



Ministère de l'Équipement, du Logement
des Transports et du Tourisme

COLLECTIONS STATISTIQUES

Direction des Affaires Économiques
et Internationales

1996

N° 175

Statistiques de la construction en 1995

Logements ordinaires	p. 17
Locaux autres qu'habitation	p. 69
La construction neuve dans les Dom-Tom en 1994	p. 97

Sommaire

<hr/>	INTRODUCTION	page 5
<hr/>	NOTE MÉTHODOLOGIQUE	page 9
<hr/>	GLOSSAIRE	page 11
<hr/>	I - LOGEMENTS ORDINAIRES	page 17
	LISTE DES TABLEAUX	page 19
	I-1 TAILLE DES OPÉRATIONS	
	Destination et type de construction (Autorisés)	page 21
	Région et type de construction (Autorisés)	page 22
	I-2 MAÎTRE D'OUVRAGE	
	Région (Autorisés, Commencés)	page 26
	Destination et type de construction (Autorisés, Commencés)	page 29
	Mode d'utilisation (Autorisés, Commencés)	page 31
	I-3 MODE D'UTILISATION	
	Région (Autorisés, Commencés)	page 33
	Destination et type de construction (Autorisés, Commencés)	page 36
	I-4 NATURE DES TRAVAUX	
	Destination et type de construction (Autorisés)	page 38
	Région et type de construction (Autorisés)	page 39
	I-5 TRANCHE D'UNITÉ URBAINE	
	Taille du permis (Autorisés)	page 43
	Tranche de SHON habitation moyenne par logement (Autorisés)	page 44
	Destination et type de construction (Autorisés, Commencés)	page 45
	Région et type de construction en nombre de logements (Autorisés, Commencés)	page 47
	Région et type de construction en nombre de permis (Autorisés)	page 55
	I-6 SURFACE HORS ŒUVRE NETTE HABITATION MOYENNE PAR LOGEMENT	
	Destination et type de construction (Autorisés)	page 59
	Mode d'utilisation (Autorisés)	page 60
	I-7 NOMBRE DE NIVEAUX EN COLLECTIFS	
	Région (Autorisés, Commencés)	page 61
	I-8 DESTINATION	
	Région et type de construction (Autorisés, Commencés)	page 64
	I-9 UNITÉS URBAINES DE PLUS DE 100 000 HABITANTS	
	Type de construction	page 66

II - LOCAUX AUTRES QU'HABITATION	page 69
LISTE DES TABLEAUX	page 71
II-1 MAÎTRE D'OUVRAGE Destinations agrégées (Autorisés, Commencés)	page 73
II-2 NATURE DES TRAVAUX Destinations agrégées (Autorisés, Commencés)	page 75
II-3 TRANCHE DE SURFACE Destinations agrégées (Autorisés, Commencés)	page 77
II-4 TRANCHE D'UNITÉ URBAINE Destinations agrégées (Autorisés, Commencés)	page 79
II-5 RÉGION Destinations agrégées en nombre de locaux (Autorisés, Commencés)	page 81
Destinations agrégées en nombre de surface (Autorisés, Commencés)	page 83
II-6 DESTINATIONS DÉTAILLÉES (Autorisés, Commencés)	page 85
II-7 UNITÉS URBAINES DE PLUS DE 100 000 HABITANTS Destinations simples (Autorisés)	page 95
<hr/>	
III - La construction neuve dans les DOM-TOM en 1994	page 97
III-1 INTRODUCTION	page 99
III-2 LES DÉPARTEMENTS D'OUTRE-MER	page 102
III-3 LES TERRITOIRES D'OUTRE-MER	page 108
III-4 LES COLLECTIVITÉS TERRITORIALES À STATUT PARTICULIER	page 111
III-5 QUELQUES ADRESSES UTILES	page 113
<hr/>	
ANNEXES	page 115

PRÉSENTATION DES STATISTIQUES ANNUELLES DE LA CONSTRUCTION

Les résultats annuels publiés ici complètent les résultats publiés chaque mois dans les notes vertes économiques (série «Informations Rapides») ainsi que dans les périodiques trimestriels "Statistiques de la construction".

Leur vocation est différente. Les données mensuelles ou trimestrielles permettent d'apprécier la tendance générale de l'activité de la construction à un moment donné. Cette publication annuelle donne une description plus détaillée du marché du logement en fonction des différents critères qui apparaissent dans les dossiers de demande de permis de construire. Elle apporte des informations plus fines aux niveaux national ou régional, et pour les principales unités urbaines.

Les chiffres qui sont présentés ici sont obtenus avec plus de recul que ceux qui sont produits chaque mois. Ils peuvent différer légèrement des résultats publiés au cours de l'année.

PRÉSENTATION DES TABLEAUX

Les tableaux donnent les résultats :

- selon trois niveaux géographiques :
 - FRANCE MÉTROPOLITAINE,
 - RÉGIONS,
 - UNITES URBAINES DE 100 000 HABITANTS ET PLUS

- pour deux catégories d'opération :
 - LOGEMENTS ORDINAIRES,
 - LOCAUX AUTRES QU'HABITATION.

Rappel des résultats 1995 publiés mensuellement

	Autorisés	Commencés
Logements	311 815	285 876
- ordinaires	310 075	283 396
- individuels	149 362	143 285
- collectifs	160 713	140 111
Habitat communautaire	1 740	2 480
Surface autre qu'habitation (milliers m ²)	35 019	32 214

Source : Statistiques mensuelles de la construction en 1995
(numéro de janvier 1996) - résultats définitifs -

Résultats de l'exploitation annuelle relative à l'année 1995

	Autorisés	Commencés
Logements ordinaires	310 048	283 393
- individuels	149 351	143 282
- collectifs	160 697	140 111
Surface autre qu'habitation (milliers de m ²)	35 016	31 426

Les résultats mensuels ont vocation à être publiés rapidement et peuvent inclure ponctuellement des estimations lorsqu'une information n'est pas disponible à temps.

Les résultats de l'exploitation annuelle présentés ici ont plus de recul par rapport à l'évènement ; ils permettent de prendre en compte la correction de certaines erreurs ainsi que le rattrapage de retards survenus dans l'alimentation du système. Ils sont plus proches de la réalité.

Des résultats plus détaillés peuvent être obtenus, ils nécessitent des traitements statistiques particuliers qui peuvent être réalisés à la demande.

Les services statistiques des Directions Régionales de l'Équipement disposent des mêmes données. Il est conseillé pour l'obtention de statistiques limitées à la région de s'adresser d'abord à eux (voir adresses en quatrième page de couverture).

LE PERMIS DE CONSTRUIRE ET SON TRAITEMENT STATISTIQUE

Le permis de construire, acte administratif ayant pour objet d'autoriser l'édification ou la modification d'une ou de plusieurs constructions, est déposé en mairie et instruit soit en Direction Départementale de l'Équipement, soit en mairie. Le dossier connaît successivement plusieurs étapes ou événements dont certains font l'objet d'une observation statistique :

- dépôt d'une demande de permis de construire par le propriétaire ou son mandataire,
- avis du service instructeur,
- décision d'autorisation de l'autorité compétente (logements ou locaux AUTORISÉS),
- déclaration d'ouverture de chantier (DOC) faite par le maître d'ouvrage (logements ou locaux COMMENCÉS),
- déclaration d'achèvement des travaux (DAT) faite par le maître d'ouvrage (logements ou locaux TERMINÉS),

Par ailleurs, à tout stade postérieur à l'autorisation peut intervenir une **annulation du permis** émise par l'autorité compétente, à la demande du pétitionnaire ou suite à une procédure contentieuse.

Information sur les résultats non publiés dans ce bulletin

Les statistiques concernant les logements et locaux à usage autre qu'habitation terminés ne sont plus présentées dans ce bulletin.

Celles-ci, résultat de l'exploitation de la déclaration d'achèvement des travaux, pouvaient être sous-estimées du fait de renvoi tardif ou même de non-renvoi des documents concernés aux services de l'Équipement par le maître d'ouvrage.

Le taux de sous-estimation étant devenu important, il a été jugé préférable de cesser la diffusion de ce type d'information. Il sera toujours possible de l'obtenir par une exploitation informatique mais les délais et le coût d'exploitation du fichier annuel seront élevés en regard de la qualité de l'information.

D'autre part, les informations concernant la surface de terrain ainsi que la construction par type de zone opérationnelle (ZAC, ZI, etc.) ne sont pas disponibles.

Les statistiques sur le financement ne sont plus diffusées, la fiabilité de cette information n'étant pas satisfaisante.

Les statistiques relatives au nombre de pièces des logements ne figurent pas ici pour des raisons techniques. Celles-ci peuvent cependant être fournies à la demande, de même que les tableaux relatifs à l'habitation communautaire et l'habitation d'hébergement qui ne sont pas repris dans cette publication à cause de leur fiabilité insuffisante.

Note méthodologique

LES OPÉRATIONS RETENUES POUR LES STATISTIQUES ANNUELLES

Elles correspondent au champ dit des «Gros Permis» au sens de SICLONE, c'est-à-dire qu'elles répondent à l'une au mois des conditions suivantes :

- création d'un ou plusieurs logements ordinaires,
- création d'au moins 50 mètres carrés de locaux à usage autre qu'habitation,
- création de logements ou/et de chambres d'habitation communautaire ou d'hébergement.

Les autres permis concernent essentiellement des constructions annexes aux logements : garages, abris de jardins, vérandas, pièces supplémentaires, petites extensions ou locaux destinés à des activités autres qu'habitation de moins de 50 m².

LES TYPES D'ÉVÉNEMENTS RETENUS

1) Les autorisations de construire

Elles concernent les permis autorisés pris en compte pendant l'année. Les permis annulés sont éliminés.

Il s'agit des autorisations accordées à la fin de l'instruction de la demande de permis de construire, c'est-à-dire lorsqu'il a été constaté que le projet n'est pas contraire aux servitudes d'intérêt général et qu'il ne s'oppose pas aux règles d'urbanisme.

2) Les ouvertures de chantier

Les sorties statistiques concernent les ouvertures de chantier prises en compte pendant l'année et non annulées (les annulations de permis après enregistrement de mise en chantier sont peu fréquentes).

Dans les grosses opérations, les logements sont mis en chantier par tranche. Dans SICLONE, les logements commencés sont également pris en compte par tranche et non pas par bâtiment.

On entend par tranche un ensemble de logements mis en chantier au même moment.

Afin de réduire le délai de prise en compte statistique et améliorer le taux de couverture de l'information, un système de relance auprès des pétitionnaires fonctionne depuis plusieurs années.

DATE RÉELLE - DATE DE PRISE EN COMPTE

Il existe un certain délai entre la date réelle à laquelle a eu lieu un événement et la date à laquelle il a été pris en compte par le système statistique.

Relativement réduit dans le cas des autorisations de construire, il est en général plus long pour les ouvertures de chantier dont les déclarations doivent être envoyées par le maître d'ouvrage. De ce fait, la sortie de résultats en date réelle nécessiterait un délai trop élevé.

C'est pourquoi les sorties en date de prise en compte ont été retenues pour l'élaboration des statistiques mensuelles.

Toutefois, afin d'éviter des perturbations liées à la récupération d'informations trop anciennes, les événements pris en compte avec un délai de plus de 18 mois ne sont pas comptabilisés dans les statistiques mensuelles. (Ils sont néanmoins enregistrés dans le fichier SICLONE).

Le souci de présenter des résultats homogènes a conduit à retenir la même règle pour les exploitations annuelles.

AGGLOMÉRATION (voir UNITÉS URBAINES)

AUTORISÉS (voir DÉCISION D'AUTORISATION DE CONSTRUIRE)

BÂTIMENT

Construction homogène ayant ses fondations propres. Le pétitionnaire doit préciser sur sa demande le nombre de bâtiments de l'opération.

CHAMBRE INDÉPENDANTE

Habitation constituée d'une pièce principale et débouchant par une ou plusieurs portes sur un moyen d'accès au public (palier, cour, rue). Ne sont prises en compte dans les statistiques annuelles que les chambres indépendantes intégrées à un «Gros Permis» (création d'un logement par exemple).

COMMENCÉS (voir DÉCLARATION D'OUVERTURE DE CHANTIER)

DÉCISION D'AUTORISATION DE CONSTRUIRE (AUTORISÉS)

C'est une décision prise par l'autorité compétente (mairie au nom de la commune ou au nom de l'Etat, préfecture etc...) qui autorise l'édification d'une construction nouvelle, la modification d'une construction existante ou d'autres travaux soumis à permis de construire.

DÉCLARATION D'OUVERTURE DU CHANTIER (COMMENCÉS)

Un chantier est légalement considéré comme ouvert lorsque les fouilles en rigole ou les fondations sont entreprises sur tout ou partie des constructions autorisées. Les constructions commencées sont prises en compte dans SICLONE à la réception de la Déclaration d'Ouverture de Chantier (DOC) envoyée par le pétitionnaire.

DESTINATION DES LOCAUX À USAGE AUTRE QU'HABITATION

La destination décrit l'usage qu'on entend faire des locaux créés ainsi que, dans certains cas, la nature de l'activité économique à laquelle ils sont consacrés.

Le pétitionnaire doit décrire sur sa demande de permis les trois principales destinations prévues ainsi que leur surface hors oeuvre nette (SHON).

La nomenclature existante permet, dès l'autorisation de construire, de ventiler les locaux :

- soit par destinations selon une nomenclature agrégée en 12 postes,
- soit par destinations selon une nomenclature détaillée en 97 postes (voir annexes).

DESTINATION DES LOGEMENTS

Le pétitionnaire indique la destination principale du ou des logements de l'opération qui peut être :

- la résidence principale,
- la résidence secondaire.

