66182	30247908	309527	425143	33302477

ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE							
PERMIS DE CONSTRUIRE AUTORISES SELON LA NATURE DES LOCAUX ET LA NATURE DES TRAVAUX							
HABITATION	CREATION		EXTENSION		CHANGEMENT DE DESTINATION		TOTAL
					AVEC CREATION DE SURFACE (6)	SANS CREATION DE SURFACE (7)	
NOMBRE DE PC		187247		47359	2157	2126	238889
NOMBRE DE LOGEMENTS		363074		7630	2118	2518	375340
NOMBRE DE PIECES OU CHAMBRES (4)		12793		87620	2125	1352	103890
PARTIELLEMENT HABITATION							
NOMBRE DE PC		3723		546	96	91	4456
NOMBRE DE LOGEMENTS		47534		1670	301	298	49803
SURFACE LOCAUX (5)		2791323		217414	19550	26282	3054569
AUTRE QU' HABITATION							
NOMBRE DE PC		48320		16969	377	516	66182
SURFACE LOCAUX		24199533		5720446	114286	213643	30247908
TOTAL							
NOMBRE DE PC		239290		64874	2630	2733	309527
NOMBRE DE LOGEMENTS		410608		9300	2419	2816	425143
SURFACE LOCAUX		26990856		5937860	133836	239925	33302477

(1) Voir note 2, page 22.

(2) Voir note 4, page 22.

(3) Voir annexes pour les **libellés complets** des nomenclatures.(4) **Attention** : il s'agit des "pièces ou chambres" **indépendantes**, c'est-à-dire ne faisant pas partie d'un logement. Cette information n'est donnée que pour "l'habitation".

(5) La "surface locaux" ne concerne que les locaux autres qu'habitation, comme dans les tableaux précédents.

(6) Dans le cas de changement de destination **avec création de surface**, la surface représente la somme de la surface nouvellement construite et de la surface dont la destination change.(7) Dans le cas de changement de destination **sans création de surface**, la surface prise en compte dans ce tableau représente la surface dont la destination change.

II.2. Construction de logements

	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE						LOGEMENTS ET PIECES OU CHAMBRES SELON LE TYPE D'HABITATION ET LA NATURE DES TRAVAUX (3)		TOTAL (1)	
	HABITATION ORDINAIRE		HABITATION COMMUNAUTAIRE (4)		HABITATION D'HEBERGEMENT		LOGTS	NBRE CHAMBRES OU PIECES	LOGTS	NBRE CHAMBRES OU PIECES
	NBRE LOGTS	NBRE CHAMBRES OU PIECES	NBRE LOGTS	NBRE CHAMBRES OU PIECES	NBRE LOGTS	NBRE CHAMBRES OU PIECES				
	LOGTS	CHAMBRES OU PIECES	LOGTS	CHAMBRES OU PIECES	LOGTS	CHAMBRES OU PIECES	LOGTS	CHAMBRES OU PIECES		
CONSTRUCTION NEUVE	404039	2079	4946	4640	1568	10547	410553	17266		
EXTENSION SURELEVATIO	8666	84191	524	1565	110	2800	9300	88556		
CHGT DE DESTINATION (2)	5121	3358	62	103	52	584	5235	4045		
TOTAL	417826	89628	5532	6308	1730	13931	425088	109867		

	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE										LOGEMENTS ET CHAMBRES OU PIECES SELON LE TYPE D'HEBERGEMENT ET LA TRANCHE D'UNITES URBAINES (5)		TOTAL	
	PENSIONS DE FAMILLE		COLONIES DE VACANCES		HOTELS		HOTELS		AUTRES (DONT INTERNATS)		LOGTS	NBRE CHAMBRES OU PIECES	LOGTS	NBRE CHAMBRES OU PIECES
	NBRE LOGTS	NBRE CHAMBRES OU PIECES	NBRE LOGTS	NBRE CHAMBRES OU PIECES	NBRE LOGTS	NBRE CHAMBRES OU PIECES	NBRE LOGTS	NBRE CHAMBRES OU PIECES	NBRE LOGTS	NBRE CHAMBRES OU PIECES				
	LOGTS	CHAMBRES OU PIECES	LOGTS	CHAMBRES OU PIECES	LOGTS	CHAMBRES OU PIECES	LOGTS	CHAMBRES OU PIECES	LOGTS	CHAMBRES OU PIECES				
COMMUNES RURALES	169	461	122	764	105	422	77	4024	206	603	679	6274		
COMMUNES URBAINES	108	425	6	162	39	661	1093	5597	248	1189	1494	8034		
TOTAL	277	886	128	926	144	1083	1170	9621	454	1792	2173	14308		

	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE					TOTAL	DONT RES. SEC.
	LOGEMENTS AUTORISES SELON LE FINANCEMENT PRINCIPAL ENVISAGE, LE TYPE DE CONSTRUCTION DU BATIMENT ET LA DESTINATION DES LOGEMENTS:						
	P.L.A.	P.A.P.	PRET CONVENT.	AUTRES-NON AIDE			
INDIVIDUEL PUR	112	69513	31300	88163		189088	7191
AUTRE INDIVIDUEL (7)	15844	23043	2741	25518		67146	5157
S/T INDIVIDUEL	15956	92556	34041	113681		256234	12348
COLLECTIF	46805	19165	6192	92957		155119	20408
HABITAT INTERMEDIAIRE (8)	1228	348	26	2181		3783	706
TOTAL	63989	112069	40259	208819		425136	33462

(1) **Attention** : il s'agit des "pièces ou chambres" **"indépendantes"**, c'est-à-dire ne faisant pas partie d'un logement. Leur valeur totale est plus élevée que dans le tableau précédent où une sélection avait été faite (nature des locaux = strictement habitation). Ce tableau concerne donc **toutes** les "pièces ou chambres" **autorisées**.

(2) Il s'agit ici des changements de destination **"avec"** et **"sans"** création de surface.

(3) On a ici le type d'habitation **"principal"** donné au niveau du permis. Par exemple, le nombre de logements d'hébergement est celui des permis à **"majorité hébergement"**. Donc ne sont pas comptés ici les logements d'hébergement figurant dans les permis à **"majorité habitation ordinaire"** ou à **"majorité habitation communautaire"**.

(4) **L'habitation communautaire et l'habitation d'hébergement** étaient jusqu'ici considérées comme des locaux et, à ce titre, étaient définies par un **"nombre de locaux"** et par une surface hors-cœuvre. A partir de 1982, elles **font partie des logements** et se définissent par un nombre de logements et un nombre de chambres ou pièces.

(5) Le nombre total de logements et de chambres ou pièces d'hébergement est supérieur à celui du tableau précédent. Ici figurent **tous les hébergements** sans exception, en **AUTORISATIONS**.

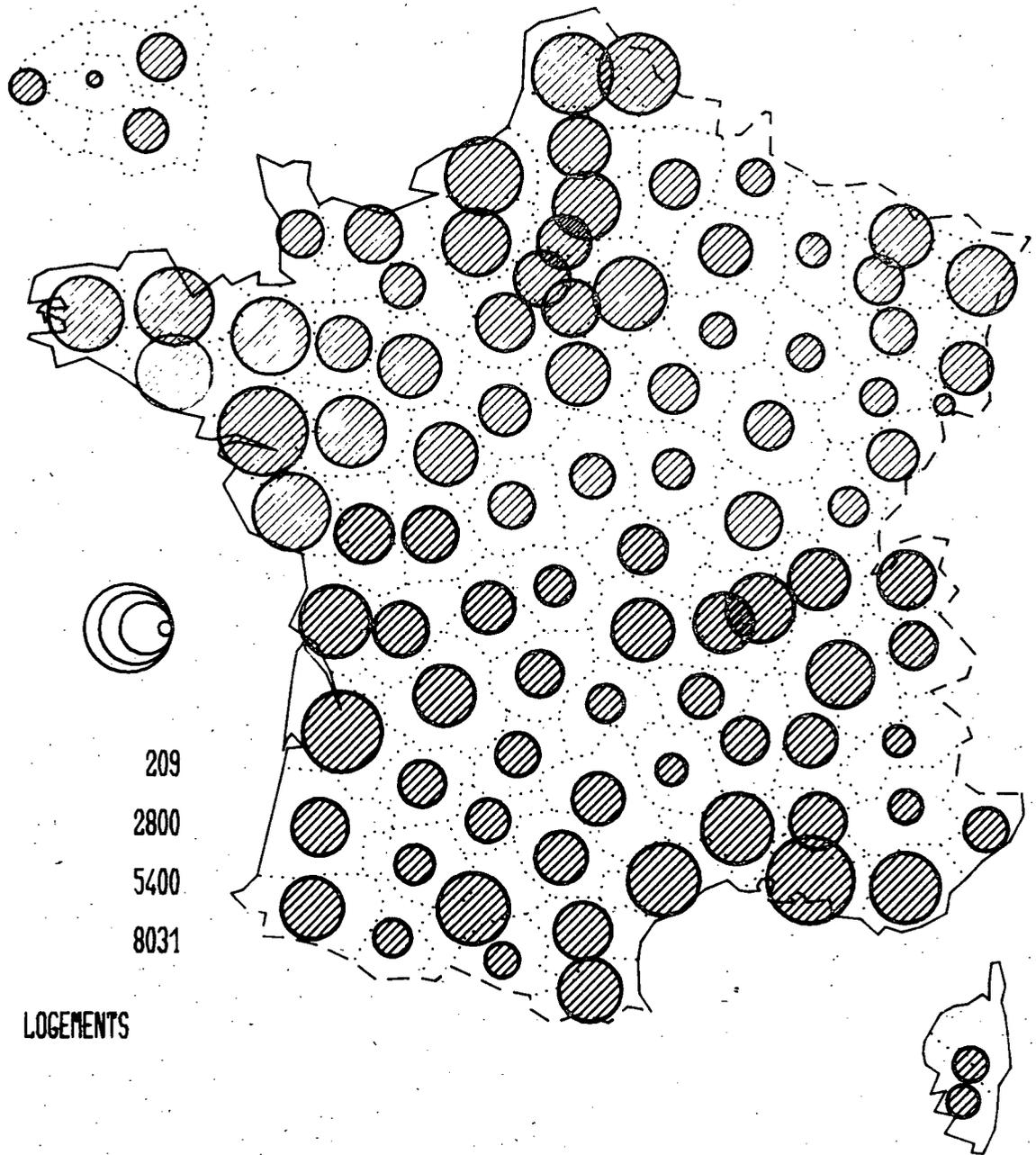
(6) Chambres ou pièces indépendantes, c'est-à-dire ne faisant pas partie d'un logement.

(7) "Autre individuel" représente la somme des logements "individuels groupés" et des logements "individuels en bande". Le détail est donné sur le tableau ci-après.

(8) La définition de l'habitat "intermédiaire" figure dans le glossaire à la rubrique "type de construction".

ANNEE 1982

LOGEMENTS AUTORISES



GRAF'IK

	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE									
	LOGEMENTS AUTORISES SELON LE TYPE DE CONSTRUCTION DU BATIMENT					DE CONSTRUCTION DU BATIMENT				
	INDIVID. PUR	INDIVID. GROUPE	INDIVID. EN BANDE	S. TOTAL INDIVID.	COLLECTIF ORDINAIRE	COLLECTIF HABITAT. COMMUN. (1)	COLLECTIF HEBERG.	S. TOTAL COLLECTIF (3)	HABIT. INTERMED.	TOTAL (4)
11-ILE DE FRANCE	10665	2291	7247	20203	34718	1316	203	36237	683	57123
21-CHAMPAGNE	3988	583	444	5015	1742	0	0	1742	203	6960
22-PICARDIE	6202	814	542	7558	3029	26	0	3055	48	10661
23-HT-NORMANDIE	6518	1364	1629	9511	4327	300	4	4631	131	14273
24-CENTRE	10793	2700	880	14373	3682	96	45	3823	74	18270
25-BASSE-NORMANDIE	4474	351	1380	6205	1341	27	0	1368	357	7930
26-BOURGOGNE	5638	422	596	6656	2748	224	1	2973	91	9720
31-NORD-PAS-DE-CALAIS	7019	1643	6795	15457	7779	158	80	8017	65	23539
41-LORRAINE	6586	660	986	8232	3256	186	0	3442	38	11712
42-ALSACE	4809	640	254	5703	4242	61	82	4385	3	10091
43-FRANCHE-COMTE	4064	344	164	4572	2437	165	0	2602	30	7204
52-PAYS-DE-LOIRE	14078	1691	2927	18696	4995	381	0	5376	4	24076
53-BRETAGNE	13626	2079	1273	16978	5154	187	49	5390	42	22410
54-POITOU-CHARENTES	8349	547	1490	10386	1823	76	0	1899	12	12297
72-AQUITAINE	12351	750	2074	15175	7377	150	7	7534	0	22709
73-MIDI-PYCEEES	12196	356	966	13518	4571	109	0	4680	77	18275
74-LIMOUSIN	3651	284	228	4163	623	275	5	903	5	5071
82-RHONE-ALPES	18501	3359	3016	24876	20603	221	19	20843	197	45916
83-AUVERGNE	6071	827	901	7799	2603	326	10	2939	2	10740
91-LANGUEDOC-ROUSSILLON	13532	2370	3223	19125	17131	247	92	17470	1111	37706
93-PROVENCE-COTE D'AZUR	14214	1618	3955	19787	22594	78	675	23347	568	43702
94-CORSE	1764	316	167	2247	2403	0	8	2411	42	4700
FRANCE ENTIERE	189089	26009	41137	256235	159178	4609	1280	165067	3783	425085

	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE									
	PERMIS ET LOGEMENTS AUTORISES SELON LE FINANCEMENT PRINCIPAL ENVISAGE, LE TYPE DE CONSTRUCTION PRINCIPAL ET LA TAILLE DU PERMIS									
	1 LOGT.	2 LOGTS	3-9 LOGTS	10-19 LOGTS	20-49 LOGTS	50-99 LOGTS	100-199 LOGTS	200 LOGTS ET PLUS	TOTAL	
LOCATIF AIDE										
INDIVIDUEL	PC	105	40	232	235	190	43	3	0	848
	LOGT	105	80	1315	3149	5613	2805	445	0	13512
COLLECTIF	PC	4	13	151	189	356	206	77	11	1007
	LOGT	4	26	866	2658	11301	14391	10027	2879	42152
MIXTE	PC	7	1	6	16	48	36	21	4	139
	LOGT	7	2	44	220	1621	2639	2855	937	8325
TOTAL	PC	116	54	389	440	594	285	101	15	1994
	LOGT	116	108	2225	6027	18535	19835	13327	3816	63989
ACCESSION AIDEE										
INDIVIDUEL	PC	69793	148	247	226	324	78	11	0	70827
	LOGT	69793	296	1437	3227	9739	5277	1470	0	91239
COLLECTIF	PC	11	54	53	78	126	88	29	6	445
	LOGT	11	108	333	1094	4121	6094	3902	1807	17470
MIXTE	PC	1	0	2	3	22	21	7	1	57
	LOGT	1	0	17	56	744	1391	946	204	3359
TOTAL	PC	69805	202	302	307	472	187	47	7	71329
	LOGT	69805	404	1787	4377	14604	12762	6318	2011	112068
PRET CONVENTIONNE										
INDIVIDUEL	PC	31439	75	43	23	28	9	2	0	31619
	LOGT	31439	150	233	315	862	611	251	0	33861
COLLECTIF	PC	8	37	41	40	48	25	11	2	212
	LOGT	8	74	242	584	1442	1701	1504	417	5972
MIXTE	PC	0	0	0	0	6	1	1	0	8
	LOGT	0	0	0	0	209	88	129	0	426
TOTAL	PC	31447	112	84	63	82	35	14	2	31839
	LOGT	31447	224	475	899	2513	2400	1884	417	40259
AUTRES - NON AIDE										
INDIVIDUEL	PC	88424	818	535	261	241	74	16	5	90374
	LOGT	88424	1636	2700	3597	7443	4880	2192	1296	112168
COLLECTIF	PC	135	917	1143	623	723	355	119	41	4056
	LOGT	135	1834	5903	8628	23097	24453	16128	11536	91714
MIXTE	PC	29	2	15	13	31	18	9	3	120
	LOGT	29	4	81	166	989	1258	1311	1106	4944
TOTAL	PC	88588	1737	1693	897	995	447	144	49	94550
	LOGT	88588	3474	8684	12391	31529	30591	19631	13938	208826
TOTAL										
INDIVIDUEL	PC	189761	1081	1057	745	783	204	32	5	193668
	LOGT	189761	2162	5685	10288	23657	13573	4358	1296	250780
COLLECTIF (5)	PC	158	1021	1388	930	1253	674	236	60	5720
	LOGT	158	2042	7344	12964	39961	46639	31561	16639	157308
MIXTE	PC	37	3	23	32	107	76	38	8	324
	LOGT	37	6	142	442	3563	5376	5241	2247	17054
TOTAL	PC	189956	2105	2468	1707	2143	954	306	73	199712
	LOGT	189956	4210	13171	23694	67181	65588	41160	20182	425142

(1) "Habitation communautaire" : foyers, logements de transition, cités universitaires, casernements de pompiers et de gendarmes, autres. (Les casernes autres que les précédentes sont considérées comme des locaux autres qu'habitation).

(2) "Hébergement" : pensions de famille, colonies de vacances, motels, hôtels, autres (dont internats).

(3) Les logements d'habitation communautaire et d'hébergement sont sous-estimés. Ils devaient être classés dans le collectif mais certains d'entre eux figurent à tort dans l'individuel.

(4) Voir glossaire.

(5) Les permis de 1 logement collectif peuvent représenter soit une **extension** de 1 logement dans un bâtiment collectif (car l'extension possède le type de construction du bâtiment existant), soit une **création** de 1 logement dans un bâtiment collectif existant, à la suite de travaux importants aboutissant à la démolition d'un logement antérieur et à une reconstruction sur le même lieu d'un nouveau logement, soit enfin — dans SIROCO-II seulement — un **changement de destination** d'un local autre qu'habitation qui devient logement dans un bâtiment collectif existant.

	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE						ETAT OU ADMINISTI.	AUTRES PERSON. MORALES	PARTI- CULIERS	TOTAL
	LOGEMENTS AUTORISES			SELON LA CATEGORIE DE MAITRE D'OUVRAGE(3)						
	OFFICES PUBLICS D'HLM	SOCIETES D'HLM (1)	SOCIETES ECONOMIE MIXTE	SOCIETES VOUEES A CONSTRUC.	ENTREPR. CARACT. COMMERC. OU INDUSTRI.	COLLECT. LOCALES				
11-ILE DE FRANCE	5058	14495	2178	17430	3375	625	784	660	12518	57123
21-CHAMPAGNE	940	1110	150	515	101	7	27	6	4104	6960
22-PICARDIE	1231	2077	121	528	227	21	148	9	6299	10661
23-HT-NORMANDIE	1272	2068	690	2685	547	31	87	23	6870	14273
24-CENTRE	1590	2445	60	2570	129	33	172	103	11167	18269
25-BASSE NORMANDIE	518	952	6	1688	26	17	75	0	4648	7930
26-BOURGOGNE	1018	717	435	1158	239	28	70	153	5902	9720
31-NORD-PAS-DE-CALAIS	2102	8874	297	4550	219	4	56	4	7433	23539
41-LORRAINE	789	1971	3	1583	367	54	73	57	6815	11712
42-ALSACE	297	481	91	3284	696	28	51	158	5064	10150
43-FRANCHE-COMTE	629	250	20	1697	57	16	201	14	4320	7204
52-PAYS DE LOIRE	1629	2349	70	4697	506	49	116	268	14392	24076
53-BRETAGNE	1802	2207	5	3170	458	19	100	33	14616	22410
54-POITOU-CHARENTES	614	477	279	1548	286	18	40	161	8874	12297
72-AQUITAINE	1127	1623	422	4853	335	93	339	236	13681	22709
73-MIDI-PYRENEES	546	531	57	2133	148	33	164	608	14055	18275
74-LIMOUSIN	469	321	140	326	5	23	16	29	3742	5071
82-RHONE-ALPES	4457	2617	1026	13434	2152	190	266	155	21619	45916
83-AUVERGNE	338	1287	216	1555	134	113	69	81	6947	10740
91-LANGUEDOC-ROUSSILLON	1156	605	362	18430	745	124	182	70	16032	37706
93-PROVENCE-COTE D'AZUR	1603	3062	675	13247	1672	308	229	1432	21474	43702
94-CORSE	531	0	0	388	288	14	8	2	3469	4700
FRANCE ENTIERE	29716	50519	7303	101469	12712	1848	3273	4262	214041	425143

	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE						RESIDENCE SECONDAIRE	TOTAL (4)
	LOGEMENTS AUTORISES SELON LE MODE D'UTILISATION ET LA DESTINATION							
	OCCUPATION PERSONNELLE	VENTE OU LOCATION VENTE	LOCATION VIDE OU MEUBLEE	MIXTE A MAJORITE LOCATION	MIXTE A MAJORITE VENTE	TOTAL		
11-ILE DE FRANCE	10659	20811	20574	2533	1603	56180	136	56316
21-CHAMPAGNE	3985	1048	1795	52	0	6880	36	6916
22-PICARDIE	6144	1070	2994	80	97	10385	126	10511
23-HT-NORMANDIE	6460	2555	4601	184	87	13887	115	14002
24-CENTRE	10607	3374	3766	125	0	17872	251	18123
25-BASSE NORMANDIE	4317	1454	1543	0	24	7338	564	7902
26-BOURGOGNE	5521	2139	1367	165	19	9211	196	9407
31-NORD-PAS-DE-CALAIS	7342	5634	8918	422	228	22544	826	23370
41-LORRAINE	6549	2257	2488	23	6	11323	197	11520
42-ALSACE	4766	3853	986	12	0	9617	379	9996
43-FRANCHE-COMTE	3926	1466	1086	24	18	6520	637	7157
52-PAYS DE LOIRE	13102	4292	4222	109	229	21954	1875	23829
53-BRETAGNE	13087	5009	2776	236	103	21211	1144	22355
54-POITOU-CHARENTES	7956	1794	1217	77	0	11044	1213	12257
72-AQUITAINE	11824	5992	3031	91	1	20939	1680	22619
73-MIDI-PYRENEES	12055	3725	1474	151	43	17448	765	18213
74-LIMOUSIN	3595	460	353	0	0	4408	175	4583
82-RHONE-ALPES	18281	12362	7218	336	692	38889	6672	45561
83-AUVERGNE	6023	2774	1141	71	1	10010	479	10489
91-LANGUEDOC-ROUSSILLON	13130	9444	2404	219	180	25377	12048	37425
93-PROVENCE-COTE D'AZUR	14985	19341	5383	261	287	40257	3054	43311
94-CORSE	1729	1796	273	0	0	3798	894	4692
FRANCE ENTIERE	186043	112650	79610	5171	3618	387092	33462	420554

(1) Les coopératives HLM ne sont plus isolées et figurent désormais dans la rubrique "sociétés d'HLM".

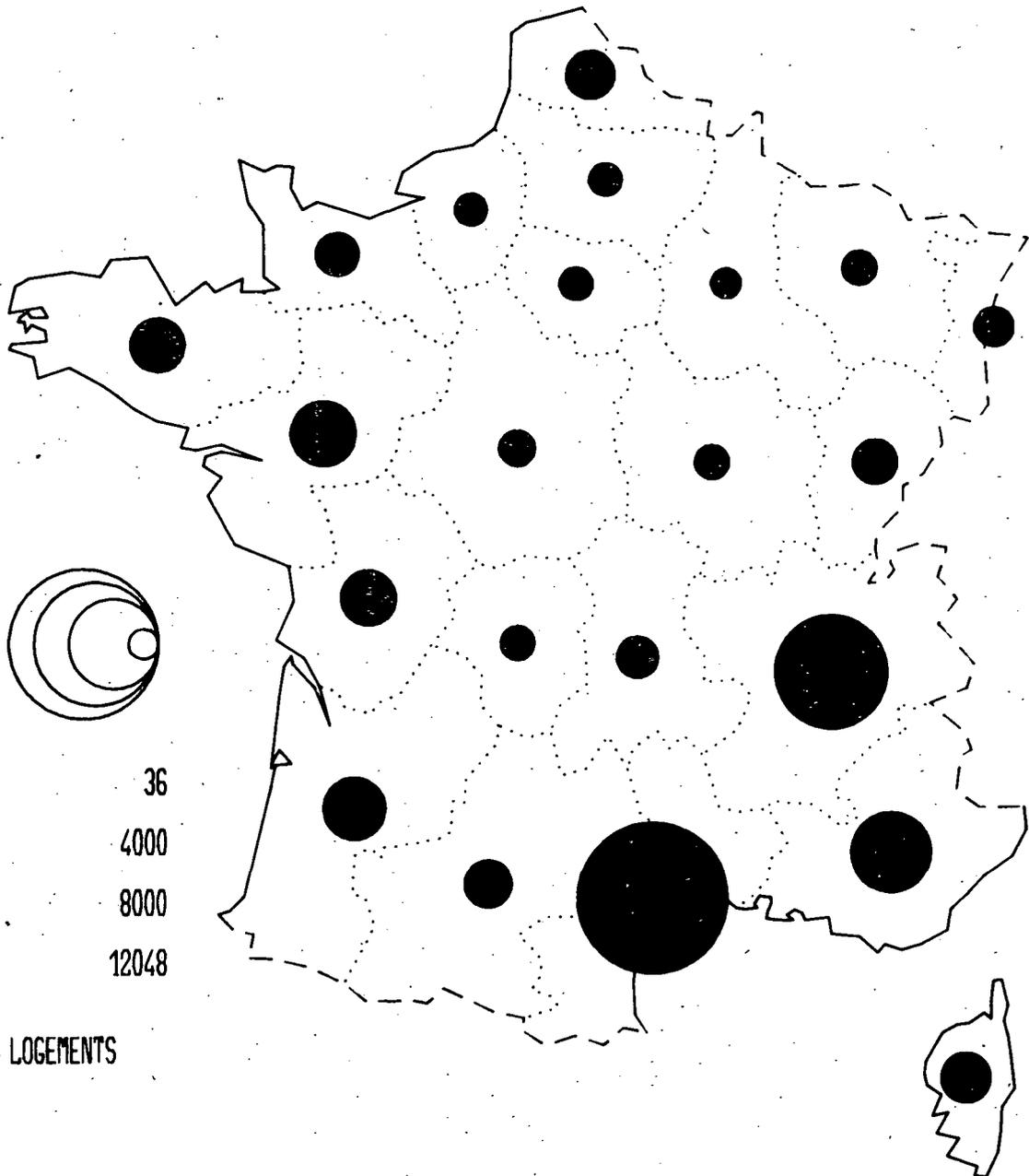
(2) Dont "Associations loi de 1901" à but non lucratif.

(3) Voir annexes pour les **libellés complets** des nomenclatures.

(4) Les chiffres totaux régionaux et FRANCE entière ne sont pas tout-à-fait identiques à ceux des autres tableaux pour deux raisons :
 — les logements de l'habitation communautaire et de l'hébergement sont exclus par définition de la répartition entre "résidence principale" et "résidence secondaire". Seuls les logements "ordinaires" sont concernés.
 — les logements de fonction (sixième modalité du mode d'utilisation) n'ont pas été pris en compte.

ANNEE 1982

RESIDENCES SECONDAIRES AUTORISEES



GRAFIX

	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE								TOTAL (1)	
	LOGEMENTS AUTORISES SELON LA CATEGORIE DE MAITRE D'OUVRAGE, LE				MODE D'UTILISATION, LA DESTINATION					
	OFFICES PUBLICS D'HLM	SOCIETES D'HLM (2)	SOCIETES D'ECONOMIE MIXTE	SOCIETES ENTREPRISES VOUEES A CONSTRUC. COMMERC. OU INDUS.	COLLECT. LOCALES	ETAT	AUTRES PERSONNES MORALES	PARTI-CULIERS		
	D'HLM	(2)	MIXTE	CONSTRUC. COMMERC. OU INDUS.	LOCALES	ADMINIS.	ADMINIS.	CULIERS		
RESIDENCE PRINCIPALE										
OCCUPATION PERSONNELLE	560	1123	100	1591	87	0	38	137	182407	186043
VENTE OU LOCATION VENTE	3284	13574	2603	68086	7765	613	715	2856	13154	112650
LOCATION VIDE OU MEUBLEE	23983	30425	4021	10182	2405	546	1719	995	5334	79610
MIXTE A MAJORITE LOCATION	780	2641	67	955	176	15	79	11	447	5171
MIXTE A MAJORITE VENTE	107	1750	15	1657	6	0	0	33	50	3618
TOTAL	28714	49513	6806	82471	10439	1174	2551	4032	201392	387092
RESIDENCE SECONDAIRE										
TOTAL	44	22	389	18558	1988	58	87	71	12245	33462
TOTAL	28758	49535	7195	101029	12427	1232	2638	4103	213637	420554

	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE						TOTAL LOGTS (4)
	NOMBRE DE LOGEMENTS AUTORISES SELON LE NOMBRE DE PIECES, LE TYPE DE CONSTRUCTION PRINCIPAL (3)						
	1 PIECE	2 PIECES	3 PIECES	4 PIECES	5 PIECES	6 PIECES ET PLUS	
INDIVIDUEL PUR	1057	4165	18052	57289	76504	32695	189762
AUTRE INDIVIDUEL	2880	5953	8005	16739	22832	4610	61019
S/T INDIVIDUEL	3937	10118	26057	74028	99336	37305	250781
COLLECTIF	34348	41098	41929	29584	9182	1167	157308
MIXTE	1865	2858	4458	4460	3015	398	17054
TOTAL	40150	54074	72444	108072	111533	38870	425143

	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE								TOTAL (1)	
	LOGEMENTS AUTORISES SELON LE FINANCEMENT, LE TYPE DE CONSTRUCTION DU BATIMENT ET LA CATEGORIE DU MAITRE D'OUVRAGE (7)									
	OFFICES PUBLICS D'HLM	SOCIETES D'HLM (6)	SOCIETES D'ECONOMIE MIXTE	SOCIETES ENTREPRISES VOUEES A CONSTRUC. COMMERC. OU INDUS.	COLLECT. LOCALES	ETAT	AUTRES PERSONNES MORALES	PARTI-CULIERS		
	D'HLM	(6)	MIXTE	CONSTRUC. COMMERC. OU INDUS.	LOCALES	ADMINIS.	ADMINIS.	CULIERS		
INDIVIDUEL PUR										
PRET LOCATIF AIDE	31	21	5	5	2	1	0	46	112	
PRET EN ACCES. A LA PROPR.	219	185	5	480	21	0	106	68497	69513	
PRET CONVENTIONNE	0	4	0	153	16	0	7	31120	31300	
AUTRES-NON AIDE	26	35	26	540	399	218	96	86480	88163	
TOTAL	276	245	36	1178	438	219	344	186143	189088	
DONT RESIDENCES SECONDAIRES	2	0	1	36	10	1	5	2	7134	7191
AUTRE INDIVIDUEL										
PRET LOCATIF AIDE	4668	9178	511	1180	87	4	0	14	202	15844
PRET EN ACCES. A LA PROPR.	639	7027	525	13094	356	0	0	177	1225	23043
PRET CONVENTIONNE	0	177	42	1793	106	0	0	162	461	2741
AUTRES-NON AIDE	1154	2123	737	12357	2221	218	686	539	5483	25518
TOTAL	6461	18505	1815	28424	2770	222	686	892	7371	67146
DONT RESIDENCES SECONDAIRES	7	22	74	3204	430	0	33	42	1345	5157
S/T INDIVIDUEL										
PRET LOCATIF AIDE	4699	9199	516	1185	89	5	1	14	248	15956
PRET EN ACCES. A LA PROPR.	858	7212	530	13574	377	0	0	283	69722	92556
PRET CONVENTIONNE	0	181	42	1946	122	0	0	169	31581	34041
AUTRES-NON AIDE	1180	2158	763	12897	2620	436	1029	635	91963	113681
TOTAL	6737	18750	1851	29602	3208	441	1030	1101	193514	256234
DONT RESIDENCES SECONDAIRES	9	22	75	3240	440	1	38	44	8479	12348
COLLECTIF										
PRET LOCATIF AIDE	17514	20429	2787	3843	690	99	367	359	717	46805
PRET EN ACCES. A LA PROPR.	1185	5614	793	10200	31	0	0	429	913	19165
PRET CONVENTIONNE	0	634	114	3813	538	0	0	89	1004	6192
AUTRES-NON AIDE	3913	4048	1700	52177	8031	1300	1864	2256	17668	92957
TOTAL	22612	30725	5394	70033	9290	1399	2231	3133	20302	165119
DONT RESIDENCES SECONDAIRES	35	0	314	14668	1548	57	49	27	3710	20408
HABITAT INTERMEDIAIRE										
PRET LOCATIF AIDE	311	811	0	60	46	0	0	0	0	1228
PRET EN ACCES. A LA PROPR.	20	200	0	100	0	0	0	0	28	348
PRET CONVENTIONNE	0	0	0	0	0	0	0	25	1	26
AUTRES-NON AIDE	36	33	58	1675	168	8	12	3	188	2181
TOTAL	367	1044	58	1835	214	8	12	28	217	3783
DONT RESIDENCES SECONDAIRES	0	0	0	650	0	0	0	0	56	706
TOTAL										
PRET LOCATIF AIDE	22524	30439	3303	5088	825	104	368	373	965	63989
PRET EN ACCES. A LA PROPR.	2063	13026	1323	23874	408	0	0	712	70663	112069
PRET CONVENTIONNE	0	815	156	5759	660	0	0	283	32586	40259
AUTRES-NON AIDE	5129	6239	2521	66749	10819	1744	2905	2894	109819	208819
TOTAL	29716	50519	7303	101470	12712	1848	3273	4262	214033	425136
(5) DONT RESIDENCES SECONDAIRES	44	22	389	18558	1988	58	87	71	12245	33462

(1) Voir page 36. note (4).