LOGEMENT

On appelle logement un ensemble de pièces principales destinées au logement et au sommeil et de pièces de service telles que cuisines, salles d'eau, cabinets d'aisance, débarras, buanderies, séchoirs, ainsi que le cas échéant, des dépendances et des dégagements. Un logement doit comporter au moins une pièce principale et une pièce de service (soit salle d'eau, soit cabinet d'aisance), un coin cuisine pouvant éventuellement être aménagé dans la pièce principale.

LOGEMENT ORDINAIRE

Un logement ordinaire n'est ni un logement communautaire (foyer, cité universitaire, casernement, ...), ni un logement d'hébergement (hôtel, motel, pension de famille, ...). Les logements de fonction sont classés avec les logements ordinaires.

MAÎTRE D'OUVRAGE

Il s'agit du pétitionnaire qui a déposé une demande de permis de construire. (voir nomenclature de la catégorie de maître d'ouvrage).

MODE D'UTILISATION DES LOGEMENTS

Le mode d'utilisation principal envisagé pour les logements est :

- l'occupation personnelle,
- la vente ou la location vente,
- la location vide ou meublée,
- mixte à majorité location,
- mixte à majorité accession,
- les logements de fonction ou d'occupation à titre gratuit.

NATURE DES TRAVAUX

La nature des travaux distingue :

- la construction neuve,
- l'extension d'un bâtiment existant,
- la création de niveaux supplémentaires à l'intérieur de locaux existants,
- le changement de destination à l'intérieur d'un bâtiment existant,
- l'installation de locaux dépourvus de fondations,
- les autres travaux.

NOMBRE DE NIVEAUX

Le nombre maximum de niveaux (du permis de construire) comprend le nombre maximum d'étages et le rez-de-chaussée. Dans cette publication cette information n'est donnée que pour les logements collectifs.

PÉTITIONNAIRE (voir MAÎTRE D'OUVRAGE)

SURFACE DES LOCAUX À USAGE AUTRE QU'HABITATION

Elle correspond à la surface créée de chacune des destinations autres qu'habitation du permis de construire. Elle est exprimée en m² de surface hors œuvre nette (SHON), sauf dans le cas des bâtiments agricoles et d'élevage pour lesquels on ne dispose par définition que de la surface hors œuvre brute (voir ci-dessous).

SURFACE HORS ŒUVRE NETTE (SHON)

La surface hors œuvre nette s'obtient en déduisant de la surface hors œuvre brute (somme des surfaces de plancher de chaque niveau de la construction) les éléments suivants :

- les combles et sous-sols non aménageables,
- les terrasses, balcons et loggias (surfaces non closes au rez-de-chaussée),
- les surfaces de stationnement des véhicules dans la construction,
- les surfaces destinées au logement des récoltes, des animaux, du matériel agricole et aux serres de production.

SHON HABITATION

Il s'agit de la surface hors œuvre nette créée affectée aux logements.

SURFACE DE TERRAIN

Le terrain est l'îlot de propriété constitué par la parcelle ou par l'ensemble des parcelles contiguës appartenant à un même propriétaire ou à une même indivision. Les surfaces sont exprimées en m².

Sont prises en compte ici les surfaces des terrains sur lesquels sont construits les logements quelle que soit la nature des travaux. Par ailleurs, on n'a pas éliminé les permis partiellement habitation (construction de logements et de commerces, par exemple), ni les opérations dont le coefficient d'occupation du sol est très faible.

TYPE DE CONSTRUCTION

Le type de construction permet de distinguer l'individuel, du collectif. La maison individuelle est un immeuble à usage d'habitation, ou à usage d'habitation et professionnel, comprenant un seul logement construit sur sa propre parcelle de terrain et ayant au moins un accès propre à une voie de circulation.

L'individuel pur, opération de construction d'une maison seule, peut être distingué de l'individuel groupé qui comporte plusieurs logements individuels dans un même permis.

Les logements «en bande» (maisons individuelles jumelées ou accolées disposant chacune d'une entrée particulière et ne comportant qu'un seul logement) sont un cas particulier de l'individuel groupé.

Le logement collectif correspond à un bâtiment d'au moins deux logements, chacun d'entre eux ne disposant pas d'un accès privatif.

Dans le cas d'opérations regroupant à la fois des logements individuels et collectifs, le type de construction le plus important est retenu.

UNITÉS URBAINES

La notion d'unité urbaine est liée à la continuité de l'habitat.

Une zone bâtie est constituée par des constructions avoisinantes formant un ensemble tel qu'aucune ne soit séparée de la plus proche de plus de 200 mètres (ne sont pas pris en compte les cours d'eau enjambés par des ponts, les jardins publics, aérodromes, routes...).

Une unité urbaine est constituée par la ou les communes sur lesquelles s'étend une zone bâtie de plus de 2 000 habitants. Si la zone bâtie s'étend sur plusieurs communes, on ne retient que les communes dont la population située dans la zone bâtie est supérieure à la moitié de la population de la commune.

L'agglomération constituée d'une seule commune (ville isolée), ou de plusieurs communes (agglomération multicommunale) est appelée **unité urbaine**.

Toute commune appartenant à une unité urbaine est réputée urbaine.

Nous avons retenu les unités urbaines de plus de 100 000 habitants définies par l'INSEE au recensement général de la population de 1990.

La taille de l'unité urbaine est calculée à partir de la population sans doubles comptes en 1990 des communes la constituant.

I - LOGEMENTS ORDINAIRES

Toutes les données figurant dans ce chapitre ne concernent que des logements ordinaires, définition plus restrictive que celle de logement utilisée fréquemment dans les statistiques conjoncturelles (cf glossaire et note méthodologique).

LISTE DES TABLEAUX LOGEMENTS

TYPE DE CONSTRUCTION	X	X		X				X	X	X			X	X	X			X	X
DESTINATION	X			X				X	X				X		X			X	
TAILLE PC	X	X									X								
MAÎTRE D'OUVRAGE				X	X	X													
MODE D'UTILISATION						X	X	X										X	
NATURE DES TRAVAUX										X	X								
TRANCHE D'UNITÉ URBAINE												X	X	X	X				
SHON HABITATION MOY. PAR LOGEMENT												X			X	X			
NOMBRE DE NIVEAUX																		X	
FRANCE	X			X	X		X	X		X	X	X		X	X				
RÉGIONS		X	X			X			X					X			X	X	
AGGLO. DE + DE 100 000																			X
AUTORISÉS	21	22	26	29	31	33	36	38	39	43	44	45	47	59	60	61	64	66	
COMMENCÉS			28	30	32	35	37					46	51			63	65		

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon la taille du permis, la destination et le type de construction

type de construction \ taille du permis	1 logement		2-9 logements		10-19 logements		20-49 logements		50-99 logements		≥100 logements		TOTAL			
	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements		
<i>Résidence Principale</i>																
individuel pur	111 255	111 255	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	111 255	111 255
individuel groupé	0	0	3 367	11 243	438	5 711	274	7 994	41	2 539	4	572	4 124	28 059	4 124	28 059
collectif	164	164	4 587	19 263	1 416	19 559	1 513	47 347	587	40 381	179	26 423	8 446	153 137	8 446	153 137
total	111 419	111 419	7 954	30 506	1 854	25 270	1 787	55 341	628	42 920	183	26 995	123 825	292 451	123 825	292 451
<i>Résidence Secondaire</i>																
individuel pur	7 154	7 154	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7 154	7 154
individuel groupé	0	0	350	1 065	25	349	14	461	5	331	4	677	398	2 883	398	2 883
collectif	9	9	286	1 092	66	892	84	2 524	22	1 405	11	1 638	478	7 560	478	7 560
total	7 163	7 163	636	2 157	91	1 241	98	2 985	27	1 736	15	2 315	8 030	17 597	8 030	17 597
<i>Total</i>																
individuel pur	118 409	118 409	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	118 409	118 409
individuel groupé	0	0	3 717	12 308	463	6 060	288	8 455	46	2 870	8	1 249	4 522	30 942	4 522	30 942
collectif	173	173	4 873	20 355	1 482	20 451	1 597	49 871	609	41 786	190	28 061	8 924	160 697	8 924	160 697
total	118 582	118 582	8 590	32 663	1 945	26 511	1 885	58 326	655	44 656	198	29 310	131 855	310 048	131 855	310 048

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon la taille du permis, la région et le type de construction

type de construction	taille du permis	1 logement		2-9 logements		10-19 logements		20-49 logements		50-99 logements		≥100 logements		TOTAL	
		permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements
11. ILE DE FRANCE															
individuel pur		7 233	7 233	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7 233	7 233
individuel groupé		0	0	157	468	25	352	44	1 411	15	915	0	0	241	3 146
collectif		59	59	566	2 492	287	4 128	384	12 569	207	14 358	62	9 374	1 565	42 980
Total		7 292	7 292	723	2 960	312	4 480	428	13 980	222	15 273	62	9 374	9 039	53 359
21. CHAMPAGNE															
individuel pur		1 545	1 545	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 545	1 545
individuel groupé		0	0	66	259	14	182	5	131	2	129	0	0	87	701
collectif		1	1	124	566	35	475	24	695	10	632	1	172	195	2 541
Total		1 546	1 546	190	825	49	657	29	826	12	761	1	172	1 827	4 787
22. PICARDIE															
individuel pur		2 393	2 393	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 393	2 393
individuel groupé		0	0	71	259	17	234	11	341	1	68	0	0	100	902
collectif		1	1	102	483	48	637	45	1 439	5	328	5	653	206	3 541
Total		2 394	2 394	173	742	65	871	56	1 780	6	396	5	653	2 699	6 836
23. HAUTE NORMANDIE															
individuel pur		2 940	2 940	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 940	2 940
individuel groupé		0	0	62	273	19	224	6	131	0	0	0	0	87	628
collectif		3	3	92	431	35	480	38	1 145	12	855	2	215	182	3 129
Total		2 943	2 943	154	704	54	704	44	1 276	12	855	2	215	3 209	6 697
24. CENTRE															
individuel pur		4 691	4 691	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4 691	4 691
individuel groupé		0	0	160	636	25	325	12	338	2	146	0	0	199	1 445
collectif		3	3	192	788	52	689	59	1 764	10	658	2	249	318	4 151
Total		4 694	4 694	352	1 424	77	1 014	71	2 102	12	804	2	249	5 208	10 287
25. BASSE NORMANDIE															
individuel pur		3 098	3 098	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 098	3 098
individuel groupé		0	0	74	269	30	386	15	433	1	60	1	191	121	1 339
collectif		2	2	102	456	20	276	29	974	13	900	4	555	170	3 163
Total		3 100	3 100	176	725	50	662	44	1 407	14	960	5	746	3 389	7 600

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon la taille du permis, la région et le type de construction

type de construction	taille du permis	1 logement		2-9 logements		10-19 logements		20-49 logements		50-99 logements		≥100 logements		TOTAL	
		permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements
28. BOURGOGNE.															
individuel pur		2 986	2 986	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 986	2 986
individuel groupé		0	0	71	233	14	173	3	81	0	0	0	0	88	487
collectif		4	4	122	524	39	569	27	814	15	928	1	113	208	2 952
Total		2 990	2 990	193	757	53	742	30	895	15	928	1	113	3 282	6 425
31. NORD-PAS-DE-CALAIS															
individuel pur		4 490	4 490	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4 490	4 490
individuel groupé		0	0	145	727	72	979	38	1 031	4	233	0	0	259	2 970
collectif		1	1	176	804	75	1 043	82	2 511	23	1 625	7	1 073	364	7 057
Total		4 491	4 491	321	1 531	147	2 022	120	3 542	27	1 858	7	1 073	5 113	14 517
41. LORRAINE															
individuel pur		4 223	4 223	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4 223	4 223
individuel groupé		0	0	83	295	4	54	3	93	0	0	0	0	90	442
collectif		5	5	228	955	50	682	32	951	8	541	3	419	326	3 553
Total		4 228	4 228	311	1 250	54	736	35	1 044	8	541	3	419	4 639	8 218
42. ALSACE															
individuel pur		4 208	4 208	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4 208	4 208
individuel groupé		0	0	120	350	6	70	2	64	0	0	1	126	129	610
collectif		14	14	274	1 156	102	1 386	75	2 323	17	1 130	12	1 654	494	7 663
Total		4 222	4 222	394	1 506	108	1 456	77	2 387	17	1 130	13	1 780	4 831	12 481
43. FRANCHE COMTE															
individuel pur		2 537	2 537	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 537	2 537
individuel groupé		0	0	70	221	5	75	3	87	0	0	0	0	78	383
collectif		12	12	214	891	41	525	30	858	6	460	4	622	307	3 368
Total		2 549	2 549	284	1 112	46	600	33	945	6	460	4	622	2 922	6 288
52. PAYS DE LOIRE															
individuel pur		10 117	10 117	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10 117	10 117
individuel groupé		0	0	395	1 355	40	509	8	266	1	50	0	0	444	2 180
collectif		9	9	274	1 133	74	1 038	103	3 140	24	1 589	8	1 307	492	8 216
Total		10 126	10 126	669	2 488	114	1 547	111	3 406	25	1 639	8	1 307	11 053	20 513

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Sicone

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon la taille du permis, la région et le type de construction

type de construction	taille du permis	1 logement		2-9 logements		10-19 logements		20-49 logements		50-99 logements		≥100 logements		TOTAL	
		permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements
53. BRETAGNE															
individuel pur		8 833	8 833	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8 833	8 833
individuel groupé		0	0	267	948	36	443	10	259	1	60	0	0	314	1 710
collectif		4	4	374	1 586	98	1 296	92	2 760	21	1 357	10	1 221	599	8 224
Total		8 837	8 837	641	2 534	134	1 739	102	3 019	22	1 417	10	1 221	9 746	18 767
54. POITOU-CHARENTES															
individuel pur		4 615	4 615	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4 615	4 615
individuel groupé		0	0	285	965	24	306	12	317	0	0	0	0	321	1 588
collectif		1	1	144	589	50	695	35	1 069	12	931	2	310	244	3 695
Total		4 616	4 616	429	1 554	74	1 001	47	1 386	12	931	2	310	5 180	9 798
72. AQUITAINE															
individuel pur		8 210	8 210	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8 210	8 210
individuel groupé		0	0	220	643	18	245	24	685	2	114	1	102	265	1 789
collectif		2	2	245	1 043	45	637	55	1 720	19	1 204	4	570	370	5 176
Total		8 212	8 212	465	1 686	63	882	79	2 405	21	1 318	5	672	8 846	15 175
73. MIDI-PYRENEES															
individuel pur		8 013	8 013	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8 013	8 013
individuel groupé		0	0	190	625	17	227	18	591	4	227	1	148	230	1 818
collectif		21	21	275	967	58	798	49	1 508	20	1 296	10	1 808	433	6 398
Total		8 034	8 034	465	1 592	75	1 025	67	2 099	24	1 523	11	1 956	8 676	16 229
74. LIMOUSIN															
individuel pur		1 567	1 567	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 567	1 567
individuel groupé		0	0	35	128	4	47	1	26	0	0	0	0	40	201
collectif		3	3	55	247	16	222	13	394	1	66	0	0	88	932
Total		1 570	1 570	90	375	20	269	14	420	1	66	0	0	1 695	2 700
82. RHONE-ALPES															
individuel pur		13 513	13 513	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13 513	13 513
individuel groupé		0	0	361	1 151	43	544	21	620	2	151	0	0	427	2 466
collectif		11	11	625	2 471	180	2 466	194	5 961	79	5 430	22	3 002	1 111	19 341
Total		13 524	13 524	986	3 622	223	3 010	215	6 581	81	5 581	22	3 002	15 051	35 320

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Sicione

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon la taille du permis, la région et le type de construction

type de construction	taille du permis	1 logement		2-9 logements		10-19 logements		20-49 logements		50-99 logements		≥100 logements		TOTAL	
		permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements
83 AUVERGNE															
individuel pur		3 105	3 105	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 105	3 105
individuel groupé		0	0	53	189	9	112	4	128	0	0	0	0	66	429
collectif		0	0	95	393	21	278	22	687	12	840	0	0	150	2 198
Total		3 105	3 105	148	582	30	390	26	815	12	840	0	0	3 321	5 732
91. LANGUEDOC-ROUSSILLON															
individuel pur		9 074	9 074	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9 074	9 074
individuel groupé		0	0	188	569	24	347	25	738	5	332	4	682	246	2 668
collectif		6	6	226	819	40	540	71	2 305	22	1 533	7	1 106	372	6 309
Total		9 080	9 080	414	1 388	64	887	96	3 043	27	1 865	11	1 788	9 692	18 051
93. PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR															
individuel pur		10 154	10 154	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10 154	10 154
individuel groupé		0	0	617	1 658	15	195	22	652	5	328	0	0	659	2 833
collectif		9	9	336	1 424	110	1 511	131	4 102	71	4 964	22	3 357	679	15 367
Total		10 163	10 163	953	3 082	125	1 706	153	4 754	76	5 292	22	3 367	11 492	28 354
94. CORSE															
individuel pur		864	864	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	864	864
individuel groupé		0	0	27	87	2	31	1	32	1	57	0	0	31	207
collectif		2	2	32	137	6	80	7	182	2	161	2	281	51	843
Total		866	866	59	224	8	111	8	214	3	218	2	281	946	1 914
TOTAL															
individuel pur		118 409	118 409	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	118 409	118 409
individuel groupé		0	0	3 717	12 308	463	6 060	288	8 455	46	2 870	8	1 249	4 522	30 942
collectif		173	173	4 873	20 355	1 482	20 451	1 597	49 871	609	41 786	190	28 061	8 924	160 697
Total		118 582	118 582	8 590	32 663	1 945	26 511	1 885	58 326	655	44 656	198	29 310	131 855	310 048

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon le maître d'ouvrage et la région

maître d'ouvrage	office public hlm	société d'hlm	société d'économie mixte	société vouée à la construction	entreprise à caractère ind ou commerc	collectivité locale	Etat ou administration	autre personne morale	particulier	Total
	11. ILE DE FRANCE									
permis de construire logements	83 2 856	158 7 211	90 3 460	1 173 28 525	135 1 056	74 254	13 682	34 390	7 279 8 925	9 039 53 359
	21. CHAMPAGNE-ARDENNE									
permis de construire logements,	66 634	66 1 115	4 116	78 582	7 31	18 110	6 28	46 354	1 536 1 817	1 827 4 787
	22. PICARDIE									
permis de construire logements	55 1 157	47 945	7 21	97 1 244	14 170	22 76	8 94	51 345	2 398 2 784	2 699 6 836
	23. HAUTE NORMANDIE									
permis de construire logements	22 449	64 1 036	13 321	72 812	32 360	11 56	3 45	60 332	2 932 3 286	3 209 6 697
	24. CENTRE									
permis de construire logements	67 897	124 1 105	13 79	152 1 725	37 423	39 129	18 221	75 657	4 683 5 051	5 208 10 287
	25. BASSE NORMANDIE									
permis de construire logements	42 355	53 1 170	3 217	41 703	20 378	23 135	4 42	75 1 097	3 128 3 503	3 389 7 600
	26. BOURGOGNE									
permis de construire logements	63 554	37 495	6 71	91 1 592	18 103	23 55	5 29	55 228	2 984 3 298	3 282 6 425
	31. NORD -PAS-DE-CALAIS									
permis de construire logements	58 976	197 2 926	12 133	195 2 816	22 181	17 46	8 256	125 2 139	4 479 5 044	5 113 14 517
	41. LORRAINE									
permis de construire logements	40 421	26 643	3 20	150 1 242	35 483	29 109	3 6	71 331	4 282 4 963	4 639 8 218
	42. ALSACE									
permis de construire logements	13 310	31 1 468	8 71	562 3 880	64 446	9 26	9 23	118 1 421	4 017 4 836	4 831 12 481
	43. FRANCHE COMTE									
permis de construire logements	32 462	45 633	6 67	83 866	23 474	29 84	3 30	67 523	2 634 3 149	2 922 6 288
	52. PAYS DE LOIRE									
permis de construire logements	177 1 104	155 1 668	21 364	311 4 475	21 82	69 245	17 147	136 1 026	10 146 11 402	11 053 20 513

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon le maître d'ouvrage et la région

maître d'ouvrage	office public hlm	société d'hlm	société d'économie mixte	société voué à la construction	entreprise à caractère ind ou commerc	collectivité locale	Etat ou administration	autre personne morale	particulier	Total
	53. BRETAGNE									
permis de construire logements	179	94	0	383	29	57	2	142	8 860	9 746
	2 086	1 236	0	3 183	499	222	8	1 801	9 732	18 767
	54. POITOU-CHARENTES.									
permis de construire logements	59	54	8	262	48	45	6	99	4 599	5 180
	539	1 054	86	1 415	334	122	10	818	5 420	9 798
	72. AQUITAINE									
permis de construire logements	36	38	24	238	73	51	5	137	8 243	8 845
	604	949	312	2 146	1 052	136	26	935	9 015	15 175
	73. MIDI-PYRENEES									
permis de construire logements	59	58	15	383	31	62	6	157	7 905	8 676
	461	1 079	134	3 588	689	163	165	991	8 959	16 229
	74. LIMOUSIN									
permis de construire logements	25	17	6	29	3	16	4	57	1 538	1 695
	234	208	51	263	6	37	8	240	1 653	2 700
	82. RHONE-ALPES									
permis de construire logements	149	138	65	923	87	81	13	285	13 310	15 051
	1 938	3 213	1 465	10 059	1 192	618	179	1 880	14 776	35 320
	83. AUVERGNE									
permis de construire logements	45	30	1	34	8	33	5	67	3 098	3 321
	363	456	24	240	19	83	52	1 125	3 370	5 732
	91. LANGUEDOC-ROUSSILLON									
permis de construire logements	34	39	4	341	37	48	8	122	9 059	9 692
	849	504	28	4 716	257	106	126	915	10 550	18 051
	93. PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR									
permis de construire logements	34	45	14	800	37	34	25	478	10 025	11 492
	919	1 681	374	7 185	455	66	129	4 700	12 845	28 354
	94. CORSE									
permis de construire logements	1	6	1	31	2	7	2	3	893	946
	95	277	25	414	4	29	2	24	1 044	1 914
	TOTAL									
permis de construire logements	1 339	1 522	324	6 429	783	797	173	2 460	118 028	131 855
	18 263	31 072	7 439	81 671	8 694	2 907	2 308	22 272	135 422	310 048

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 logements ordinaires commencés ventilés selon le maître d'ouvrage et la région

région \ maître d'ouvrage	office public hlm	société d'hlm	société d'économie mixte	société voué à la construction	entreprise à caractère ind ou commerc	collectivité locale	Etat ou administration	autre personne morale	particulier	Total
11. ILE DE FRANCE	4 561	8 450	3 866	19 930	2 887	164	157	312	7 694	48 021
21. CHAMPAGNE-ARDENNE	616	885	0	786	47	54	3	124	1 666	4 181
22. PICARDIE	1 434	1 235	79	701	122	73	136	251	2 744	6 775
23. HAUTE NORMANDIE	589	1 186	72	766	162	276	11	193	2 959	6 214
24. CENTRE	1 030	2 111	155	1 734	338	103	247	560	5 020	11 298
25. BASSE NORMANDIE	339	967	0	1 073	332	159	21	507	3 256	6 654
26. BOURGOGNE	673	684	202	1 118	44	61	118	203	3 298	6 401
31. NORD-PAS-DE-CALAIS	767	2 734	167	1 990	128	21	9	1 335	4 595	11 746
41. LORRAINE	363	545	41	1 339	209	84	4	374	4 601	7 560
42. ALSACE	311	779	147	3 297	481	14	26	768	4 635	10 458
43. FRANCHE COMTE	289	378	244	831	306	67	2	292	2 732	5 141
52. PAYS DE LOIRE	1 236	2 487	301	3 764	190	321	243	975	11 017	20 534
53. BRETAGNE	1 675	1 294	11	2 487	303	310	11	1 322	9 266	16 679
54. POITOU-CHARENTES	816	893	165	1 798	371	200	50	356	5 223	9 872
72. AQUITAINE	1 355	1 212	295	2 170	616	190	22	936	9 048	15 844
73. MIDI-PYRENEES	414	1 166	117	3 600	97	133	139	792	8 515	14 973
74. LIMOUSIN	197	346	46	230	11	40	5	240	1 703	2 818
82. RHONE-ALPES	2 722	3 942	1 015	6 793	829	298	117	1 526	13 337	30 579
83. AUVERGNE	534	303	57	284	11	144	11	607	3 301	5 252
91. LANGUEDOC	1 375	322	114	4 155	202	85	9	1 001	9 800	17 063
93. PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR	1 395	1 712	67	4 819	649	323	127	3 189	11 924	24 205
94. CORSE	33	1	0	259	2	10	10	3	807	1 125
TOTAL	22 724	33 632	7 161	63 924	8 337	3 130	1 478	15 866	127 141	283 393

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

unité : logements

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon le maître d'ouvrage, la destination et le type de construction

type de construction \ maître d'ouvrage	office public hlm	société d'hlm	société d'économie mixte	société vouée à la construction	entreprise à caractère ind ou commerc	collectivité locale	Etat ou administration	autre personne morale	particulier	Total
	<i>Résidence principale</i>									
individuel pur	120	137	51	2 841	308	339	60	970	106 429	111 255
individuel groupé	4 572	6 222	695	7 732	575	641	235	2 249	5 138	28 059
collectif	13 505	24 641	6 659	65 705	7 170	1 801	1 924	16 948	14 784	153 137
Total	18 197	31 000	7 405	76 278	8 053	2 781	2 219	20 167	126 351	292 451
	<i>Résidence secondaire</i>									
individuel pur	0	1	1	133	20	31	5	150	6 813	7 154
individuel groupé	54	2	0	1 229	177	57	0	613	751	2 883
collectif	12	69	33	4 031	444	38	84	1 342	1 507	7 560
Total	66	72	34	5 393	641	126	89	2 105	9 071	17 597
	<i>Total</i>									
individuel pur	120	138	52	2 974	328	370	65	1 120	113 242	118 409
individuel groupé	4 626	6 224	695	8 961	752	698	235	2 862	5 889	30 942
collectif	13 517	24 710	6 692	69 736	7 614	1 839	2 008	18 290	16 291	160 697
Total	18 263	31 072	7 439	81 671	8 694	2 907	2 308	22 272	135 422	310 048

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

unité : logements

Résultats 1995 logements ordinaires commencés ventilés selon le maître d'ouvrage, la destination et le type de construction

type de construction \ maître d'ouvrage	office public hlm	société d'hlm	société d'économie mixte	société vouée à la construction	entreprise à caractère ind ou commerc	collectivité locale	Etat ou administration	autre personne morale	particulier	Total
	<i>Résidence principale</i>									
individuel pur	144	128	44	2 313	309	335	52	872	101 954	106 151
individuel groupé	5 287	6 680	811	6 876	762	692	208	1 972	4 150	27 438
collectif	17 235	26 799	6 266	50 369	6 646	1 931	1 212	11 116	12 426	134 000
Total	22 666	33 607	7 121	59 558	7 717	2 958	1 472	13 960	118 530	267 589
	<i>Résidence secondaire</i>									
individuel pur	0	0	0	109	22	17	2	114	6 573	6 837
individuel groupé	49	0	0	1 112	107	117	2	762	707	2 856
collectif	9	25	40	3 145	491	38	2	1 030	1 331	6 111
Total	58	25	40	4 366	620	172	6	1 906	8 611	15 804
	<i>Total</i>									
individuel pur	144	128	44	2 422	331	352	54	986	108 527	112 988
individuel groupé	5 336	6 680	811	7 988	869	809	210	2 734	4 857	30 294
collectif	17 244	26 824	6 306	53 514	7 137	1 969	1 214	12 146	13 757	140 111
Total	22 724	33 632	7 161	63 924	8 337	3 130	1 478	15 866	127 141	283 393