(2) Les coopératives HLM ne sont plus isolées et figurent désormais dans la rubrique "sociétés d'HLM".

(3) Auparavant ce tableau était présenté en pourcentage. Il a paru plus significatif de le publier en valeur absolue.

(4) Correspond au nombre de **pièces principales** créées. Sont considérées comme pièces principales toutes les pièces destinées au séjour ou au sommeil dont la surface habitable est au moins de 9 m². Les pièces de service telles que les cuisines sont prises en compte si leur surface habitable excède 12 m².

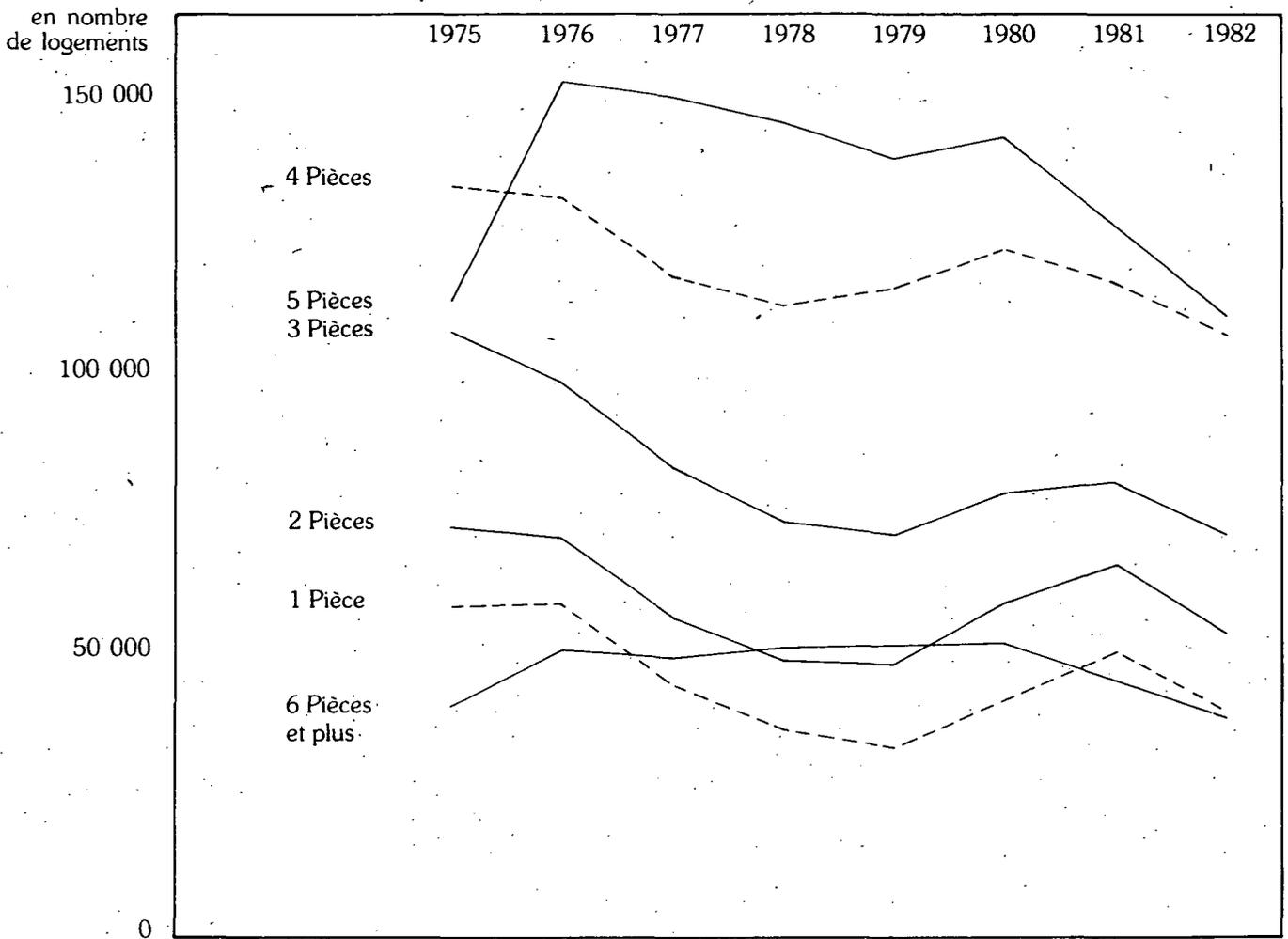
(5) Le total représente ici les logements **ordinaires** ainsi que les logements d'**habitation communautaire** et d'**hébergement**.

(6) Voir 2.

(7) Voir annexes pour les **libellés complets** des nomenclatures.

(8) Il s'agit du **financement principal envisagé**.

LOGEMENTS AUTORISES SELON LEUR NOMBRE DE PIÈCES



ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE								
LOGEMENTS AUTORISES SELON LE FINANCEMENT PRINCIPAL ENVISAGE, LE TYPE DE CONSTRUCTION DU BATIMENT, LE MODE D'UTILISATION ET LA DESTINATION								
	OCC. PERS.	RESIDENCE PRINCIPALE				TOTAL	RESIDENCE SECONDAIRE	TOTAL (1)
		VENTE OU LOC. VENTE	LOC. VIDE OU MEUBLEE	MIXTE A MAJ. LOC.	MIXTE A MAJ. VENTE			
INDIVIDUEL PUR								
PRET LOCATIF AIDE	21	0	81	0	0	102	0	102
PRET EN ACCES. A LA PROPRIETE	69183	294	1	1	13	69492	15	69507
PRET CONVENTIONNE	30985	172	52	3	0	31212	68	31280
AUTRES-NON AIDE	78605	760	838	58	2	80263	7108	87371
TOTAL	178794	1226	972	62	15	181069	7191	188260
DONT RESIDENCES SECONDAIRES	0	0	0	0	0	0	7191	7191
AUTRE INDIVIDUEL								
PRET LOCATIF AIDE	0	0	15203	479	18	15700	0	15700
PRET EN ACCES. A LA PROPRIETE	1875	20611	0	53	457	22996	7	23003
PRET CONVENTIONNE	292	2319	107	11	10	2739	0	2739
AUTRES-NON AIDE	1388	14157	4308	47	61	19961	5150	25111
TOTAL	3555	37087	19618	590	546	61396	5157	66553
DONT RESIDENCES SECONDAIRES	0	0	0	0	0	0	5157	5157
S/T INDIVIDUEL								
PRET LOCATIF AIDE	21	0	15284	479	18	15802	0	15802
PRET EN ACCES. A LA PROPRIETE	71058	20905	1	54	470	92488	22	92510
PRET CONVENTIONNE	31277	2491	159	14	10	33951	68	34019
AUTRES-NON AIDE	79993	14917	5146	105	63	100224	12258	112482
TOTAL	182349	38313	20590	652	561	242465	12348	254813
DONT RESIDENCES SECONDAIRES	0	0	0	0	0	0	12348	12348
COLLECTIF								
PRET LOCATIF AIDE	0	0	41891	3050	330	45271	2	45273
PRET EN ACCES. A LA PROPRIETE	1541	16123	0	38	1407	19109	54	19163
PRET CONVENTIONNE	89	4959	553	231	285	6117	65	6182
AUTRES-NON AIDE	2016	51812	15460	929	922	71139	20287	91426
TOTAL	3646	72894	57904	4248	2944	141636	20408	162044
DONT RESIDENCES SECONDAIRES	0	0	0	0	0	0	20408	20408
HABITAT INTERMEDIAIRE								
PRET LOCATIF AIDE	0	0	1035	193	0	1228	0	1228
PRET EN ACCES. A LA PROPRIETE	1	220	0	0	100	321	27	348
PRET CONVENTIONNE	1	25	0	0	0	26	0	26
AUTRES-NON AIDE	45	1192	81	78	13	1409	679	2088
TOTAL	47	1437	1116	271	113	2984	706	3690
DONT RESIDENCES SECONDAIRES	0	0	0	0	0	0	706	706
TOTAL								
PRET LOCATIF AIDE	21	0	58210	3722	348	62301	2	62303
PRET EN ACCES. A LA PROPRIETE	72600	37248	1	92	1977	111918	103	112021
PRET CONVENTIONNE	31367	7475	712	245	295	40094	133	40227
AUTRES-NON AIDE	82054	67921	20687	1112	998	172772	33224	205996
TOTAL	186042	112644	79610	5171	3618	387085	33462	420547
DONT RESIDENCES SECONDAIRES	0	0	0	0	0	0	33462	33462

ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE						
LOGEMENTS AUTORISES VENTILES SELON LE CODE "RESERVE FONCIERE" (2)						
	Z.I.F.	Z.A.D.	PRE-Z.A.D.	HORS ZONE	NON RENSEIGNE	TOTAL
11- ILE DE FRANCE	1965	(3) 1724	(3) 0	11184	29791	44664
21- CHAMPAGNE	540	369	1	3409	820	5139
22- PICARDIE	150	133	1	2744	4621	7649
23- HTE-NORMANDIE	83	379	0	10646	201	11309
24- CENTRE	64	24	0	5452	8147	13687
25- BASSE-NORMANDIE	11	2	0	2830	2384	5227
26- BOURGOGNE	201	57	0	4498	2557	7313
31- NORD-PAS-DE-CALAIS	2917	204	0	10222	2194	15537
41- LORRAINE	1889	23	1	5769	1406	9088
42- ALSACE	651	8	0	6387	2	7048
43- FRANCHE-COMTE	67	59	0	561	4607	5294
52- PAYS DE LOIRE	224	54	0	13722	3536	17536
53- BRETAGNE	28	113	0	4464	12127	16732
54- POITOU-CHARENTES	323	74	0	8831	37	9265
72- AQUITAINE	1459	3	1	11774	4654	17891
73- MIDI-PYRENEES	464	33	0	7292	5647	13436
74- LIMOUSIN	403	4	0	3581	1	3989
82- RHONE-ALPES	653	218	4	13269	19482	33626
83- AUVERGNE	272	5	0	6446	1350	8073
91- LANGUEDOC-ROUSSILLON	1775	123	1	10076	14901	26876
93- PROVENCE-COTE D'AZUR	385	1	0	1704	30882	32972
94- CORSE	0	0	0	0	3081	3081
FRANCE ENTIERE	14524	3610	9	144861	152428	315432

(1) Les valeurs totales ne sont pas tout-à-fait identiques à celles des autres tableaux pour deux raisons :

— Les logements de l'habitation communautaire et de l'hébergement sont exclus par définition de la répartition entre "résidence principale" et "résidence secondaire". Seuls les logements "ordinaires" sont concernés.

— Les logements de fonction (sixième modalité du mode d'utilisation) n'ont pas été pris en compte.

(2) **Attention** : la réserve foncière n'est disponible que depuis la mise en place de SIROCO-II (avril 1982). Ce tableau ne concerne donc que les **trois derniers trimestres** de l'année 1982 et n'est donné qu'à titre indicatif.

(3) ZAD et pré-ZAD figuraient auparavant dans la rubrique "nature de la zone opérationnelle". Les chiffres ci-dessus concernent les trois derniers trimestres de 1982.

ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE

LOGEMENTS AUTORISES SELON LE TYPE DE CONSTRUCTION PRINCIPAL, LE FINANCEMENT, LA SURFACE HABITABLE ET LA SURFACE HORS-ŒUVRE

	(1) HABITATION		(2) LOGEMENTS ORDINAIRES		(3) SURFACE HORS-ŒUVRE TOTAL	
	CONSTRUCTION NEUVE		LOGEMENTS ORDINAIRES		SURFACE HORS-ŒUVRE TOTAL	
	NOMBRE DE LOGEMENTS		SURFACE HABITABLE		SURFACE HORS-ŒUVRE TOTAL	
INDIVIDUEL PUR						
LOCATIF AIDE		97		9645		20167
ACCESSION AIDEE		68639		7265277		10766731
AUTRES FINANCEMENTS		110563		12188790		17834058
TOTAL		179299		19463712		28620956
DONT RESIDENCES SECONDAIRES		6464		568420		724156
AUTRE INDIVIDUEL						
LOCATIF AIDE		12719		999315		1286151
ACCESSION AIDEE		20997		1919301		2487365
AUTRES FINANCEMENTS		23410		1886891		2419071
TOTAL		57126		4805507		6192587
DONT RESIDENCES SECONDAIRES		3852		153503		190820
S-T INDIVIDUEL						
LOCATIF AIDE		12816		1008960		1306318
ACCESSION AIDEE		89636		9184578		13254096
AUTRES FINANCEMENTS		133973		14075681		20253129
TOTAL		236425		24269219		34813543
DONT RESIDENCES SECONDAIRES		10316		721923		914976
COLLECTIF						
LOCATIF AIDE		27468		1919601		2600507
ACCESSION AIDEE		13762		973906		1332587
AUTRES FINANCEMENTS		68108		3647247		4798353
TOTAL		109338		6540754		8731447
DONT RESIDENCES SECONDAIRES		16194		521301		702574
MIXTE						
LOCATIF AIDE		6359		456575		622809
ACCESSION AIDEE		3084		246413		324326
AUTRES FINANCEMENTS		4014		251755		324048
TOTAL		13457		954743		1271183
DONT RESIDENCES SECONDAIRES		985		32037		39452
TOTAL						
LOCATIF AIDE		46643		3385136		4529634
ACCESSION AIDEE		106482		10404897		14911009
AUTRES FINANCEMENTS		206095		17974683		25375530
TOTAL		359220		31764716		44816173
DONT RESIDENCES SECONDAIRES		27495		1275261		1657002

ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE

RESIDENCES SECONDAIRES-PERMIS ET LOGEMENTS AUTORISES SELON LA TAILLE DU PERMIS ET LE TYPE DE CONSTRUCTION PRINCIPAL

	LA TAILLE DU PERMIS								TOTAL
	1 LOGT	2 LOGTS	3-9 LOGTS	10-19 LOGTS	20-49 LOGTS	50-99 LOGTS	100-199 LOGTS	200 ET + LOGTS	
INDIVIDUEL									
PC	7216	103	49	22	32	19	7	3	7451
LOGEMENT	7216	206	241	290	1001	1273	919	764	11910
COLLECTIF									
PC	10	120	162	85	121	80	34	14	626
LOGEMENT	10	240	835	1176	4023	5505	4603	4076	20468
MIXTE									
PC	0	0	3	3	3	3	2	2	16
LOGEMENT	0	0	16	43	93	167	325	440	1084
TOTAL									
PC	7226	223	214	110	156	102	43	19	8093
LOGEMENT	7226	446	1092	1509	5117	6945	5847	5280	33462

ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE (4)

RESIDENCES SECONDAIRES AUTORISEES SELON LEUR MODE D'UTILISATION ET LE TYPE DE CONSTRUCTION DU BATIMENT

	LEUR MODE D'UTILISATION			LE TYPE DE CONSTRUCTION DU BATIMENT		LOGEMENT DE FONCTION OU OCC. A TITRE GRATUIT	TOTAL
	OCCUPATION PERSONNELLE	VENTE OU LOCATION	VENTE	MIXTE A MAJORITE LOCATION	MIXTE A MAJORITE VENTE		
INDIVIDUEL PUR	6918	106	155	3	0	9	7191
INDIVIDUEL GROUPE	263	957	144	22	390	0	1776
INDIVIDUEL EN BANDE	89	2459	402	145	278	8	3381
SOUS-TOTAL INDIVIDUEL	7270	3522	701	170	668	17	12348
COLLECTIF	713	16971	1471	525	674	54	20408
HABITAT INTERMEDIAIRE	36	630	20	20	0	0	706
TOTAL	8019	21123	2192	715	1342	71	33462

(1) Dans ce tableau plusieurs sélections ont été effectuées :

- **Nature des travaux** : construction neuve. Les extensions et changements de destination ont été exclus.
- **Nature des locaux** : purement habitation. Les logements mixtes ne figurent pas ici.
- **Logements ordinaires** seulement : ont été exclus les logements d'habitation communautaire et les logements d'hébergement qui sont peu nombreux et dont la surface n'est pas représentative.

(2) Dans SIROCO-I la surface habitable de l'individuel pur était **inconnue**. Elle est maintenant précisée, ce qui est de nature à faire varier assez nettement la surface habitable moyenne. Le lecteur devra en tenir compte.

(3) Il s'agit de la surface hors-œuvre **créée**.

(4) A partir de l'année 1982, plusieurs tableaux concernant uniquement les résidences secondaires seront disponibles à la DAEI. Celui-ci ainsi que le précédent sont présentés ici à titre d'information générale. Cependant, une **étude rétrospective** sur ce sujet est actuellement en cours de réalisation et paraîtra en 1984.

II.3. Construction de locaux autres qu'habitation

		ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE													
		SURFACES AUTRE QU'HABITATION ET NOMBRE DE LOCAUX AUTORISES (1)													
		INSTAL. BATIMENT	ENERGIE EQUIP. AGRICOLE	ARTISAN. URBAINS	STOCK. INDUST.	COMMERC.	GARAGES TRANSP. STATIO. P ET T	TRANSP.	BUREAU	ENSEIGN. RECHER.	CULTURE LOISIRS	HYGIENE ACTION SOCIALE	POLICE SECURITE CIVILE	JUSTICE	TOTAL
11-ILE DE F.	NB	273	170	381	542	505	208	13	647	193	375	319	44	3670	
	SUR	113800	53857	274581	670952	312772	89535	8464	491996	277689	289501	239368	97055	2919570	
21-CHAMPAGNE	NB	1084	26	203	245	101	77	3	78	46	109	30	15	2017	
	SUR	401260	254173	127113	128500	65218	35789	1178	37322	32483	50201	24439	6094	1163770	
22-PICARDIE	NB	876	50	207	217	155	88	9	114	86	143	94	15	2054	
	SUR	315565	6522	167225	138258	70304	34977	4911	26065	55776	69076	67885	5559	962123	
23-HT-NORM.	NB	712	53	220	244	157	69	3	184	97	153	108	9	2009	
	SUR	216830	11742	111183	153657	65603	27819	2703	53045	53416	53893	91200	2293	843384	
24-CENTRE	NB	1518	62	465	546	266	159	4	293	117	199	155	25	3809	
	SUR	461852	7405	303098	311805	119137	54440	867	123849	79240	80492	86062	7145	1635392	
25-BAS. NORM.	NB	1303	32	221	163	100	90	1	66	37	122	55	11	2201	
	SUR	385637	11839	102213	69938	49662	30428	28	23183	48211	45899	29192	5203	801433	
26-BOURGOGNE	NB	1477	45	368	252	149	109	4	135	59	133	74	17	2822	
	SUR	460790	6462	159508	97082	121601	32128	1979	41826	38482	52671	50855	5552	1068936	
31-NORD-PC.	NB	1001	51	257	332	237	173	6	199	99	189	128	35	2707	
	SUR	361034	22090	198655	270481	182579	81139	4374	123327	65331	150311	93116	27220	1579657	
41-LORRAINE	NB	1019	29	241	260	186	124	4	183	61	131	72	33	2343	
	SUR	396149	188335	144128	143581	103430	65736	576	95971	30533	92459	40428	12740	1314066	
42-ALSACE	NB	668	121	294	301	148	105	1	148	24	153	65	33	2011	
	SUR	171221	35153	162065	191587	84787	57062	775	56371	18126	74260	36461	9505	897373	
43-FRAN.COM.	NB	740	12	230	175	120	91	1	55	29	100	32	6	1591	
	SUR	228982	3820	120198	89675	90988	27709	3337	21270	14592	31660	12054	1015	645300	
52-PAYS-LOIRE	NB	4413	51	832	522	420	186	8	371	181	346	228	46	7604	
	SUR	1746033	15854	460014	242747	193935	103544	14605	156449	95654	208959	87134	21770	3346698	
53-BRETAGNE	NB	4824	107	579	626	412	184	4	319	110	232	209	51	7657	
	SUR	2167260	14715	235130	274918	192109	72519	623	101681	62973	127119	80198	20005	3349250	
54-POIT.CHAR.	NB	1839	32	413	444	250	109	3	143	82	172	115	21	3623	
	SUR	556260	8586	158259	166012	116631	35041	2508	68380	40624	89258	38639	5066	1285264	
72-AQUITAINE	NB	2427	29	525	385	301	122	1	180	73	232	151	28	4454	
	SUR	608730	6142	216018	150205	153999	39109	1880	59654	55478	90258	62151	29643	1473267	
73-MIDI-PYR.	NB	3241	21	546	365	192	195	6	146	61	227	91	29	5120	
	SUR	849615	4418	219328	165524	73105	118665	2430	209499	237803	93569	51571	13830	2039357	
74-LIMOUSIN	NB	1241	30	157	262	111	52	3	57	27	101	39	17	2097	
	SUR	354933	1868	96263	97054	43893	47215	679	25109	9642	37557	25667	3941	743821	
82-RHONE-ALP.	NB	2118	89	865	797	558	356	18	493	150	394	246	57	6141	
	SUR	600162	22187	518583	459542	401912	160201	10017	286933	156205	230309	139665	22516	3008232	
83-AUVERGNE	NB	1469	11	279	312	142	108	6	93	56	138	51	10	2675	
	SUR	501138	1400	124923	119993	76166	37889	787	43769	47873	71619	33866	3665	1063088	
91-LANG.ROUS.	NB	1379	28	442	385	372	172	6	319	93	187	139	22	3544	
	SUR	337534	3922	152433	154013	235971	63583	3412	86633	49566	68157	57023	13763	1226010	
93-PROV.COTE	NB	1044	40	400	358	320	180	8	281	103	171	130	25	3060	
	SUR	468229	5618	305749	314262	190923	66955	4957	175576	118463	90274	76847	15585	1833438	
94-CORSE	NB	128	9	28	28	52	18	0	13	7	17	13	5	318	
	SUR	19687	1807	7603	24558	18010	4580	0	8164	5349	7032	4289	1054	102133	
FRANC.ENTIERE	NB	34794	1098	8103	7761	5254	2975	112	4517	1791	4024	2544	554	73527	
	SUR	11722701	687915	4364270	4434344	2962735	1286063	71090	2316072	1593509	2104534	1428110	3302193	33301562	

(1) Voir annexes pour les libellés complets des nomenclatures.

ANNEE 1982		FRANCE ENTIERE		DESTINATIONS FINES DE LOCAUX (1)	
NOMBRE DE DESTINATIONS ET SURFACES		AUTORISEES PAR			
	NOMBRE	SURFACE		NOMBRE	SURFACE
BATIMENTS AGRICOLES	34794	11722701	ENSEIGNEMENT	1752	1558030
ETABLES	9333	3544180	1ER DEGRE	1114	604361
GRANGES, CELLIERS	1165	271762	2ND DEGRE-C.E.S., C.E.G.	246	416167
HANGARS AGRICOLES	17021	3979248	2ND DEGRE-LYCEES	105	153445
POULAILLERS INDUSTR.	1801	1604253	(3) ENSEIGNEMENT SUPERIEUR	48	50760
SERRES	465	553237	UNIVERSITES	11	15282
ECURIES	376	114710	FORMATION CONTINUE	130	105497
PORCHERIES	1649	658252	RECHERCHE PURE	61	184342
BERGERIES	1174	403504	RECHERCHE APPLIQUEE	37	28176
AUTRES TRAVAUX	1810	593555	CULTURE	3890	1953007
ENERGIE	1098	687915	SALLES DE SPECTACLE	593	254339
CENTRALES DE PRODUCTION	147	485600	RADIO, TELEVISION	6	2073
BATIMENTS EDF/GDF	626	58472	BIBLIOTHEQUES	121	79216
USINES ORDURES	64	24174	SOCIO-CULTURELLE	414	249219
(2) BATIMENTS TECHNIQUES	10	4265	LOCAUX DE REUNIONS	235	70307
USINES TRAITEM. EAUX	218	111517	CENTRES D'ANIMATIONS	681	269632
CHAUFFERIES IMMEUBLES	33	3887	SALLES DE SPORTS	481	495183
ARTISANAT-INDUSTRIE	8103	4364270	PISCINES, TENNIS	319	332487
USINES	3124	2833334	VESTIAIRES	908	166202
ATELIERS D'ARTISAN	4330	1073763	EDIFICES DES CULTES	132	34349
BATIMENTS AGRO-ALIM.	457	352046	SANTE-HYGIENE	2378	1214266
BATIMENTS TECHN. IND.	192	105127	C.H.U. OU C.H.U.	121	101040
STOCKAGE	5639	3300802	HOPITAUX LOCAUX	87	168546
ENTREPOTS COMMERC.	2199	1642421	ETABL. SPECIALISES	52	114476
ENTREPOTS FRIGORI.	138	61891	ETABLISSEMENTS DE CURE	42	50554
SILOS	494	208526	DISPENSAIRES	164	66546
CHATEAUX D'EAU	68	19879	THERMALISME	8	4434
CUVES	37	47740	PROTECTION INFANTILE	7	2500
AIRES DE L' INDUS.	1279	669906	AUTRES SANITAIRES	466	55858
AIRES DU COMMERCE	760	448507	CLINIQUES PRIVEES	90	43515
AUTRES AIRES	664	201932	NECROPOLES	16	7848
COMMERCE	5254	2962735	ENFANTS INADAPTES	62	33753
MAGASINS DE DETAIL	3098	922786	ADULTES INADAPTES	37	21942
GRANDES SURFACES	998	1460534	MAISONS DE RETRAITE	81	91267
MARCHES, HALLES	93	93288	CANTINES ET MESS.	706	235802
SALLES D'EXPOS.	318	255156	CENTRES SOCIAUX	64	34791
CAFES, REST.	747	230971	CRECHES	150	111764
GARAGES	2975	1286063	GARDERIES	28	7346
D'ENTREPRISES DE TRANSP.	595	191027	LOCAUX D' AIDE SOCIALE	197	62284
(4) STATIONS-SERVICE	1434	528296	JUSTICE-POLICE	248	179537
D'ENTREPR. OU D'ADMIN.	457	162438	COURS-TRIBUNAUX	11	35289
PARCS COUVERTS	368	210932	MAISONS D'ARRET	15	5376
PARCS NON COUVERTS	121	193370	EDUCATION SURVEILLEE	6	5503
TRANSPORTS-POSTES-TEL.	107	69418	MAISONS CENTRALES	0	0
GARES ROUTIERES	7	1682	POSTES DE POLICE	13	12844
CENTRES ROUTIERS	12	3439	CASERNES DE SAPEURS-POMPIERS	130	68493
GARES S.N.C.F.	15	12223	BATIMENTS MILITAIRES	23	35347
GARES DE MARCH.	3	4299	GENDARMERIES	50	16685
AEROPORTS	7	3590	RESTRUCTURATION	2772	1686746
TRANSM. RADIO	17	2132	HANGARS, ENTREPOTS	2122	1133542
CENTRAUX P.T.T.	46	42053	ECHANGES TRANSPORTS	5	1672
BUREAUX	4517	2316072	ENSEIGNEMENT DIV.	39	35479
SANS SPECIFIC.	1459	967089	SALLES, PISCINES, SPORTS	134	151527
PROF. LIBERALES	343	40756	LOCAUX TECHN. SANIT.	119	53118
BUREAUX PUBLIC	677	399106	HOPITAUX	47	160726
BUREAUX SANS PUBLIC	179	169926	EDIFICES DIVERS	302	148180
MAIRIES	171	59119	COMMISS., COURS, TRIBUN.	4	2502
ARCHIVES	126	78890	TOTAL	73527	33301562
ACTI. INDUSTRIELLE	706	258539			
ACTI. COMMERCIALE	725	265652			
EQUIP. COLLEC.	131	76995			

(1) Voir annexes pour les libellés complets des nomenclatures.

(2) En 1982 il y a eu deux centrales nucléaires autorisées :

- CHOOZ (Ardennes). 244 699 m².
- CATTENOM (Moselle). 186 256 m² (tranches 3 et 4).

(3) Il s'agit de la SHO brute pour les installations et bâtiments agricoles et de la SHO nette pour tous les autres locaux.

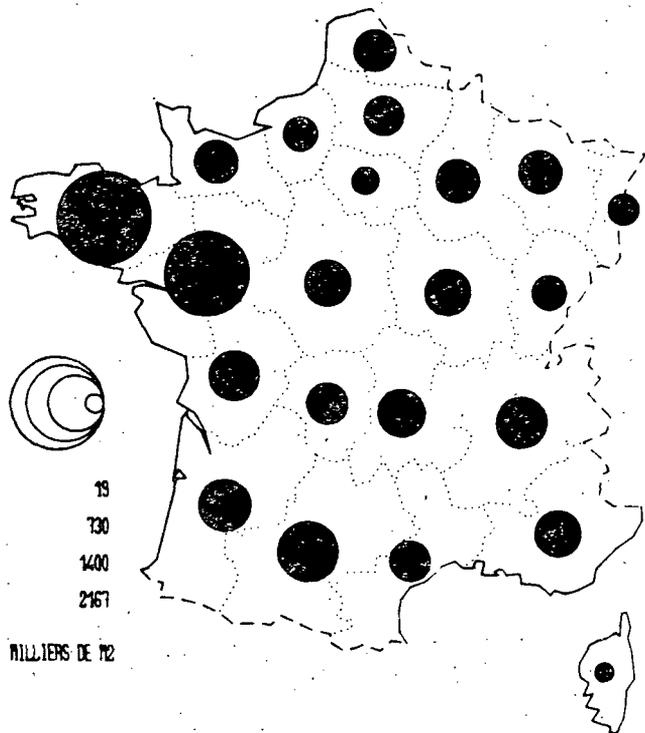
(4) Il s'agit ici des garages à usage commercial. Les garages "individuels" sont considérés comme "annexes à l'habitation" et ne sont pas pris en compte par le fichier SIROCO. Leur enregistrement est optionnel au niveau de chaque département et les éventuelles statistiques proviennent de l'application "autres SIROCO".

(5) "Restructuration" signifie "données non restructurables". Certains dossiers de permis de construire de SIROCO I regroupent plusieurs modalités de la nouvelle nomenclature et il est impossible de les affecter précisément à l'une d'entre-elles.

(6) Voir I.