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

unité : logements

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon le maître d'ouvrage et le mode d'utilisation

maître d'ouvrage	office public hlm	société d'hlm	société d'économie mixte	société vouée à la construction	entreprise à caractère ind ou commerc	collectivité locale	Etat ou administration	autre personne morale	particulier	Total
	<i>Occupation personnelle</i>									
logements	678	525	192	4 262	568	191	76	2 008	111 117	119 617
permis de construire	64	73	32	2 042	193	104	25	780	109 161	112 474
	<i>Vente ou location-vente</i>									
logements	637	3 012	1 390	59 188	5 307	74	10	11 797	8 744	90 159
permis de construire	40	153	64	3 112	341	28	7	787	1 701	6 233
	<i>Location vide ou meublée</i>									
logements	16 313	26 940	5 526	15 505	2 265	2 036	1 068	7 310	14 688	91 651
permis de construire	1 213	1 269	210	1 080	150	471	62	737	6 671	11 863
	<i>Mixte à majorité location</i>									
logements	415	452	276	1 357	161	19	7	354	292	3 333
permis de construire	10	14	4	32	7	6	1	20	85	179
	<i>Mixte à majorité vente</i>									
logements	155	132	0	1 003	260	40	5	597	152	2 344
permis de construire	2	4	0	39	7	1	1	16	20	90
	<i>Logement de focation ou occupation à titre gratuit</i>									
logements	65	11	55	356	133	547	1 142	206	429	2 944
permis de construire	10	9	14	124	85	187	77	120	390	1 016
	<i>Total</i>									
logements	18 263	31 072	7 439	81 671	8 694	2 907	2 308	22 272	135 422	310 048
permis de construire	1 339	1 522	324	6 429	783	797	173	2 460	118 028	131 855

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 logements ordinaires commencés ventilés selon le maître d'ouvrage et le mode d'utilisation

mode d'utilisation \ maître d'ouvrage	office public hlm	société d'hlm	société d'économie mixte	société voué à la construction	entreprise à caractère ind ou commerc	collectivité locale	Etat ou administration	autre personne morale	particulier	Total
occupation personnelle	570	572	31	3 363	482	254	38	1 648	106 289	113 247
vente ou location-vente	1 082	3 707	1 601	46 292	5 559	213	165	9 347	6 543	74 509
location vide ou meublée	20 631	28 572	4 975	11 972	2 084	2 250	818	4 454	13 536	89 292
mixte à majorité location	432	717	521	1 038	38	24	0	177	198	3 145
mixte à majorité vente	0	54	0	1 110	81	0	5	57	239	1 546
logement de fonction	9	10	33	149	93	389	452	183	336	1 654
Total	22 724	33 632	7 161	63 924	8 337	3 130	1 478	15 866	127 141	283 393

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon le mode d'utilisation et la région

mode d'utilisation	occupation personnelle	vente ou location-vente	location vide ou meublée	mixte à majorité location	mixte à majorité vente	logement de fonction	Total
	<i>11. ILE DE FRANCE</i>						
permis de construire	6 939	1 132	745	21	18	184	9 039
logements	7 038	23 535	20 170	1 019	556	1 041	53 359
	<i>21. CHAMPAGNE -ARDENNE</i>						
permis de construire	1 437	80	293	4	2	11	1 827
logements	1 486	871	2 207	74	65	84	4 787
	<i>22. PICARDIE</i>						
permis de construire	2 245	115	304	3	5	27	2 699
logements	2 431	1 308	2 712	58	200	127	6 836
	<i>23. HAUTE-NORMANDIE</i>						
permis de construire	2 751	102	330	3	2	21	3 209
logements	2 769	1 050	2 782	33	11	52	6 697
	<i>24. CENTRE</i>						
permis de construire	4 438	187	538	11	1	33	5 208
logements	4 961	2 340	2 798	57	28	103	10 287
	<i>25. BASSE-NORMANDIE</i>						
permis de construire	2 904	99	359	5	3	19	3 389
logements	2 914	1 881	2 567	125	58	55	7 600
	<i>26. BOURGOGNE</i>						
permis de construire	2 800	88	359	1	1	33	3 282
logements	2 922	1 520	1 942	2	1	38	6 425
	<i>31. NORD-PAS-DE-CALAIS</i>						
permis de construire	4 325	210	531	7	7	33	5 113
logements	4 345	3 806	5 991	160	155	60	14 517
	<i>41. LORRAINE</i>						
permis de construire	4 078	125	411	12	0	13	4 639
logements	4 476	1 317	2 344	65	0	16	8 218
	<i>42. ALSACE</i>						
permis de construire	4 116	356	320	13	4	22	4 831
logements	4 239	4 560	3 305	177	160	40	12 481
	<i>43. FRANCHE-COMTE</i>						
permis de construire	2 438	82	370	13	1	18	2 922
logements	2 611	1 245	2 233	162	15	22	6 288

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 logements ordinaires commencés ventilés selon le mode d'utilisation et la région

région \ mode d'utilisation	occupation personnelle	vente ou location-vente	location vide ou meublée	mixte à majorité location	mixte à majorité vente	logement de fonction	Total
11. ILE DE FRANCE	6 550	19 731	19 594	1 281	539	326	48 021
21. CHAMPAGNE-ARDENNE	1 449	992	1 664	16	45	15	4 181
22. PICARDIE	2 169	1 062	3 133	164	53	194	6 775
23. HAUTE NORMANDIE	2 585	826	2 681	47	39	36	6 214
24. CENTRE	4 694	2 483	4 064	15	0	42	11 298
25. BASSE NORMANDIE	2 780	1 640	2 061	16	139	18	6 654
26. BOURGOGNE	2 898	1 225	2 204	17	1	56	6 401
31. NORD	4 118	2 481	5 025	39	44	39	11 746
41. LORRAINE	4 339	834	2 343	30	2	12	7 560
42. ALSACE	3 993	3 615	2 578	190	46	36	10 458
43. FRANCHE COMTE	2 316	934	1 848	23	1	19	5 141
52. PAYS DE LA LOIRE	9 811	5 142	5 329	60	0	192	20 534
53. BRETAGNE	7 911	3 894	4 772	28	28	46	16 679
54. POITOU-CHARENTES	4 216	2 187	3 380	32	10	47	9 872
72. AQUITAINE	7 717	3 057	4 898	66	35	71	15 844
73. MIDI-PYRENEES	7 181	4 168	3 403	26	126	69	14 973
74. LIMOUSIN	1 564	353	863	16	0	22	2 818
82. RHONE-ALPES	11 981	7 430	10 087	831	109	141	30 579
83. AUVERGNE	2 811	911	1 447	5	67	11	5 252
91. LANGUEDOC ROUSSILLON	9 093	4 284	3 305	160	130	91	17 063
93. PROVENCE-ALPES-CÔTE D'A ZUR	12 391	6 996	4 484	40	132	162	24 205
94. CORSE	680	264	129	43	0	9	1 125
TOTAL	113 247	74 509	89 292	3 145	1 546	1 654	283 393

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

unité : logements

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon le mode d'utilisation, la destination et le type de construction

mode d'utilisation type de construction	occupation personnelle	vente ou location- vente	location vide ou meublée	mixte à majorité location	mixte à majorité vente	logement de fonction	Total
<i>Résidence Principale</i>							
individuel pur	104 615	1 760	4 103	24	4	749	111 255
individuel groupé	2 886	8 264	16 211	178	166	354	28 059
collectif	5 243	72 817	68 153	3 088	2 123	1 713	153 137
total	112 744	82 841	88 467	3 290	2 293	2 816	292 451
<i>Résidence Secondaire</i>							
individuel pur	6 199	171	725	17	2	40	7 154
individuel groupé	249	1 720	898	13	0	3	2 883
collectif	425	5 427	1 561	13	49	85	7 560
total	6 873	7 318	3 184	43	51	128	17 597
<i>Total</i>							
individuel pur	110 814	1 931	4 828	41	6	789	118 409
individuel groupé	3 135	9 984	17 109	191	166	357	30 942
collectif	5 668	78 244	69 714	3 101	2 172	1 798	160 697
total	119 617	90 159	91 651	3 333	2 344	2 944	310 048

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

unité : logements

Résultats 1995 logements ordinaires commencés ventilés selon le mode d'utilisation, la destination et le type de construction

type de construction \ mode d'utilisation	occupation personnelle	vente ou location-vente	location vide ou meublée	mixte à majorité location	mixte à majorité vente	logement de fonction	Total
<i>Résidence Principale</i>							
individuel pur	100 179	1 384	3 936	26	6	620	106 151
individuel groupé	2 274	8 543	15 870	435	28	288	27 438
collectif	4 248	58 151	66 843	2 588	1 467	703	134 000
total	106 701	68 078	86 649	3 049	1 501	1 611	267 589
<i>Résidence secondaire</i>							
individuel pur	5 966	147	671	14	1	38	6 837
individuel groupé	209	1 905	668	65	4	5	2 856
collectif	371	4 379	1 304	17	40	0	6 111
total	6 546	6 431	2 643	96	45	43	15 804
<i>Total</i>							
individuel pur	106 145	1 531	4 607	40	7	658	112 988
individuel groupé	2 483	10 448	16 538	500	32	293	30 294
collectif	4 619	62 530	68 147	2 605	1 507	703	140 111
total	113 247	74 509	89 292	3 145	1 546	1 654	283 393

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

unité : logements

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon la nature des travaux, la destination et le type de construction

nature des travaux type de construction	construction neuve		extension		création de niveaux		changement de destination		sans fondation		autres travaux		total	
	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements
	<i>Résidence principale</i>													
individuel pur	102 004	102 004	1 210	1 210	381	381	6 046	6 046	63	63	1 551	1 551	111 255	111 255
individuel groupé	3 370	25 242	187	698	28	97	387	1 285	4	9	148	728	4 124	28 059
collectif	5 301	132 269	691	5 299	104	601	1 896	11 719	3	8	451	3 241	8 446	153 137
total	110 675	259 515	2 088	7 207	513	1 079	8 329	19 050	70	80	2 150	5 520	123 825	292 451
	<i>Résidence secondaire</i>													
individuel pur	5 548	5 548	130	130	59	59	1 202	1 202	20	20	195	195	7 154	7 154
individuel groupé	290	2 482	22	101	1	3	73	191	3	32	9	74	398	2 883
collectif	308	6 488	46	315	5	14	100	534	0	0	19	209	478	7 560
total	6 146	14 518	198	546	65	76	1 375	1 927	23	52	223	478	8 030	17 597
	<i>Total</i>													
individuel pur	107 552	107 552	1 340	1 340	440	440	7 248	7 248	83	83	1 746	1 746	118 409	118 409
individuel groupé	3 660	27 724	209	799	29	100	460	1 476	7	41	157	802	4 522	30 942
collectif	5 609	138 757	737	5 614	109	615	1 996	12 253	3	8	470	3 450	8 924	160 697
total	116 821	274 033	2 286	7 753	578	1 155	9 704	20 977	93	132	2 373	5 998	131 855	310 048

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon la nature des travaux, la région et le type de construction

type de construction \ Nature des travaux	construction neuve		extension		création de niveaux		changement de destination		sans fondation		autres travaux		Total	
	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements
11. ILE DE FRANCE														
individuel pur	6 896	6 896	36	36	1	1	300	300	0	0	0	0	7 233	7 233
individuel groupé	233	3 118	3	7	0	0	5	21	0	0	0	0	241	3 146
collectif	1 194	40 364	51	228	2	9	318	2 379	0	0	0	0	1 565	42 980
Total	8 323	50 378	90	271	3	10	623	2 700	0	0	0	0	9 039	53 359
21. CHAMPAGNE														
individuel pur	1 354	1 354	7	7	16	16	124	124	5	5	39	39	1 545	1 545
individuel groupé	72	624	1	3	0	0	8	36	0	0	6	38	87	701
collectif	94	1 954	12	68	6	22	75	457	0	0	8	40	195	2 541
Total	1 520	3 932	20	78	22	38	207	617	5	5	53	117	1 827	4 787
22. PICARDIE														
individuel pur	2 122	2 122	14	14	4	4	164	164	3	3	86	86	2 393	2 393
individuel groupé	73	792	4	12	1	12	17	56	0	0	5	30	100	902
collectif	136	3 174	17	85	3	9	39	199	0	0	11	74	206	3 541
Total	2 331	6 088	35	111	8	25	220	419	3	3	102	190	2 699	6 836
23. HAUTE-NORMANDIE														
individuel pur	2 486	2 486	56	56	10	10	342	342	2	2	44	44	2 940	2 940
individuel groupé	72	570	1	3	0	0	11	46	0	0	3	9	87	628
collectif	109	2 716	13	81	2	10	44	255	1	4	13	63	182	3 129
Total	2 667	5 772	70	140	12	20	397	643	3	6	60	116	3 209	6 697
24. CENTRE														
individuel pur	4 262	4 262	18	18	22	22	278	278	1	1	110	110	4 691	4 691
individuel groupé	159	1 325	6	23	0	0	22	59	0	0	12	38	199	1 445
collectif	177	3 350	27	194	9	24	61	298	0	0	44	285	318	4 151
Total	4 598	8 937	51	235	31	46	361	635	1	1	166	433	5 208	10 287
25. BASSE-NORMANDIE														
individuel pur	2 564	2 564	2	2	29	29	430	430	2	2	71	71	3 098	3 098
individuel groupé	100	1 278	1	2	0	0	18	55	0	0	2	4	121	1 339
collectif	93	2 625	9	101	0	0	55	377	0	0	13	60	170	3 163
Total	2 757	6 467	12	105	29	29	503	862	2	2	86	135	3 389	7 600
26. BOURGOGNE														
individuel pur	2 272	2 272	274	274	21	21	353	353	3	3	63	63	2 986	2 986
individuel groupé	67	419	3	7	3	12	11	31	0	0	4	18	88	487
collectif	118	2 363	9	48	5	27	60	447	0	0	16	67	208	2 952
Total	2 457	5 054	286	329	29	60	424	831	3	3	83	148	3 282	6 425

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon la nature des travaux, la région et le type de construction

type de construction \ nature des travaux	construction neuve		extension		création de niveaux		changement de destination		sans fondation		autres travaux		Total	
	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements
	31. NORD-PAS-DE-CALAIS													
individuel pur	4 322	4 322	16	16	3	3	105	105	0	0	44	44	4 490	4 490
individuel groupé	222	2 703	17	158	0	0	15	90	0	0	5	19	259	2 970
collectif	230	5 658	35	362	0	0	79	752	0	0	20	285	364	7 057
Total	4 774	12 683	68	536	3	3	199	947	0	0	69	348	5 113	14 517
	41. LORRAINE													
individuel pur	3 877	3 877	17	17	29	29	201	201	4	4	95	95	4 223	4 223
individuel groupé	58	332	11	42	5	11	12	40	0	0	4	17	90	442
collectif	176	2 705	30	226	10	60	74	393	0	0	36	169	326	3 553
Total	4 111	6 914	58	285	44	100	287	634	4	4	135	281	4 639	8 218
	42. ALSACE													
individuel pur	3 850	3 850	37	37	12	12	231	231	1	1	77	77	4 208	4 208
individuel groupé	86	472	10	34	6	18	23	75	0	0	4	11	129	610
collectif	321	6 560	45	223	8	35	83	476	0	0	37	369	494	7 663
Total	4 257	10 882	92	294	26	65	337	782	1	1	118	457	4 831	12 481
	43. FRANCHE-COMTE													
individuel pur	2 132	2 132	29	29	44	44	226	226	0	0	106	106	2 537	2 537
individuel groupé	41	265	7	24	5	12	17	50	0	0	8	32	78	383
collectif	117	2 267	42	208	24	161	108	549	1	2	15	181	307	3 368
Total	2 290	4 664	78	261	73	217	351	825	1	2	129	319	2 922	6 288
	52. PAYS DE LA LOIRE													
individuel pur	9 581	9 581	18	18	13	13	432	432	7	7	66	66	10 117	10 117
individuel groupé	388	1 987	9	36	0	0	29	91	2	27	16	39	444	2 180
collectif	313	7 102	25	377	2	7	117	559	0	0	35	171	492	8 216
Total	10 282	18 670	52	431	15	20	578	1 082	9	34	117	276	11 053	20 513

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon la nature des travaux, la région et le type de construction

nature des travaux type de construction	construction neuve		extension		création de niveaux		changement de destination		sans fondation		autres travaux		Total	
	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements
53. BRETAGNE														
individuel pur	8 203	8 203	17	17	8	8	525	525	5	5	75	75	8 833	8 833
individuel groupé	217	1 436	21	55	1	2	60	176	0	0	15	41	314	1 710
collectif	319	6 539	57	312	8	67	172	941	1	2	42	363	599	8 224
Total	8 739	16 178	95	384	17	77	757	1 642	6	7	132	479	9 746	18 767
54. POITOU-CHARENTES														
individuel pur	4 045	4 045	156	156	18	18	316	316	2	2	78	78	4 615	4 615
individuel groupé	241	1 334	14	43	2	7	51	165	0	0	13	39	321	1 588
collectif	146	2 985	18	99	5	35	49	283	0	0	26	193	244	3 595
Total	4 432	8 364	188	298	25	60	416	764	2	2	117	310	5 180	9 798
72. AQUITAINE														
individuel pur	7 537	7 537	53	53	17	17	469	469	4	4	130	130	8 210	8 210
individuel groupé	213	1 649	11	31	0	0	26	66	2	5	13	38	265	1 789
collectif	219	4 444	37	209	1	2	64	314	0	0	49	207	370	5 176
Total	7 969	13 630	101	293	18	19	559	849	6	9	192	375	8 845	15 175
73. MIDI-PYRENEES														
individuel pur	7 393	7 393	91	91	11	11	478	478	11	11	29	29	8 013	8 013
individuel groupé	182	1 608	11	46	1	5	33	149	2	7	1	3	230	1 818
collectif	252	5 081	54	642	5	21	117	639	0	0	5	15	433	6 398
Total	7 827	14 082	156	779	17	37	628	1 266	13	18	35	47	8 676	16 229
74. LIMOUSIN														
individuel pur	1 204	1 204	145	145	8	8	172	172	0	0	38	38	1 567	1 567
individuel groupé	30	174	3	9	0	0	3	10	0	0	4	8	40	201
collectif	40	528	4	14	0	0	29	239	0	0	15	151	88	932
Total	1 274	1 906	152	168	8	8	204	421	0	0	57	197	1 695	2 700
82. RHONE-ALPES														
individuel pur	12 332	12 332	157	157	34	34	978	978	8	8	4	4	13 513	13 513
individuel groupé	336	2 245	28	75	1	4	60	138	0	0	2	4	427	2 466
collectif	665	16 527	116	970	8	32	310	1 710	0	0	12	102	1 111	19 341
Total	13 333	31 104	301	1 202	43	70	1 348	2 826	8	8	18	110	15 051	35 320
83. AUVERGNE														
individuel pur	2 519	2 519	17	17	12	12	399	399	7	7	151	151	3 105	3 105
individuel groupé	55	394	2	7	1	2	6	20	0	0	2	6	66	429
collectif	73	1 711	16	105	2	41	42	279	0	0	17	62	150	2 198
Total	2 647	4 624	35	129	15	55	447	698	7	7	170	219	3 321	5 732

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon la nature des travaux, la région et le type de construction

nature des travaux type de construction	construction neuve		extension		création de niveaux		changement de destination		sans fondation		autres travaux		Total	
	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements
	<i>91. LANGUEDOC-ROUSSILLON</i>													
individuel pur	8 386	8 386	122	122	14	14	365	365	5	5	182	182	9 074	9 074
individuel groupé	200	2 304	7	16	1	4	13	48	1	2	24	294	246	2 668
collectif	278	5 891	28	105	1	3	47	216	0	0	18	94	372	6 309
Total	8 864	16 581	157	243	16	21	425	629	6	7	224	570	9 692	18 051
	<i>93. PROVENCE-ALPES-CÔTE-D'AZUR</i>													
individuel pur	9 482	9 482	46	46	24	24	351	351	13	13	238	238	10 154	10 154
individuel groupé	586	2 522	37	132	2	11	20	54	0	0	14	114	659	2 833
collectif	496	13 403	89	951	8	50	53	491	0	0	33	472	679	15 367
Total	10 564	25 407	172	1 129	34	85	424	896	13	13	285	824	11 492	28 354
	<i>94. CORSE</i>													
individuel pur	733	733	12	12	90	90	9	9	0	0	20	20	864	864
individuel groupé	29	173	2	34	0	0	0	0	0	0	0	0	31	207
collectif	43	810	3	6	0	0	0	0	0	0	5	27	51	843
Total	805	1 716	17	52	90	90	9	9	0	0	25	47	946	1 914
	TOTAL													
individuel pur	107 552	107 552	1 340	1 340	440	440	7 248	7 248	83	83	1 746	1 746	118 409	118 409
individuel groupé	3 660	27 724	209	799	29	100	460	1 476	7	41	157	802	4 522	30 942
collectif	5 609	138 757	737	5 614	109	615	1 996	12 253	3	8	470	3 450	8 924	160 697
Total	116 821	274 033	2 286	7 753	578	1 155	9 704	20 977	93	132	2 373	5 998	131 855	310 048

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon la tranche d'unité urbaine et la taille de l'opération

taille d'unité urbaine	communes rurales	<5000 hab urbain	5000 à 9999	10000 à 19999	20000 à 49999	50000 à 99999	1000 à 199999	200000 à 1999999	agglomération de Paris	Total	
					<i>1 logement</i>						
logements	53 925	11 497	9 012	6 485	7 491	5 327	5 500	15 263	4 082	118 582	
permis de construire	53 925	11 497	9 012	6 485	7 491	5 327	5 500	15 263	4 082	118 582	
					<i>2 à 9 logements</i>						
logements	10 989	2 837	2 471	1 982	2 171	1 957	2 440	5 608	2 208	32 663	
permis de construire	3 104	753	644	520	558	468	559	1 452	532	8 590	
					<i>10 à 19 logements</i>						
logements	4 224	2 043	1 701	1 728	2 206	2 041	2 327	6 533	3 708	26 511	
permis de construire	332	155	126	125	164	146	170	469	258	1 945	
					<i>20 à 49 logements</i>						
logements	3 445	3 188	2 538	3 051	4 791	4 382	6 457	18 414	12 060	58 326	
permis de construire	123	107	90	107	157	148	206	579	368	1 885	
					<i>50 à 99 logements</i>						
logements	1 364	1 091	683	1 785	1 742	2 567	4 224	18 008	13 192	44 656	
permis de construire	21	18	9	27	27	37	63	261	192	655	
					<i>100 logements et plus</i>						
logements	911	699	703	557	951	1 355	2 654	12 641	8 839	29 310	
permis de construire	6	5	5	4	7	11	17	85	58	198	
					<i>Total</i>						
logements	74 858	21 355	17 108	15 588	19 352	17 629	23 602	76 467	44 089	310 048	
permis de construire	57 511	12 535	9 886	7 268	8 404	6 137	6 515	18 109	5 490	131 855	

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

**Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon la tranche d'unité urbaine
et la tranche de shon habitation moyenne par logement**

	communes rurales	<5000 hab urbain	5000 à 9999	10000 à 19999	20000 à 49999	50000 à 99999	1000 à 199999	200000 à 1999999	agglomération de Paris	Total				
						<i>moins de 50 m²</i>								
logements	5 651	2 162	1 242	1 807	1 724	2 399	5 085	14 681	4 719	39 470				
permis de construire	2 162	385	333	279	254	205	277	628	247	4 770				
										<i>de 50 à 99 m²</i>				
logements	21 850	8 264	7 296	7 090	9 851	8 551	11 766	42 356	32 762	149 786				
permis de construire	11 434	2 600	2 078	1 518	1 808	1 267	1 291	3 273	1 459	26 728				
										<i>de 100 à 149 m²</i>				
logements	28 030	6 827	5 447	4 361	5 121	4 416	4 535	12 905	4 921	76 563				
permis de construire	24 943	5 563	4 455	3 309	3 766	2 739	2 804	8 431	2 316	58 326				
										<i>de 150 à 199 m²</i>				
logements	13 055	2 746	2 134	1 617	1 810	1 602	1 628	4 722	1 209	30 523				
permis de construire	12 820	2 679	2 047	1 508	1 758	1 305	1 562	4 053	1 003	28 735				
										<i>de 200 à 499 m²</i>				
logements	6 165	1 335	978	703	829	654	587	1 785	472	13 508				
permis de construire	6 045	1 287	962	644	801	614	580	1 711	460	13 104				
										<i>500 m² et plus</i>				
logements	107	21	11	10	17	7	1	18	6	198				
permis de construire	107	21	11	10	17	7	1	13	5	192				
										Total				
logements	74 858	21 355	17 108	15 588	19 352	17 629	23 602	76 467	44 089	310 048				
permis de construire	57 511	12 535	9 886	7 268	8 404	6 137	6 515	18 109	5 490	131 855				

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 logements ordinaires commencés ventilés selon la tranche d'unité urbaine, la destination et le type de construction

type de construction \ tranche d'unité urbaine	communes rurales	<5000 hab urbain	5000 à 9999	10000 à 19999	20000 à 49999	50000 à 99999	1000 à 199999	200000 à 1999999	agglomération de Paris	Total
	<i>Résidence Principale</i>									
individuel pur	46 536	10 032	7 964	5 839	6 925	5 223	5 274	14 627	3 731	106 151
individuel groupé	7 631	2 136	1 560	2 496	1 636	1 476	2 604	5 487	2 412	27 438
collectif	8 482	4 325	4 464	5 381	7 545	10 048	12 878	46 284	34 593	134 000
Total	62 649	16 493	13 988	13 716	16 106	16 747	20 756	66 398	40 736	267 589
	<i>Résidence Secondaire</i>									
individuel pur	4 606	754	559	384	288	85	80	78	3	6 837
individuel groupé	1 301	729	376	169	52	84	68	77	0	2 856
collectif	1 968	737	549	898	864	293	291	505	6	6 111
Total	7 875	2 220	1 484	1 451	1 204	462	439	660	9	15 804
	Total									
individuel pur	51 142	10 786	8 523	6 223	7 213	5 308	5 354	14 705	3 734	112 988
individuel groupé	8 932	2 865	1 936	2 665	1 688	1 560	2 672	5 564	2 412	30 294
collectif	10 450	5 062	5 013	6 279	8 409	10 341	13 169	46 789	34 599	140 111
Total	70 524	18 713	15 472	15 167	17 310	17 209	21 195	67 058	40 745	283 393