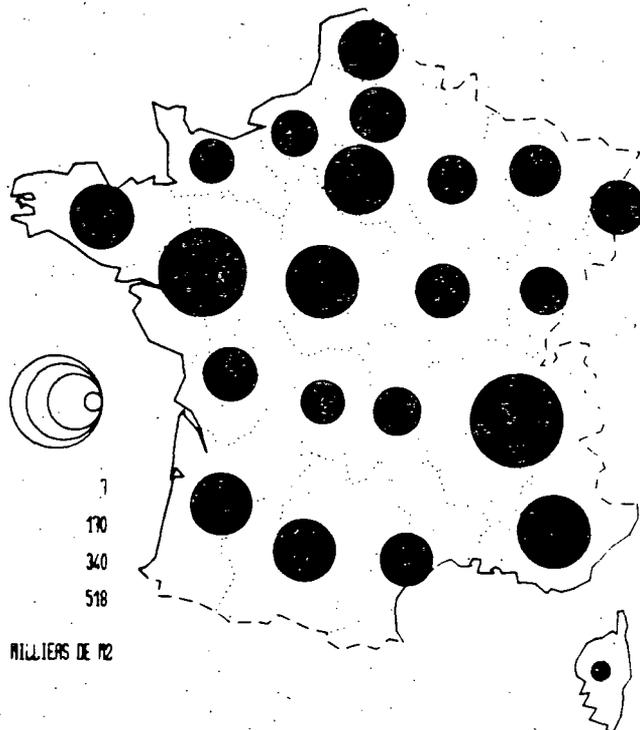
INSTALLATIONS ET BATIMENTS AGRICOLES

SURFACES AUTORISEES



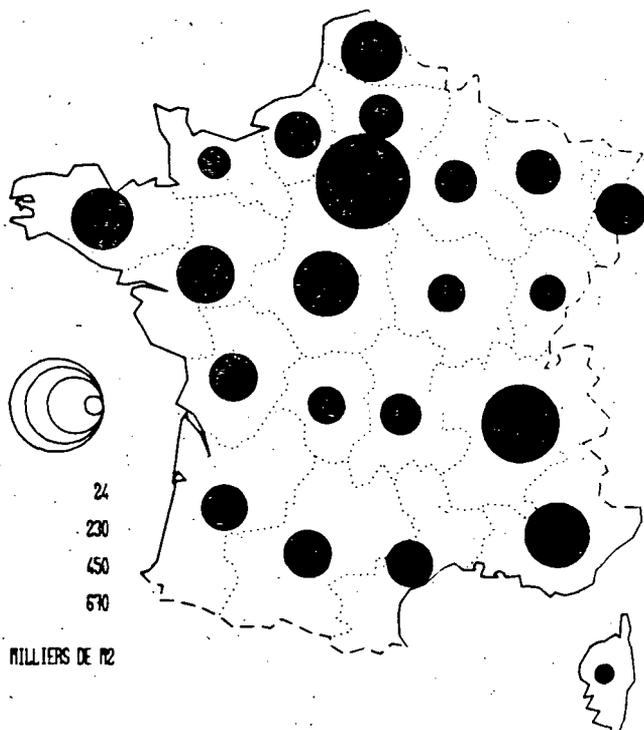
ARTISANAT ET INDUSTRIE

SURFACES AUTORISEES



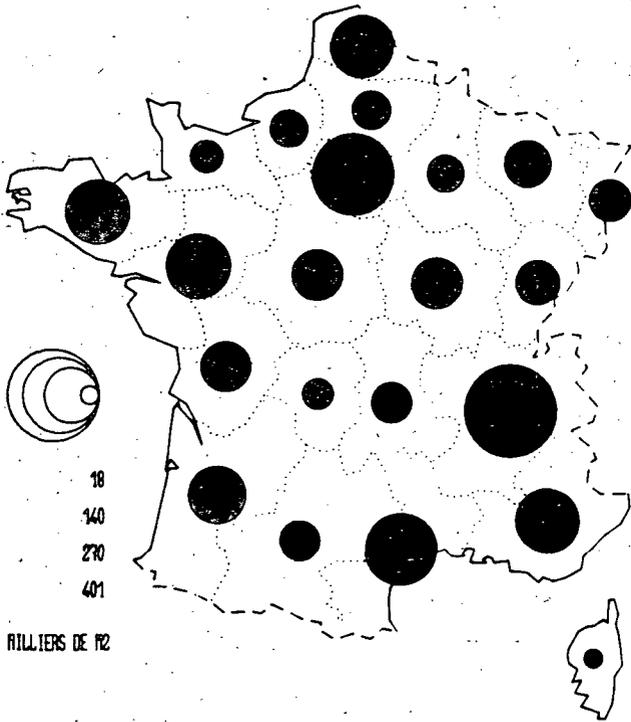
STOCKAGE

SURFACES AUTORISEES

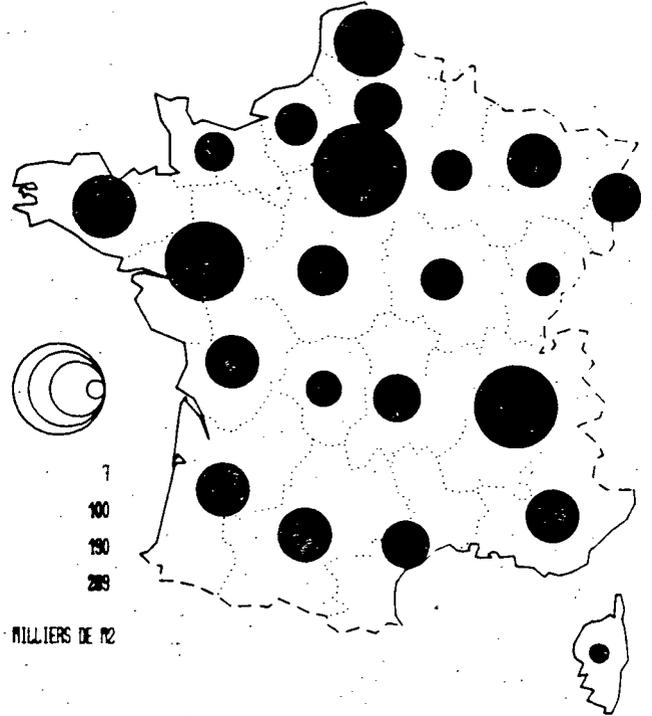


ANNEE 1982

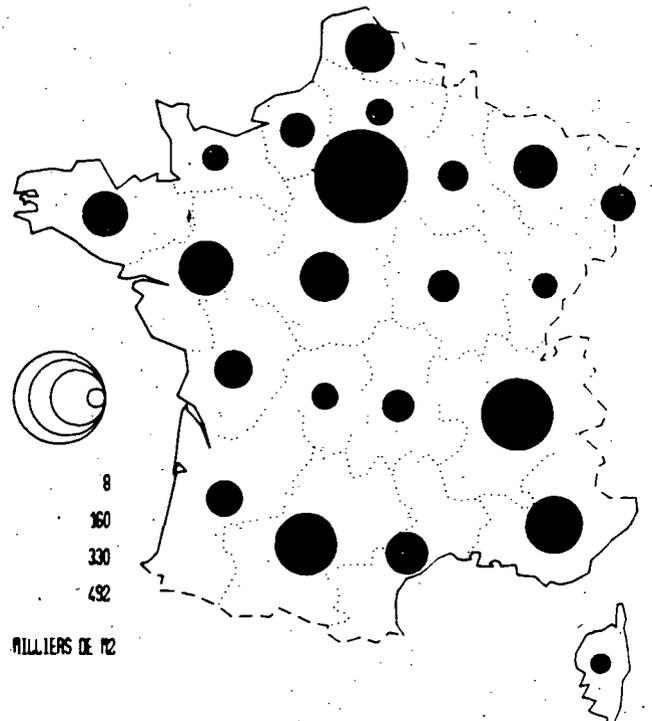
COMMERCES
SURFACES AUTORISEES



CULTURE ET LOISIRS
SURFACES AUTORISEES



BUREAUX
SURFACES AUTORISEES



(1)	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE												
	NOMBRE ET SURFACE DES LOCAUX AUTORISES SELON LA DESTINATION AUTRE QU'HABITATION ET LA CATEGORIE DE MAITRE D'OUVRAGE											JUSTICE TOTAL	
	INSTAL. BAT. AGRICO.	ENERGIE EQUIP. URBAINS	ARTISA. INDUST.	STOCK. INDUST.	COMMER.	GARAGES STATIO. P ET T	TRANSP.	BUREAU RECHERC.	ENSEIG. FORMAT. RECHERC.	CULTURE LOISIRS	SANTE HYGIENE ACTION SOCIALE	POLICE SECURITE CIVILE	
OFF. PUBLICS HLM	NB 46	12	18	17	106	15	0	38	7	36	43	12	350
	SUR 14539	423	4462	4504	36691	7478	0	38716	4878	9039	25916	2304	148950
SOCIETES D'HLM	NB 15	12	19	10	122	16	3	35	2	16	37	4	291
	SUR 8333	528	8275	18228	55830	11512	778	28039	3208	4578	29512	3235	172056
SOC. ECONO. MIXTE	NB 19	25	41	26	78	17	3	48	25	29	19	5	335
	SUR 11947	7821	65436	27440	66396	11845	785	34958	43690	23877	10779	19554	324528
SOCIETES VOUÉES A LA CONSTRUC.	NB 309	59	401	485	584	127	3	501	45	147	126	25	2812
	SUR 195752	4530	307636	500838	444664	96421	1922	359407	43184	99457	76327	8435	2138573
ENTREP. A GARAG. COMMER. OU IND.	NB 737	365	2236	2201	1205	511	14	1379	73	189	280	22	9212
	SUR 505544	75724	2295093	2213267	1236539	360922	9179	875402	155901	139060	133616	14139	8014386
COLLEC. LOCALES	NB 59	209	190	142	61	202	18	256	673	1538	445	99	3892
	SUR 25054	53308	168765	53645	176986	89562	6781	115775	466160	768535	223249	46408	2194228
ETAT OU ADMINIS.	NB 88	292	235	229	70	174	59	621	662	1166	822	300	4718
	SUR 41981	530222	200343	138145	33265	108831	47423	459937	677072	724638	667997	193048	3822902
AUTRES PERSONNES MORALES	NB 450	45	124	199	100	52	2	285	160	291	201	5	1914
	SUR 268634	9640	90716	173711	87209	32847	380	138886	131004	116956	131381	2049	1183413
PARTICULIERS	NB 33071	79	4839	4452	2928	1861	10	1354	144	612	571	82	50003
	SUR 10650917	5719	1223544	1304566	825155	566645	3842	264952	68412	218394	129333	410471	15302526
TOTAL	NB 34794	1098	8103	7761	5254	2975	112	4517	1791	4024	2544	554	73527
	SUR 11722701	687915	4364270	4434344	2962735	1286063	71090	2316072	1593509	2104534	1428110	330219	33301562

TRANCHE DE SURFACE	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE												
	NOMBRE ET SURFACE DES LOCAUX AUTORISES SELON LA DESTINATION AUTRE QU'HABITATION ET LA TRANCHE DE SURFACE											JUSTICE TOTAL (2)	
	INSTAL. BAT. AGRICO.	ENERGIE EQUIP. URBAINS	ARTISA. INDUST.	STOCK. INDUST.	COMMER.	GARAGES STATIO. P ET T	TRANSP.	BUREAU RECHERC.	ENSEIG. FORMAT. RECHERC.	CULTURE LOISIRS	SANTE HYGIENE ACTION SOCIALE	POLICE SECURITE CIVILE (3)	
MOINS DE 249 M2	NB 19003	915	4354	4101	3047	1775	55	2976	894	2198	1626	350	41294
	SUR 2488998	37544	518804	488516	314926	202539	5752	285564	109299	242510	152470	40241	4887163
250 A 499 M2	NB 9546	75	1660	1528	809	641	15	652	298	661	337	87	16309
	SUR 3387479	25312	588685	543829	289064	224549	5413	230877	107497	235697	117550	30142	5786094
500 A 999 M2	NB 4595	56	1085	1169	620	339	21	434	253	540	264	49	9425
	SUR 3062122	38474	752535	811287	446477	229189	14059	305707	182446	385563	188205	32482	6448546
1000 A 1499 M2	NB 1061	21	424	373	300	104	5	165	123	321	116	23	3036
	SUR 1261239	27178	510895	445052	369498	127935	6270	198890	145918	397968	143519	28190	3662552
1500 A 1999 M2	NB 362	10	207	199	281	45	7	84	44	113	51	13	1416
	SUR 598391	17662	356142	344132	498490	78028	12149	147600	75781	193911	88696	21358	2432340
2000 A 4999 M2	NB 175	9	282	306	144	54	8	135	130	165	122	22	1552
	SUR 514460	25818	817364	933655	404085	153584	21044	418860	410846	458389	365142	68765	4592012
5000 A 9999 M2	NB 46	5	67	56	33	11	1	52	34	24	20	5	354
	SUR 304669	31327	453539	382207	223585	81569	6403	352633	237637	157110	131378	32395	2394452
10000 M2 ET +	NB 6	7	24	29	20	6	0	19	15	2	8	5	141
	SUR 105343	484600	366306	485666	416610	188670	0	375941	324085	33386	241150	76646	3098403
TOTAL	NB 34794	1098	8103	7761	5254	2975	112	4517	1791	4024	2544	554	73527
	SUR 11722701	687915	4364270	4434344	2962735	1286063	71090	2316072	1593509	2104534	1428110	330219	33301562

(1) Voir annexes pour les **libellés complets** des nomenclatures des destinations des locaux autres qu'habitation et des catégories de maître d'ouvrage.

(2) Ce tableau existe en destinations fines et est disponible à la DAEI pour les années 1981 et 1982.

(3) Voir annexes pour les **libellés complets** des nomenclatures.

ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE											
NOMBRE DE DESTINATIONS ET SURFACES AUTORISEES PAR DESTINATIONS FINES DE LOCAUX ET						LA CATEGORIE DE MAITRE D'OUVRAGE					
OFFICES PUBLICS		SOCIETES D'HLM		SOCIETES D'ECONOMIE MIXTE		SOCIETES VOUEES A LA CONSTRUCTION		ENTREPRISES A CARACTERE INDUS.		OU COMMERCIAL	
D'HLM		D'HLM		D'ECONOMIE MIXTE		A LA CONSTRUCTION		ENTREPRISES A CARACTERE INDUS.		OU COMMERCIAL	
	NOMBRE	SURFACE	NOMBRE	SURFACE	NOMBRE	SURFACE	NOMBRE	SURFACE	NOMBRE	SURFACE (1)	
BATIMENTS AGRICOLES											
ETABLES	19	6450	1	503	5	1749	75	40369	212	108995	
GRANGES, CELLIERS	1	1090	0	0	0	0	11	3821	29	9447	
HANGARS AGRICOLES	19	4057	5	3721	11	6883	126	54611	254	118646	
POULAILLERS INDUSTR.	2	1876	1	405	0	0	25	41582	67	153406	
SERRES	0	0	0	0	0	0	7	17461	29	40772	
ECURIES	1	200	1	270	0	0	2	1912	12	2764	
PORCHERIES	1	160	0	0	0	0	19	11197	44	25441	
BERGERIES	1	263	0	0	0	0	8	4333	12	7464	
AUTRES TRAVAUX	2	443	7	3434	3	3315	36	20466	78	38609	
ENERGIE											
CENTRALES DE PRODUCT	0	0	1	87	2	6455	59	4530	365	75724	
BATIMENTS EDF-GDF	7	106	9	247	18	641	46	1234	244	16100	
USINES ORDURES	0	0	0	0	1	153	2	513	16	5414	
BATIMENTS TECHNIQUES	0	0	0	0	1	200	0	0	9	4065	
USINES TRAITEM. EAUX	0	0	0	0	0	0	5	1914	20	34405	
CHAUFFERIES IMMEUBLE	5	317	2	194	3	372	5	857	4	958	
ARTISANAT-INDUSTRIE											
USINES	5	2175	8	3168	28	60188	262	228120	1559	1818613	
ATELIERS D'ARTISAN	12	2272	10	5091	7	4351	94	47364	382	199035	
BATIMENTS AGRO-ALIM.	0	0	0	0	1	100	37	23152	198	223126	
BATIMENTS TECHN. IND	1	15	1	16	5	797	8	9000	97	54319	
STOCKAGE											
ENTREPOTS COMMERC.	3	384	3	13888	11	20566	150	182114	721	879598	
ENTREPOTS FRIGORI.	0	0	0	0	2	146	11	5158	59	40073	
S'LOS	0	0	5	2583	2	1059	30	13752	159	107430	
CHATEAUX D'EAU	0	0	0	0	0	0	2	194	5	3518	
CUVES	0	0	0	0	0	0	1	113	21	42459	
AIRES DE L'INDUS.	4	1630	1	117	1	415	47	43308	406	344759	
AIRES DU COMMERCE	7	1852	0	0	1	53	36	36203	255	251124	
AUTRES AIRES	3	638	0	0	4	2837	13	15590	84	56481	
COMMERCES											
MAGASINS DE DETAIL	106	36691	122	55830	78	66396	584	446664	1205	1236539	
GRANDES SURFACES	101	34305	99	32098	56	30306	406	199316	429	234219	
HALLS, MARCHES	2	2060	18	21034	12	21280	115	191821	530	850216	
SALLS D'EXPOS.	0	0	3	2467	3	12588	10	6383	22	23061	
CAFES, REST.	3	326	2	231	3	1205	15	6270	113	67093	
GARAGES											
D'ENTREPRIS. DE TRANSP.	15	7478	16	11512	17	11845	127	96421	511	360922	
STATIONS-SERVICES	3	2914	2	1424	2	598	28	15183	94	44146	
D'ENTREPR. OU D'ADMIN.	1	32	2	461	4	2269	49	31042	317	180409	
PARCS COUVERTS	2	2185	1	207	7	4724	9	5673	55	26787	
PARCS NON COUVERTS	8	2217	11	9420	2	2281	35	31656	29	59999	
TRANSP -POSTES-TEL											
GARES ROUTIERES	1	130	0	0	2	1973	6	12867	16	49581	
CENTRES ROUTIERS	0	0	3	778	3	785	3	1922	13	8837	
GARES S.N.C.F.	0	0	1	123	0	0	0	0	4	1487	
GARES DE MARCH.	0	0	0	0	0	0	0	0	4	1577	
ACROPORTS	0	0	1	423	1	92	0	0	2	2318	
TRANSM. RADIO	0	0	0	0	1	608	1	320	1	3371	
CENTRAUX P.T.T.	0	0	0	0	0	0	0	0	2	84	
BUREAUX											
SANS SPECIF.	38	38716	35	28039	48	34958	501	359407	1379	875402	
PROF. LIBERALES	14	19215	14	15968	17	21274	254	241523	410	364767	
BUREAUX PUBLICS	1	281	1	23	3	760	14	3659	23	6727	
BUREAUX SANS PUBLIC	8	9403	8	1570	11	6634	41	11567	153	104930	
MAIRIES	4	2951	4	3820	1	348	8	12029	18	33734	
ARCHIVES	2	5398	1	83	2	275	2	1067	1	3381	
ACTI. INDUSTRIELLE	4	498	1	5500	2	317	7	2843	42	31295	
ACTI. COMMERCIALE	0	0	2	82	7	1311	71	27816	406	179156	
EQUIP. COLLEC.	2	301	2	438	5	4039	93	57021	305	143966	
ENSEIGNEMENT											
1ER DEGRE	3	669	2	555	0	0	11	1882	21	7466	
2ND DEGRE-C.E.S.C.E.G.	7	4878	2	3208	22	39755	44	43002	73	155901	
2ND DEGRE-LYCEES	1	2300	1	1704	12	20992	15	12277	15	14059	
ENSEIGNEMENT SUPERIEUR	1	265	0	0	1	204	10	20536	4	9856	
UNIVERSITES	1	566	0	0	1	3140	3	2769	2	263	
FORMATION CONTINUE	1	144	0	0	0	0	5	1483	3	1673	
RECHERCHE PURE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
RECHERCHE APPLIQUEE	3	1603	1	1504	5	3560	7	2860	21	35612	
	0	0	0	0	3	11859	3	1800	14	77099	
	0	0	0	0	0	0	1	1277	14	17339	

(1) Il s'agit de la SHO brute pour les installations et bâtiments agricoles et de la SHO nette pour tous les autres locaux.

	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE											
	NOMBRE DE DESTINATIONS ET DE SURFACES AUTORISEES PAR DESTINATIONS		OFFICES PUBLICS		SOCIETES D'HLM		FINES DE LOCAUX SOCIETES D'ECONOMIE MIXTE		ET LA CATEGORIE DE SOCIETES VOUEES A LA CONSTRUCTION		MAITRE D'OUVRAGE ENTREPRISES A CARACTERE INDUS. OU COMMERCIAL	
	NOMBRE	SURFACE	NOMBRE	SURFACE	NOMBRE	SURFACE	NOMBRE	SURFACE	NOMBRE	SURFACE	NOMBRE	SURFACE
CULTURE	36	9039	16	4578	28	21943	140	87716	179	123696		
SALLES DE SPECTACLE	3	482	2	351	6	3268	21	9248	43	23496		
RADIO, TELEVISION	0	0	0	0	0	0	1	1062	1	30		
BIBLIOTHEQUES	7	1257	0	0	2	3935	5	1487	7	3008		
SOCIO-CULTURELLE	5	2738	4	558	6	3087	12	8815	9	10907		
LOCAUX DE REUNIONS	7	922	2	630	1	126	14	3723	11	3050		
CENTRES D'ANIMATION	7	2473	4	2036	4	5632	12	4344	14	4914		
SALLES DE SPORTS	4	701	1	98	2	830	14	25578	14	19172		
PISCINES, TENNIS	0	0	0	0	2	1801	18	20129	37	48783		
VESTIAIRES	2	236	0	0	5	3264	27	5793	37	8194		
EDIFICES DES CULTES	1	230	3	905	0	0	16	7537	6	2142		
SANTE-HYGIENE	41	24868	36	29273	19	10779	112	68618	266	128247		
C.H.R. OU C.H.U.	0	0	0	0	0	0	6	3834	12	4619		
HOPITAUX LOCAUX	0	0	0	0	0	0	4	8468	7	6309		
ETABL. SPECIALISES	0	0	0	0	0	0	4	2950	6	3450		
ETABL. DE CURE	3	817	0	0	0	0	1	200	5	2884		
DISPENSAIRES	1	1317	4	1888	1	363	13	7158	10	7666		
THERMALISME	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2523		
PROTECTION INFANTILE	1	359	0	0	0	0	0	0	0	0		
AUTRES SANITAIRES	0	0	4	700	6	1643	11	721	62	12306		
CLINIQUES PRIVEES	0	0	0	0	0	0	10	10053	23	12477		
NECROPOLIS	0	0	1	949	0	0	0	0	1	1945		
ENFANTS INADAPTES	2	541	1	400	1	62	3	6431	2	397		
ADULTES INADAPTES	6	2805	3	3941	0	0	0	0	1	1256		
MAISONS DE RETRAITE	4	6680	2	1035	0	0	6	6746	5	4203		
CANTINES ET MESS.	12	6845	15	17849	6	1245	30	10079	96	54468		
CENTRES SOCIAUX	6	3351	2	496	1	6522	1	382	6	701		
CRECHES	1	1103	0	0	1	526	9	8872	8	6867		
GARDERIES	2	316	1	205	1	215	2	379	0	0		
LOCAUX D'AIDE SOCIAL	3	734	3	1810	2	203	12	2345	21	6176		
JUSTICE-POLICE	10	1998	0	0	1	204	4	3005	9	11433		
COURS-TRIBUNAUX	0	0	0	0	0	0	0	0	3	4978		
MAISONS D'ARRET	0	0	0	0	0	0	0	0	1	84		
EDUCATION SURVEILLEE	0	0	0	0	0	0	1	378	0	0		
MAISONS CENTRALES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
POSTES DE POLICE	1	174	0	0	0	0	1	2090	0	0		
CASERNES DE POMPIERS	0	0	0	0	1	204	0	0	0	0		
BATIMENTS MILITAIRES	0	0	0	0	0	0	0	0	3	6146		
GENDARMERIES	9	1824	0	0	0	0	2	537	2	225		
RESTRUCTURATION (1)	4	1354	6	5114	13	27583	238	229468	529	511606		
HANGARS, ENTREPOTS	0	0	1	1640	5	2364	195	204406	491	487825		
ECHANGES TRANSPORTS	0	0	0	0	0	0	0	0	1	342		
ENSEIGNEMENTS DIV.	0	0	0	0	3	3935	1	182	0	0		
SALLES, PISCINES, SPOR (2)	0	0	0	0	1	1934	7	11741	10	15364		
LOCAUX TECHN. SANIT.	1	118	1	239	0	0	9	6444	14	5369		
HOPITAUX	1	930	0	0	0	0	5	1265	0	0		
EDIFICES DIVERS	1	140	4	3235	4	19350	20	5156	13	2706		
COMMISS., COURS, TRIBU	1	166	0	0	0	0	1	274	0	0		
TOTAL	350	148950	291	172056	335	324528	2812	2138573	9212	8014386		

(1) "Restructuration" signifie "données non restructurables".

(2) Voir annexes pour les libellés complets des nomenclatures.

ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE										
NOMBRE DE DESTINATIONS ET SURFACES AUTORISEES PAR DESTINATIONS FINES DE LOCAUX ET LA CATEGORIE DE MAITRE D'OUVRAGE										
	COLLECTIVITES		ETAT OU		AUTRES PERSONNES		PARTICULIERS		TOTAL	
	LOCALES		ADMINISTRATIONS		MORALES					
	NOMBRE	SURFACE	NOMBRE	SURFACE	NOMBRE	SURFACE	NOMBRE	SURFACE	NOMBRE	SURFACE
BATIMENTS AGRICOLES	59	25054	88	41981	450	268634	33071	10650917	34794	11722701
EYABLES	6	1976	13	8770	150	83378	8852	3291990	9333	3544180
GRANGES, CELLIERS	1	130	5	1380	18	15187	1100	240707	1165	271762
HANGARS AGRICOLES	21	6927	28	11289	150	65488	16407	3707626	17021	3979248
POULAILLERS INDUSTR.	2	5987	3	765	19	18742	1682	1381490	1801	1604253
SERRES	14	5924	12	4631	9	16099	394	468350	465	553237
ECURIES	2	383	4	1197	9	6514	345	101470	376	114710
PORCHERIES	4	1124	7	5041	42	34121	1532	581168	1649	658252
BERGERIES	3	1240	5	2852	13	7806	1132	379546	1174	403504
AUTRES TRAVAUX	6	1363	11	6056	40	21299	1627	498570	1810	593555
ENERGIE	209	53308	292	530222	45	9640	79	5719	1098	687915
CENTRALES DE PRODUCT	4	1021	48	461499	4	418	15	1326	147	485600
BATIMENTS EDF-GDF	74	5230	162	32634	28	1491	38	789	626	58472
USINES ORDURES	23	11495	14	4545	3	383	5	1671	64	24174
BATIMENTS TECHNIQUES	0	0	0	0	0	0	0	0	10	4265
USINES TRAITEM. EAUX	104	35317	67	31528	8	7257	14	1096	218	111517
CHAUFFERIES IMMEUBLE	4	245	1	16	2	91	7	837	33	3887
ARTISANAT-INDUSTRIE	190	168765	235	200343	124	90716	4839	1223544	8103	4364270
USINES	142	140284	154	146986	73	49590	893	384210	3124	2833334
ATELIERS D'ARTISAN	37	17692	31	16512	33	15693	3724	765753	4330	1073763
BATIMENTS AGRO-ALIM.	9	8230	13	20049	14	17232	185	60157	457	352046
BATIMENTS TECHN. IND	2	2559	37	16796	4	8201	37	13424	192	105127
STOCKAGE	142	53645	131	87934	199	173711	3120	917470	5639	3300802
ENTREPOTS COMMERC.	27	14237	28	26787	84	78235	1172	426612	2199	1642421
ENTREPOTS FRIGORI.	3	443	1	208	5	2065	57	13798	138	61891
SILOS	3	1103	3	780	29	11270	263	70549	494	208526
CHATEAUX D'EAU	27	8328	24	6197	2	975	4	667	68	19879
CUVES	1	368	6	3742	2	119	6	939	37	47740
AIRES DE L'INDUS.	10	4328	19	31261	19	54698	772	189390	1279	669906
AIRES DU COMMERCE	1	5470	4	1196	27	15750	429	136859	760	448507
AUTRES AIRES	70	19368	46	17763	27	10599	417	78656	664	201932
COMMERCES	61	176986	70	33265	100	87209	2928	825155	5254	2962735
MAGASINS DE DETAIL	23	13022	38	18233	51	31226	1895	330061	3098	922786
GRANDES SURFACES	7	17914	5	2418	25	43437	284	310354	998	1460534
HALLES, MARCHES	9	23035	11	6631	1	812	34	18311	93	93288
SALLES D'EXPOS.	7	119160	4	2041	7	7361	168	52214	318	255156
CAFES, REST.	15	3855	12	3942	16	4373	547	114215	747	230971
GARAGES	202	89562	174	108831	52	32847	1861	566645	2975	1286063
D'ENTREPR. DE TRANSP	15	9262	43	12697	9	5728	399	90975	595	191027
STATIONS SERVICE	13	7342	8	6932	16	14554	1024	285255	1434	528296
D'ENTREPR. OU D'ADMI	153	45812	99	42447	12	8610	119	25993	457	162438
PARCS COUVERTS	17	26550	9	9436	8	2294	249	67079	368	210932
PARCS NON COUVERTS	4	596	15	37319	7	1661	70	89243	121	193370
TRANSP. - POSTES - TEL	18	6781	56	46181	2	380	9	3754	107	69418
GARES ROUTIERES	0	0	2	72	0	0	0	0	7	1682
CENTRES ROUTIERS	3	1151	2	208	0	0	3	503	12	3439
GARES S.N.C.F.	2	279	8	8929	0	0	1	182	15	12223
GARES DE MARCH.	0	0	0	0	0	0	0	0	3	4299
AEROPORTS	0	0	4	3375	1	131	0	0	7	3590
TRANSM. RADIO	4	389	10	1390	1	249	2	104	17	2132
CENTRAUX P.T.T.	9	4962	30	32207	0	0	3	2965	46	42053
BUREAUX	256	115775	621	459937	285	138886	1354	264952	4517	2316072
SANS SPECIFIC.	26	14474	155	108891	81	53384	488	127593	1459	967089
PROF. LIBERALES	1	88	2	168	13	3197	285	25853	343	40756
BUREAUX PUBLICS	49	13395	220	195346	108	32238	79	24023	677	399106
BUREAUX SANS PUBLIC	26	16962	95	77866	14	15724	9	6492	179	169926
MAIRIES	92	28691	60	18283	1	1245	8	696	171	59119
ARCHIVES	10	6143	22	12797	15	7599	25	11898	126	78890
ACTI. INDUSTRIELLE	13	5117	22	8970	18	5618	167	30469	706	258539
ACTI. COMMERCIALE	8	5855	11	9336	23	10573	276	34143	725	256552
EQUIP. COLLEC.	31	25050	34	28280	12	9308	17	3785	131	76995
ENSEIGNEMENT	673	466160	630	649639	160	131004	141	64483	1752	1558030
1ER DEGRE	527	237458	412	278871	66	11840	65	24860	1114	604361
2ND DEGRE - C.E.S., C.E	84	135735	103	224571	30	19757	13	5243	246	416167
2ND DEGRE - LYCEES	30	65221	36	58110	15	3313	17	20063	105	153445
ENSEIGNEMENT SUPERIE	6	11008	23	33436	2	467	8	2549	48	50760
UNIVERSITES	1	124	8	14149	1	167	1	842	11	15282
FORMATION CONTINUE	14	10305	29	13078	37	30847	13	6128	130	105497
RECHERCHE PURE	8	3386	16	23970	7	63592	10	2636	61	184342
RECHERCHE APPLIQUEE	3	2923	3	3454	2	1021	14	2162	37	28176

ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE										
NOMBRE DE DESTINATIONS ET SURFACES AUTORISEES PAR DESTINATIONS FINES DE LOCAUX ET LA CATEGORIE DE MAITRE D'OUVRAGE										
	COLLECTIVITES		ETAT DU		AUTRES PERSONNES		PARTICULIERS		TOTAL	
	LOCALES		ADMINISTRATIONS		MORALES					
	NOMBRE	SURFACE	NOMBRE	SURFACE	NOMBRE	SURFACE	NOMBRE	SURFACE	NOMBRE	SURFACE
CULTURE	1538	768535	1063	614942	291	116956	599	205602	3890	1953007
SALLES DE SPECTACLE	103	56043	265	123503	21	5117	129	32831	593	254339
RADIO, TELEVISION	2	717	1	220	0	0	1	44	6	2073
BIBLIOTHEQUES	36	37073	20	11665	6	7080	38	13711	121	79216
SOCIO-CULTURELLE	151	93573	156	105779	23	7821	48	15941	414	249219
LOCAUX DE REUNIONS	91	32318	52	13542	26	8563	31	7433	235	70307
CENTRES D'ANIMATION	368	136441	171	75512	40	15015	61	23265	681	269632
SALLES DE SPORTS	220	209923	150	177783	32	24287	44	36811	481	495183
PISCINES, TENNIS	118	120272	47	64121	33	30720	64	46661	319	332487
VESTIAIRES	433	76886	183	38624	65	8751	156	24454	908	166202
EDIFICES DES CULTES	16	5289	18	4193	45	9602	27	4451	132	34349
SANTE-HYGIENE	445	223249	733	482300	201	131381	525	115551	2378	1214266
C.H.R. - C.H.U.	43	20542	33	56310	7	8745	20	6990	121	101040
HOPITAUX LOCAUX	19	76786	30	38393	15	29702	12	8888	87	168546
ETABL. SPECIALISES	3	895	21	95174	11	10130	7	1877	52	114476
ETABL. DE CURE	8	8482	5	10706	10	11320	10	16145	42	50554
DISPENSAIRES	6	1525	44	35244	2	312	83	11073	164	66546
THERMALISME	1	140	1	1369	1	118	4	284	8	4434
PROTECTION INFANTILE	1	445	1	1313	0	0	4	383	7	2500
CLINQUES SANITAIRES	160	11845	80	11602	27	4391	116	12650	466	55858
ANTRIQUES PIVEES	0	0	4	1916	17	9486	36	9583	90	43515
NECROPOLES	7	1065	4	3581	1	134	2	174	16	7848
ENFANTS INADAPTES	8	3713	11	4418	23	15376	11	2415	62	33753
ADULTES INADAPTES	3	1396	7	4952	13	7258	4	334	37	21942
MAISONS DE RETRAITE	18	38017	17	18878	18	12073	11	3635	81	91267
CANTINES ET MESS.	94	25875	328	96150	18	7786	107	15505	706	235802
CENTRES SOCIAUX	23	12362	11	7872	4	1096	10	2009	64	34791
CRECHES	17	10238	96	72668	1	105	17	11385	150	111764
GARDERIES	9	2114	10	3850	1	86	2	181	28	7346
LOCAUX D'AIDE SOCIAL	25	7809	30	17904	32	13263	69	12040	197	62284
JUSTICE-POLICE	99	46408	105	90138	5	2049	15	24302	248	179537
COURS-TRIBUNAUX	3	2197	3	10445	1	699	1	16970	11	35289
MAISONS D'ARRET	0	0	12	5079	0	0	2	213	15	5376
EDUCATION SURVEILLEE	0	0	2	3558	1	505	2	1062	6	5503
MAISONS CENTRALES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
POSTES DE POLICE	1	193	10	10387	0	0	0	0	13	12844
CASERNES POMPIERS	81	39595	38	22557	1	95	9	6042	130	68493
BATIMENTS MILITAIRES	0	0	19	29186	0	0	1	15	23	35347
GENDARMERIES	14	4423	21	8926	2	750	0	0	50	16685
RESTRUCTURATION(1)	0	0	520	477189	0	0	1462	434432	2772	1686746
HANGARS, ENTREPOTS	0	0	98	50211	0	0	1332	387096	2122	1133542
ECHANGES TRANSPORTS	0	0	3	1242	0	0	1	88	5	1672
ENSEIGNEMENTS DIV.	0	0	32	27433	0	0	3	3929	39	35479
SALLES, PISCINES, SPOR(2)	0	0	103	109696	0	0	13	12792	134	151527
LOCAUX TECHN. SANIT.	0	0	55	34774	0	0	39	6174	119	53118
HOPITAUX	0	0	34	150923	0	0	7	7608	47	160726
EDIFICES DIVERS	0	0	193	100848	0	0	67	16745	302	148180
COMMISS., COURS, TRIBU	0	0	2	2062	0	0	0	0	4	2502
TOTAL	3892	2194228	4718	3822902	1914	1183413	50003	15302526	73527	33301562

(1) "Restructuration" signifie "données non restructurables".