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon la tranche d'unité urbaine, la région et le type de construction

type de construction \ tranche d'unité urbaine	communes rurales	<5000 hab urbain	5000 à 9999	10000 à 19999	20000 à 49999	50000 à 99999	1000 à 199999	200000 à 1999999	agglomération de Paris	Total
11. ILE DE FRANCE										
individuel pur	1 644	270	419	448	287	60	80	0	4 025	7 233
individuel groupé	427	497	142	177	55	89	0	0	1 759	3 146
collectif	885	459	454	1 079	1 108	271	419	0	38 305	42 980
Total	2 956	1 226	1 015	1 704	1 450	420	499	0	44 089	53 359
21. CHAMPAGNE										
individuel pur	925	186	53	59	62	73	144	43	0	1 545
individuel groupé	225	49	18	28	35	95	97	154	0	701
collectif	302	56	101	104	107	147	663	1 061	0	2 541
Total	1 452	291	172	191	204	315	904	1 258	0	4 787
22. PICARDIE										
individuel pur	1 407	254	105	171	151	252	53	0	0	2 393
individuel groupé	212	207	63	78	178	76	88	0	0	902
collectif	482	184	444	250	422	1 167	592	0	0	3 541
Total	2 101	645	612	499	751	1 495	733	0	0	6 836
23. HAUTE-NORMANDIE										
individuel pur	1 703	310	104	120	168	130	0	405	0	2 940
individuel groupé	290	69	34	50	33	37	0	115	0	628
collectif	208	204	143	446	114	528	0	1 486	0	3 129
Total	2 201	583	281	616	315	695	0	2 006	0	6 697
24. CENTRE										
individuel pur	2 027	451	436	275	83	491	0	928	0	4 691
individuel groupé	508	69	153	117	28	201	0	369	0	1 445
collectif	380	215	315	199	125	881	0	2 036	0	4 151
Total	2 915	735	904	591	236	1 573	0	3 333	0	10 287
25. BASSE-NORMANDIE										
individuel pur	2 032	207	153	332	123	79	172	0	0	3 098
individuel groupé	406	155	48	342	119	32	237	0	0	1 339
collectif	221	147	117	900	139	116	1 523	0	0	3 163
Total	2 659	509	318	1 574	381	227	1 932	0	0	7 600
26. BOURGOGNE										
individuel pur	1 938	217	163	92	236	165	0	175	0	2 986
individuel groupé	161	57	85	18	139	0	0	27	0	487
collectif	237	145	149	68	345	212	0	1 796	0	2 952
Total	2 336	419	397	178	720	377	0	1 998	0	6 425

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

unité : logements

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon la tranche d'unité urbaine, la région et le type de construction

type de construction \ tranche d'unité urbaine	communes rurales	<5000 hab urbain	5000 à 9999	10000 à 19999	20000 à 49999	50000 à 99999	1000 à 199999	200000 à 1999999	agglomération de Paris	Total
<i>31. NORD-PAS-DE-CALAIS</i>										
individuel pur	1 409	379	173	326	165	233	409	1 396	0	4 490
individuel groupé	234	91	92	103	117	148	452	1 733	0	2 970
collectif	107	288	141	288	501	697	1 016	4 019	0	7 057
Total	1 750	758	406	717	783	1 078	1 877	7 148	0	14 517
<i>41. LORRAINE</i>										
individuel pur	1 901	423	274	257	394	175	488	311	0	4 223
individuel groupé	103	22	47	28	26	30	107	79	0	442
collectif	425	239	97	246	498	245	780	1 023	0	3 553
Total	2 429	684	418	531	918	450	1 375	1 413	0	8 218
<i>42. ALSACE</i>										
individuel pur	2 272	681	296	234	253	94	0	378	0	4 208
individuel groupé	189	128	32	20	48	46	0	147	0	610
collectif	718	659	529	701	366	483	0	4 207	0	7 663
Total	3 179	1 468	857	955	667	623	0	4 732	0	12 481
<i>43. FRANCHE-COMTE</i>										
individuel pur	1 662	193	117	106	82	91	286	0	0	2 537
individuel groupé	166	34	6	27	66	14	70	0	0	383
collectif	575	199	115	162	130	351	1 836	0	0	3 368
Total	2 403	426	238	295	278	456	2 192	0	0	6 288
<i>52. PAYS DE LA LOIRE</i>										
individuel pur	4 000	1 254	1 047	887	484	192	701	1 552	0	10 117
individuel groupé	1 034	225	129	159	66	83	97	387	0	2 180
collectif	456	172	319	408	757	178	1 150	4 776	0	8 216
Total	5 490	1 651	1 495	1 454	1 307	453	1 948	6 715	0	20 513

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

unité : logements

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon la tranche d'unité urbaine, la région et le type de construction

type de construction \ tranche d'unité urbaine	communes rurales	<5000 hab urbain	5000 à 9999	10000 à 19999	20000 à 49999	50000 à 99999	1000 à 199999	200000 à 1999999	agglomération de Paris	Total
53. BRETAGNE										
individuel pur	4 484	982	1 115	454	521	340	193	744	0	8 833
individuel groupé	964	195	135	65	89	92	26	144	0	1 710
collectif	986	845	714	272	1 206	569	177	3 455	0	8 224
Total	6 434	2 022	1 964	791	1 816	1 001	396	4 343	0	18 767
54. POITOU-CHARENTES										
individuel pur	2 557	506	262	108	416	147	619	0	0	4 615
individuel groupé	671	131	141	50	140	73	382	0	0	1 588
collectif	293	231	115	27	399	289	2 241	0	0	3 595
Total	3 521	868	518	185	955	509	3 242	0	0	9 798
72. AQUITAINE										
individuel pur	3 583	453	829	320	676	244	742	1 363	0	8 210
individuel groupé	620	127	203	76	145	47	135	436	0	1 789
collectif	262	186	274	153	771	95	1 872	1 563	0	5 176
Total	4 465	766	1 306	549	1 592	386	2 749	3 362	0	15 175
73. MIDI-PYRENEES										
individuel pur	4 086	540	395	273	292	433	0	1 994	0	8 013
individuel groupé	571	60	155	27	7	145	0	853	0	1 818
collectif	675	324	95	116	374	562	0	4 252	0	6 398
Total	5 332	924	645	416	673	1 140	0	7 099	0	16 229
74. LIMOUSIN										
individuel pur	961	100	53	62	15	127	249	0	0	1 567
individuel groupé	94	10	0	12	0	19	66	0	0	201
collectif	82	48	30	58	41	155	518	0	0	932
Total	1 137	158	83	132	56	301	833	0	0	2 700
82. RHÔNE-ALPES										
individuel pur	6 484	1 200	805	698	1 295	724	441	1 866	0	13 513
individuel groupé	883	265	186	78	219	137	386	312	0	2 466
collectif	2 802	730	779	579	1 270	1 763	1 659	9 759	0	19 341
Total	10 169	2 195	1 770	1 355	2 784	2 624	2 486	11 937	0	35 320
83. AUVERGNE										
individuel pur	1 647	288	286	70	265	153	0	396	0	3 105
individuel groupé	155	20	56	9	32	9	0	148	0	429
collectif	155	54	75	16	188	150	0	1 560	0	2 198
Total	1 957	362	417	95	485	312	0	2 104	0	5 732

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

unité : logements

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon la tranche d'unité urbaine, la région et le type de construction

type de construction \ tranche d'unité urbaine	communes rurales	<5000 hab urbain	5000 à 9999	10000 à 19999	20000 à 49999	50000 à 99999	1000 à 199999	200000 à 1999999	agglomération de Paris	Total
91. LANGUEDOC-ROUSSILLON										
individuel pur	3 867	1 754	994	475	340	597	586	461	0	9 074
individuel groupé	684	977	560	196	73	38	90	50	0	2 668
collectif	813	582	297	365	275	706	882	2 389	0	6 309
Total	5 364	3 313	1 851	1 036	688	1 341	1 558	2 900	0	18 051
93. PROVENCE-ALPES-CÔTE-D'AZUR										
individuel pur	2 686	758	846	709	1 172	426	330	3 227	0	10 154
individuel groupé	459	121	164	98	180	75	127	1 609	0	2 833
collectif	518	156	288	917	941	843	421	11 283	0	15 367
Total	3 663	1 035	1 298	1 724	2 293	1 344	878	16 119	0	28 354
94. CORSE										
individuel pur	602	86	77	0	0	99	0	0	0	864
individuel groupé	161	2	36	0	0	8	0	0	0	207
collectif	182	229	30	0	0	402	0	0	0	843
Total	945	317	143	0	0	509	0	0	0	1 914
TOTAL										
individuel pur	53 877	11 492	9 002	6 476	7 480	5 325	5 493	15 239	4 025	118 409
individuel groupé	9 217	3 511	2 485	1 758	1 795	1 494	2 360	6 563	1 759	30 942
collectif	11 764	6 352	5 621	7 354	10 077	10 810	15 749	54 665	38 305	160 697
Total	74 858	21 355	17 108	15 588	19 352	17 629	23 602	76 467	44 089	310 048

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

unité : logements

Résultats 1995 logements ordinaires commencés ventilés selon la tranche d'unité urbaine, la région et le type de construction

type de construction \ tranche d'unité urbaine	communes rurales	<5000 hab urbain	5000 à 9999	10000 à 19999	20000 à 49999	50000 à 99999	1000 à 199999	200000 à 1999999	agglomération de Paris	Total
11. ILE DE FRANCE										
individuel pur	1 456	305	406	431	204	65	90	0	3 734	6 691
individuel groupé	311	130	204	215	54	72	29	0	2 412	3 427
collectif	744	275	289	1 006	457	279	254	0	34 599	37 903
Total	2 511	710	899	1 652	715	416	373	0	40 745	48 021
21. CHAMPAGNE										
individuel pur	881	172	58	52	52	73	132	40	0	1 460
individuel groupé	149	89	29	30	84	84	47	49	0	561
collectif	139	103	48	106	94	140	375	1 155	0	2 160
Total	1 169	364	135	188	230	297	554	1 244	0	4 181
22. PICARDIE										
individuel pur	1 273	218	84	131	133	260	74	0	0	2 173
individuel groupé	287	61	67	158	134	71	134	0	0	912
collectif	489	338	143	450	246	1 390	634	0	0	3 690
Total	2 049	617	294	739	513	1 721	842	0	0	6 775
23. HAUTE-NORMANDIE										
individuel pur	1 607	278	110	92	151	104	0	406	0	2 748
individuel groupé	384	85	102	46	123	19	0	213	0	972
collectif	133	151	64	302	296	285	0	1 263	0	2 494
Total	2 124	514	276	440	570	408	0	1 882	0	6 214
24. CENTRE										
individuel pur	1 952	440	437	274	85	527	0	989	0	4 704
individuel groupé	589	104	91	102	227	297	0	251	0	1 661
collectif	407	196	350	212	63	1 152	0	2 553	0	4 933
Total	2 948	740	878	588	375	1 976	0	3 793	0	11 298
25. BASSE-NORMANDIE										
individuel pur	1 865	207	163	309	137	118	163	0	0	2 962
individuel groupé	252	176	24	167	60	19	204	0	0	902
collectif	171	33	163	669	157	204	1 393	0	0	2 790
Total	2 288	416	350	1 145	354	341	1 760	0	0	6 654
26. BOURGOGNE										
individuel pur	2 023	211	161	77	218	174	0	186	0	3 050
individuel groupé	221	70	21	45	109	0	0	35	0	501
collectif	199	89	101	36	383	295	0	1 747	0	2 850
Total	2 443	370	283	158	710	469	0	1 968	0	6 401

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

unité : logements

Résultats 1995 logements ordinaires commencés ventilés selon la tranche d'unité urbaine, la région et le type de construction

type de construction \ tranche d'unité urbaine	communes rurales	<5000 hab urbain	5000 à 9999	10000 à 19999	20000 à 49999	50000 à 99999	1000 à 199999	200000 à 1999999	agglomération de Paris	Total
31. NORD-PAS-DE-CALAIS										
individuel pur	1 327	295	180	320	155	228	411	1 331	0	4 247
individuel groupé	144	158	36	143	41	131	335	1 446	0	2 434
collectif	165	184	57	212	393	412	652	2 990	0	5 065
Total	1 636	637	273	675	589	771	1 398	5 767	0	11 746
41. LORRAINE										
individuel pur	1 745	358	259	290	364	153	426	315	0	3 910
individuel groupé	167	88	29	57	32	18	83	14	0	488
collectif	296	104	119	191	371	258	739	1 084	0	3 162
Total	2 208	550	407	538	767	429	1 248	1 413	0	7 560
42. ALSACE										
individuel pur	2 222	618	269	218	236	93	0	356	0	4 012
individuel groupé	179	86	41	11	26	9	0	16	0	368
collectif	550	608	315	414	356	576	0	3 259	0	6 078
Total	2 951	1 312	625	643	618	678	0	3 631	0	10 458
43. FRANCHE-COMTE										
individuel pur	1 448	187	119	120	86	92	290	0	0	2 342
individuel groupé	146	35	0	23	25	0	34	0	0	263
collectif	388	126	157	49	142	159	1 515	0	0	2 536
Total	1 982	348	276	192	253	251	1 839	0	0	5 141
52. PAYS DE LA LOIRE										
individuel pur	3 911	1 251	1 042	907	459	205	727	1 569	0	10 071
individuel groupé	1 255	370	300	172	70	45	145	346	0	2 703
collectif	353	421	405	400	338	326	887	4 630	0	7 760
Total	5 519	2 042	1 747	1 479	867	576	1 759	6 545	0	20 534