(2) Voir annexes pour les libellés complets des nomenclatures.

ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE									
NOMBRE DE DESTINATIONS ET SURFACES AUTORISEES PAR DESTINATIONS FINES DE LOCAUX ET NATURE DES TRAVAUX									
	CONSTRUCTION NEUVE		EXTENSION		CHGT DE DESTINATION (1)		TOTAL		(2)
	NOMBRE	SURFACE	NOMBRE	SURFACE	NOMBRE	SURFACE	NOMBRE	SURFACE	
BATIMENTS AGRICOLES	27919	10149392	6760	1545511	115	27798	34794	11722701	
ETABLES	7519	3068082	1770	462264	44	13834	9333	3544180	
GRANGES, CELLIERS	849	208345	309	62371	7	1046	1165	271762	
HANGARS AGRICOLES	13297	3250274	3696	724786	28	4188	17021	3979248	
POULAILLERS INDUSTR.	1688	1545401	108	56812	5	2040	1801	1604253	
SERRES	381	510325	83	42712	1	200	465	553237	
ECURIES	311	98049	63	16272	2	389	376	114710	
PORCHERIES	1416	598301	219	55927	14	4024	1649	658252	
BERGERIES	977	356951	193	45820	4	733	1174	403504	
AUTRES TRAVAUX	1481	513664	319	78547	10	1344	1810	593555	
ENERGIE	990	642236	107	45016	1	663	1098	687915	
CENTRALES DE PRODUCTION	136	480932	10	4005	1	663	147	485600	
BATIMENTS EDF-GDF	589	50019	37	8453	0	0	626	58472	
USINES ORDURES	51	21451	13	2723	0	0	64	26174	
BATIMENTS TECHNIQUES	6	297	4	3968	0	0	10	4265	
USINES TRAITEM. EAUX	186	86378	32	25139	0	0	218	111517	
CHAUFFERIES IMMEUBLES	22	3159	11	728	0	0	33	3887	
ARTISANAT-INDUSTRIE	5423	3043686	2580	1298066	100	22518	8103	4364270	
USINES	1865	1882260	1241	946105	18	4969	3124	2833334	
ATELIERS D'ARTISAN	3161	852504	1091	205170	78	16089	4330	1073763	
BATIMENTS AGRO-ALIM.	241	226580	213	124046	3	1420	457	352046	
BATIMENTS TECHN. IND.	156	82342	35	22745	1	40	192	105127	
STOCKAGE	4002	2503496	1586	768511	51	28795	5639	3300802	
ENTREPOTS COMMERC.	1584	1299284	594	329750	21	13387	2199	1642421	
ENTREPOTS FRIGORI.	75	35566	62	26261	1	64	138	61891	
SILOS	393	166892	100	36134	1	5500	494	208526	
C'ATEAUX D'EAU	63	18163	5	1716	0	0	68	19879	
CUVES	29	44486	8	3254	0	0	37	47740	
AIRES DE L'INDUS.	889	469490	380	198426	10	1990	1279	669906	
AIRES DU COMMERCE	465	314555	279	126757	16	7195	760	448507	
AUTRES AIRES	504	155060	158	46213	2	659	664	201932	
COMMERCES	3228	2384220	1682	465682	344	112833	5256	2962735	
MAGASINS DE DETAIL	2029	741244	861	138236	208	43306	3098	922786	
GRANDES SURFACES	650	1191482	307	229138	41	39914	998	1460534	
HALLS, MARCHES	63	75309	28	14150	2	3829	93	93288	
HALLS D'EXPOS.	204	224579	101	22222	13	8355	318	255156	
CAFES, REST.	282	151606	385	61936	80	17429	747	230971	
GARAGES	2109	1012517	830	255031	36	18515	2975	1286063	
D'ENTREPRISES DE TRANSP.	448	146631	140	40098	7	4298	595	191027	
STATIONS SERVICE	910	393423	503	124960	21	9913	1434	528296	
D'ENTREPR. QU D'ADMIN.	334	131431	119	28569	4	2438	457	162438	
PARCS COUVERTS	309	198236	57	11128	2	1568	368	210932	
PARCS NON COUVERTS	108	142796	11	50276	2	298	121	193370	
TRANSP. -POSTES-TEL	77	50863	30	18555	0	0	107	69418	
GARES ROUTIERES	5	1379	2	303	0	0	7	1682	
CENTRES ROUTIERS	12	3439	0	0	0	0	12	3439	
GARES S.N.C.F.	10	10453	5	1770	0	0	15	12223	
GARES DE MARCH.	2	3691	1	608	0	0	3	4299	
AEROPORTS	1	131	6	3459	0	0	7	3590	
TRANSM. RADIO	14	1195	3	937	0	0	17	2132	
CENTRAUX P.T.T.	33	30575	13	11478	0	0	46	42053	
BUREAUX	2842	1875840	1444	386154	231	54078	4517	2316072	
SANS SPECIFIC.	1022	862513	409	89837	28	14739	1459	967089	
PROF. LIBERALES	190	26534	102	8645	51	5577	343	40756	
BUREAUX PUBLICS	383	316622	233	70465	61	12019	677	399106	
BUREAUX SANS PUBLIC	111	138441	54	26541	14	4944	179	169926	
MAIRIES	82	39596	72	15079	17	4444	171	59119	
ARCHIVES	77	63243	44	14698	5	949	126	78890	
ACTI. INDUSTRIELLE	430	161038	260	92544	16	4957	706	258539	
ACTI. COMMERCIALE	450	195332	240	64510	35	5810	725	265652	
EQUIP. COLLEC.	97	72521	30	3835	4	639	131	76995	
ENSEIGNEMENT	1044	1296632	668	241859	40	19539	1752	1558030	
1ER DEGRE	652	491864	441	107211	21	5286	1114	604361	
2ND DEGRE-C.E.S.,C.E.G.	159	340041	80	72188	7	3938	246	416167	
2ND DEGRE-LYCEES	60	131169	43	21221	2	1055	105	153445	
ENSEIGNEMENT SUPERIEUR	33	45494	14	5174	1	92	48	50760	
UNIVERSITES	9	15053	2	229	0	0	11	15282	
FORMATION CONTINUE	73	76813	53	21836	4	6848	130	105497	
RECHERCHE PURE	34	174759	23	7317	4	2266	61	184342	
RECHERCHE APPLIQUEE	24	21439	12	6683	1	54	37	28176	

(1) Les changements de destination ne sont pris en compte dans le fichier SIROCO qu'à partir d'avril 1982. Les chiffres de ce tableau ne concernent donc que les trois derniers trimestres.

(2) Il s'agit de la SHO brute pour les installations et bâtiments agricoles et de la SHO nette pour tous les autres locaux.

(3) Il s'agit ici des garages à usage commercial.

	ANNEE 1982		FRANCE ENTIERE		DESTINATIONS FINES DE LOCAUX ET NATURE DES TRAVAUX		TOTAL	
	NOMBRE DE DESTINATIONS ET SURFACES AUTORISEES PAR CONSTRUCTION NEUVE		EXTENSION		CHGT DE DESTINATION			
	NOMBRE	SURFACE	NOMBRE	SURFACE	NOMBRE	SURFACE	NOMBRE	SURFACE
CULTURE								
SALLES DE SPECTACLE	2857	1679982	889	216085	144	56940	3890	1953007
RADIO, TELEVISION	416	214967	159	33454	18	5918	593	254339
BIBLIOTHEQUES	3	1779	3	294	0	0	6	2073
SOCIO-CULTURELLE	73	60681	35	13462	13	5073	121	79216
LOCAUX DE REUNIONS	286	210277	107	30250	21	8692	414	249219
CENTRES D'ANIMATION	154	48419	60	15521	21	6367	235	70307
SALLES DE SPORTS	451	220861	187	33680	43	15091	681	269632
PISCINES, TENNIS	401	447725	67	37365	13	10093	481	495183
VESTIAIRES	267	304243	50	25313	2	2931	319	332487
EDIFICES DES CULTES	720	144352	181	20932	7	918	908	166202
SANTE-HYGIENE								
C.H.R. OU C.H.U.	86	26678	40	5814	6	1857	132	34349
HOPITAUX LOCAUX	1543	823108	750	360987	85	30171	2378	1214266
ETABL. SPECIALISES	71	68926	46	30179	4	1935	121	101040
ETABL. DE CURE	36	58830	49	108793	2	923	87	168546
DISPENSAIRES	20	84985	30	28286	2	1205	52	114476
THERMALISME	17	35412	22	12758	3	2384	42	56554
PROTECTION INFANTILE	116	45851	43	20174	5	521	164	66546
AUTRES SANITAIRES	6	4257	1	59	1	118	8	4434
CLINIQUES PRIVEES	3	1766	4	734	0	0	7	2500
NECROPOLES	340	43750	112	11411	14	697	466	55858
ENFANTS INADAPTES	33	13926	53	28444	4	1145	90	43515
ADULTES INADAPTES	11	4296	5	3552	0	0	16	7848
MAISONS DE RETRAITE	37	24007	23	8283	2	1463	62	33753
CANTINES ET MESS	23	17269	10	3848	4	825	37	21942
CENTRES SOCIAUX	33	46689	45	38693	3	5885	81	91267
CRECHES	497	189079	199	43531	10	3192	706	235802
GARDERIES	37	24935	18	4830	9	5026	64	34791
LOCAUX D'AIDE SOCIALE	122	103450	25	7362	3	952	150	111764
JUSTICE-POLICE								
COURS-TRIBUNAUX	23	6730	3	371	2	245	28	7346
MAISONS D'ARRET	118	48950	62	9679	17	3655	197	62284
EDUCATION SURVEILLEE	185	149874	57	27752	6	1911	248	179537
MAISONS CENTRALES	8	32419	2	2171	1	699	11	5289
POSTES DE POLICE	12	4643	3	733	0	0	15	5376
CASERNES DE POMPIERS	4	4798	2	705	0	0	6	5503
BATIMENTS MILITAIRES	0	0	0	0	0	0	0	0
GENDARMERIES	12	12776	1	68	0	0	13	12844
RESTRUCTURATION (1)								
HANGARS, ENTREPOTS	92	60276	35	7496	3	721	130	68493
ECHANGES TRANSPORTS	17	24131	5	11085	1	131	23	35347
ENSEIGNEMENT DIV.	40	10831	9	5494	1	360	50	16685
SALLES, PISCINES, SPORTS (3)	2091	1377952	681	308794	0	0	2772	1686746
LOCAUX TECHN. SANIT.	1600	907052	522	226490	0	0	2122	1133542
HOPITAUX	5	1672	0	0	0	0	5	1672
EDIFICES DIVERS	26	33089	13	2390	0	0	39	35479
COMISS., COURS, TRIBUN.	113	141615	21	9912	0	0	134	151527
	87	43874	32	9244	0	0	119	53118
	22	115872	25	44854	0	0	47	160726
	234	132276	68	15904	0	0	302	148180
	4	2502	0	0	0	0	4	2502
TOTAL	54310	26989798	18064	5938003	1153	373761	73527	33301562

(1) Par "restructuration" il faut entendre "dossiers de Siroco I non restructurables" du 1^{er} trimestre 1982.

(2) Les changements de destination n'étaient pas pris en compte dans SIROCO-I, c'est-à-dire jusqu'à la fin du mois de mars 1982.

(3) Voir annexes pour les libellés complets des nomenclatures.

II.4. Construction dans les communes rurales et les unités urbaines

	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE				TOTAL	DONT RES. SEC.
	LOGEMENTS AUTORISES SELON LE FINANCEMENT PRINCIPAL ENVISAGE.					
	LE TYPE DE CONSTRUCTION DU BATIMENT PAR TRANCHE D'UNITE URBAINE					
	PRET LOCATIF AIDE	PRET EN ACCESSION A LA PROPRIETE	PRET CONVENTIONNE	AUTRES NON AIDE		
CANTON RURAL						
INDIVIDUEL PUR	26	14674	4978	22098	41776	2966
AUTRE INDIVIDUEL	2331	895	50	3588	6864	1348
S/T INDIVIDUEL	2357	15569	5028	25686	48640	4314
COLLECTIF	1563	143	59	8309	10074	4007
HABITAT INTERMEDIAIRE	101	0	0	87	188	28
TOTAL	4021	15712	5087	34082	58902	8349
AUTRE CANTON (1)						
INDIVIDUEL PUR	32	26372	11116	29017	66537	2401
AUTRE INDIVIDUEL	3057	3401	543	5764	12765	1912
S/T INDIVIDUEL	3089	29773	11659	34781	79302	4313
COLLECTIF	2548	770	55	10221	13594	6403
HABITAT INTERMEDIAIRE	73	160	1	216	450	101
TOTAL	5710	30703	11715	45218	93346	10817
HORS ZONE URBAINE (2)						
INDIVIDUEL PUR	58	41046	16094	51115	108313	5367
AUTRE INDIVIDUEL	5388	4296	593	9352	19629	3260
S/T INDIVIDUEL	5446	45342	16687	60467	127942	8627
COLLECTIF	4111	913	114	18530	23668	10410
HABITAT INTERMEDIAIRE	174	160	1	303	638	129
TOTAL	9731	46415	16802	79300	152248	19166
< 5000 HABITANTS						
INDIVIDUEL PUR	12	5491	2680	7597	15780	651
AUTRE INDIVIDUEL	1718	1593	191	2574	6076	916
S/T INDIVIDUEL	1730	7084	2871	10171	21856	1567
COLLECTIF	1840	484	149	7056	9529	3083
HABITAT INTERMEDIAIRE	61	20	0	617	698	464
TOTAL	3631	7588	3020	17844	32083	5114
5000 A 9999						
INDIVIDUEL PUR	4	4218	1812	5553	11587	516
AUTRE INDIVIDUEL	1171	1350	54	1611	4186	245
S/T INDIVIDUEL	1175	5568	1866	7164	15773	761
COLLECTIF	2064	617	152	6234	9067	2808
HABITAT INTERMEDIAIRE	50	1	0	245	296	4
TOTAL	3289	6186	2018	13643	25136	3573
10000 A 19999						
INDIVIDUEL PUR	5	3312	1295	3903	8515	237
AUTRE INDIVIDUEL	927	1088	108	869	2992	197
S/T INDIVIDUEL	932	4400	1403	4772	11507	434
COLLECTIF	1876	695	241	5167	7979	1848
HABITAT INTERMEDIAIRE	38	0	0	254	292	77
TOTAL	2846	5095	1644	10193	19778	2359
20000 A 49999						
INDIVIDUEL PUR	4	3605	1725	4502	9836	222
AUTRE INDIVIDUEL	731	1688	126	2255	4800	327
S/T INDIVIDUEL	735	5293	1851	6757	14636	549
COLLECTIF	4652	1386	871	8217	15126	1255
HABITAT INTERMEDIAIRE	142	0	0	185	327	3
TOTAL	5529	6679	2722	15159	30089	1807
50000 A 99999						
INDIVIDUEL PUR	10	2968	1278	3140	7396	18
AUTRE INDIVIDUEL	979	2326	107	893	4305	0
S/T INDIVIDUEL	989	5294	1385	4033	11701	18
COLLECTIF	3960	1958	694	5144	11756	329
HABITAT INTERMEDIAIRE	477	40	0	369	886	0
TOTAL	5426	7292	2079	9546	24343	347
100000 A 199999						
INDIVIDUEL PUR	6	3183	1891	2980	8060	104
AUTRE INDIVIDUEL	1561	2539	134	2162	6396	9
S/T INDIVIDUEL	1567	5722	2025	5142	14456	113
COLLECTIF	4228	2063	527	5523	12341	108
HABITAT INTERMEDIAIRE	147	26	25	124	322	0
TOTAL	5942	7811	2577	10789	27119	221
200000 A 1999999						
INDIVIDUEL PUR	7	4155	3191	7160	14513	68
AUTRE INDIVIDUEL	2404	5970	337	5028	13739	203
S/T INDIVIDUEL	2411	10125	3528	12188	28252	271
COLLECTIF	9516	6305	2149	27469	45439	341
HABITAT INTERMEDIAIRE	24	27	0	77	128	29
TOTAL	11951	16457	5677	39734	73819	641

(1) Autre canton : canton partiellement rural.

(2) "Hors zone urbaine" est égal à la somme de "canton rural" et "autre canton".

	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE				TOTAL	DONT RES. SEC.		
	LOGEMENTS AUTORISES SELON LE FINANCEMENT PRINCIPAL ENVISAGE, LE TYPE DE CONSTRUCTION DU BATIMENT PAR TRANCHE D'UNITE URBAINE							
	PRET LOCATIF AIDE	PRET EN ACCESSION A LA PROPRIETE	PRET CONVENTIONNE	AUTRES NON AIDE				
2000000 ET +								
INDIVIDUEL PUR	5	1460	1312	2111	4888	3		
AUTRE INDIVIDUEL	899	2158	1091	774	4922	0		
S/T INDIVIDUEL	904	3618	2403	2885	9810	3		
COLLECTIF	14524	4744	1295	9389	29952	0		
HABITAT INTERMEDIAIRE	115	74	0	7	196	0		
TOTAL	15543	8436	3698	12281	39958	3		
TOTAL								
INDIVIDUEL PUR	111	69438	31278	88061	188888	7186		
AUTRE INDIVIDUEL	15778	23008	2741	25518	67045	5157		
S/T INDIVIDUEL	15889	92446	34019	113579	255933	12343		
COLLECTIF	46771	19165	6192	92729	164857	20182		
HABITAT INTERMEDIAIRE	1228	348	26	2181	3783	706		
TOTAL	63888	111959	40237	208489	424573 (1)	33231		

	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE												TOTAL
	NOMBRE DE DESTINATIONS ET SURFACES AUTORISEES DES LOCAUX AUTRES QU'HABITATION PAR TRANCHE D'UNITE URBAINE (3)												
	INSTAL. BATIM. AGRIC.	ENERGIE EQUIP. URBAINS	ARTISA. INDUST.	STOCK.	COMMER.	GARAGES STATIO.	TRANS. P. ET	BUREAUX	ENSEIG. FORMA. RECHER.	CULTURE LOISIRS	SANTE HYGIENE ACTION SOCIALE	JUSTICE POLICE SECUR. CIVILE	
HORS ZONE URBAINE (2)													
NB	30351	431	3936	3793	1719	1272	32	1216	698	2108	927	243	46726
SURF	9992440	562726	1577972	1433553	618957	334563	9967	242472	317890	711793	269973	8508016	157386
< 5000 HABIT.													
NB	1464	124	743	646	462	250	7	360	131	246	191	57	4681
SURF	519564	10988	386285	347065	227018	75107	2201	82294	126957	141268	86872	30441	2036060
5000 A 9999													
NB	993	83	556	478	418	205	4	313	126	234	176	46	3632
SURF	345397	27759	273763	231078	225899	70164	1150	74404	93449	128604	110174	17951	1599792
10000 A 19999													
NB	547	62	458	400	322	150	4	259	109	172	161	27	2671
SURF	186644	5739	304595	245399	172934	47685	1471	84754	81205	100901	120563	15926	1367816
20000 A 49999													
NB	434	71	533	498	448	222	9	393	115	199	183	32	3137
SURF	172744	17533	348341	318673	263775	107506	3766	151671	119599	151029	144192	14848	1813677
50000 A 99999													
NB	297	73	408	430	384	197	10	353	108	209	158	28	2655
SURF	109135	9936	281486	340303	244051	149842	4637	186940	81532	149340	118834	17649	1693685
100000 A 199999													
NB	274	72	429	462	394	201	15	358	117	201	155	36	2714
SURF	159681	12397	334684	360076	266246	172229	14201	232948	122796	173686	80739	32441	1962124
200000 A 1999999													
NB	378	130	789	704	713	348	22	800	263	419	369	55	4990
SURF	210707	19874	676593	675190	708930	272555	25970	839123	451355	351474	297080	45933	4574784
2000000 ET +													
NB	56	52	251	350	394	130	9	465	124	236	224	30	2321
SURF	26389	20963	180551	483007	234925	56412	7727	421466	198726	196439	199683	69950	2096238
TOTAL													
NB	34794	1098	8103	7761	5254	2975	112	4517	1791	4024	2544	554	73527
SURF	11722701	687915	4364270	4434344	2962735	1286063	71090	2316072	1593509	2104534	1428110	3302193	3301562

(1) La différence que l'on peut observer avec les autres tableaux provient des logements construits dans une commune rurale non renseignée sur son appartenance à un canton rural ou partiellement rural.

(2) "Hors zone urbaine" est égal à la somme de "canton rural" et "canton partiellement rural", informations figurant sur d'autres tableaux.

(3) Ces données sont disponibles à la DAEI en valeurs régionales (tableau 12 A 1).

III — MISES EN CHANTIER

III.1. Construction de logements

	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE					LOGEMENTS COMMENCES SELON LA CATEGORIE DE MAITRE D'OUVRAGE (3)			PARTI-CULIERS	TOTAL	
	OFFICES PUBLICS D'HLM	SOCIETES D'HLM (1)	SOCIETES ECONOMIE MIXTE	SOCIETES VOUEES A CONSTRUCC.	ENTREPR. CARACT. COMMERC. OU INDUST.	COLLECT. LOCALES	ETAT OU ADMINIST.	AUTRES PERSON. MORALES			
11-ILE DE FRANCE	4178	8671	2335	14887	2450	8	1290	122	(2)	9463	43404
21-CHAMPAGNE	510	1581	110	622	176	0	23	0		4112	7134
22-PICARDIE	906	1366	55	908	33	0	13	0		5020	8301
23-NORMANDIE	579	2375	635	2179	422	8	79	2		5986	12265
24-CENTRE	1355	2009	43	1520	346	1	152	3		10410	15839
25-BASSE NORMANDIE	653	2075	50	2512	29	4	63	0		4877	10263
26-BOURGOGNE	513	733	198	997	161	6	69	23		5413	8113
31-NORD-PAS-DE-CALAIS	1776	6355	100	3553	434	1	86	2		6654	18961
41-LORRAINE	916	1117	8	1950	287	38	47	3		6279	10645
42-ALSACE	386	175	74	2428	712	4	26	2		4840	8647
43-FRANCHE-COMTE	228	433	176	1247	33	4	73	0		3931	6125
52-PAYS DE LOIRE	1668	3033	12	4215	179	10	126	6		12783	22032
53-BRETAGNE	1243	1391	15	2013	428	2	141	1		12687	17921
54-POITOU-CHARENTES	458	534	77	860	321	3	88	7		7492	9840
72-AQUITAINE	1198	1648	65	4438	375	44	223	1		11318	19310
73-MIDI-PYRENEES	447	124	24	973	145	2	156	91		10304	12266
74-LIMOUSIN	269	299	96	423	38	3	87	15		3268	4498
82-RHONE-ALPES	3218	2343	1050	9190	1968	40	501	9		18523	36842
83-AUVERGNE	418	563	153	1282	95	5	93	25		5911	8545
91-LANGUEDOC-ROUSSILLON	1262	662	138	12252	676	20	119	5		12696	27830
93-PROVENCE-COTE D'AZUR	885	2026	583	13320	1350	12	462	277		16906	35821
94-CORSE	38	0	0	181	27	0	1	0		1315	1562
FRANCE ENTIERE	23104	39513	5997	81950	10685	215	3918	594		180188	346164

	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE					LOGEMENTS COMMENCES SELON LE MODE D'UTILISATION ET LA DESTINATION		RESIDENCE SECONDAIRE	TOTAL (4)
	OCCUPATION PERSONNELLE	VENTE OU LOCATION	LOCATION VIDE OU MEUBLEE	MIXTE A MAJORITE LOCATION	MIXTE A MAJORITE VENTE	TOTAL			
11-ILE DE FRANCE	8406	15695	17356	894	758	43109	90	43199	
21-CHAMPAGNE	3921	1635	1531	0	2	7089	37	7126	
22-PICARDIE	4905	1366	1691	148	0	8110	134	8244	
23-NORMANDIE	5595	2829	3202	147	15	11788	105	11893	
24-CENTRE	9963	2529	2997	17	0	15506	283	15789	
25-BASSE NORMANDIE	4602	1895	2685	0	6	9188	1062	10250	
26-BOURGOGNE	5246	1369	1290	0	11	7916	109	8025	
31-NORD-PAS-DE-CALAIS	6131	5253	7145	0	37	18566	273	18839	
41-LORRAINE	5852	2283	2184	5	0	10324	218	10542	
42-ALSACE	4621	3269	680	0	0	8570	47	8617	
43-FRANCHE-COMTE	3601	1385	806	0	0	5792	318	6110	
52-PAYS DE LOIRE	11880	4934	3666	32	217	20729	1177	21906	
53-BRETAGNE	11706	3513	1588	0	0	16807	1043	17850	
54-POITOU-CHARENTES	6791	1183	1179	0	0	9153	639	9792	
72-AQUITAINE	9784	5711	2223	0	1	17719	1344	19063	
73-MIDI-PYRENEES	8855	1939	816	1	0	11611	647	12258	
74-LIMOUSIN	3175	556	407	0	0	4138	147	4285	
82-RHONE-ALPES	15639	10634	5644	131	315	32363	4243	36606	
83-AUVERGNE	5195	2006	880	0	0	8081	453	8534	
91-LANGUEDOC-ROUSSILLON	10642	6988	1711	0	0	19341	8342	27683	
93-PROVENCE-COTE D'AZUR	11548	17083	3769	164	284	32848	2933	35781	
94-CORSE	884	278	280	0	0	1442	120	1562	
FRANCE ENTIERE	158942	94333	63730	1539	1646	320190	23764	343954	

(1) Les coopératives HLM ne sont plus isolées et figurent désormais dans la rubrique "sociétés d'HLM".

(2) Dont "Associations loi de 1901" à but non lucratif.

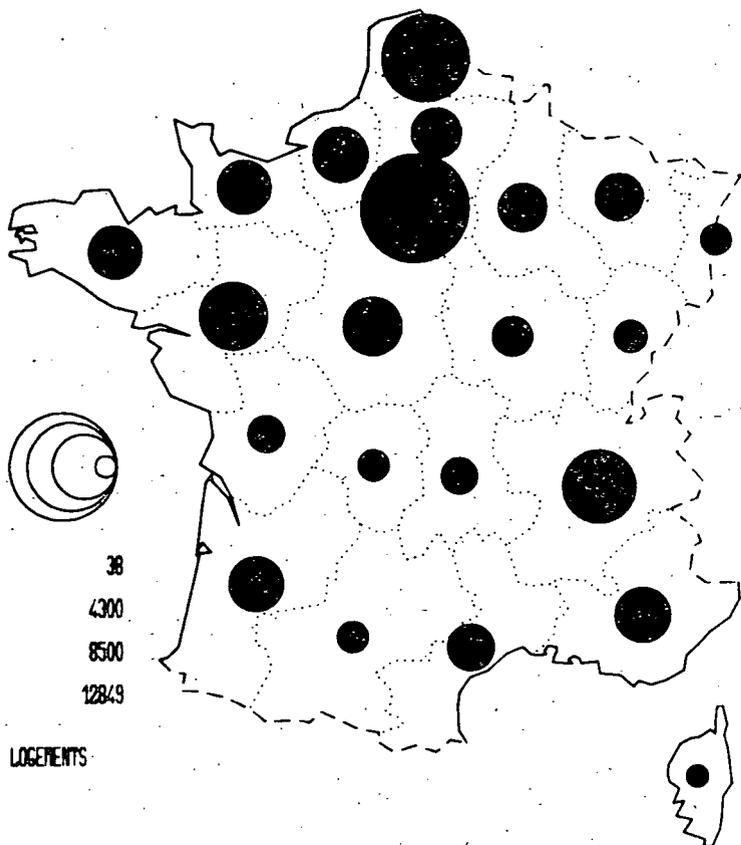
(3) Voir annexes pour les libellés complets des nomenclatures.

(4) Les chiffres totaux régionaux et France entière ne sont pas tout-à-fait identiques à ceux des autres tableaux pour deux raisons :

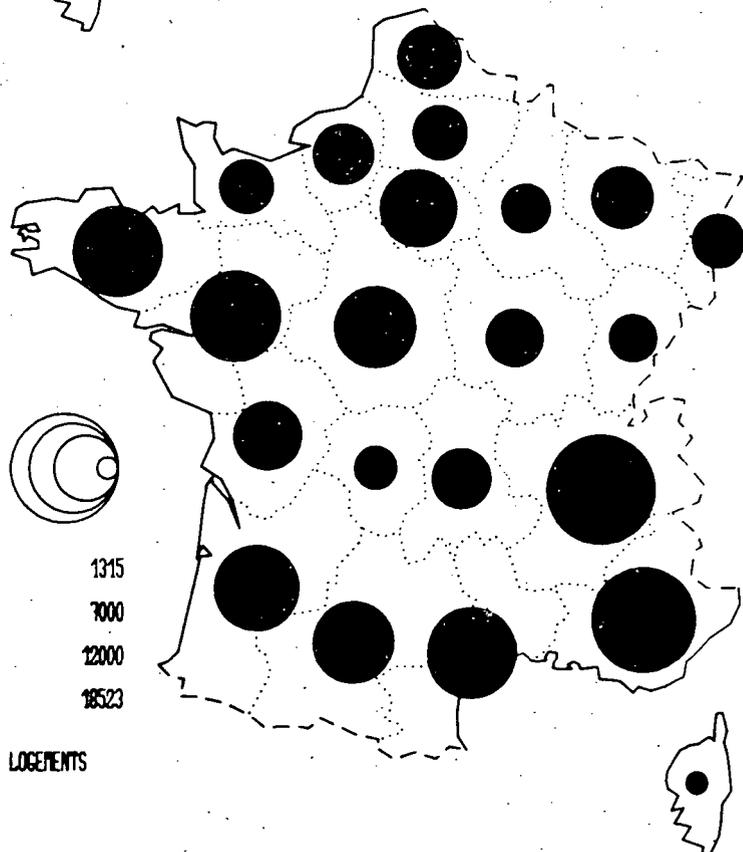
- Les logements de l'habitation communautaire et de l'hébergement sont exclus par définition de la répartition entre "résidence principale" et "résidence secondaire". Seuls les logements "ordinaires" sont concernés.
- Les logements de fonction (sixième modalité du mode d'utilisation) n'ont pas été pris en compte.

ANNEE 1982

ORGANISMES HLM
LOGEMENTS COMMENCES



PARTICULIERS
LOGEMENTS COMMENCES



	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE								TOTAL (1)
	LOGEMENTS COMMENCES SELON LA CATEGORIE DE MAITRE D'OUVRAGE, LE					MODE D'UTILISATION, LA DESTINATION			
	OFFICES PUBLICS D'HLM	SOCIETES D'HLM (2)	SOCIETES ECONOMIE MIXTE	SOCIETES VOUEES A CONSTRUCC. IND.	ENTREPR. A CARACT. COMMERC. OU INDUS.	COLLECT. LOCALES	ETAT OU ADMINIS.	AUTRES PERSONNES MORALES	
RESIDENCE PRINCIPALE									
OCCUPATION PERSONNELLE	214	339	106	544	224	0	113	57	157345
VENTE OU LOCATION	2262	13250	2289	58261	6491	40	793	259	10688
VENTE	19387	23748	3108	8904	2227	92	2774	262	3228
LOCATION VIDE OU MEUBLEE	190	799	39	402	83	0	0	3	23
MIXTE A MAJORITE LOCATION	206	703	169	414	96	0	2	0	56
MIXTE A MAJORITE VENTE	22259	38839	5711	68525	9121	132	3682	581	171340
TOTAL	22260	38839	5978	81723	10625	137	3728	582	180082
RESIDENCE SECONDAIRE									
TOTAL	1	0	267	13198	1504	5	46	1	8742
TOTAL	22260	38839	5978	81723	10625	137	3728	582	180082

	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE								TOTAL
	LOGEMENTS COMMENCES SELON LE TYPE DE CONSTRUCTION DU BATIMENT ET					LA NATURE DU MAITRE D'OUVRAGE (4)			
	OFFICES PUBLICS D'HLM	SOCIETES D'HLM (2)	SOCIETES ECONOMIE MIXTE	SOCIETES VOUEES A CONSTRUCC. IND.	ENTREPRISE A CARACT. COMMERC.	COLLECT. LOCALES	ETAT OU ADMINIS.	AUTRES PERSONNES MORALES	
INDIVIDUEL PUR	129	202	27	839	445	41	429	49	162065
AUTRE INDIVIDUEL	5233	15793	1198	25560	2663	18	722	195	4793
S/T INDIVIDUEL	5362	15995 (2)	1225	26399	3108	59	1151	244	166858
COLLECTIF	17549	22995	4772	54886	7440	149	2761	350	13311
HABITAT INTERMEDIAIRE	193	523	0	665	137	7	6	0	19
TOTAL (3)	23104	39513	5997	81950	10685	215	3918	594	180188

	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE								TOTAL
	LOGEMENTS COMMENCES SELON LE TYPE DE CONSTRUCTION DU BATIMENT, LE MODE D'UTILISATION ET LA DESTINATION					RESIDENCE PRINCIPALE		RESIDENCE SECONDAIRE	
	OCC. PERS.	VENTE OU LOC.	LOC. VIDE OU MEUBLEE	MIXTE A MAJ. LOC.	MIXTE A MAJ. VENTE	TOTAL			
INDIVIDUEL PUR	156337	570	726	16	3	157652	6339	163991	
AUTRE INDIVIDUEL	1203	35180	15755	265	334	52737	3095	55832	
S/T INDIVIDUEL	157540	35750	16481	281	337	210389	9434	219823	
COLLECTIF	1398	57949	46529	1256	1309	108441	14153	122594	
HABITAT INTERMEDIAIRE	4	634	720	2	0	1360	177	1537	
TOTAL	158942	94333	63730	1539	1646	320190	23764	343954	

(1) Voir page 56, note (4).

(2) Les coopératives HLM ne sont plus isolées et figurent désormais dans la rubrique "sociétés d'HLM".

(3) Le total représente ici les logements **ordinaires** ainsi que les logements d'**habitation communautaire** et d'**hébergement**.(4) Voir annexes pour les **libellés complets** des nomenclatures.

(5) Les valeurs totales ne sont pas tout-à-fait identiques à celles des autres tableaux pour deux raisons :

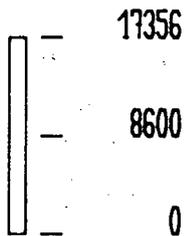
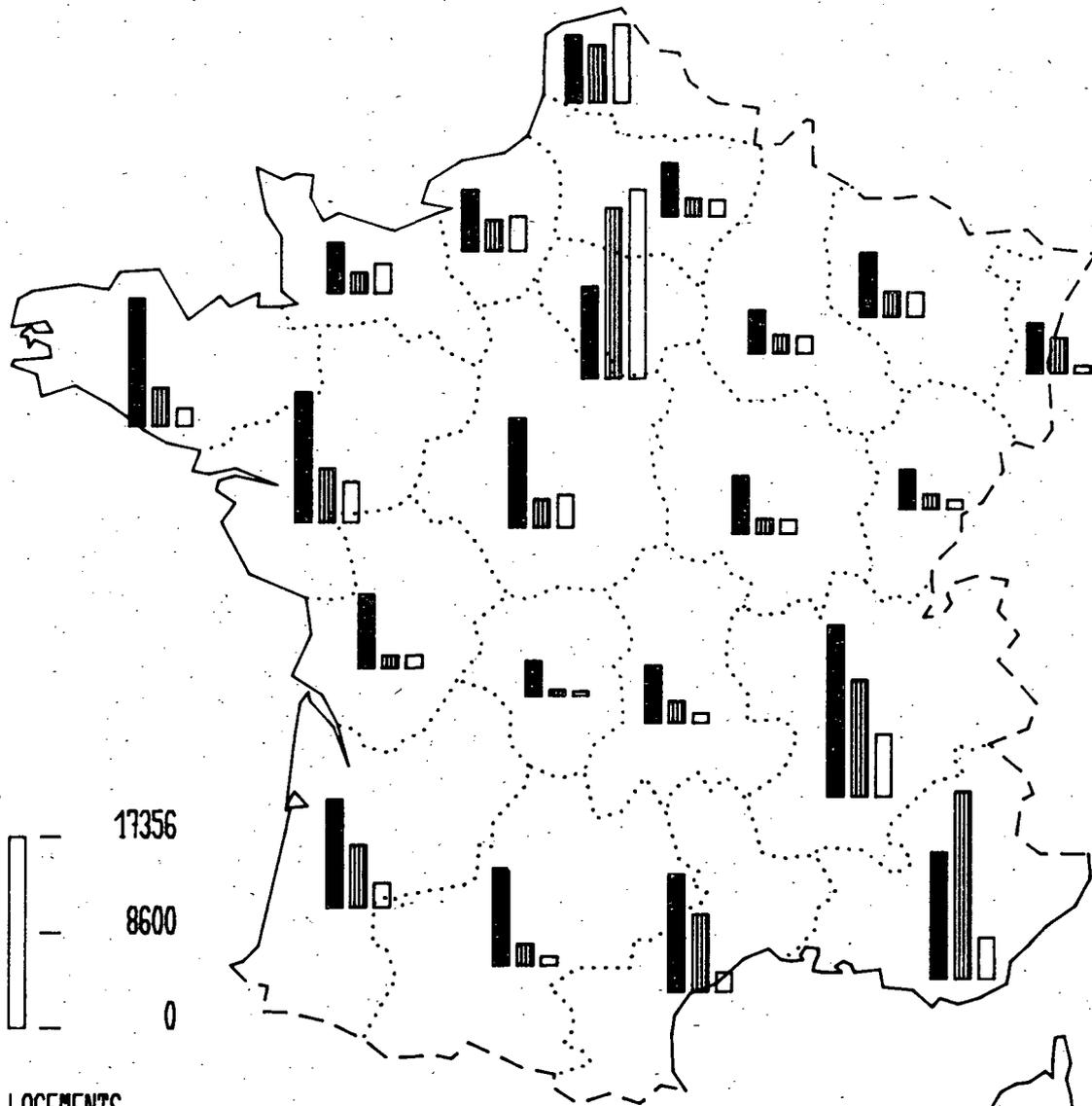
- Les logements de l'habitation communautaire et de l'hébergement sont exclus par définition de la répartition entre "résidence principale" et "résidence secondaire". Seuls les logements "**ordinaires**" sont concernés.

- Les logements de fonction (sixième modalité du mode d'utilisation) n'ont pas été pris en compte.

ANNEE 1982

DESTINATION DES LOGEMENTS COMMENCES

RESIDENCES PRINCIPALES



LOGEMENTS



1 2 3

- 1 OCCUPATION PERSONNELLE
- 2 VENTE
- 3 LOCATION



GRAFIX

III.2. Construction de locaux autres qu'habitations

ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE
SURFACES AUTRE QU'HABITATION ET NOMBRE DE LOCAUX COMMENCEES (1)

		INSTAL. BATIMENT	ENERGIE EQUIP.	ARTISAN. INDUST.	STOCK.	COMMERC.	GARAGES STATIO. P ET T	TRANSP.	BUREAU	ENSEIGN. FORMAT. RECHER.	CULTURE LOISIRS	SANTÉ JUSTICE		TOTAL
												HYGIENE ACTION SOCIALE	POLICE SECURITE CIVILE	
11-ILE DE F.	NB	148	77	266	356	282	139	13	383	122	215	267	35	2303
	SUR	65762	21565	210286	583327	230188	68904	13237	369295	167634	190633	246883	32672	2200386
21-CHAMPAGNE	NB	715	8	152	177	47	73	2	46	24	50	28	27	1349
	SUR	297634	1652	104022	121163	37137	40626	419	15426	28424	22698	13703	9530	692434
22-PICARDIE	NB	581	12	135	140	88	51	1	54	37	51	71	9	1230
	SUR	211879	6110	87362	71689	55925	17108	242	16658	21576	26226	14088	1810	530673
23-HT-NORM.	NB	531	21	172	214	113	59	0	161	56	88	102	17	1534
	SUR	168523	5845	99568	127691	45885	17373	0	56111	33949	35025	107069	8112	705151
24-CENTRE	NB	1224	52	340	487	181	119	2	213	100	136	172	28	3054
	SUR	380674	6355	198888	244409	95521	42226	21	70188	64718	56901	78953	9897	1248751
25-BAS.NORM.	NB	1145	11	145	159	68	56	1	91	38	78	70	25	1887
	SUR	348283	1526	67595	63356	29656	17622	24	51848	46642	30695	36234	6011	699492
26-BOURGOGNE	NB	1086	21	263	208	90	66	1	117	44	108	75	15	2094
	SUR	345937	5489	107006	75143	69732	23722	1175	40998	35541	43840	38119	6552	793254
31-NORD-PC.	NB	598	14	226	227	151	111	5	132	81	112	117	39	1813
	SUR	207582	3810	185933	255434	78167	55896	5787	74104	60460	72946	84086	37383	1121588
41-LORRAINE	NB	772	19	255	243	118	92	4	133	59	94	100	59	1948
	SUR	287064	8695	185368	114859	89126	46899	607	83999	36281	54115	96782	21799	1025594
42-ALSACE	NB	458	99	192	230	84	68	2	127	24	106	59	33	1482
	SUR	123631	16807	141130	165597	62815	46736	1644	78950	22155	46422	37612	12538	756037
43-FRAN.COM.	NB	496	7	162	160	54	48	1	38	23	55	41	9	1094
	JUR	178164	1960	96648	72545	45297	15272	3337	8473	13461	16304	26304	5474	483239
52-PAYS-LOIRE	NB	2685	11	580	422	246	103	3	251	117	171	202	55	4846
	SUR	1013873	10379	351330	206215	132082	33348	1237	122980	76477	93345	99512	32222	2173000
53-BRETAGNE	NB	2494	30	420	422	228	130	3	212	73	112	194	48	4366
	SUR	1194067	2958	219924	169797	108343	42867	1045	91040	38864	64715	106533	42221	2082374
54-POIT.CHAR.	NB	1135	9	284	376	128	61	4	89	57	103	99	23	2368
	SUR	371387	3873	110940	157143	70372	22000	2999	57240	32088	42633	32621	8876	912172
72-AQUITAINE	NB	1493	12	321	402	170	73	0	120	60	131	129	40	2951
	SUR	400252	5071	138109	148558	68818	27660	0	71773	28919	48980	52221	12229	1002590
73-MIDI-PYR.	NB	2216	11	345	276	87	102	4	82	28	102	82	26	3361
	SUR	607487	4601	201706	141582	38306	32098	498	44196	17062	32909	41350	10938	1172733
74-LIMOUSIN	NB	908	23	131	181	58	29	1	45	17	61	31	15	1500
	SUR	277917	1802	85847	54275	17110	40336	610	16341	9999	17001	6193	13377	540808
82-RHONE-ALP.	NB	1522	35	674	696	333	238	5	387	112	231	286	70	4589
	SUR	412248	13332	455804	383737	273665	122188	1265	211396	149658	134012	116828	40641	2314774
83-AUVERGNE	NB	1106	8	194	235	79	68	1	79	36	90	52	21	1969
	SUR	396249	2120	93253	80542	39747	25049	36	40204	31222	36066	23421	6755	774664
91-LANG.ROUS.	NB	974	12	265	317	195	139	2	247	57	98	128	23	2457
	SUR	270192	3126	145649	144153	135841	54497	748	55885	34200	38144	42511	11981	936927
93-PROV.COTE	NB	751	18	287	309	191	139	2	212	57	114	126	24	2230
	SUR	342003	1294	179080	189239	103384	46258	604	102530	67727	69484	60302	15373	1177278
94-CORSE	NB	43	1	14	15	17	5	0	7	2	4	6	5	119
	SUR	7247	45	3568	3711	4762	1045	0	2615	287	1264	2262	729	27535
FRANC.ENTIERE	NB	23081	511	5823	6252	3008	1969	57	3226	1224	2310	2437	646	50544
	SUR	7908055	128415	3469016	3574165	1831879	839730	35535	1682250	1017344	1174358	1363587	3471202	23371454

(1) Voir annexes pour les libellés complets des nomenclatures.

ANNÉE 1982		FRANCE ENTIERE		COMMENCEES PAR DESTINATIONS FINES DE LOCAUX (1)	
NOMBRE DE DESTINATIONS ET SURFACES					
	NOMBRE	SURFACE		NOMBRE	SURFACE
BATIMENTS AGRICOLES	23081	7908055	ENSEIGNEMENT	1135	961830
ETABLES	5987	2345205 (2)	1ER DEGRE	756	470649
GRANGES, CELLIERS	649	155277	2ND DEGRE-C.E.S., C.E.G.	157	277213
HANGARS AGRICOLES	11472	2721771	2ND DEGRE-LYCEES	29	22177
POULAILLERS INDUSTR.	1161	971358	ENSEIGNEMENT SUPERIEUR	71	79188
SERRES	326	436561	UNIVERSITES	17	17713
ECURIES	229	69911	FORMATION CONTINUE	61	42061
PORCHERIES	1130	466127	RECHERCHE PURE	30	39300
BERGERIES	878	322711	RECHERCHE APPLIQUEE	14	13529
AUTRES TRAVAUX	1249	419134	CULTURE	1971	837589
ENERGIE	511	128415	SALLES DE SPECTACLE	761	314314
CENTRALES DE PRODUCTION	178	32925	RADIO, TELEVISION	1	1062
BATIMENTS EDF/GDF	158	9822	BIBLIOTHEQUES	30	14098
USINES ORDURES	28	9323	SOCIO-CULTURELLE	303	149876
BATIMENTS TECHNIQUES	4	3736	LOCAUX DE REUNIONS	70	13407
USINES TRAITEM. EAUX	135	71417	CENTRES D'ANIMATIONS	165	61082
CHAUFFERIES IMMEUBLES	8	1192	SALLES DE SPORTS	125	113127
ARTISANAT-INDUSTRIE	5823	3469016	PISCINES, TENNIS	87	80494
USINES	2333	2426495	VESTIAIRES	342	71523
ATELIERS D'ARTISAN	2942	746608	EDIFICES DES CULTES	87	18606
BATIMENTS AGRO-ALIM.	340	240424	SANTE-HYGIENE	2044	915981
BATIMENTS TECHN. IND.	208	55489	C.H.R. OU C.H.U.	27	10536
STOCKAGE	1905	1054093	HOPITAUX LOCAUX	18	51601
ENTREPOTS COMMERC.	611	459348	ETABL. SPECIALISES	10	73255
ENTREPOTS FRIGORI.	88	47296	ETABLISSEMENTS DE CURE	8	7040
SILOS	367	152493	DISPENSAIRES	306	160323
CHATEAUX D'EAU	41	10283	THERMALISME	2	1428
CUVES	7	3510	PROTECTION INFANTILE	2	107
AIRES DE L' INDUS.	383	188850	AUTRS SANITAIRES	140	14649
AIRES DU COMMERCE	204	126735	CLINIQUES PIVEES	77	39576
AUTRES AIRES	204	65578	NECROPOLES	8	4023
COMMERCES	3008	1831879	ENFANTS INADAPTES	20	10252
MAGASINS DE DETAIL	2122	670207	ADULTES INADAPTES	3	1289
GRANDES SURFACES	552	888894	MAISONS DE RETRAITE	14	8315
MARCHES, HALLES	55	60963	CANTINES ET MESS.	1041	272895
SALLES D'EXPOS.	84	158565	CENTRES SOCIAUX	15	9439
CAFES, REST.	195	53250	CRECHES	289	233666
GARAGES (3)	1969	839730	GARDERIES	5	1281
D'ENTREPRISES DE TRANSP.	578	210863	LOCAUX D' AIDE SOCIALE	59	16306
STATIONS-SERVICE	809	334003	JUSTICE-POLICE	52	16086
D'ENTREPR. OU D'ADMIN.	127	43347	COURS-TRIBUNAUX	0	0
PARCS COUVERTS	306	113784	MAISONS D'ARRET	14	3173
PARCS NON COUVERTS	149	137733	EDUCATION SURVEILLEE	2	668
TRANSPORTS-POSTES-TEL.	31	16999	MAISONS CENTRALES	0	0
GARES ROUTIERES	3	259	POSTES DE POLICE	2	136
CENTRES ROUTIERS	4	1577	CASERNES DE SAPEURS-POMPIERS	27	10067
GARES S.N.C.F.	5	3401	BATIMENTS MILITAIRES	0	0
GARES DE MARCH.	1	608	GENDARMERIES	7	2042
AEROPORTS	0	0	RESTRUCTURATION (4)	5788	3709531
TRANSM. RADIO	6	425	HANGARS, ENTREPOTS	4347	2520072
CENTRAUX P.T.T.	12	10729	ECHANGES TRANSPORTS	26	18536
BUREAUX	3226	1682250	ENSEIGNEMENT DIV.	89	55514
SANS SPECIFIC.	1892	956505	SALLES, PISCINES, SPORTS (5)	339	336769
PROF. LIBERALES	101	10474	LOCAUX TECHN. SANIT.	280	98293
BUREAUX PUBLIC	627	403779	HOPITAUX	113	349313
BUREAUX SANS PUBLIC	50	53431	EDIFICES DIVERS	580	304554
MAIRIES	50	19529	COMMISS., COURS, TRIBUN.	14	26480
ARCHIVES	47	35506	TOTAL	50544	23371454
ACTI. INDUSTRIELLE	219	81886			
ACTI. COMMERCIALE	207	88864			
EQUIP. COLLEC.	33	32276			

(1) Voir annexes pour les libellés complets des nomenclatures.

(2) Il s'agit de la SHO brute pour les installations et bâtiments agricoles et de la SHO nette pour tous les autres locaux.

(3) Il s'agit ici des garages à usage commercial. Les garages "individuels" sont considérés comme "annexes à l'habitation" et ne sont pas pris en compte par le fichier SIROCO. Leur enregistrement est optionnel au niveau de chaque département et les éventuelles statistiques proviennent de l'application "autres SIROCO".

(4) "Restructuration" signifie "données non restructurables". Certains dossiers de permis de construire de SIROCO I regroupent plusieurs modalités de la nouvelle nomenclature et il est impossible de les affecter précisément à l'une d'entre-elles.

(5) Voir I.

		ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE													
NOMBRE ET SURFACE DES LOCAUX COMMENCES SELON LA DESTINATION AUTRE QU'HABITATION ET LA CATEGORIE DE MAITRE D'OUVRAGE		INSTAL.	ENERGIE	ARTISA.	STOCK.	COMMER.	GARAGES	TRANSP.	BUREAU	ENSEIGT.	CULTURE	SANTE	JUSTICE	TOTAL	
(1)		BAT.	EQUIP.	INDUST.	AGRICO.	URBAINS	STATIO.	P ET T	RECHERC.	FORMAT.	LOISIRS	HYGIENE	POLICE		
		ACTION SECURITE SOCIALE CIVILE													
OFF. PUBLICS HLM		NB	13	2	7	7	49	20	0	28	5	17	33	5	186
	SUR	2508	26	2312	1318	23402	8119	0	24036	2012	5297	18796	2949	90775	
SOCIETES D'HLM		NB	8	1	10	6	64	12	1	14	0	14	24	4	158
	SUR	4375	16	4542	7510	28783	7786	232	6801	0	6180	11434	1424	79083	
SOC. ECONO. MIXTE		NB	15	15	29	16	42	9	2	31	12	22	19	11	223
	SUR	8022	8784	17382	9366	31835	14156	918	23950	16434	17282	9088	8504	165721	
SOCIETES VOUÉES A LA CONSTRUC.		NB	376	26	431	552	421	95	4	420	51	117	174	28	2695
	SUR	229591	6472	411679	584816	300888	82729	3464	284560	52513	83153	89507	8208	2137580	
ENTREP. A CARAC. COMMERC. OU IND.		NB	483	198	1544	1541	653	315	13	1049	46	91	244	28	6205
	SUR	315874	32477	1759454	1659047	770794	216986	10963	649168	63735	73596	143102	17368	5712564	
COLLEC. LOCALES		NB	8	48	55	51	17	51	4	52	166	357	92	11	912
	SUR	3769	8829	40611	20694	144898	19434	458	28773	101978	135179	53259	1646	559528	
ETAT OU ADMNIS.		NB	88	182	327	270	80	177	29	624	798	1306	1212	462	5555
	SUR	47004	68678	279669	180115	48705	153474	18858	444478	715949	719204	839618	289623	3805375	
AUTRES PERSONNES MORALES		NB	133	9	36	56	19	11	1	58	41	67	35	1	467
	SUR	70318	542	27292	47947	14513	12195	249	35927	12780	17813	20308	441	260325	
PARTICULIERS		NB	21957	30	3384	3753	1663	1279	3	950	105	319	604	94	36143
	SUR	7226594	2591	926075	1063352	468061	324851	393	184557	51943	116654	178475	16957	10560503	
TOTAL		NB	23081	511	5823	6252	3008	1969	57	3226	1224	2310	2437	646	50544
	SUR	7908055	128415	3469016	3574165	1831879	839730	35535	1682250	1017344	1174358	1363587	3471202	23371454	

		ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE													
NOMBRE ET SURFACE DES LOCAUX COMMENCES SELON LA DESTINATION AUTRE QU'HABITATION ET LA TRANCHE DE SURFACE (2)		INSTAL.	ENERGIE	ARTISA.	STOCK.	COMMER.	GARAGES	TRANSP.	BUREAU	ENSEIGT.	CULTURE	SANTE	JUSTICE	TOTAL	
		BAT.	EQUIP.	INDUST.	AGRICO.	URBAINS	STATIO.	P ET T	RECHERC.	FORMAT.	LOISIRS	HYGIENE	POLICE		
		ACTION SECURITE SOCIALE CIVILE													
TRANCHE DE SURFACE		NB	12407	419	2994	3383	1706	1216	30	2068	558	1222	1576	403	27982
	SUR	1632998	20211	357876	404135	178579	139059	3070	198685	70242	147357	152071	41480	3345763	
250 A 499 M2		NB	6378	48	1246	1268	482	403	6	503	224	414	318	106	11396
	SUR	2260911	15708	439671	449941	172968	143011	2257	178904	79260	147858	112442	36339	4039270	
500 A 999 M2		NB	3176	17	785	831	343	210	12	299	172	310	244	57	6456
	SUR	2120704	11316	544982	582171	246041	144051	8568	205110	125529	224110	174157	39565	4426304	
1000 A 1499 M2		NB	709	9	337	298	191	50	3	129	100	191	127	33	2177
	SUR	835685	11620	408713	358860	237524	59841	3922	152456	122571	236830	155013	40263	2623298	
1500 A 1999 M2		NB	229	4	158	156	155	33	0	68	36	80	59	17	995
	SUR	379426	7032	274680	267847	275463	57151	0	117865	63008	139184	100058	28323	1710037	
2000 A 4999 M2		NB	146	11	227	242	100	41	6	106	102	88	86	19	1174
	SUR	428322	32465	678098	730878	287013	115582	17718	319656	310580	245825	255825	58250	3480212	
5000 A 9999 M2		NB	32	1	54	43	16	8	0	42	25	5	15	7	248
	SUR	205994	6188	362099	292402	115202	55407	0	283475	162259	33194	103372	52294	1671886	
10000 M2 ET +		NB	4	2	22	31	15	8	0	11	7	0	12	4	116
	SUR	44015	23875	402897	487931	319089	125628	0	226099	83895	0	310649	50606	2074684	
TOTAL		NB	23081	511	5823	6252	3008	1969	57	3226	1224	2310	2437	646	50544
	SUR	7908055	128415	3469016	3574165	1831879	839730	35535	1682250	1017344	1174358	1363587	3471202	23371454	

(1) Voir annexes pour les libellés complets des nomenclatures des destinations des locaux autres qu'habitation et des catégories de maître d'ouvrage.

(2) Voir annexes pour les libellés complets des nomenclatures.

III.3 Construction dans les communes rurales et les unités urbaines

LOGEMENTS COMMENCES SELON LE TYPE DE CONSTRUCTION DU BATIMENT ET LA DESTINATION	ANNEE 1982		FRANCE ENTIERE		PAR TRANCHE D'UNITES URBAINES		TOTAL
	INDIVIDUEL	AUTRE INDIVIDUEL	S/T INDIVIDUEL	COLLECTIF	HABITAT INTERM.		
CANTON RURAL							
RESIDENCES PRINCIPALES	34025	4909	38934	3035	45	42014	
RESIDENCES SECONDAIRES	2580	807	3387	3682	26	7095	
TOTAL	36605	5716	42321	6717	71	49109	
AUTRE CANTON (1)							
RESIDENCES PRINCIPALES	55496	8917	64413	5886	17	70316	
RESIDENCES SECONDAIRES	2045	1211	3256	4103	75	7434	
TOTAL	57541	10128	67669	9989	92	77750	
HORS ZONE URBAINE(2)							
RESIDENCES PRINCIPALES	89521	13826	103347	8921	62	112330	
RESIDENCES SECONDAIRES	4625	2018	6643	7785	101	14529	
TOTAL	94146	15844	109990	16706	163	126859	
< 5000 HABITANTS							
RESIDENCES PRINCIPALES	13389	4118	17507	5183	128	22818	
RESIDENCES SECONDAIRES	625	660	1285	2774	72	4131	
TOTAL	14014	4778	18792	7957	200	26949	
5000 A 9999 HAB.							
RESIDENCES PRINCIPALES	9572	3635	13207	5244	124	18575	
RESIDENCES SECONDAIRES	423	39	462	1093	4	1559	
TOTAL	9995	3674	13669	6337	128	20134	
10000 A 19999 HAB.							
RESIDENCES PRINCIPALES	7259	2807	10066	4582	78	14726	
RESIDENCES SECONDAIRES	256	133	389	1813	0	2202	
TOTAL	7515	2940	10455	6395	78	16928	
20000 A 49999 HAB.							
RESIDENCES PRINCIPALES	8408	3983	12391	10500	209	23100	
RESIDENCES SECONDAIRES	220	193	413	376	0	789	
TOTAL	8628	4176	12804	10876	209	23889	
50000 A 99999 HAB.							
RESIDENCES PRINCIPALES	6625	4310	10935	8826	467	20228	
RESIDENCES SECONDAIRES	25	45	70	216	0	286	
TOTAL	6650	4355	11005	9042	467	20514	
100000 A 199999 HAB.							
RESIDENCES PRINCIPALES	6871	6564	13435	12985	143	26563	
RESIDENCES SECONDAIRES	83	0	83	81	0	164	
TOTAL	6954	6564	13518	13066	143	26727	
200000 A 1999999 HAB.							
RESIDENCES PRINCIPALES	12088	10288	22376	30515	40	52931	
RESIDENCES SECONDAIRES	75	7	82	2	0	84	
TOTAL	12163	10295	22458	30517	40	53015	
2000000 ET +							
RESIDENCES PRINCIPALES	3969	3509	7478	23025	122	30625	
RESIDENCES SECONDAIRES	0	0	0	0	0	0	
TOTAL	3969	3509	7478	23025	122	30625	
TOTAL							
RESIDENCES PRINCIPALES	157702	53040	210742	109781	1373	321896	
RESIDENCES SECONDAIRES	6332	3095	9427	14140	177	23744	
TOTAL	164034	56135	220169	123921	1550 (3)	345640	

(1) Autre canton : canton partiellement rural.

(2) "Hors zone urbaine" est égal à la somme de "canton rural" et "autre canton".

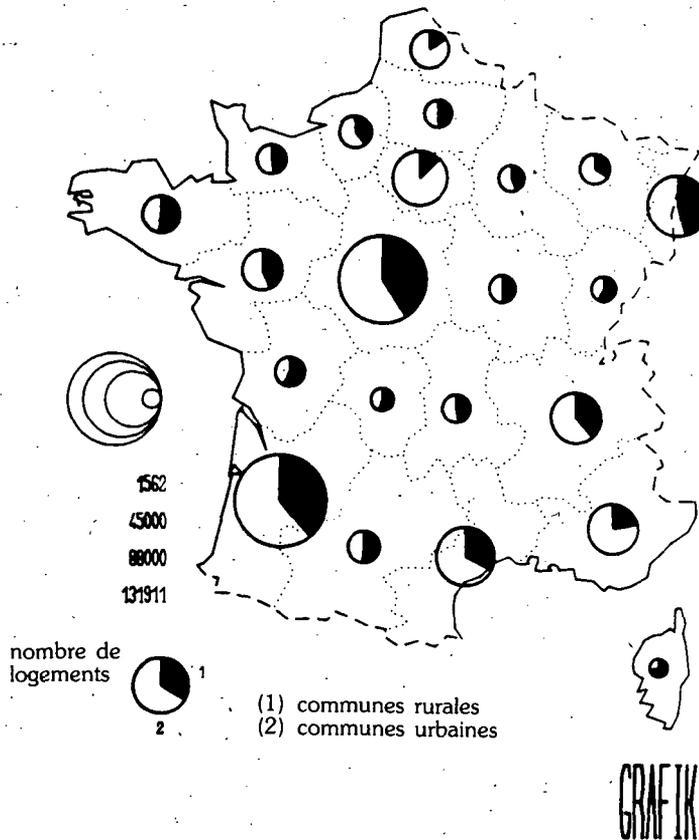
(3) Voir note (1), page 54.

		FRANCE ENTIERE												
		ANNEE 1982												
NOMBRE DE DESTINATIONS ET DE SURFACES COMMENCEES DES LOCAUX AUTRES QU'HABITATION PAR TRANCHE D'UNITE URBAINE		INSTAL. BATIM. AGRIC.	ENERGIE EOLIE URBAINS	ARTISA. INDUST.	STOCK.	COMMER.	GARAGES STATIO. P. ET T.	TRANSP.	BUREAUX	ENSEIG. PRIMAR. RECHER.	CULTURE LOISIRS	SANTÉ HYGIENE ACTION SOCIALE	JUSTICE SECUR. CIVILE	TOTAL
HORS ZONE URBAINE		NB 20266	203	2722	3150	986	796	15	868	482	1206	961	301	31956
		SURF 6809262	49945	1161988	1128934	329634	220688	2468	208572	248245	393305	255469	827661	10891276
< 5000 HABIT.		NB 909	70	549	556	259	174	3	266	114	140	192	56	3288
		SURF 322807	10951	296665	266448	138056	52689	471	62017	108742	86025	76260	37521	1458652
5000 A 9999		NB 623	39	418	382	245	126	2	225	82	139	172	39	2492
		SURF 223909	16437	227059	179810	141520	79031	389	56770	50182	75292	100062	31645	1182106
10000 A 19999		NB 367	34	366	338	175	110	2	186	68	117	122	34	1919
		SURF 167195	6288	282640	194844	105553	39841	1430	57853	52479	63978	81370	15899	1069370
20000 A 49999		NB 288	33	403	366	263	155	6	298	79	119	180	43	2233
		SURF 107914	8699	303979	264617	188409	66970	1631	124173	84062	81615	158859	20865	1411793
50000 A 99999		NB 173	26	310	344	207	127	5	262	77	110	135	43	1819
		SURF 55627	3766	278783	276132	129569	110323	3103	155001	65695	64316	71107	25576	1238998
100000 A 199999		NB 170	18	328	320	203	117	6	238	63	106	146	47	1762
		SURF 94259	5567	268669	279971	190519	80895	6397	195111	71577	97129	111357	37281	1438712
200000 A 1999999		NB 255	72	548	566	429	269	8	604	179	238	320	56	3544
		SURF 114216	13578	489675	519713	414262	142560	6613	517042	221230	179936	273350	76959	2969134
2000000 ET +		NB 30	16	179	230	241	95	10	279	80	135	209	27	1531
		SURF 12886	13184	159558	463696	194357	46733	13033	305711	115132	132762	235753	18608	1711413
TOTAL		NB 23081	511	5823	6252	3008	1969	57	3226	1224	2310	2437	644	50544
		SURF 7908055	128415	3469016	3574165	1831879	839730	35535	1682250	1017344	1174358	1363587	347120	23371454

ANNEE 1982

CONSTRUCTION DANS LES COMMUNES RURALES

LOGEMENTS COMMENCES



(1) "Hors zone urbaine" est égal à la somme de "canton rural" et "canton partiellement rural", informations figurant sur d'autres tableaux.