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

unité : logements

Résultats 1995 logements ordinaires commencés ventilés selon la tranche d'unité urbaine, la région et le type de construction

type de construction \ tranche d'unité urbaine	communes rurales	<5000 hab urbain	5000 à 9999	10000 à 19999	20000 à 49999	50000 à 99999	1000 à 199999	200000 à 1999999	agglomération de Paris	Total
53. BRETAGNE										
individuel pur	4 212	1 028	965	428	541	310	149	732	0	8 365
individuel groupé	844	138	221	118	114	130	12	59	0	1 636
collectif	1 203	710	654	314	728	427	161	2 481	0	6 678
Total	6 259	1 876	1 840	860	1 383	867	322	3 272	0	16 679
54. POITOU-CHARENTES										
individuel pur	2 429	490	252	106	396	173	625	0	0	4 471
individuel groupé	782	196	159	25	31	75	331	0	0	1 599
collectif	267	59	68	71	688	482	2 167	0	0	3 802
Total	3 478	745	479	202	1 115	730	3 123	0	0	9 872
72. AQUITAINE										
individuel pur	3 506	456	735	324	642	305	710	1 424	0	8 102
individuel groupé	614	82	71	110	92	100	174	458	0	1 701
collectif	663	140	421	103	817	346	1 355	2 196	0	6 041
Total	4 783	678	1 227	537	1 551	751	2 239	4 078	0	15 844
73. MIDI-PYRENEES										
individuel pur	3 795	461	401	292	326	447	0	1 993	0	7 715
individuel groupé	465	57	71	3	18	75	0	1 088	0	1 777
collectif	500	345	63	57	348	358	0	3 810	0	5 481
Total	4 760	863	535	352	692	880	0	6 891	0	14 973
74. LIMOUSIN										
individuel pur	1 019	82	65	63	13	137	271	0	0	1 650
individuel groupé	78	11	6	0	0	15	27	0	0	137
collectif	84	20	24	30	45	146	682	0	0	1 031
Total	1 181	113	95	93	58	298	980	0	0	2 818
82. RHÔNE-ALPES										
individuel pur	5 990	1 040	762	614	1 209	558	378	1 786	0	12 337
individuel groupé	834	159	82	200	190	70	512	390	0	2 437
collectif	2 367	433	731	678	949	1 067	1 229	8 351	0	15 805
Total	9 191	1 632	1 575	1 492	2 348	1 695	2 119	10 527	0	30 579
83. AUVERGNE										
individuel pur	1 600	281	270	61	254	103	0	390	0	2 959
individuel groupé	141	10	10	21	40	97	0	106	0	425
collectif	96	29	94	24	123	112	0	1 390	0	1 868
Total	1 837	320	374	106	417	312	0	1 886	0	5 252

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

unité : logements

Résultats 1995 logements ordinaires commencés ventilés selon la tranche d'unité urbaine, la région et le type de construction

type de construction \ tranche d'unité urbaine	communes rurales	<5000 hab urbain	5000 à 9999	10000 à 19999	20000 à 49999	50000 à 99999	1000 à 199999	200000 à 1999999	agglomération de Paris	Total
91. LANGUEDOC-ROUSSILLON										
individuel pur	3 768	1 614	919	413	413	539	596	394	0	8 656
individuel groupé	559	687	131	410	22	138	297	87	0	2 331
collectif	511	463	440	220	337	425	741	2 939	0	6 076
Total	4 838	2 764	1 490	1 043	772	1 102	1 634	3 420	0	17 063
93. PROVENCE-ALPES-CÔTE-D'AZUR										
individuel pur	2 643	720	822	701	1 139	573	312	2 794	0	9 704
individuel groupé	454	73	189	609	196	95	308	1 006	0	2 930
collectif	587	104	299	735	1 078	1 442	385	6 941	0	11 571
Total	3 684	897	1 310	2 045	2 413	2 110	1 005	10 741	0	24 205
94. CORSE										
individuel pur	470	74	44	0	0	71	0	0	0	659
individuel groupé	77	0	52	0	0	0	0	0	0	129
collectif	138	131	8	0	0	60	0	0	0	337
Total	685	205	104	0	0	131	0	0	0	1 125
TOTAL										
individuel pur	51 142	10 786	8 523	6 223	7 213	5 308	5 354	14 705	3 734	112 988
individuel groupé	8 932	2 865	1 936	2 665	1 688	1 560	2 672	5 564	2 412	30 294
collectif	10 450	5 062	5 013	6 279	8 409	10 341	13 169	46 789	34 599	140 111
Total	70 524	18 713	15 472	15 167	17 310	17 209	21 195	67 058	40 745	283 393

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

unité : logements

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon la tranche d'unité urbaine, la région et le type de construction

type de construction \ tranche d'unité urbaine	communes rurales	<5000 hab urbain	5000 à 9999	10000 à 19999	20000 à 49999	50000 à 99999	1000 à 199999	200000 à 1999999	agglomération de Paris	Total
<i>11. ILE DE FRANCE</i>										
individuel pur	1 644	270	419	448	287	60	80	0	4 025	7 233
individuel groupé	29	22	9	13	6	4	0	0	158	241
collectif	72	28	31	59	44	13	11	0	1 307	1 565
Total	1 745	320	459	520	337	77	91	0	5 490	9 039
<i>21. CHAMPAGNE</i>										
individuel pur	925	186	53	59	62	73	144	43	0	1 545
individuel groupé	42	9	1	2	4	8	12	9	0	87
collectif	48	10	10	7	6	11	43	60	0	195
Total	1 015	205	64	68	72	92	199	112	0	1 827
<i>22. PICARDIE</i>										
individuel pur	1 407	254	105	171	151	252	53	0	0	2 393
individuel groupé	37	19	8	6	14	8	8	0	0	100
collectif	33	15	24	15	29	48	42	0	0	206
Total	1 477	288	137	192	194	308	103	0	0	2 699
<i>23. HAUTE-NORMANDIE</i>										
individuel pur	1 703	310	104	120	168	130	0	405	0	2 940
individuel groupé	38	7	3	9	4	8	0	18	0	87
collectif	28	17	11	19	15	27	0	65	0	182
Total	1 769	334	118	148	187	165	0	488	0	3 209
<i>24. CENTRE</i>										
individuel pur	2 027	451	436	275	83	491	0	928	0	4 691
individuel groupé	95	11	20	11	5	29	0	28	0	199
collectif	66	35	28	22	10	53	0	104	0	318
Total	2 188	497	484	308	98	573	0	1 060	0	5 208
<i>25. BASSE-NORMANDIE</i>										
individuel pur	2 032	207	153	332	123	79	172	0	0	3 098
individuel groupé	60	10	9	19	7	5	11	0	0	121
collectif	44	15	12	42	16	5	36	0	0	170
Total	2 136	232	174	393	146	89	219	0	0	3 389
<i>26. BOURGOGNE</i>										
individuel pur	1 938	217	163	92	236	165	0	175	0	2 986
individuel groupé	43	12	13	3	13	0	0	4	0	88
collectif	51	18	18	5	29	12	0	75	0	208
Total	2 032	247	194	100	278	177	0	254	0	3 282

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

unité : permis

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon la tranche d'unité urbaine, la région et le type de construction

type de construction \ tranche d'unité urbaine	communes rurales	<5000 hab urbain	5000 à 9999	10000 à 19999	20000 à 49999	50000 à 99999	1000 à 199999	200000 à 1999999	agglomération de Paris	Total
31. NORD-PAS-DE-CALAIS										
individuel pur	1 409	379	173	326	165	233	409	1 396	0	4 490
individuel groupé	38	12	8	13	11	11	44	122	0	259
collectif	12	20	7	24	28	37	44	192	0	364
Total	1 459	411	188	363	204	281	497	1 710	0	5 113
41. LORRAINE										
individuel pur	1 901	423	274	257	394	175	488	311	0	4 223
individuel groupé	29	9	8	7	8	6	15	8	0	90
collectif	87	32	17	32	37	24	52	45	0	326
Total	2 017	464	299	296	439	205	555	364	0	4 639
42. ALSACE										
individuel pur	2 272	681	296	234	253	94	0	378	0	4 208
individuel groupé	65	26	11	6	8	3	0	10	0	129
collectif	118	58	41	51	33	29	0	164	0	494
Total	2 455	765	348	291	294	126	0	552	0	4 831
43. FRANCHE-COMTE										
individuel pur	1 662	193	117	106	82	91	286	0	0	2 537
individuel groupé	49	11	1	3	7	1	6	0	0	78
collectif	116	28	17	18	19	31	78	0	0	307
Total	1 827	232	135	127	108	123	370	0	0	2 922
52. PAYS DE LA LOIRE										
individuel pur	4 000	1 254	1 047	887	484	192	701	1 552	0	10 117
individuel groupé	262	37	26	20	18	18	11	52	0	444
collectif	80	30	28	41	44	14	58	197	0	492
Total	4 342	1 321	1 101	948	546	224	770	1 801	0	11 053
53. BRETAGNE										
individuel pur	4 484	982	1 115	454	521	340	193	744	0	8 833
individuel groupé	214	30	19	15	13	7	1	15	0	314
collectif	170	75	61	38	61	43	20	131	0	599
Total	4 868	1 087	1 195	507	595	390	214	890	0	9 746

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

unité : permis

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon la tranche d'unité urbaine, la région et le type de construction

type de construction \ tranche d'unité urbaine	communes rurales	<5000 hab urbain	5000 à 9999	10000 à 19999	20000 à 49999	50000 à 99999	1000 à 199999	200000 à 1999999	agglomération de Paris	Total
54. POITOU-CHARENTES										
individuel pur	2 557	506	262	108	416	147	619	0	0	4 615
individuel groupé	160	27	36	12	23	7	56	0	0	321
collectif	55	16	12	4	28	14	115	0	0	244
Total	2 772	549	310	124	467	168	790	0	0	5 180
72. AQUITAINE										
individuel pur	3 583	453	829	320	676	244	742	1 363	0	8 210
individuel groupé	103	12	35	18	34	3	19	41	0	265
collectif	69	12	44	16	49	12	80	88	0	370
Total	3 755	477	908	354	759	259	841	1 492	0	8 845
73. MIDI-PYRENEES										
individuel pur	4 086	540	395	273	292	433	0	1 994	0	8 013
individuel groupé	101	16	21	6	2	10	0	74	0	230
collectif	126	43	23	14	36	47	0	144	0	433
Total	4 313	599	439	293	330	490	0	2 212	0	8 676
74. LIMOUSIN										
individuel pur	961	100	53	62	15	127	249	0	0	1 567
individuel groupé	28	2	0	1	0	2	7	0	0	40
collectif	19	5	6	6	2	16	34	0	0	88
Total	1 008	107	59	69	17	145	290	0	0	1 695
82. RHÔNE-ALPES										
individuel pur	6 484	1 200	805	698	1 295	724	441	1 866	0	13 513
individuel groupé	182	53	27	19	23	27	44	52	0	427
collectif	354	74	66	62	95	81	67	312	0	1 111
Total	7 020	1 327	898	779	1 413	832	552	2 230	0	15 051
83. AUVERGNE										
individuel pur	1 647	288	286	70	265	153	0	396	0	3 105
individuel groupé	41	4	5	2	4	2	0	8	0	66
collectif	39	9	15	2	15	7	0	63	0	150
Total	1 727	301	306	74	284	162	0	467	0	3 321

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

unité : permis

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon la tranche d'unité urbaine, la région et le type de construction

type de construction \ tranche d'unité urbaine	communes rurales	<5000 hab urbain	5000 à 9999	10000 à 19999	20000 à 49999	50000 à 99999	1000 à 199999	200000 à 1999999	agglomération de Paris	Total
91. LANGUEDOC-ROUSSILLON										
individuel pur	3 867	1 754	994	475	340	597	586	461	0	9 074
individuel groupé	95	62	27	22	8	6	16	10	0	246
collectif	84	53	39	31	12	33	62	58	0	372
Total	4 046	1 869	1 060	528	360	636	664	529	0	9 692
93. PROVENCE-ALPES-CÔTE-D'AZUR										
individuel pur	2 686	758	846	709	1 172	426	330	3 227	0	10 154
individuel groupé	122	31	37	31	42	25	11	360	0	659
collectif	84	19	38	46	62	50	19	361	0	679
Total	2 892	808	921	786	1 276	501	360	3 948	0	11 492
94. CORSE										
individuel pur	602	86	77	0	0	99	0	0	0	864
individuel groupé	21	1	6	0	0	3	0	0	0	31
collectif	25	8	6	0	0	12	0	0	0	51
Total	648	95	89	0	0	114	0	0	0	946
TOTAL										
individuel pur	53 877	11 492	9 002	6 476	7 480	5 325	5 493	15 239	4 025	118 409
individuel groupé	1 854	423	330	238	254	193	261	811	158	4 522
collectif	1 780	620	554	554	670	619	761	2 059	1 307	8 924
Total	57 511	12 535	9 886	7 268	8 404	6 137	6 515	18 109	5 490	131 855

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

unité : permis

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon la tranche de shon habitation moyenne par logement,la destination et le type de construction

	- de 50 m ²	50 à 99 m ²	100 à 149 m ²	150 à 199 m ²	200 à 499 m ²	500 m ² et +	Total
	<i>Résidence Principale</i>						
individuel pur	1 965	16 179	53 186	27 335	12 414	176	111 255
individuel groupé	1 535	15 004	10 339	944	237	0	28 059
collectif	30 347	111 101	10 225	1 203	252	9	153 137
Total	33 847	142 284	73 750	29 482	12 903	185	292 451
	<i>Résidence Secondaire</i>						
individuel pur	691	2 545	2 372	991	542	13	7 154
individuel groupé	1 196	1 350	266	34	37	0	2 883
collectif	3 736	3 607	175	16	26	0	7 560
Total	5 623	7 502	2 813	1 041	605	13	17 597
	<i>Total</i>						
individuel pur	2 656	18 724	55 558	28 326	12 956	189	118 409
individuel groupé	2 731	16 354	10 605	978	274	0	30 942
collectif	34 083	114 708	10 400	1 219	278	9	160 697
Total	39 470	149 786	76 563	30 523	13 508	198	310 048