IV — ACHEVEMENTS DE TRAVAUX

IV.1. Construction de logements

	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE				CATEGORIE DE MAITRE-D'OUVRAGE (3)			TOTAL		
	LOGEMENTS TERMINES SELON LA CATEGORIE DE MAITRE-D'OUVRAGE (3)	ENTREPR. CARACT. COMMERC. OU INDUSTRI.	COLLECT. LOCALES	ETAT OU ADMINIST.		AUTRES PERSON. MORALES	PARTI- CULIERS			
	OFFICES PUBLICS D'HLM	SOCIETES D'HLM (1)	SOCIETES ECONOMIE MIXTE	SOCIETES VOUEES A CONSTRUC.						
11-ILE DE FRANCE	2911	9658	832	14886	2319	0	838	57 (2)	9561	41062
21-CHAMPAGNE	591	816	92	715	96	0	11	0	3753	6074
22-PICARDIE	803	1491	27	983	130	0	48	0	5776	9258
23-HT-NORMANDIE	318	3102	565	1729	339	0	54	0	6388	12495
24-CENTRE	1474	1965	65	1707	298	0	62	0	9974	15545
25-BASSE NORMANDIE	485	1959	77	2779	83	0	62	0	5188	10633
26-BOURGOGNE	477	495	222	1440	157	0	344	0	5882	9017
31-NORD-PAS-DE-CALAIS	2640	5873	144	3837	549	0	94	0	6665	19804
41-LORRAINE	1021	508	30	1893	176	0	40	0	7297	10965
42-ALSACE	290	176	36	2586	696	1	82	0	4749	8616
43-FRANCHE-COMTE	548	208	64	760	100	0	44	0	4189	5913
52-PAYS DE LOIRE	1872	2117	45	3684	330	0	142	0	13720	21910
53-BRETAGNE	963	1203	30	2606	672	1	55	0	13791	19321
54-POITOU-CHARENTES	558	748	151	826	350	0	92	0	8389	11114
72-AQUITAINE	848	934	15	3371	333	0	84	0	9898	15483
73-MIDI-PYRENEES	368	237	0	1109	51	0	209	87	9801	11862
74-LIMOUSIN	469	285	38	394	44	0	104	0	3753	5087
82-RHONE-ALPES	2184	2273	560	8569	1613	0	536	0	16642	32377
83-AUVERGNE	179	349	73	1069	275	0	104	0	6159	8208
91-LANGUEDOC-ROUSSILLON	1006	552	274	13951	1263	0	202	0	13183	30431
93-PROVENCE-COTE D'AZUR	514	1100	504	10670	1148	0	179	0	16163	30278
94-CORSE	171	0	36	7	42	0	5	0	591	852
FRANCE ENTIERE	20690	36049	3882	79571	11064	2	3391	144	181512	336305

	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE					TOTAL	RESIDENCE SECONDAIRE	TOTAL (4)
	LOGEMENTS TERMINEES SELON LE MODE D'UTILISATION ET LA DESTINATION	LOGEMENTS TERMINEES SELON LE MODE D'UTILISATION ET LA DESTINATION	LOGEMENTS TERMINEES SELON LE MODE D'UTILISATION ET LA DESTINATION	LOGEMENTS TERMINEES SELON LE MODE D'UTILISATION ET LA DESTINATION	LOGEMENTS TERMINEES SELON LE MODE D'UTILISATION ET LA DESTINATION			
	OCCUPATION PERSONNELLE	VENTE OU LOCATION VENTE	LOCATION VIDE OU MEUBLEE	MIXTE A MAJORITE LOCATION	MIXTE A MAJORITE VENTE	TOTAL		
11-ILE DE FRANCE	8258	16560	14052	378	662	39910	81	39991
21-CHAMPAGNE	3568	1357	1074	0	24	6023	49	6072
22-PICARDIE	5575	1502	1939	13	41	9070	188	9258
23-HT-NORMANDIE	5904	3024	3197	0	0	12125	134	12259
24-CENTRE	9552	2603	2884	47	135	15221	263	15484
25-BASSE NORMANDIE	4833	2412	2139	0	0	9384	1096	10480
26-BOURGOGNE	5670	2006	1197	0	0	8873	144	9017
31-NORD-PAS-DE-CALAIS	6174	6230	6990	0	0	19394	358	19752
41-LORRAINE	6838	2196	1608	0	0	10642	234	10876
42-ALSACE	4556	3277	734	0	0	8567	43	8610
43-FRANCHE-COMTE	3914	863	920	0	0	5697	214	5911
52-PAYS DE LOIRE	12576	4509	3382	58	6	20531	1236	21767
53-BRETAGNE	12578	4168	1283	0	0	18029	1280	19309
54-POITOU-CHARENTES	7377	1853	1211	0	0	10441	529	10970
72-AQUITAINE	8778	4074	1544	79	1	14476	937	15413
73-MIDI-PYRENEES	8434	2015	815	0	41	11305	554	11859
74-LIMOUSIN	3536	715	666	0	0	4917	142	5079
82-RHONE-ALPES	14205	9409	4624	43	152	28433	3832	32265
83-AUVERGNE	5245	1764	763	0	0	7772	436	8208
91-LANGUEDOC-ROUSSILLON	10836	5191	1817	11	21	17876	12471	30347
93-PROVENCE-COTE D'AZUR	11229	13423	2442	0	235	27329	2938	30267
94-CORSE	482	257	29	0	0	768	79	847
FRANCE ENTIERE	160118	89408	55310	629	1318	306783	27258	334041

(1) Les coopératives HLM ne sont plus isolées et figurent désormais dans la rubrique "sociétés d'HLM".

(2) Dont "Associations loi de 1901" à but non lucratif.

(3) Voir annexes pour les **libellés complets** des nomenclatures.

(4) Les chiffres totaux régionaux et FRANCE entière ne sont pas tout-à-fait identiques à ceux des autres tableaux pour deux raisons :
 — les logements de l'habitation communautaire et de l'hébergement sont exclus par définition de la répartition entre "résidence principale" et "résidence secondaire". Seuls les logements "ordinaires" sont concernés.
 — les logements de fonction (sixième modalité du mode d'utilisation) n'ont pas été pris en compte.

LOGEMENTS TERMINES SELON	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE									
	LA CATEGORIE DE MAITRE D'OUVRAGE, LE MODE D'UTILISATION, LA DESTINATION									
	OFFICES PUBLICS D'HLM	SOCIETES D'HLM (2)	SOCIETES ECONOMIE MIXTE	SOCIETES VOUEES A CONSTRUCC. COMMERC. OU INDUS.	ENTREPR. A CARACT. COLLECT. LOCALES	ETAT OU ADMINIS.	AUTRES PERSON. MORALES	PARTI-CULIERS	TOTAL (1)	
RESIDENCE PRINCIPALE										
OCCUPATION PERSONNELLE	22	68	8	151	115	0	63	0	159691	160118
VENTE OU LOCATION VENTE	1332	13646	1587	54706	7403	0	484	112	10138	89408
LOCATION VIDE OU MEUBLEE	18216	20078	1698	7624	2184	0	2754	32	2724	55310
MIXTE A MAJORITE LOCATION	0	557	34	13	0	0	0	0	25	629
MIXTE A MAJORITE VENTE	170	552	324	267	0	0	2	0	3	1318
TOTAL	19740	34901	3651	62761	9702	0	3303	144	172581	306783
RESIDENCE SECONDAIRE										
TOTAL	19740	34901	3880	79525	11057	0	3332	144	181462	334041

LOGEMENTS TERMINES SELON	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE									
	LE TYPE DE CONSTRUCTION DU BATIMENT ET LA NATURE DU MAITRE D'OUVRAGE (5)									
	OFFICES PUBLICS D'HLM	SOCIETES D'HLM (4)	SOCIETES D'ECONOMIE MIXTE	SOCIETES VOUEES A CONSTRUCC. COMMERC.	ENTREPRISE IND.	COLLECT. LOCALES	ETAT OU ADMINIS.	AUTRES PERSON. MORALES	PERSONNES PHYSIQUES (PARTIC.)	TOTAL
INDIVIDUEL PUR	63	224	33	781	474	2	452	0	165312	167341
AUTRE INDIVIDUEL	4482	14661	851	24158	2745	0	456	32	3726	51111
S/T INDIVIDUEL	4545	14885	884	24939	3219	2	908	32	169038	218452
COLLECTIF	16139	21044	2998	54632	7845	0	2483	112	12474	117727
HABITAT INTERMEDIAIRE	6	120	0	0	0	0	0	0	0	126
TOTAL (3)	20690	36049	3882	79571	11064	2	3391	144	181512	336305

LOGEMENTS TERMINES SELON	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE									
	LE TYPE DE CONSTRUCTION DU BATIMENT, LE MODE D'UTILISATION ET LA DESTINATION									
	OCC. PERS.	RESIDENCE PRINCIPALE					TOTAL	RESIDENCE SECONDAIRE	TOTAL	
VENTE OU LOC. VENTE		LOC. VIDE OU MEUBLEE	MIXTE A MAJ. LOC.	MIXTE A MAJ. VENTE						
INDIVIDUEL PUR	158603	1110	694	0	1	160408	6893	167301		
AUTRE INDIVIDUEL	635	34018	12349	190	246	47438	3455	50893		
S/T INDIVIDUEL	159238	35128	13043	190	247	207846	10348	218194		
COLLECTIF	880	54280	42141	439	1071	98811	16910	115721		
HABITAT INTERMEDIAIRE	0	0	126	0	0	126	0	126		
TOTAL	160118	89408	55310	629	1318	306783	27258	334041		

(1) Voir page précédente, note (4).

(2) Les coopératives HLM ne sont plus isolées et figurent désormais dans la rubrique "sociétés d'HLM".

(3) Le total représente ici les logements **ordinaires** ainsi que les logements d'**habitation communautaire** et d'**hébergement**.

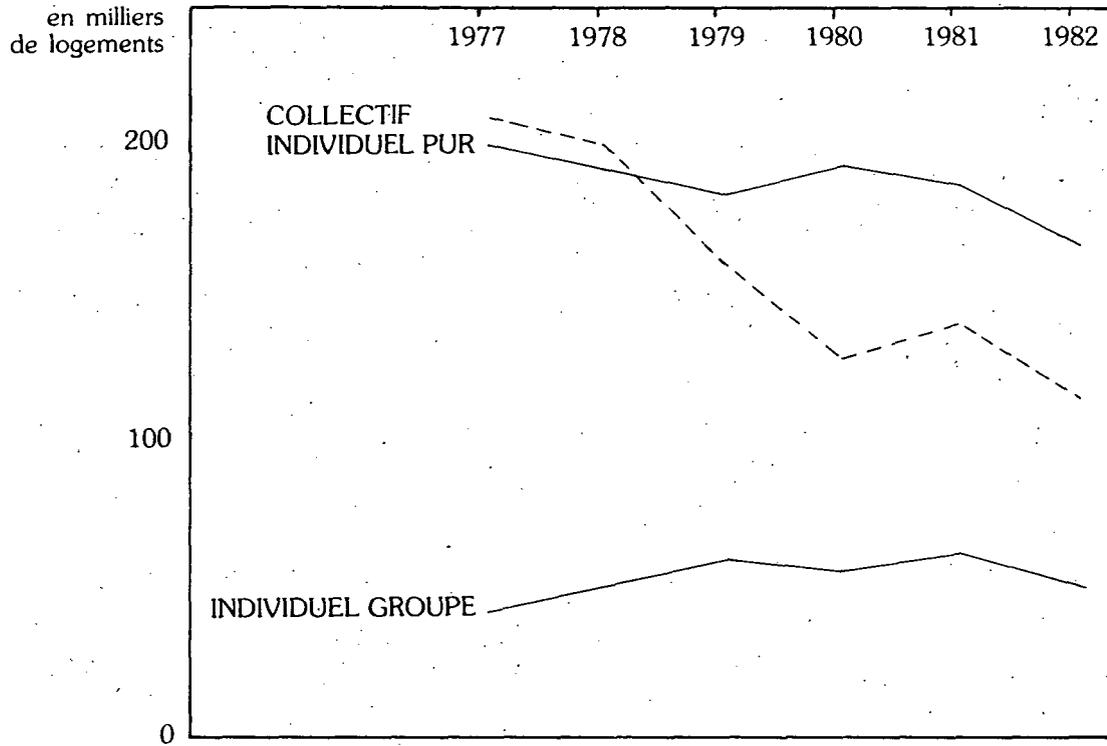
(4) Voir 2.

(5) Voir annexes pour les **libellés complets** des nomenclatures.

(6) Les valeurs totales ne sont pas tout-à-fait identiques à celles des autres tableaux pour deux raisons :

- les logements de l'habitation communautaire et de l'hébergement sont exclus par définition de la répartition entre "résidence principale" et "résidence secondaire". Seuls les logements "**ordinaires**" sont concernés.
- les logements de fonction (sixième modalité du mode d'utilisation) n'ont pas été pris en compte.

LOGEMENTS TERMINES - FRANCE ENTIERE



IV.2. Construction de locaux autres qu'habitation

ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE
SURFACES AUTRE QU'HABITATION ET NOMBRE DE LOCAUX TERMINES (1) (2)

		INSTAL. BATIMENT AGRICOLE	ENERGIE EQUIP. URBAINS	ARTISAN. INDUST.	STOCK.	COMMERC.	GARAGES STATIO. P ET T	TRANSP.	BUREAU	ENSEIGN. FORMAT. RECHER.	CULTURE LOISIRS	SANTÉ HYGIENE ACTION SOCIALE	JUSTICE POLICE SECURITE CIVILE	TOTAL
11-ILE DE F.	NB	81	59	200	273	174	87	7	295	88	104	197	31	1596
	SUR	28585	6666	218699	447306	217378	69604	6829	432622	143225	79121	136643	39061	1825739
21-CHAMPAGNE	NB	374	6	119	116	32	50	1	27	18	26	20	12	801
	SUR	150286	1622	85609	108037	68145	27098	203	15909	20455	10880	8088	5755	502087
22-PICARDIE	NB	416	8	109	101	55	29	1	45	22	34	60	10	890
	SUR	140196	2555	80075	58625	34374	6150	782	25090	8689	17717	33066	15418	422737
23-HT-NORM.	NB	448	13	164	199	77	52	0	131	34	54	96	19	1287
	SUR	138291	1990	89166	115246	30228	25808	0	42495	38249	25675	105983	3053	616184
24-CENTRE	NB	758	34	199	299	117	74	1	143	63	76	126	26	1916
	SUR	235783	3820	133517	140537	87960	35301	9	73278	43963	31984	45866	9022	841040
25-BAS.NGRM.	NB	587	5	107	111	50	42	1	71	21	52	52	18	1117
	SUR	156151	376	67929	51718	21295	15881	24	38695	14527	16037	21967	5685	410285
26-BOURGOGNE	NB	658	20	151	162	49	39	2	87	20	65	60	15	1328
	SUR	204719	3894	100628	71507	41994	14209	1369	23074	19575	36268	36201	7151	560589
31-NORD-PC.	NB	365	5	188	175	104	63	2	105	65	59	96	34	1261
	SUR	131328	440	261061	154038	55999	25962	970	80016	49375	34901	84221	24122	902433
41-LORRAINE	NB	489	14	183	167	74	75	3	71	37	43	74	40	1270
	SUR	179992	4108	193443	88212	31330	23751	399	36362	17472	22394	110802	16868	725133
42-ALSACE	NB	296	47	154	189	64	43	2	68	26	61	47	25	1022
	SUR	81337	7308	156231	99257	31148	12604	8819	29281	31808	37629	22707	18682	536811
43-FRAN.COM.	NB	310	3	113	116	28	27	0	34	16	27	40	15	729
	SUR	95380	245	83565	55893	23261	13871	0	20479	12351	11803	33194	11560	361602
52-PAYS-LOIRE	NB	1346	7	386	328	193	62	2	186	88	101	173	42	2914
	SUR	524950	4389	243332	165639	118165	29751	1069	125354	69456	46035	79059	23929	1431128
53-BRETAGNE	NB	1319	18	293	310	172	82	2	175	51	61	124	32	2639
	SUR	684771	799	204894	197515	96474	31333	796	63752	61742	37480	60642	11074	1451272
54-POIT.CHAR.	NB	613	6	170	251	94	37	2	75	37	52	73	22	1432
	SUR	182673	1871	102608	89504	43443	20085	581	48802	19518	27813	16677	12667	566242
72-AQUITAINE	NB	699	5	176	205	107	44	0	63	32	63	90	23	1507
	SUR	194834	749	99533	90426	48772	16165	0	19173	13805	26006	48077	9302	566842
73-MIDI-PYR.	NB	1107	5	202	149	37	56	1	41	17	35	59	15	1724
	SUR	341339	1294	134032	108978	22074	18732	190	15483	16136	13606	33425	5910	711199
74-LIMOUSIN	NB	498	7	81	142	47	10	0	29	12	36	29	15	906
	SUR	138471	1092	73543	41394	18014	37634	0	9276	6247	14819	11647	7755	359892
82-RHONE-ALP.	NB	735	25	439	477	183	118	2	278	83	116	205	50	2711
	SUR	197457	19929	317483	232363	81069	93576	600	177275	86924	56566	71811	30029	1365082
83-AUVERGNE	NB	600	4	107	155	64	37	0	54	22	54	38	11	1146
	SUR	211577	614	69525	95311	38616	16658	0	50406	15133	17801	17121	7134	539896
91-LANG.ROUS.	NB	548	13	178	181	148	108	2	187	35	58	112	25	1595
	SUR	193892	4705	132749	94935	66177	30366	653	37844	32468	26357	31651	6913	658710
93-PROV.COTE	NB	387	12	161	170	98	70	1	135	32	57	89	20	1232
	SUR	201439	1292	100433	108025	85119	26025	1003	77207	31317	35734	38017	13124	718735
94-CORSE	NB	14	0	4	3	3	1	0	4	1	1	1	1	33
	SUR	3875	0	1457	472	256	40	0	962	9477	240	86	131	16996
FRANC.ENTIERE	NB	12648	316	3884	4279	1970	1206	32	2304	820	1235	1861	501	31056
	SUR	4417326	69758	2949512	2614938	1261291	590604	24296	1442835	761912	626866	1046951	28434	16090634

(1) Voir annexes pour les libellés complets des nomenclatures.

(2) Ces données sont incomplètes : le premier trimestre 1982 n'a pas été pris en compte.

ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE (3)
 NOMBRE DE DESTINATIONS ET SURFACES TERMINEES PAR DESTINATIONS FINES DE LOCAUX

	NOMBRE	SURFACE (1)		NOMBRE	SURFACE
BATIMENTS AGRICOLES	12648	4417326	ENSEIGNEMENT	736	686241
ETABLES	2853	1112394	1ER DEGRE	505	330385
GRANGES, CELLIERS	299	75322 (2)	2ND DEGRE-C.E.S., C.E.G.	102	174944
HANGARS AGRICOLES	6661	1553749	2ND DEGRE-LYCEES	7	3986
POULAILLERSIndustr.	680	623278	ENSEIGNEMENT SUPERIEUR	62	111603
SERRES	196	319705	UNIVERSITES	15	25723
ECURIES	90	22270	FORMATION CONTINUE	21	21436
PORCHERIES	721	292196	RECHERCHE PURE	20	15799
BERGERIES	465	183563	RECHERCHE APPLIQUEE	4	2365
AUTRES TRAVAUX	683	234849	CULTURE	969	383578
ENERGIE	316	69758	SALLES DE SPECTACLE	522	195104
CENTRALES DE PRODUCTION	136	29684	RADIO, TELEVISION	0	0
BATIMENTS EDF/GDF	71	3600	BIBLIOTHEQUES	4	762
USINES ORDURES	16	6352	SOCIO-CULTURELLE	207	108443
BATIMENTS TECHNIQUES	2	56	LOCAUX DE REUNIONS	9	1498
USINES TRAITEM. EAUX	90	29980	CENTRES D'ANIMATIONS	27	7610
CHAUFFERIES IMMEUBLES	1	86	SALLES DE SPORTS	12	12703
ARTISANAT-INDUSTRIE	3884	2949512	PISCINES, TENNIS	21	14912
USINES	1749	2249702	VESTIAIRES	119	32344
ATELIERS D'ARTISAN	1735	502862	EDIFICES DES CULTES	48	10202
BATIMENTS AGRO-ALIM.	219	158304	SANTE-HYGIENE	1524	629061
BATIMENTS TECHN. IND.	181	38644	C.H.R. OU C.H.U.	8	1214
STOCKAGE	618	256995	HOPITAUX LOCAUX	4	4317
ENTREPOTS COMMERC.	120	72247	ETABL. SPECIALISES	1	428
ENTREPOTS FRIGORI.	58	45252	ETABLISSEMENTS DE CURE	1	224
SILOS	242	74358	DISPENSAIRES	295	142016
CHATEAUX D'EAU	28	5494	THERMALISME	1	1369
CUVES	2	366	PROTECTION INFANTILE	0	0
AIRES DE L'INDUS.	85	36686	AUTRES SANITAIRES	37	3416
AIRES DU COMMERCE	48	14828	CLINIQUES PIVEES	53	60925
AUTRES AIRES	35	7764	NECROPOLES	3	285
COMMERCES	1970	1261291	ENFANTS INADAPTES	4	761
MAGASINS DE DETAIL	1516	493853	ADULTES INADAPTES	1	728
GRANDES SURFACES	359	719625	MAISONS DE RETRAITE	3	585
MARCHES, HALLES	29	25033	CANTINES ET MESS.	864	212987
SALLES D'EXPOS.	20	12011	CENTRES SOCIAUX	2	2242
CAFES, REST.	46	10769	CRECHES	237	193446
GARAGES (4)	1206	590604	GARDERIES	0	0
D'ENTREPRISES DE TRANSP.	371	153773	LOCAUX D' AIDE SOCIALE	10	4118
STATIONS-SERVICE	486	226413	JUSTICE-POLICE	17	7268
D'ENTREPR. OU D'ADMIN.	18	4020	COURS-TRIBUNAUX	0	0
PARCS COUVERTS	229	60682	MAISONS D'ARRET	10	4366
PARCS NON COUVERTS	102	145716	EDUCATION SURVEILLEE	0	0
TRANSPORTS-POSTES-TEL.	6	9368	MAISONS CENTRALES	0	0
GARES ROUTIERES	1	180	POSTES DE POLICE	0	0
CENTRES ROUTIERS	1	300	CASERNES DE SAPEURS-POMPIERS	5	2136
GARES S.N.C.F.	2	929	BATIMENTS MILITAIRES	0	0
GARES DE MARCH.	0	0	GENDARMERIES	2	766
AEROPORTS	1	7950	RESTRUCTURATION (5)	4858	3386797
TRANSM. RADIO	1	9	HANGARS, ENTREPOTS	3661	2357943
CENTRAUX P.T.T.	0	0	ECHANGES TRANSPORTS	26	14928
BUREAUX	2304	1442835	ENSEIGNEMENT DIV.	84	75671
SANS SPECIFIC.	1680	1111743	SALLES, PISCINES, SPORTS (6)	266	243288
PROF. LIBERALES	13	1250	LOCAUX TECHN. SANIT.	239	84436
BUREAUX PUBLIC	469	266028	HOPITAUX	38	333454
BUREAUX SANS PUBLIC	11	29181	EDIFICES DIVERS	471	261600
MAIRIES	6	1526	COMMISS., COURS, TRIBUN.	13	15477
ARCHIVES	23	7849	TOTAL	31056	16090634
ACTI. INDUSTRIELLE	63	20814			
ACTI. COMMERCIALE	32	3808			
EQUIP. COLLEC.	7	636			

(1) Voir annexes pour les libellés complets des nomenclatures.

(2) Il s'agit de la SHO brute pour les installations et bâtiments agricoles et de la SHO nette pour tous les autres locaux.

(3) Ces données sont incomplètes : le premier trimestre 1982 n'a pas été pris en compte.

(4) Il s'agit ici des garages à usage commercial. Les garages "individuels" sont considérés comme "annexes à l'habitation" et ne sont pas pris en compte par le fichier SIROCO. Leur enregistrement est optionnel au niveau de chaque département et les éventuelles statistiques proviennent de l'application "autres SIROCO".

(5) "Restructuration" signifie "données non restructurables". Certains dossiers de permis de construire de SIROCO I regroupent plusieurs modalités de la nouvelle nomenclature et il est impossible de les affecter précisément à l'une d'entre elles.

(6) Voir 1.

	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE												
	(1) NOMBRE ET SURFACE DES LOCAUX TERMINES SELON LA DESTINATION AUTRE QU'HABITATION ET LA CATEGORIE DE MAITRE D'OUVRAGE												
	INSTAL.	ENERGIE	ARTISA.	STOCK.	COMMER.	GARAGES	TRANSP.	BUREAU	ENSEIGT.	CULTURE	SANTE	JUSTICE	TOTAL
	BAT.	EQUIP.	INDUST.	AGRICO.	URBAINS	STATIO.	P ET T	RECHERC.	FORMAT.	LOISIRS	HYGIENE	POLICE	ACTION
	SOCIALE CIVILE												
OFF. PUBLICS HLM													
NB	5	0	8	3	33	16	0	19	1	9	24	12	130
SUR	864	0	2125	982	15585	7210	0	6851	265	2319	10153	5869	52223
SOCIETES D'HLM													
NB	6	0	5	2	37	16	0	8	1	9	13	7	104
SUR	2889	0	1230	1190	18419	9063	0	2451	725	3290	7799	1523	48579
SOC. ECONO. MIXTE													
NB	2	7	19	10	11	5	0	21	11	8	19	8	121
SUR	1856	2018	47407	7103	17503	8159	0	31806	11482	8994	8909	7882	153119
SOCIETES VOUEES A LA CONSTRUC.													
NB	246	16	367	433	299	65	3	341	39	71	139	20	2039
SUR	179544	1722	421003	514083	332271	87149	2914	378182	36277	61739	81805	7865	2104554
ENTREP. A CARAC. COMMER. OU IND.													
NB	315	117	1143	1147	415	227	10	829	32	49	202	24	4510
SUR	223270	11276	1561620	1188703	540192	166493	5791	531217	45993	28617	133438	14962	4451572
COLLEC. LOCALES													
NB	2	9	6	7	3	5	1	3	42	42	16	0	136
SUR	350	357	1423	910	2080	642	40	295	6065	10501	862	0	23525
ETAT OU ADMIN. S.													
NB	63	143	263	209	55	123	15	464	607	862	968	355	4127
SUR	40841	51228	230116	95919	44055	134845	15007	344400	599102	455047	686360	224194	2921114
AUTRES PERSONNES MORALES													
NB	18	4	6	14	2	2	0	1	11	12	2	1	73
SUR	8067	53	1233	5696	202	403	0	80	1552	3106	271	441	21104
PARTICULIERS													
NB	11991	20	2067	2454	1115	747	3	618	76	173	478	74	19816
SUR	3959645	3104	683355	800352	290984	176640	544	147553	60451	53253	117354	21609	6314844
TOTAL													
NB	12648	316	3884	4279	1970	1206	32	2304	620	1235	1861	501	31056
SUR	4417326	69758	2949512	2614938	1261291	590604	24296	1442835	761912	626866	1046951	284345	16090634

	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE												
	(2) NOMBRE ET SURFACE DES LOCAUX TERMINES SELON LA DESTINATION AUTRE QU'HABITATION ET LA TRANCHE DE SURFACE												
	INSTAL.	ENERGIE	ARTISA.	STOCK.	COMMER.	GARAGES	TRANSP.	BUREAU	ENSEIGT.	CULTURE	SANTE	JUSTICE	TOTAL
	BAT.	EQUIP.	INDUST.	AGRICO.	URBAINS	STATIO.	P ET T	RECHERC.	FORMAT.	LOISIRS	HYGIENE	POLICE	ACTION
	SOCIALE CIVILE												
TRANCHE DE SURFACE													
MOINS DE 249 M2													
NB	6942	262	1846	2179	1137	755	16	1446	345	651	1227	305	17111
SUR	893808	12427	224154	266815	115285	82986	1404	145460	43435	81374	117655	30504	2015307
250 A 499 M2													
NB	3396	26	832	880	284	232	4	363	140	231	227	78	6693
SUR	1199158	8784	292999	307217	100667	83047	1466	127403	49062	83728	79577	26065	2359173
500 A 999 M2													
NB	1641	15	556	623	234	117	5	203	128	170	179	54	3925
SUR	1102669	9513	388725	432972	169585	81148	3773	140851	91389	122025	126695	38598	2707943
1000 A 1499 M2													
NB	414	5	244	228	124	29	4	97	79	98	99	20	1441
SUR	492235	6512	294699	274275	152921	34332	4460	117264	95919	119806	121409	25416	1739248
1500 A 1999 M2													
NB	128	3	129	129	100	20	0	53	28	36	42	12	680
SUR	210395	5242	221817	223221	177806	34478	0	91851	48183	63114	71321	20574	1168002
2000 A 4999 M2													
NB	98	4	191	184	66	40	2	91	77	46	56	23	878
SUR	285566	11775	574178	548602	189110	124680	5243	282370	234747	130819	161253	70461	2618804
5000 A 9999 M2													
NB	21	0	60	40	13	8	1	32	17	3	19	7	221
SUR	133657	0	414416	266704	80065	54167	7950	219199	110878	26000	122263	48506	1483805
10000 M2 ET +													
NB	8	1	26	16	12	5	0	19	6	0	12	2	107
SUR	99838	15505	538524	295132	275852	95766	0	318437	88299	0	246778	24221	1998352
TOTAL													
NB	12648	316	3884	4279	1970	1206	32	2304	620	1235	1861	501	31056
SUR	4417326	69758	2949512	2614938	1261291	590604	24296	1442835	761912	626866	1046951	284345	16090634

(1) Voir annexes pour les **libellés complets** des nomenclatures des destinations des locaux autres qu'habitation et des catégories de maître d'ouvrage.

(2) Voir annexes pour les **libellés complets** des nomenclatures.

IV.3. Construction dans les communes rurales et les unités urbaines

LOGEMENTS TERMINES SELON LE TYPE DE CONSTRUCTION DU BATIMENT ET LA DESTINATION PAR TRANCHES D' UNITES URBAINES	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE				UNITES URBAINES HABITAT INTERM.	TOTAL
	INDIVIDUEL PUR	AUTRE INDIVIDUEL	S/T INDIVIDUEL	COLLECTIF		
CANTON RURAL						
RESIDENCES PRINCIPALES	33630	4166	37796	2763	0	40559
RESIDENCES SECONDAIRES	2600	521	3121	2908	0	6029
TOTAL	36230	4687	40917	5671	0	46588
AUTRE CANTON (1)						
RESIDENCES PRINCIPALES	56628	6900	63528	4305	0	67833
RESIDENCES SECONDAIRES	2287	804	3091	4176	0	7267
TOTAL	58915	7704	66619	8481	0	75100
HORS ZONE URBAINE (2)						
RESIDENCES PRINCIPALES	90258	11066	101324	7068	0	108392
RESIDENCES SECONDAIRES	4887	1325	6212	7084	0	13296
TOTAL	95145	12391	107536	14152	0	121688
< 5000 HABITANTS						
RESIDENCES PRINCIPALES	13655	3786	17441	3478	0	20919
RESIDENCES SECONDAIRES	756	1050	1806	3695	0	5501
TOTAL	14411	4836	19247	7173	0	26420
5000 A 9999 HAB.						
RESIDENCES PRINCIPALES	9613	3943	13556	4264	0	17820
RESIDENCES SECONDAIRES	450	45	495	1403	0	1898
TOTAL	10063	3988	14051	5667	0	19718
10000 A 19999 HAB.						
RESIDENCES PRINCIPALES	7430	2621	10051	4637	0	14688
RESIDENCES SECONDAIRES	299	783	1082	3269	0	4351
TOTAL	7729	3404	11133	7906	0	19039
20000 A 49999 HAB.						
RESIDENCES PRINCIPALES	8885	3675	12560	8827	0	21387
RESIDENCES SECONDAIRES	229	106	335	940	0	1275
TOTAL	9114	3781	12895	9767	0	22662
50000 A 99999 HAB.						
RESIDENCES PRINCIPALES	6683	3511	10194	8343	0	18537
RESIDENCES SECONDAIRES	48	122	170	214	0	384
TOTAL	6731	3633	10364	8557	0	18921
100000 A 199999 HAB.						
RESIDENCES PRINCIPALES	7008	6117	13125	11139	0	24264
RESIDENCES SECONDAIRES	88	3	91	181	0	272
TOTAL	7096	6120	13216	11320	0	24536
200000 A 1999999 HAB.						
RESIDENCES PRINCIPALES	12641	9553	22194	29230	6	51430
RESIDENCES SECONDAIRES	124	21	145	21	0	166
TOTAL	12765	9574	22339	29251	6	51596
2000000 ET +						
RESIDENCES PRINCIPALES	4096	3213	7309	22097	120	29526
RESIDENCES SECONDAIRES	3	0	3	0	0	3
TOTAL	4099	3213	7312	22097	120	29529
TOTAL						
RESIDENCES PRINCIPALES	160269	47485	207754	99083	126	306963
RESIDENCES SECONDAIRES	6884	3455	10339	16807	0	27146
TOTAL	167153	50940	218093	115890	126	334109

(1) Autre canton : canton partiellement rural.

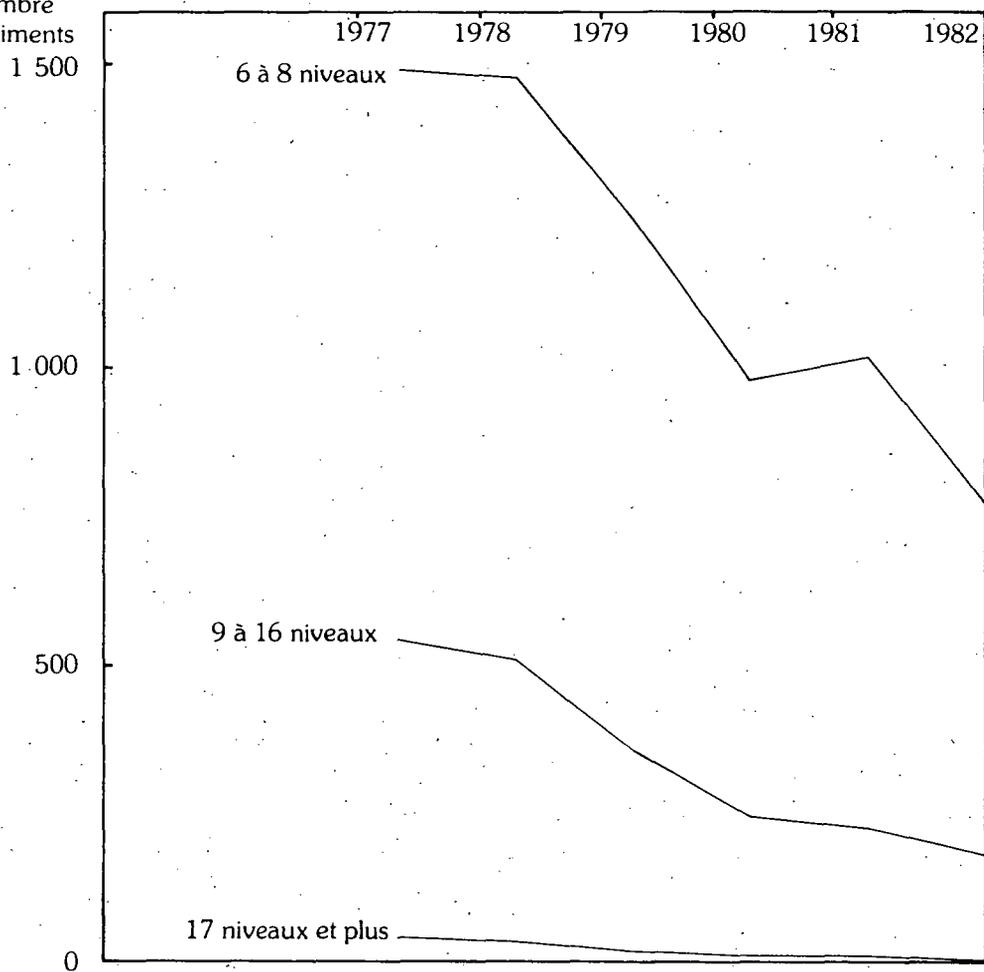
(2) "Hors zone urbaine" est égal à la somme de "canton rural" et "autre canton".

(3) Voir note (1), page 54.

LOGEMENTS TERMINES SELON LA TAILLE DU PERMIS, LE TYPE DE CONSTRUCTION DES BATIMENTS ET LA TRANCHE D'UNITE URBAINE	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE											
	1 LOGT		2 A 9 LOGTS		10 LOGTS ET +		TOTAL		INDIV. PUR	AUTRE INDIV.	TOTAL COLLEC.	TOTAL
	INDIV.	COLLEC.	INDIV.	COLLEC.	INDIV.	COLLEC.	INDIV.	COLLEC.				
CANTON RURAL	36242	11	1131	860	3612	4977	36242	4743	5848	46833		
AUTRE CANTON	58930	9	1309	936	6382	7598	58930	7691	8543	75164		
HORS ZONE URBAINE	95172	20	2440	1796	9994	12575	95172	12434	14391	121997		
< 5000 HAB	14419	4	501	525	4378	6729	14419	4879	7258	26556		
5000 A 9999	10064	3	327	476	3665	5251	10064	3992	5730	19786		
10000 A 19999	7732	4	259	413	3164	7555	7732	3403	7972	19107		
20000 A 49999	9122	4	347	569	3472	9194	9122	3819	9767	22708		
50000 A 99999	6735	6	272	422	3358	8310	6735	3630	8738	19103		
100000 A 199999	7098	3	322	412	5798	11103	7098	6120	11518	24736		
200000 A 1999999	12774	4	874	1057	8691	28314	12774	9565	29375	51714		
2000000 ET +	4099	9	138	535	3075	22457	4099	3213	23001	30313		
TOTAL	167215	57	5480	6205	45575	111488	167215	51055	117750	336020		

HORS ZONE URBAINE (1)	ANNEE 1982 - FRANCE ENTIERE												TOTAL								
	INSTAL. ENERGIE		ARTISA. STOCK.		COMMER.		GARAGES		TRANSP.		BUREAUX			ENSEIG.		CULTURE		SANTÉ		JUSTICE	
	BATH. AGRICOL.	EQUIP. URBAINS	INDUST.				STATID.	P ET Y			FORMAL.	LOISIRS		HYGIENE	POLICE	ACTION	SECUR.	CIVILE			
NB	11007	118	1640	2031	643	433	12	561	329	641	693	237	18345								
SURF	3733216	34250	836947	762476	177437	123419	11450	108090	179400	207854	181641	51553	6407733								
< 5000 HABIT.																					
NB	534	48	379	392	175	107	4	186	70	85	149	44	2173								
SURF	203877	9547	247196	198397	75658	28436	1528	47775	61893	56550	86989	21035	1038881								
5000 A 9999																					
NB	369	21	270	238	158	87	1	141	54	66	140	35	1580								
SURF	126013	4076	225187	124310	81439	49904	253	39496	61641	47016	73696	25884	858915								
10000 A 19999																					
NB	213	23	265	244	128	77	0	133	41	63	104	30	1321								
SURF	107752	4253	310907	152573	75913	36006	0	58101	21159	35218	65872	22310	890064								
20000 A 49999																					
NB	171	22	314	268	165	114	3	233	41	61	130	32	1554								
SURF	67740	1680	242224	180326	161203	45173	753	91350	33561	45350	94361	23211	986932								
50000 A 99999																					
NB	108	17	211	245	137	74	1	192	47	70	98	27	1227								
SURF	36514	3452	206665	165615	84706	83854	420	140782	50019	42549	71613	25522	911711								
100000 A 199999																					
NB	95	10	236	206	146	72	3	182	54	62	129	33	1228								
SURF	65746	700	219252	203241	138230	71462	1258	162003	78671	55539	115965	39181	1151248								
200000 A 1999999																					
NB	139	44	437	473	267	175	3	451	123	117	266	41	2536								
SURF	71994	8372	533615	485313	259648	91922	1973	416946	164302	76545	232246	43660	2386536								
2000000 ET +																					
NB	12	13	132	182	151	67	5	225	61	70	152	22	1092								
SURF	4474	3428	127519	342687	207057	60428	6661	378292	111266	60245	124568	31989	1458614								
TOTAL																					
NB	12648	316	3884	4279	1970	1206	32	2304	820	1235	1861	501	31056								
SURF	4417326	69758	2949512	2614938	1261291	590604	24296	1442835	761912	626866	1046951	28434	16090634								

(1) "Hors zone urbaine" est égal à la somme de "canton rural" et "canton partiellement rural". informations figurant sur d'autres tableaux.

**BATIMENTS COLLECTIFS TERMINES
SELON LEUR NOMBRE DE NIVEAUX**en nombre
de bâtiments

**RETROSPECTIVE
SUR LA CONSTRUCTION NEUVE
DANS LES DEPARTEMENTS
ET TERRITOIRES D'OUTRE-MER**

(1969-1982)

1. - PRESENTATION GENERALE

Les résultats de la construction dans les départements d'outre-mer ont été présentés régulièrement dans les bulletins jaunes trimestriels publiés par la Direction des Affaires Economiques et Internationales. Cependant, aucune étude spécifique ne leur a été consacrée à ce jour.

La publication d'une série de longue période paraît justifiée dans la mesure où une mission d'étude sur les problèmes du logement en Outre-Mer a été créée en 1982 par les Pouvoirs Publics.

Cette publication rétrospective est néanmoins exceptionnelle. Les résultats de la construction en Outre-Mer figureront, en principe, dans les prochaines bulletins une fois par an.

Traditionnellement, les statistiques de la construction neuve hors métropole ne sont pas incluses dans le total "FRANCE entière" publié par ailleurs.

Les **départements d'Outre-Mer** sont tenus, comme ceux de la métropole, de fournir une information statistique à l'Administration Centrale. Ce caractère d'obligation n'existe pas pour les **territoires d'Outre-Mer**, du fait de leur statut d'autonomie interne. Pour ces derniers, quelques éléments partiels sont disponibles.

Dans tous les cas, la comptabilisation des permis de construire n'est pas informatisée et provient d'un simple comptage manuel.

La construction en Outre-Mer n'a pas une progression comparable à celle de la métropole et peut présenter de fortes variations. L'allure générale des séries statistiques est susceptible d'être modifiée par différents facteurs tels que les phénomènes naturels imprévisibles (cyclones, etc...) ou l'irrégularité des financements aidés (avant 1978).

Dans les départements d'outre-mer, les différentes formes de financement aidé sont celles qui existaient en métropole avant la réforme de 1977 :

- HLM location,
- HLM accession,
- Primes (Prêt Spécial Immédiat ou Différé, Prêt Immobilier Conventionné).

Les Primes Sans Prêt sont comptabilisées dans le secteur non aidé.

Les territoires d'Outre-Mer disposent de subventions qu'ils utilisent à leur gré pour la construction neuve ou l'amélioration de l'habitat.

Chaque Direction ou Service de l'Equipement d'Outre-Mer peut procéder lui-même aux exploitations qu'il juge nécessaires et créer à son niveau des tableaux statistiques particuliers ne figurant pas ici.

Il appartient donc au lecteur intéressé de prendre contact directement avec ces administrations.

2. - CARACTERISTIQUES PHYSIQUES DES DEPARTEMENTS ET TERRITOIRES D'OUTRE-MER

	superficie (en km ²)	nombre d'habitants au recensement de 1982
Départements d'Outre-Mer		
971 GUADELOUPE	1 780	328 400
972 MARTINIQUE	1 100	326 717
973 GUYANE	90 000	73 012
974 LA REUNION	2 510	515 798
975 ST-PIERRE-ET-MIQUELON	242	6 041
Territoires d'Outre-Mer		
NOUVELLE-CALEDONIE	19 000	140 000*
POLYNESIE	4 200	146 000*
WALLIS et FUTUNA	255	12 000**
Collectivité territoriale		
976 MAYOTTE	374	48 000*

(*) Estimation de 1980.

(**) Estimation du recensement de 1983.

3. - CHAMP D'APPLICATION DU PERMIS DE CONSTRUIRE

Les dispositions législatives et réglementaires relatives au permis de construire trouvent leur application dans toutes les communes de la République, y compris les communes des quatre principaux départements d'Outre-Mer : Guadeloupe, Martinique, Guyane, Réunion.

Elles ne sont pas applicables à Mayotte, à Saint-Pierre-et-Miquelon, ni dans les territoires d'Outre-Mer (Polynésie française, Nouvelle-Calédonie, Wallis-et-Futuna) qui disposent chacun d'un régime qui leur est propre (1).

Ainsi, dans le territoire de Wallis-et-Futuna, aucune autorisation administrative n'est nécessaire pour la construction.

L'extension de l'application à la Collectivité Territoriale de Mayotte du Code de l'Urbanisme est à l'étude.

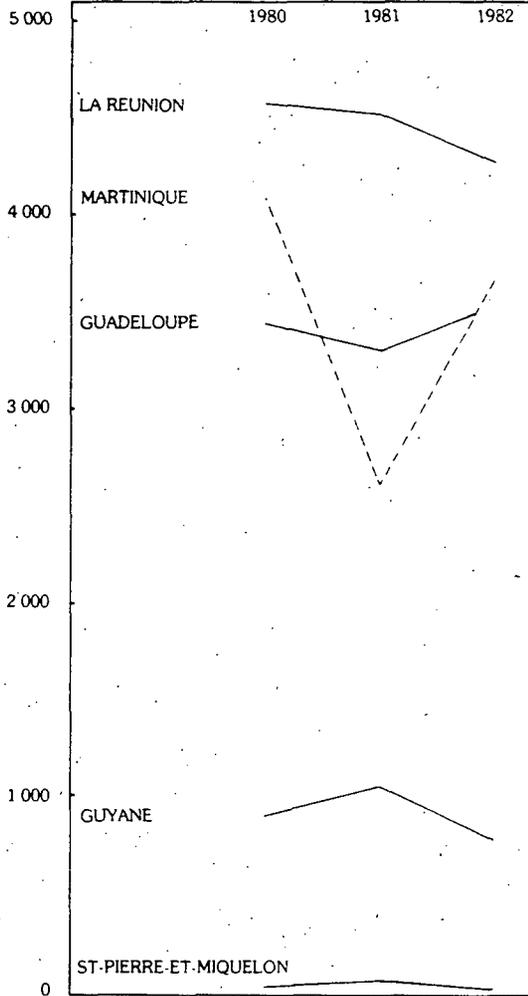
Les autres territoires d'Outre-Mer (Terres Australes et Antarctiques Françaises) ont une population très réduite et, à ce jour, la construction n'y est pas réglementée. (2)

(1) L'ancien territoire français d'Outre-Mer de Saint-Pierre-et-Miquelon a été érigé en département d'Outre-Mer par la loi n° 76-664 du 19 juillet 1976.

(2) Néanmoins, les services techniques de l'administration de ce territoire ont fourni quelques éléments statistiques sur la construction neuve depuis dix années. Ces chiffres sont disponibles à la Direction des Affaires Économiques et Internationales.

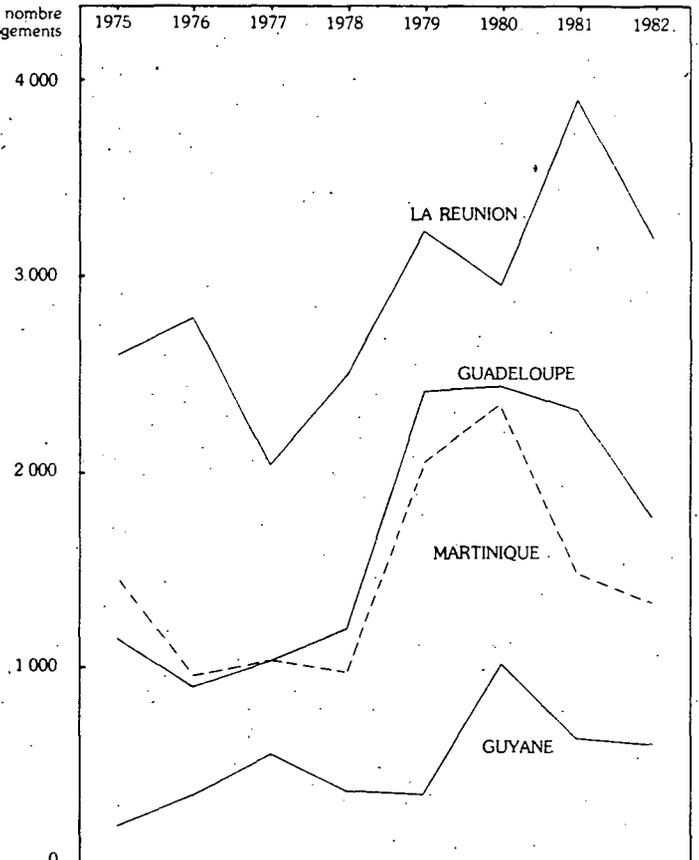
**LOGEMENTS DEMANDES
DANS LES DEPARTEMENTS D'OUTRE-MER**

en nombre
de logements



**LOGEMENTS INDIVIDUELS AUTORISES
DANS LES PRINCIPAUX DEPARTEMENTS D'OUTRE-MER**

en nombre
de logements



4. - CONSTRUCTION NEUVE EN OUTRE-MER

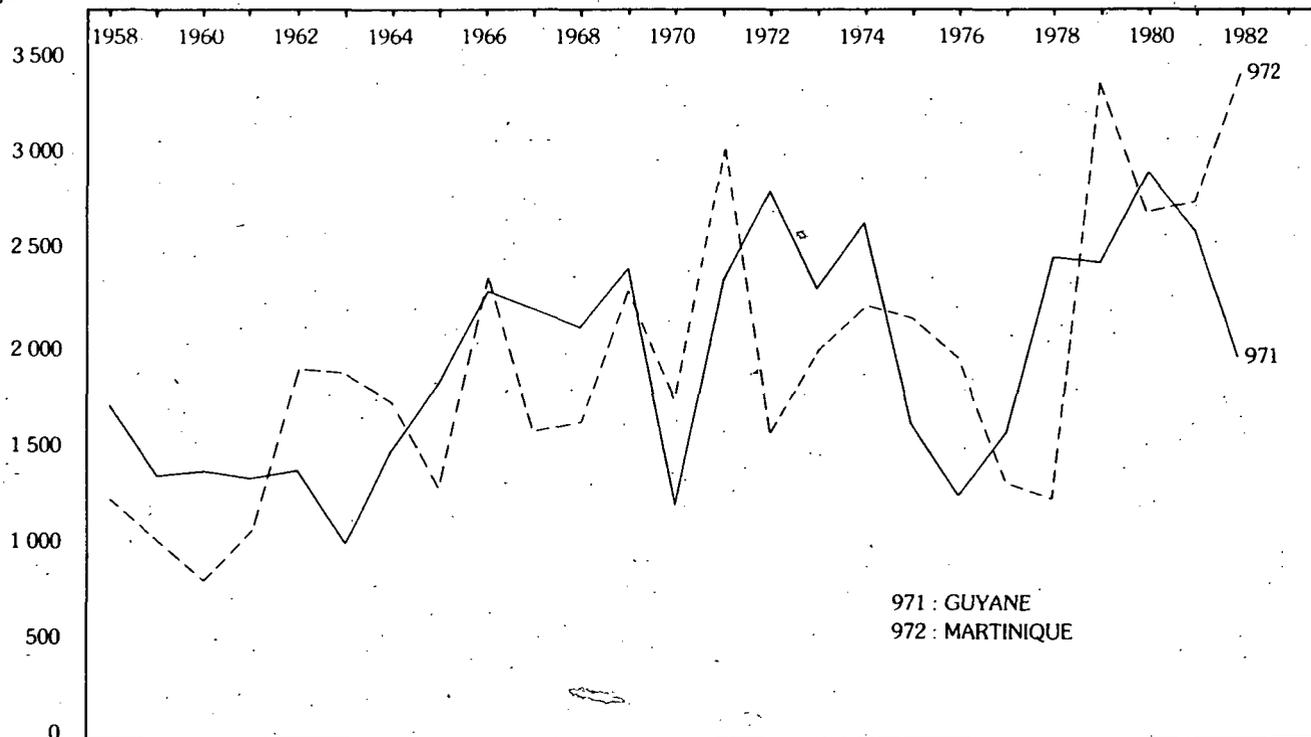
DEMANDES DE PERMIS DE CONSTRUIRE

		1980	1981	1982
GUADELOUPE	nombre total de permis	2 495	3 493	3 077
	nombre total de logements	3 455	3 313	3 504
	surface autre qu'habitation	64 129	101 999	159 450
MARTINIQUE	nombre total de permis	2 350	1 774	2 095
	nombre total de logements	4 093	2 634	3 675
	surface autre qu'habitation	68 168	135 631	88 171
GUYANE	nombre total de permis	769	852	838
	nombre total de logements	923	1 076	807
	surface autre qu'habitation	52 884	57 749	48 209
REUNION	nombre total de permis	2 810	3 468	3 639
	nombre total de logements	4 581	4 523	4 269
	surface autre qu'habitation	54 762	83 208	120 452
ST-PIERRE-ET-MIQUELON	nombre total de permis	105	95	84
	nombre total de logements	43	76	38
	surface autre qu'habitation	2 961,31	1 826,21	2 977,89
MAYOTTE	nombre total de permis	125	572	739 ⁽¹⁾
	nombre total de logements	111	563	706
	surface autre qu'habitation	2 188,42	1 081,46	2 953,10

(1) Dont 4 permis "ne créant pas de surface de planchers".

LOGEMENTS AUTORISES
EN GUADELOUPE ET MARTINIQUE.

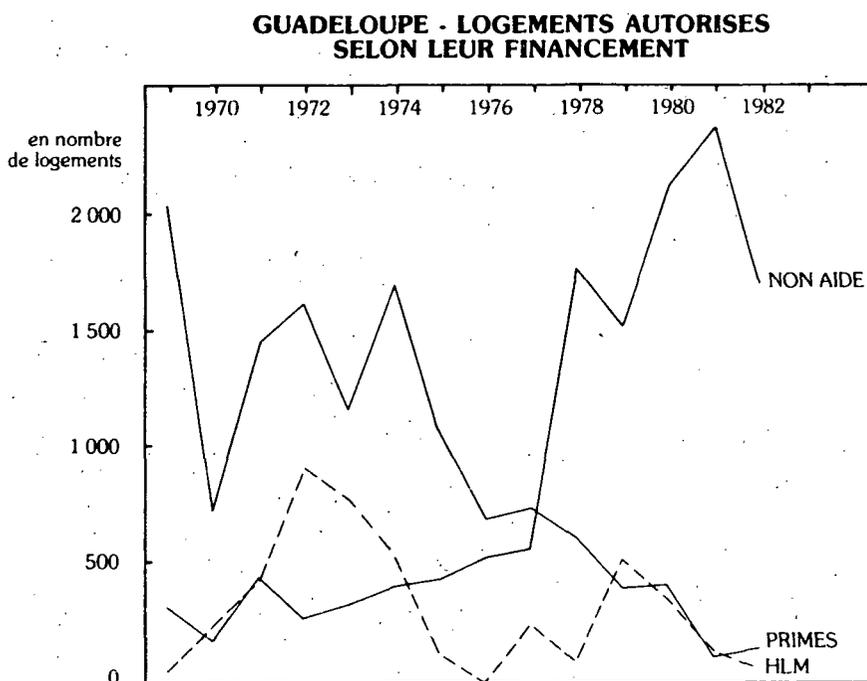
en nombre
de logements



La construction autorisée, commencée et terminée en Guadeloupe est reprise de 1969 à 1982, ventilée selon le type de construction et le secteur de financement, sur les tableaux présentés ci-dessous et à la page suivante.

Au recensement de l'INSEE de 1954, il y avait 64 106 logements (parc existant). Au recensement de 1982 il y avait 108 652 logements.

	logements autorisés ⁽¹⁾
1951 et années antérieures	884
1952	563
1953	572
1954	1 125
1955	1 037
1956	1 080
1957	1 562
1958	1 720
1959	1 368
1960	1 410
1961	1 343
1962	1 397
1963	1 035
1964	1 526
1965	1 882
1966	2 357
1967	2 248
1968	2 160
1969	2 470



(1) Il s'agit ici des chiffres concernant la Guadeloupe et ses dépendances : Marie-Galante, les Saintes, la Désirade, St-Barthélemy et St-Martin (partie française). Il en est de même pour les tableaux suivants.

PRIMES = PSI + PIC
HLM = HLM LOC + HLM ACC

LOGEMENTS AUTORISES

	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982
Nombre de logements autorisés	2 470	1 217	2 388	2 868	2 338	2 690	1 667	1 273	1 602	2 520	2 503	2 977	2 662	1 956
Répartition par secteur de financement														
HLM location	55	144	200	862	795	544	130	—	259	104	540	331	81	—
HLM accession	—	110	251	80	9	—	—	—	—	—	—	50	55	66
Primes	2 080	763	1 473	1 645	1 191	1 726	1 091	720	755	617	411	429	113	152
Autres logements	335	200	464	281	343	420	446	553	588	1 799	1 552	2 167	2 413	1 738
Répartition par type de construction														
Individuels							1 161	918	1 047	1 219	2 426	2 451	2 328	1 781
Collectifs							506	355	555	1 301	77	526	334	175

Surface habitable totale autorisée : 288 110 m² en 1980, 239 562 m² en 1981, 213 202 m² en 1982.

LOGEMENTS COMMENCES

	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982
Nombre de logements commencés	1 027	1 267	1 626	1 220	752	2 041	1 062	1 107	1 064	598	868	2 515	1 017	731
Répartition par secteur de financement														
HLM location	420	—	539	—	—	—	506	530	483	—	211	180	169	136
HLM accession	—	—	110	—	—	703	—	—	—	—	—	—	15	—
Primes	399	830	136	195	494	1 165	387	375	376	243	124	205	127	110
Autres logements	208	437	841	1 025	258	173	169	202	205	355	533	2 130	706	485
Répartition par type de construction														
Individuels	327	342	335	389	467	1 251	432	446	353	233	868	2 299	863	551
Collectifs	700	925	1 291	831	285	790	630	661	711	365	—	216	154	180

LOGEMENTS TERMINES

	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982
Nombre de logements terminés	995	1 121	699	1 222	1 555	1 135	1 491	1 890	1 031	1 696	828	1 223	1 057	1 163
Répartition par secteur de financement														
HLM location	—	324	—	—	318	—	720	471	350	869	141	557	214	320
HLM accession	—	—	—	—	—	507	—	496	—	—	—	—	26	50
Primes	543	277	177	248	898	498	622	846	495	504	411	244	278	174
Autres logements	452	520	522	974	339	130	149	77	186	323	276	422	539	619
Répartition par type de construction														
Individuels	378	400	326	380	438	995	435	502	353	256	828	710	743	608
Collectifs	617	721	373	842	1 117	140	1 056	1 388	678	1 440	—	513	314	555

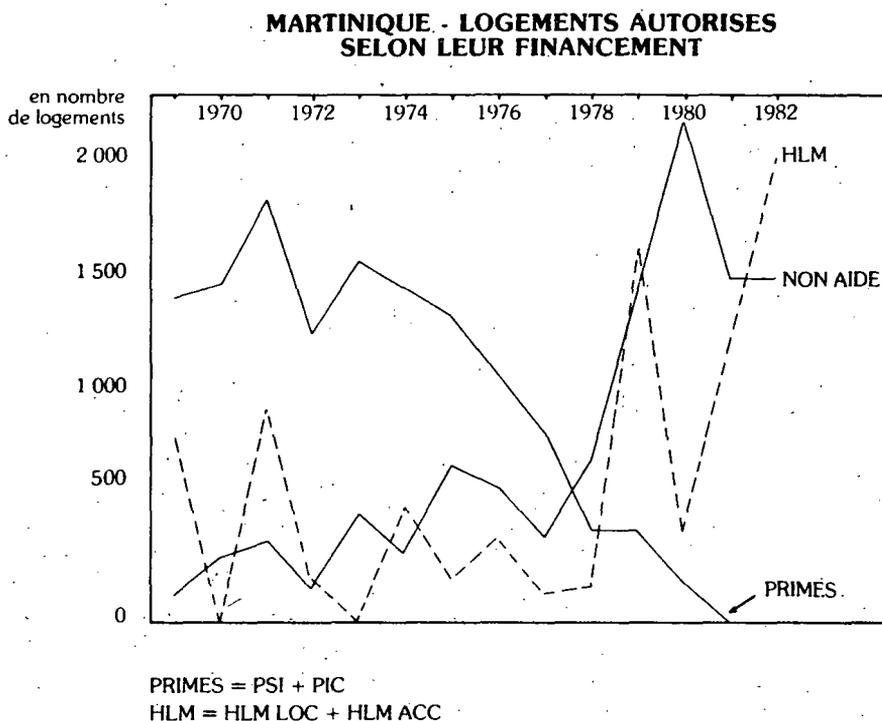
LOCAUX AUTRES QU'HABITATION AUTORISES

	1980	1981	1982
Surface totale autorisée (en m²)	152 340	124 039	109 953
Dont : bâtiments agricoles	561	3 815	10 777
bâtiments industriels	2 523	7 074	9 384
surfaces de stockage	12 329	14 687	18 511
garages	3 279	2 975	3 534
commerces	55 172	38 424	43 890
bureaux	13 834	16 310	5 842
autres constructions	64 642	40 754	18 015

La construction autorisée, commencée et terminée en Martinique est reprise de 1969 à 1982, ventilée selon le type de construction et le secteur de financement, sur les tableaux présentés aux pages suivantes.

Au recensement de l'INSEE de 1954 il y avait 65 446 logements (parc existant). Au recensement de 1982 il y avait 103 308 logements.

	logements autorisés ⁽¹⁾
1953 et années antérieures	903
1954	666
1955	628
1956	686
1957	529
1958	1 260
1959	1 059
1960	824
1961	1 189
1962	1 946
1963	1 922
1964	1 763
1965	1 317
1966	2 411
1967	1 633
1968	1 683
1969	2 380



LOGEMENTS AUTORISES

	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982
Nombre de logements autorisés	2 380	1 768	3 114	1 601	2 037	2 265	2 213	2 008	1 347	1 284	3 410	2 761	2 826	3 514
Répartition par secteur de financement														
HLM location	839	—	917	150	—	437	130	259	130	160	1 592	197	1 306	2 013
HLM accession	—	7	7	51	—	64	60	118	1	—	—	202	20	—
Primes	1 418	1 476	1 836	1 258	1 571	1 463	1 343	1 045	840	399	398	175	—	—
Autres logements	123	285	354	142	466	301	680	586	376	725	1 420	2 187	1 500	1 501
Répartition par type de construction														
Individuels							1 488	980	1 053	996	2 063	2 358	1 500	1 352
Collectifs							725	1 028	294	288	1 347	403	1 326	2 162

LOGEMENTS COMMENCES

	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982
Nombre de logements commencés	824	1 068	936	1 019	1 078	1 085	957	986	317 (*)	757	841	769	1 881	1 000
Répartition par secteur de financement														
HLM location	—	—	—	200	—	140	—	—	—	—	227	170	972	298
HLM accession	—	—	—	—	—	—	—	—	—	196	45	—	—	—
Primes	766	996	867	641	938	684	684	739	179	267	—	—	—	—
Autres logements	58	72	69	178	140	261	273	247	138	294	569	599	909	702
Répartition par type de construction														
Individuels	674	879	936	1 019	1 018	510	562	639	295	490	689	684	802	702
Collectifs	150	189	—	—	60	575	395	347	22	267	152	85	1 079	298

(*) Le 4^e trimestre 1977 manque.

LOGEMENTS TERMINES

	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982
Nombre de logements terminés	1 324	1 071	940	1 283	1 074	1 210	900	662	793 (*)	772	876	1 310	1 402	1 063
Répartition par secteur de financement														
HLM location	—	—	—	—	—	375	—	—	—	—	160	433	670	579
HLM accession	—	—	—	—	—	—	148	—	—	230	—	180	45	—
Primes	1 257	1 001	881	1 182	711	736	516	443	678	412	207	—	—	—
Autres logements	67	70	59	101	363	99	236	219	115	400	509	697	687	484
Répartition par type de construction														
Individuels	782	657	940	1 283	735	536	463	513	698	772	593	747	723	476
Collectifs	542	414	—	—	339	674	437	149	95	—	283	563	679	587

(*) Les résultats de l'année 1977 correspondent aux trois premiers trimestres, ceux du quatrième trimestre n'étant pas disponibles.

LOCAUX AUTRES QU'HABITATION AUTORISES

	1980	1981	1982
Surface totale autorisée (en m²)	66 265	103 554	72 491
Dont : bâtiments agricoles	2 165	4 346	5 054
bâtiments industriels	1 751	43 708	16 561
surfaces de stockage	22 083	4 092	13 925
garages	2 783	169	513
commerces	23 953	14 674	8 449
bureaux	4 101	22 808	11 558
autres constructions	9 429	13 757	16 431

La construction autorisée, commencée et terminée en Guyane française est reprise de 1969 à 1982, ventilée selon le type de construction et le secteur de financement, sur les tableaux présentés aux pages suivantes.

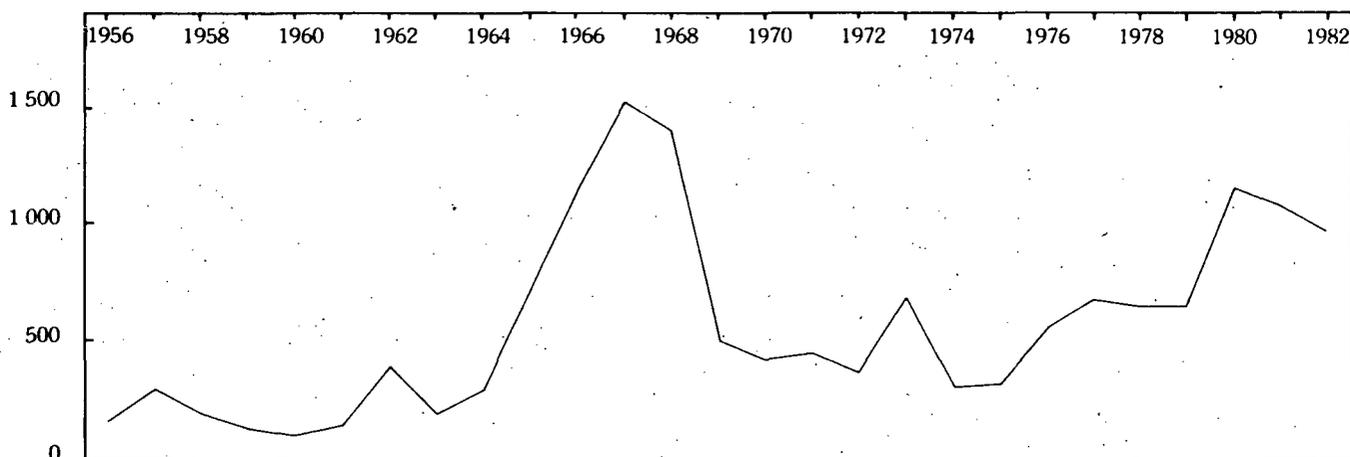
— nombre de logements existants en 1954 (au recensement de l'INSEE) : 8 634, et en 1982 (au recensement de l'INSEE) : 24 676.

— surface totale de la GUYANE française : 90 000 km² (dont 80 000 km² de forêt). La construction s'effectue presque toujours sur la bande côtière.

	logements autorisés	logements commencés	logements terminés
1952-1953	9	—	—
1954	70	—	—
1955	112	—	—
1956	161	119	—
1957	296	241	161
1958	191	120	250
1959	132	71	128
1960	112	89	76
1961	150	146	168
1962	388	234	87
1963	201	187	167
1964	298	141	187
1965	688	362	318
1966	1 142	803	483
1967	1 521	717	577
1968	1 400	683	777
1969	499	685	332

LOGEMENTS AUTORISÉS EN GUYANE

en nombre de logements



LOGEMENTS AUTORISÉS

	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982
Nombre de logements autorisés	499	430	448	368	685	308 (*)	323	564	684	651	652	1 159	1 083	971
Répartition par secteur de financement														
HLM location	108	—	—	—	130	—	120	50	55	—	128	175	90	—
HLM accession	4	—	—	—	54	—	—	—	—	—	—	109	40	71
Primes	304	396	424	357	486	—	164	433	464	250	—	10	18	27
Autres logements	83	34	24	11	15	—	39	81	165	401	524	865	935	873
Répartition par type de construction														
Individuels	—	—	—	—	—	—	195	359	567	376	365	953	650	622
Collectifs	—	—	—	—	—	—	128	205	117	275	287	206	433	349

(*) Pour l'année 1974, les répartitions par secteur de financement et type de construction ne sont pas disponibles.

LOGEMENTS COMMENCES

	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982
					*		**							
Nombre de logements commencés	685	291	370	306	219	184	120	496	206	382	544	513	396	718
Répartition par secteur de financement														
HLM location	—	—	—	—	120	50	—	150	20	45	188	135	49	71
HLM accession	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	80	30	115
Primes	609	285	259	304	99	120	120	316	89	103	4	40	34	49
Autres logements	76	6	111	2	—	14	—	30	97	234	352	258	283	483
Répartition par type de construction														
Individuels	576	137	73	248	65	n. d.	64	154	119	291	193	445	278	390
Collectifs	109	154	297	58	148	n. d.	49	342	87	91	351	68	118	328

(*) + 6 logements non ventilés.

(**) + 7 logements non ventilés.

n. d. : non disponible.

LOGEMENTS TERMINES

	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982
					*		**							
Nombre de logements terminés	332	721	356	478	164	240	409	175	169	310	358	221	154	1 060
Répartition par secteur de financement														
HLM location	—	—	—	—	—	—	108	—	—	150	19	—	—	490
HLM accession	—	—	—	—	—	—	—	—	—	50	—	—	—	95
Primes	294	555	348	473	164	231	301	160	121	78	6	5	1	80
Autres logements	38	166	8	5	—	9	—	15	48	32	333	216	153	395
Répartition par type de construction														
Individuels	194	547	135	362	101	89	157	115	100	127	110	172	121	614
Collectifs	138	174	221	116	50	151	246	60	69	183	248	49	33	446

(*) + 13 logements non ventilés.

(**) + 6 logements non ventilés.

LOCAUX AUTRES QU'HABITATION AUTORISES

	1980	1981	1982
Surface totale autorisée (en m²)	61 723	93 243	55 573
Dont : bâtiments agricoles	8 856	17 883	3 938
bâtiments industriels	3 059	23 522	3 450
surfaces de stockage	117	5 319	3 031
garages	1 965	600	2 628
commerces	26 251	13 845	15 857
bureaux	5 519	9 338	3 355
autres constructions	15 956	22 736	23 314

La construction autorisée, commencée et terminée à la Réunion est reprise de 1969 à 1982, ventilée selon le type de construction et le secteur de financement, sur les tableaux présentés aux pages suivantes.

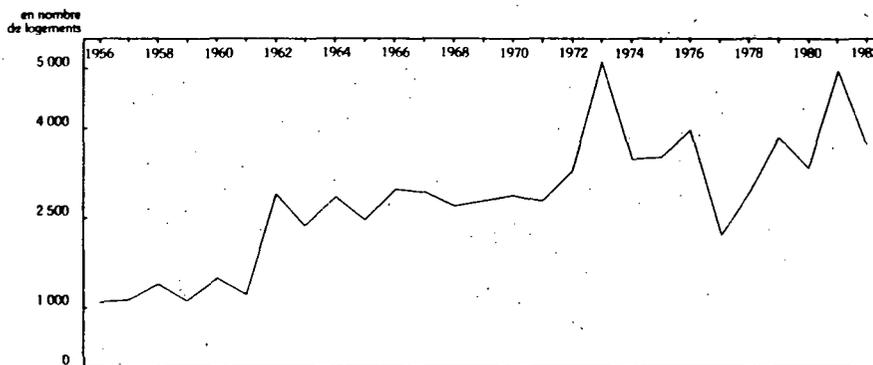
Au recensement de l'INSEE de 1954 il y avait 65 973 logements (parc existant) et 141 123 au recensement de 1982.

	logements autorisés ⁽¹⁾
1953	6
1954	376
1955	440
1956	1 115
1957	1 125
1958	1 394
1959	1 118
1960	1 509
1961	1 232
1962	2 934
1963	2 381
1964	2 857
1965	2 486
1966	3 013
1967	2 959
1968	2 740
1969	2 785

La construction autorisée, commencée et terminée à la Réunion est reprise de 1969 à 1982, ventilée selon le type de construction et le secteur de financement, sur les tableaux présentés aux pages suivantes.

Au recensement de l'INSEE de 1954 il y avait 65 973 logements (parc existant) et 141 123 au recensement de 1982.

LOGEMENTS AUTORISES A LA REUNION



(*) La Direction Départementale de l'Équipement a été installée à la fin de l'année 1953.

LOGEMENTS AUTORISES

	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982
Nombre de logements autorisés	2 785	2 913	2 825	3 323	5 127	3 489	3 539	3 996	2 211	2 933	3 841	3 343	4 984	3 762
Répartition par secteur de financement														
HLM location	—	—	451	432	2 053	1 123	942	1 530	559	1 112	479	388	627	52
HLM accession	—	52	61	90	244	27	46	16	24	43	401	195	701	546
Primes	2 611	2 507	2 134	2 563	2 325	1 949	1 562	818	293	654	412	571	512	433
Autres logements	174	354	179	238	505	390	989	1 632	1 335	1 124	2 549	2 189	3 144	2 731
Répartition par type de construction														
Individuels							2 623	2 804	2 056	2 524	3 252	2 972	3 907	3 224
Collectifs							916	1 192	155	409	589	371	1 077	538

LOGEMENTS COMMENCES

	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982
Nombre de logements commencés	1 893	2 410	2 381	3 084	3 548	3 007	2 362	2 057	2 207	2 091	2 737	2 587	3 934	3 418
Répartition par secteur de financement														
HLM location	—	—	223	584	621	745	586	418	770	359	114	552	420	—
HLM accession	—	—	—	—	322	—	467	25	—	—	200	24	346	249
Primes	1 801	2 312	2 041	2 393	2 451	1 624	1 008	1 101	878	986	228	234	256	352
Autres logements	92	98	117	107	154	638	301	513	559	746	2 195	1 777	2 912	2 817
Répartition par type de construction														
Individuels	1 331	1 689	1 478	1 500	1 754	2 470	1 970	1 818	2 058	1 671	2 462	2 339	3 421	3 138
Collectifs	562	721	903	1 584	1 794	537	392	239	149	420	275	248	513	280

LOGEMENTS TERMINES

	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982
Nombre de logements terminés	2 236	2 380	2 383	1 885	2 799	3 121	2 635	3 496	2 086	2 906	1 767	2 181	2 002	3 198
Répartition par secteur de financement														
HLM location	—	—	—	—	276	531	1 101	1 144	938	1 718	295	1 078	193	457
HLM accession	—	—	—	—	—	—	1	905	—	102	568	—	262	180
Primes	2 114	2 108	2 244	1 772	2 436	2 363	1 481	1 137	757	889	347	370	555	738
Autres logements	122	272	139	113	87	227	52	310	391	197	557	733	992	1 823
Répartition par type de construction														
Individuels	1 667	1 447	1 486	1 429	1 474	1 643	1 486	2 388	1 795	2 047	1 098	1 968	1 764	2 609
Collectifs	569	933	897	456	1 325	1 478	1 149	1 108	291	859	669	213	238	589

LOCAUX AUTRES QU'HABITATION AUTORISES

	1980	1981	1982
Surface totale autorisée (en m²)	173 781	130 030	128 370
Dont : bâtiments agricoles	95 273	12 426	13 560
bâtiments industriels	—	222	6 400
surfaces de stockage	5 770	13 169	31 712
garages	5 568	5 731	4 093
commerces	17 306	28 156	13 549
bureaux	13 921	7 377	16 814
autres constructions	35 943	62 949	42 242

	1979	1980	1981	1982	1983		1979	1980	1981	1982	1983
Nombre de logements autorisés	32	42	65	38	58	Nombre de logements commencés	15	40	50	34	38
Répartition par secteur de financement						Répartition par secteur de financement					
HLM location	—	—	—	—	—	HLM location	—	—	—	—	—
HLM accession	19	27	55	21	41	HLM accession	9	25	43	19	30
Primes	—	—	—	—	—	Primes	—	—	—	—	—
Autres logements	13	15	10	17	17	Autres logements	6	15	7	15	8
Répartition par type de construction						Répartition par type de construction					
Individuels	32	42	49	37	58	Individuels	15	40	36	34	38
Collectifs	—	—	16	1	—	Collectifs	—	—	14	—	—

LOCAUX AUTRES QU'HABITATION AUTORISES

	1980	1981	1982	1983
Surface totale autorisée (en m ²)	2 961,31	1 821,21	2 977,89	6 649,54
Dont : bâtiments agricoles	185,50	—	—	—
bâtiments industriels	—	—	1 089,66	—
surfaces de stockage	1 114,30	587,65	547,18	121,75
garages	340,01	236,9	524,28	988,14
commerces	108,70	271,09	16	—
bureaux	370,80	150	113,15	714,80
autres constructions	842	575,57	687,62	4 824,85 (*)

(*) Dans la rubrique "autres constructions", en 1983, figurent une **patinoire**, d'une surface de 2 665 m², et un **hôtel**, d'une surface de 300 m².

(1) Au recensement de l'INSEE de 1982, il y avait 2 315 logements à St-Pierre-et-Miquelon.

(2) La série des logements terminés, non significative, n'est pas publiée. Peu de logements terminés sont déclarés à l'administration de l'Équipement.

nouvelle-calédonie (et dépendances)^(*)

89

Au recensement de 1976 il y avait 32 511 logements en Nouvelle-Calédonie.

PERMIS ET LOGEMENTS

	1977	1978	1979	1980	1981	1982
Nombre total de permis de construire toutes constructions confondues (1) (logements et locaux)	844	890	899	1 026	915	787
Nombre de logements autorisés	496	602	560	636	515	450
Nombre de logements terminés ayant reçu un certificat de conformité (2)	575	501	373	390	454	338
Dont : Individuels	490	431	363	369	433	304
Collectifs	85	70	10	21	21	34

(1) Il est à noter qu'au titre de la délibération n° 19 du 8 juin 1973 relative à la réglementation du permis de construire en Nouvelle-Calédonie, le permis n'est pour l'instant pas exigé dans les réserves autochtones ainsi que sur les terrains d'une superficie supérieure à 3 hectares situés hors lotissements et agglomérations et dans les communes non dotées d'un plan d'urbanisme approuvé ou en cours d'instruction.

(2) Il s'agit de constructions ayant reçu un certificat de conformité. Le nombre de constructions réellement achevées est plus important.

LOCAUX AUTRES QU'HABITATION

	1977	1978	1979	1980	1981	1982
Nombre de locaux terminés ayant reçu un certificat de conformité :						
BASE-VIE nombre	—	2	—	—	—	—
nombre de chambres	—	14	—	—	—	—
HOTELS nombre	1	1	3	1	7	—
nombre de chambres	17	19	81	40	154	—
BUREAUX (surfaces hors-œuvre en m ²)	3 474	1 100	4 592	291	2 047	280
BOUTIQUES (surfaces commerciales en m ²)	4 638	1 097	2 569	2 656	1 409	1 541
ECOLES nombre	3	7	3	11	2	7
nombre de classes	7	23	18	26	3	24
DOCKS (surfaces hors-œuvre en m ²)	19 597	3 094	10 818	11 829	7 326	3 553
HOPITAUX nombre	3	1	—	—	—	1
nombre de chambres	31	28	—	—	—	—
DIVERS (surfaces hors-œuvre en m ²)	5 888	7 414	6 278	4 705	8 121	5 941

(*) Les dépendances de la Nouvelle-Calédonie sont les îles Loyauté.

Mayotte, dernier territoire français de l'archipel des Comores, n'est pas à proprement parler un département d'Outre-Mer mais une **collectivité territoriale** de la République, dotée d'un statut particulier (loi n° 76-1212 du 24 décembre 1976).

Pour la plupart, les mahorais vivent dans des maisons traditionnelles à deux pièces, faites de terre et de matières végétales, sans eau courante ni électricité, et exposées aux rigueurs climatiques de l'île (pluies tropicales, boues, cyclones).

Les matériaux nouveaux introduits par les administrations métropolitaines apportent un début de solution à ces inconvénients, mais peu de mahorais ont les moyens de construire des maisons plus durables et plus vastes.

Pour l'instant, les réalisations en dur (mosquées, écoles ou dispensaires) sont généralement de forme indigente et tout-à-fait inadaptées aux conditions climatiques.

Un grand besoin de construction se fait sentir dans l'île depuis quelques années. En décembre 1975, un cyclone ravagea Mayotte et détruisit beaucoup de maisons. (Le recensement du 1er juillet 1978 fait apparaître 12 934 logements, dont 10 053 résidences principales).

Un organisme, la S.I.M. (Société Immobilière de Mayotte), est spécialisé dans la construction de logements destinés à des fonctionnaires. Les chiffres sont les suivants :

Construction de logements administratifs

année	nombre de logements entrepris
1978	50
1980	16
1982	22

Ces chiffres sont fournis par l'Institut d'Emission d'Outre-Mer.

La notion de "travaux **entrepris**" correspond à celle de "logements **commencés**".

D'autre part, les Pouvoirs Publics mènent depuis 1978 — en collaboration avec la S.I.M. — une action en faveur de l'habitat social qui se traduit principalement par :

- des constructions "**type**", très simples, d'une surface de 45 à 55 m²,
- des "**aides en nature**" permettant aux bénéficiaires de réaliser eux-mêmes des logements se rapprochant des constructions "type".

Le tableau suivant représente l'ensemble de la construction mahoraise soumise à permis de construire, c'est-à-dire à la fois l'habitat **public** et **privé**, les constructions "**type**" et les "**aides en nature**".

	logements autorisés			
	1979	1980	1981	1982
Logements individuels exclusivement	121	109	567	737

Il ne s'agit ici que des **autorisations** de construire et non des achèvements. A Mayotte, les délais de construction sont très variables. (l'industrie du bâtiment ne fonctionne que pendant la saison sèche, c'est-à-dire quelques mois dans l'année).

La progression rapide de la construction mahoraise est due à plusieurs facteurs :

- l'augmentation régulière de la population et de ses besoins en logement,
- l'aspect précaire de la majeure partie de l'habitat,
- l'augmentation rapide des crédits de l'Administration Centrale.

Crédits Etat pour l'habitat social
(en francs)

1978	1 000 000
1979	3 000 000
1980	4 400 000
1981	11 990 000

Les Pouvoirs Publics s'efforcent d'agir le plus rapidement possible pour améliorer le bien-être de cette collectivité qui est l'une des plus démunies de la République en matière de logement.

Les statistiques de la construction de locaux autres qu'habitation à Mayotte sont les suivantes :

LOCAUX AUTRES QU'HABITATION AUTORISES

	1979	1980	1981	1982
Surface totale autorisée (en m ²)	2 994,26	2 188,42	1 081,46	2 870,32
Dont : bâtiments agricoles	—	162,35	—	—
bâtiments industriels	100	—	—	—
surfaces de stockage	20	—	—	216,32
garages	60	—	360	184,55
commerces	—	—	121,04	—
bureaux	629,89	859,68	307,61	548,55
autres constructions	2 184,37	1 166,39	292,81	1 920,90
Observations	(1)	néant	néant	néant

(1) : + 1 permis "ne créant pas de surface de planchers" (clôture en façade des bureaux, de 78 m de long).

CONSTRUCTION DE LOGEMENTS ET LOCAUX AUTRES QU'HABITATION

	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982
Logements autorisés	737	643	789	708	879	967	888	893
Logements terminés	502	569	503	378	395	492	673	585
Locaux autres qu'habitation autorisés	135	212	360	127	178	193	167	142
Surfaces utiles totales autorisées (en m²) (1)	140 209	138 527	143 990	106 035	135 610	161 903	132 158	121 612 (2)

(1) Le chiffre concernant les surfaces s'applique au **total** des constructions autorisées.

(2) L'analyse de la construction neuve en Polynésie Française doit tenir compte des destructions causées par les cyclones exceptionnellement violents des années récentes. Ainsi, plus de 10 000 logements et locaux autres qu'habitation ont été détruits par les cyclones de décembre 1982 à avril 1983.

îles wallis et futuna

Au recensement de 1976 il y avait 1 265 logements à Wallis-et-Futuna.

CONSTRUCTION DE LOGEMENTS

	nombre de logements	montant de l'aide accordée (francs CFP)
1977	51	45 416 287
1978	55	45 006 375
1979	11	7 418 554
1980	11	13 288 867
1981	16	27 508 306
1982	37	49 030 952
total	181	187 669 341

Aucune autorisation administrative n'est exigée dans le territoire des Iles WALLIS et FUTUNA pour la construction de logements.

Les informations ci-dessus ont pu être obtenues auprès de la Caisse Centrale de Coopération Economique, qui assure la quasi-totalité des financements en matière immobilière. Il s'agit des "**prêts de faible montant**" consacrés à l'habitat social.

La majorité des logements décrits ci-dessus sont des logements **individuels** et l'aide accordée concerne surtout l'**accession**. Cependant, le secteur locatif est appelé à se développer dans les prochaines années.

ANNEXES

NOMENCLATURE DE LA CATEGORIE DU MAITRE D'OUVRAGE

Modalités du code :

1. **Offices publics d'HLM**

- Offices publics municipaux, départementaux, à compétences étendues.
- Offices publics d'aménagement et de construction (OPAC).

2. **Sociétés d'HLM**

- Sociétés anonymes d'HLM.
- Coopératives de production.
- Sociétés de Crédit Immobilier (SACI).

3. **Sociétés d'économie mixte (SEM)**

- Sociétés d'économie mixte de construction.
- Sociétés d'économie mixte de rénovation urbaine.
- Sociétés d'économie mixte de restauration immobilière.

4. **Sociétés vouées à la construction**

- Filiales d'organismes collecteurs du 1 %.
- Sociétés Civiles Immobilières (SCI) (titres 2 et 3 de la loi du 16 juillet 1971, c'est-à-dire y compris les coopératives de construction sous égide de coopératives de production).
- Sociétés Civiles Immobilières sous égide de Sociétés de Crédit Immobilier.
- Autres sociétés, dont sociétés immobilières d'investissement.

5. **Entreprises ou établissements à caractère industriel ou commercial**

- Entreprises à caractère industriel ou commercial du secteur privé.
- Entreprises à caractère industriel ou commercial du secteur public (ex : SNCF).

6. **Collectivités locales**

- Etablissement public régional.
- Département.
- Communes ou groupements de communes (syndicats intercommunaux à vocation multiple, districts urbains, communautés urbaines ou agglomérations nouvelles).

7. **Etat et administrations**

- Départements ministériels, au niveau central ou local.

8. **Autres personnes morales**

- Investisseurs institutionnels : Compagnies d'Assurances, Banques ou Caisses de retraite.
- Associations de la loi de 1901.

9. **Particuliers.**

NOMENCLATURE DE LA DESTINATION DES LOCAUX AUTRES QU'HABITATION

A. Installations — Bâtiments agricoles

- A1. Etables.
- A2. Granges, celliers, greniers, fenils, chais.
- A3. Hangars agricoles, remises annexes de bâtiments agricoles.
- A4. Poulailleurs pour élevages industriels de volailles.
- A5. Serres.
- A6. Ecuries.
- A7. Porcheries.
- A8. Bergeries.
- A9. Autres travaux concernant des exploitations agricoles.

B. Energie et équipements urbains

- B1. Centrales de production d'électricité (thermiques, hydrauliques, nucléaires).
- B2. Bâtiments techniques du réseau EDF/GDF (transformateurs, sous-stations...).
- B3. Usines de traitement des ordures ménagères (incinérations, y compris chauffage urbain...).
- B4. Bâtiments techniques des raffineries, cokeries.
- B5. Usines de traitement des eaux (eaux usées, eaux potables) y compris les stations de pompage.
- B6. Chaufferies d'immeubles (si numéroté en tant que bâtiment sur le plan de masse).

C. Artisanat — Industrie

- C1. Ateliers de fabrication industrielle (usines).
- C2. Ateliers d'artisan.
- C3. Bâtiments spécifiques aux industries agro-alimentaires (laiteries, fromageries, caves de vification, salles d'abattage ou abattoirs,...).
- C4. Bâtiments techniques de l'industrie : fours, hauts-fourneaux.

D. Stockage

- D1. Entrepôts exploités commercialement ou sous-douane pour marchandises et matériels.
- D2. Entrepôts frigorifiques.
- D3. Silos (à céréales, à béton).
- D4. Châteaux d'eau, réservoirs d'eau.
- D5. Gazomètres, cuves pour produits pétroliers, gaz divers (aériens).
- D6. Aires de stockage couvertes (= réserves) pour les matières premières et les produits élaborés de l'artisanat et de l'industrie.
- D7. Aires de stockage couvertes (= réserves) du commerce de gros et du commerce de détail.
- D8. Autres aires de stockage (dont celles non couvertes).

E. Commerces

- E1. Boutiques et magasins de vente (détail).
- E2. Grandes surfaces de vente (supermarchés, magasins populaires, hypermarchés, grands magasins, commerces de gros).
- E3. Marchés couverts, halles de ventes.
- E4. Salles et halls d'exposition (de matériels divers, animaux,...).
- E5. Cafés, restaurants.

F. Garages et stationnement

- F1. Garages d'entreprises de transport (voyageurs et marchandises) et de déménagement.
- F2. Garages-réparation exploités commercialement, ateliers de réparation (automobiles, machines agricoles), stations-service.
- F3. Garages-réparation dépendant d'entreprises ou d'administrations.
- F4. Parc de stationnement commerciaux souterrains, couverts au sol ou en immeubles (type parking silo).
- F5. Parc de stationnement commerciaux non couverts au sol.

G. Transports — Postes — Télécommunications

- G1. Gares routières.
- G2. Centres routiers.
- G3. Gares de voyageurs S.N.C.F., stations de métro.
- G4. Gares de marchandises.
- G5. Aéroports, aéroports.
- G6. Stations de transmissions radio-électriques.
- G7. Centraux téléphoniques, télégraphiques des P.T.T.

H. Bureaux

- H1. Locaux ou immeubles de bureaux sans spécification.
- H2. Cabinets des professions libérales (médecins, notaires, architectes, agents d'assurances,...).
- H3. Locaux ou immeubles de bureaux à caractère administratif ou bancaire dont l'usage principal est l'accueil du public : agences de banque, guichets des P.T.T., centres de Sécurité Sociale ou d'allocations familiales, services commerciaux d'E.D.F.-G.D.F....
- H4. Locaux ou immeubles de bureaux à caractère administratif dont l'utilisation principale n'est pas l'accueil du public : Cités Administratives, Hôtels des Finances, Préfectures ou sous-préfectures, centres de chèques postaux...
- H5. Hôtels de ville, mairies, mairies annexes.
- H6. Locaux de bureaux à caractère technique : salles d'archives, salles d'ordinateurs, bureaux de dessin, chambres-fortes, salles de coffres).
- H7. Locaux de bureaux rattachés à l'exercice d'une activité industrielle.
- H8. Locaux de bureaux rattachés à l'exercice d'une activité commerciale.
- H9. Locaux de bureaux rattachés à des équipements collectifs.

J. Enseignement — Formation — Recherche

- J1. Classes ou Etablissements scolaires du 1^{er} degré (privé et public) (écoles maternelles, écoles primaires, groupes scolaires, écoles du 1^{er} degré).
- J2. Classes ou Etablissements scolaires du 2nd degré — 1^{er} cycle (privé et public) : Collèges d'Enseignement Secondaire (C.E.S.), Collèges d'Enseignement Général (C.E.G.), sections d'enseignement spécialisé (S.E.S.).
- J3. Classes ou Etablissements scolaires du 2nd degré — 2^e cycle (privé et public) : Lycées Classiques et Modernes (L.C.M.), Lycées Techniques et Polyvalents, Lycées Agricoles.
- J4. Locaux ou Etablissements de l'Enseignement Supérieur (1^{er} cycle), Instituts Universitaires de Technologie (I.U.T.), Universités Technologiques, Ecoles de Formation des maîtres du primaire, des personnels sanitaires (infirmières, laboratoires, kinésithérapeutes, etc...), des personnels sociaux et socio-éducatifs (animateurs judiciaires, écoles privées diverses).
- J5. Locaux ou Etablissements de l'Enseignement Supérieur (1^{er} et 2^e cycle) : Grandes Ecoles, (notamment d'ingénieurs), universités, facultés et établissements assimilés.
- J6. Locaux ou Etablissements d'Enseignement Continu (public et privé) : Centres de Formation Continue, Centres de perfectionnement, F.P.A., C.N.A.M., etc...
- J7. Locaux ou Etablissements de recherche, d'expérimentation, d'analyses rattachés à des Etablissements d'Enseignement ou de Recherche pure : laboratoires, salles d'expérimentation, souffleries, etc...
- J8. Locaux ou Etablissements de recherche appliquée, d'expérimentation, d'analyses, liés à une activité industrielle ou commerciale.

K. Culture — Loisirs

- K1. Locaux ou Etablissements destinés aux représentations artistiques : théâtres, salles de spectacle, auditoriums, salles de concert, de danse, de musique, cinémas, cinémathèques.
- K2. Salles ou Etablissements d'enregistrement ou de diffusion : stations de radio et de télévision.
- K3. Locaux ou Etablissements de "conservation" : Bibliothèques d'information ou de prêt, phonothèques, discothèques, musées et galeries d'exposition.
- K4. Locaux ou Etablissements d'action socio-culturelle : Maisons de la Culture, Maisons des Jeunes et de la Culture, Maisons de Jeunes.
- K5. Clubs de prévention (jeunes adolescents), clubs du 3^e âge, locaux d'accueil et de réunions.
- K6. Salles des fêtes, foyers ruraux, centres d'animations.
- K7. Salles de sports, gymnases, COSEC.
- K8. Autres équipements de sports couverts : piscines, tennis, patinoires, bowlings.
- K9. Vestiaires — Locaux annexes à des équipements sportifs de plein air.
- KA. Edifices des cultes (y compris salles paroissiales).

L. Santé — Hygiène — Action sociale

- L1. Services des Centres Hospitaliers Régionaux ou Universitaires (C.H.R. ou C.H.U.).
- L2. Services des Etablissements hospitaliers non spécialisés (autres centres hospitaliers généraux, hôpitaux locaux).

- L3. Services des Etablissements hospitaliers spécialisés (maladies mentales, cancer, tuberculose, gériatrie, pédiatrie, cardiologie, etc..).
- L4. Locaux ou Etablissements de cure, de repos, de convalescence, y compris les hôpitaux de jour.
- L5. Dispensaires (polyvalents, d'hygiène mentale, anti-tuberculeux, anti-vénéériens).
- L6. Etablissements de thermalisme et de thalassothérapie.
- L7. Centres de P.M.I. (Protection Maternelle Infantile) et de P.I.
- L8. Autres locaux sanitaires : salles de douches, WC, etc..
- L9. Cliniques privées.
- LA. Nécropoles, crématoriums.
- LB. Locaux ou établissements pour enfants inadaptés et handicapés : instituts médico-pédagogiques, centres de rééducation,...
- LC. Locaux ou établissements pour adultes inadaptés et handicapés (ex : atelier de jour).
- LD. Maisons de retraite hospitalières publiques et privées.
- LE. Foyers restaurants pour personnes âgées, cantines d'entreprises et d'écoles, mess.
- LF. Centres sociaux.
- LG. Crèches.
- LH. Jardins d'enfants, garderies, haltes-garderies.
- LJ. Autres locaux ou établissements d'aide sociale.

M. Justice — Police — Sécurité civile

- M1. Cours et tribunaux.
- M2. Maisons d'arrêt et foyers.
- M3. Centres d'éducation surveillée (adolescents).
- M4. Maisons centrales et maisons de correction.
- M5. Commissariats, postes de police.
- M6. Centres de secours, casernes de sapeurs-pompiers.
- M7. Bâtiments militaires non couverts par le secret.
- M8. Gendarmeries.

NOMENCLATURE DE LA DESTINATION DES LOCAUX AUTRES QU'HABITATION

Les nomenclatures complètes des dossiers de SIROCO I
non restructurables sont les suivantes :

- Hangars, entrepôts, réserves.
- Lieux d'échanges de transports.
- Établissements d'enseignement divers.
- Stades, piscines, salles de sport.
- Locaux techniques sanitaires.
- Hôpitaux.
- Edifices divers.
- Commissariats, cours, tribunaux.