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

unité : logements

**Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon
la tranche de shon habitation moyenne par logement et le mode d'utilisation**

mode d'utilisation \ shon habitation	- de 50 m ²	50 à 99 m ²	100 à 149 m ²	150 à 199 m ²	200 à 499 m ²	500 m ² et +	Total
occupation personnelle	3 517	21 796	53 802	27 740	12 617	145	119 617
vente ou location-vente	19 727	59 384	9 456	1 265	314	13	90 159
location vide ou meublée	14 650	63 814	11 547	1 161	447	32	91 651
mixte à majorité location	479	2 489	320	33	11	1	3 333
mixte à majorité vente	548	1 645	140	11	0	0	2 344
logement de fonction	549	658	1 298	313	119	7	2 944
Total	39 470	149 786	76 563	30 523	13 508	198	310 048

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

unité : logements

**Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon
le nombre maximum de niveaux et la région (uniquement dans le collectif)**

nbre de niveaux						Total
	1 et 2 étages	3 et 4 étages	5 à 10 étages	11 à 16 étages	17 étages et +	
	<i>11. ILE DE FRANCE</i>					
permis de construire logements	547 5 663	473 10 889	519 24 739	26 1 689	0 0	1 565 42 980
	<i>21. CHAMPAGNE -ARDENNE</i>					
permis de construire logements	94 584	86 1 242	13 627	0 0	2 88	195 2 541
	<i>22. PICARDIE</i>					
permis de construire logements	92 1 087	93 1 682	20 761	1 11	0 0	206 3 541
	<i>23. HAUTE-NORMANDIE</i>					
permis de construire logements	83 988	83 1 548	16 593	0 0	0 0	182 3 129
	<i>24. CENTRE</i>					
permis de construire logements	205 2 084	100 1 722	13 345	0 0	0 0	318 4 151
	<i>25. BASSE-NORMANDIE</i>					
permis de construire logements	92 891	62 1 206	16 1 066	0 0	0 0	170 3 163
	<i>26. BOURGOGNE</i>					
permis de construire logements	108 649	83 1 738	17 565	0 0	0 0	208 2 952
	<i>31. NORD-PAS-DE-CALAIS</i>					
permis de construire logements	130 846	162 3 007	72 3 204	0 0	0 0	364 7 057
	<i>41. LORRAINE</i>					
permis de construire logements	184 1 242	118 1 347	24 964	0 0	0 0	326 3 553
	<i>42. ALSACE</i>					
permis de construire logements	216 1 831	223 3 116	55 2 716	0 0	0 0	494 7 663
	<i>43. FRANCHE-COMTE</i>					
permis de construire logements	177 1 076	107 1 161	23 1 131	0 0	0 0	307 3 368

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme -DAEI-SES : Siclone

**Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon
le nombre maximum de niveaux et la région (uniquement dans le collectif)**

nbre de niveaux						Total
	1 et 2 étages	3 et 4 étages	5 à 10 étages	11 à 16 étages	17 étages et +	
	<i>52. PAYS DE LA LOIRE</i>					
permis de construire	295	127	70	0	0	492
logements	2 869	2 509	2 838	0	0	8 216
	<i>53. BRETAGNE</i>					
permis de construire	337	210	49	1	2	599
logements	2 565	4 004	1 537	71	47	8 224
	<i>54. POITOU-CHARENTES</i>					
permis de construire	176	60	7	1	0	244
logements	1 611	1 573	313	98	0	3 595
	<i>72. AQUITAINE</i>					
permis de construire	250	96	24	0	0	370
logements	2 278	2 113	785	0	0	5 176
	<i>73. MIDI-PYRENEES ...</i>					
permis de construire	253	138	41	1	0	433
logements	1 675	3 044	1 512	167	0	6 398
	<i>74. LIMOUSIN</i>					
permis de construire	58	27	3	0	0	88
logements	446	403	83	0	0	932
	<i>82. RHONE-ALPES</i>					
permis de construire	537	373	200	1	0	1 111
logements	3 437	7 077	8 751	76	0	19 341
	<i>83. AUVERGNE</i>					
permis de construire	74	59	16	1	0	150
logements	418	1 018	727	35	0	2 198
	<i>91. LANGUEDOC-ROUSSILLON</i>					
permis de construire	268	79	25	0	0	372
logements	3 558	1 180	1 571	0	0	6 309
	<i>93. PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR</i>					
permis de construire	359	217	101	2	0	679
logements	4 768	5 301	5 204	94	0	15 367
	<i>94. CORSE</i>					
permis de construire	40	6	5	0	0	51
logements	414	95	334	0	0	843
	Total					
permis de construire	4 575	2 982	1 329	34	4	8 924
logements	40 980	56 975	60 366	2 241	135	160 697

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme -DAEI-SES : Siclone

**Résultats 1995 logements ordinaires commencés ventilés selon
le nombre maximum de niveaux et la région (uniquement dans le collectif)**

région \ nbre de niveaux	1 et 2 étages	3 et 4 étages	5 à 10 étages	11 à 16 étages	17 étages et +	Total
11. ILE DE FRANCE	4 284	11 459	18 206	3 954	0	37 903
21. CHAMPAGNE-ARDENNE	414	927	761	24	34	2 160
22. PICARDIE	1 086	1 836	757	11	0	3 690
23. HAUTE NORMANDIE	788	1 056	650	0	0	2 494
24. CENTRE	2 032	2 207	617	77	0	4 933
25. BASSE NORMANDIE	764	1 712	314	0	0	2 790
26. BOURGOGNE	691	1 272	887	0	0	2 850
31. NORD -PAS-DE-CALAIS	910	1 905	2 201	0	49	5 065
41. LORRAINE	1 126	1 130	906	0	0	3 162
42. ALSACE	1 459	2 362	2 257	0	0	6 078
43. FRANCHE COMTE	813	942	781	0	0	2 536
52. PAYS DE LA LOIRE	3 016	2 580	2 164	0	0	7 760
53. BRETAGNE	2 077	3 093	1 491	0	17	6 678
54. POITOU-CHARENTES	1 530	1 932	210	130	0	3 802
72. AQUITAINE	2 570	2 961	510	0	0	6 041
73. MIDI-PYRENEES	1 681	2 735	1 065	0	0	5 481
74. LIMOUSIN	275	563	193	0	0	1 031
82. RHÔNE-ALPES	3 028	5 559	7 113	105	0	15 805
83. AUVERGNE	307	1 047	438	76	0	1 868
91. LANGUEDOC ROUSSILLON	2 709	1 670	1 697	0	0	6 076
93. PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR	3 969	4 220	3 298	84	0	11 571
94. CORSE	191	101	45	0	0	337
TOTAL	35 720	53 269	46 561	4 461	100	140 111

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

**Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés selon
la destination, le type de construction et la région**

région	type de construction	Résidence Principale				Résidence Secondaire				Total			
		individuel pur	individuel groupé	collectif	Total	individuel pur	individuel groupé	collectif	Total	individuel pur	individuel groupé	collectif	Total
11. ILE DE FRANCE		7 205	3 142	42 978	53 325	28	4	2	34	7 233	3 146	42 980	53 359
21. CHAMPAGNE-ARDENNE		1 507	692	2 461	4 660	38	9	80	127	1 545	701	2 541	4 787
22. PICARDIE		2 313	896	3 317	6 526	80	6	224	310	2 393	902	3 541	6 836
23. HAUTE NORMANDIE		2 853	625	3 125	6 603	87	3	4	94	2 940	628	3 129	6 697
24. CENTRE		4 555	1 434	4 126	10 115	136	11	25	172	4 691	1 445	4 151	10 287
25. BASSE NORMANDIE		2 814	1 314	2 955	7 083	284	25	208	517	3 098	1 339	3 163	7 600
26. BOURGOGNE		2 806	473	2 888	6 167	180	14	64	258	2 986	487	2 952	6 425
31. NORD -PAS-DE-CALAIS		4 382	2 946	6 285	13 613	108	24	772	904	4 490	2 970	7 057	14 517
41. LORRAINE		4 054	397	3 489	7 940	169	45	64	278	4 223	442	3 553	8 218
42. ALSACE		4 156	597	7 457	12 210	52	13	206	271	4 208	610	7 663	12 481
43. FRANCHE COMTE		2 433	372	3 327	6 132	104	11	41	156	2 537	383	3 368	6 288
52. PAYS DE LA LOIRE		9 184	1 955	7 632	18 771	933	225	584	1 742	10 117	2 180	8 216	20 513
53. BRETAGNE		7 998	1 499	7 889	17 386	835	211	335	1 381	8 833	1 710	8 224	18 767
54. POITOU-CHARENTES		4 057	1 522	3 432	9 011	558	66	163	787	4 615	1 588	3 595	9 798
72. AQUITAINE		7 500	1 372	4 468	13 340	710	417	708	1 835	8 210	1 789	5 176	15 175
73. MIDI-PYRENEES		7 500	1 691	6 017	15 208	513	127	381	1 021	8 013	1 818	6 398	16 229
74. LIMOUSIN		1 451	188	922	2 561	116	13	10	139	1 567	201	932	2 700
82. RHÔNE-ALPES		12 791	2 139	18 054	32 984	722	327	1 287	2 336	13 513	2 466	19 341	35 320
83. AUVERGNE		2 836	410	2 159	5 405	269	19	39	327	3 105	429	2 198	5 732
91. LANGUEDOC ROUSSILLON		8 582	1 627	5 100	15 309	492	1 041	1 209	2 742	9 074	2 668	6 309	18 051
93. PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR		9 558	2 638	14 299	26 495	596	195	1 068	1 859	10 154	2 833	15 367	28 354
94. CORSE		720	130	757	1 607	144	77	86	307	864	207	843	1 914
TOTAL		111 255	28 059	153 137	292 451	7 154	2 883	7 560	17 597	118 409	30 942	160 697	310 048

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 logements ordinaires commencés ventilés selon la destination, le type de construction et la région

région	type de construction	Résidence Principale				Résidence Secondaire				Total			
		individuel pur	individuel groupé	collectif	Total	individuel pur	individuel groupé	collectif	Total	individuel pur	individuel groupé	collectif	Total
11. ILE DE FRANCE		6 675	3 423	37 895	47 993	16	4	8	28	6 691	3 427	37 903	48 021
21. CHAMPAGNE-ARDENNE		1 421	549	2 145	4 115	39	12	15	66	1 460	561	2 160	4 181
22. PICARDIE		2 101	909	3 573	6 583	72	3	117	192	2 173	912	3 690	6 775
23. HAUTE NORMANDIE		2 667	969	2 494	6 130	81	3	0	84	2 748	972	2 494	6 214
24. CENTRE		4 567	1 639	4 920	11 126	137	22	13	172	4 704	1 661	4 933	11 298
25. BASSE NORMANDIE		2 665	896	2 511	6 072	297	6	279	582	2 962	902	2 790	6 654
26. BOURGOGNE		2 862	499	2 830	6 191	188	2	20	210	3 050	501	2 850	6 401
31. NORD -PAS-DE-CALAIS		4 178	2 417	4 661	11 256	69	17	404	490	4 247	2 434	5 065	11 746
41. LORRAINE		3 717	452	3 099	7 268	193	36	63	292	3 910	488	3 162	7 560
42. ALSACE		3 962	359	5 888	10 209	50	9	190	249	4 012	368	6 078	10 458
43. FRANCHE COMTE		2 269	251	2 491	5 011	73	12	45	130	2 342	263	2 536	5 141
52. PAYS DE LA LOIRE		9 141	2 340	7 441	18 922	930	363	319	1 612	10 071	2 703	7 760	20 534
53. BRETAGNE		7 521	1 338	6 375	15 234	844	298	303	1 445	8 365	1 636	6 678	16 679
54. POITOU-CHARENTES		3 931	1 379	3 459	8 769	540	220	343	1 103	4 471	1 599	3 802	9 872
72. AQUITAINE		7 416	1 309	5 128	13 853	686	392	913	1 991	8 102	1 701	6 041	15 844
73. MIDI-PYRENEES		7 281	1 702	5 243	14 226	434	75	238	747	7 715	1 777	5 481	14 973
74. LIMOUSIN		1 503	124	1 027	2 654	147	13	4	164	1 650	137	1 031	2 818
82. RHÔNE-ALPES		11 726	2 284	15 053	29 063	611	153	752	1 516	12 337	2 437	15 805	30 579
83. AUVERGNE		2 705	407	1 858	4 970	254	18	10	282	2 959	425	1 868	5 252
91. LANGUEDOC ROUSSILLON		8 090	1 559	5 175	14 824	566	772	901	2 239	8 656	2 331	6 076	17 063
93. PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR		9 206	2 563	10 450	22 219	498	367	1 121	1 986	9 704	2 930	11 571	24 205
94. CORSE		547	70	284	901	112	59	53	224	659	129	337	1 125
TOTAL		106 151	27 438	134 000	267 589	6 837	2 856	6 111	15 804	112 988	30 294	140 111	283 393

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

unité : logements

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés dans les unités urbaines de plus de 100 000 habitants

unité urbaine	type de construction	individuel pur		individuel groupé		collectif		Total	
		permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements
AMIENS		53	53	8	88	42	592	103	733
ANGERS		365	365	30	235	84	1 872	479	2 472
ANGOULEME		191	191	6	42	19	281	216	514
ANNECY		159	159	29	270	26	747	214	1 176
AVIGNON		392	392	14	143	22	433	428	968
BAYONNE		329	329	7	53	54	1 416	390	1 798
BESANCON		158	158	3	6	64	1 595	225	1 759
BETHUNE		298	298	29	382	22	299	349	979
BORDEAUX		1 363	1 363	41	436	88	1 563	1 492	3 362
BREST		400	400	4	12	43	517	447	929
CAEN		172	172	11	237	36	1 523	219	1 932
CALAIS		76	76	10	63	7	105	93	244
CANNES.GRASSE.ANTIBES		379	379	60	304	106	3 389	545	4 072
CHAMBERY		137	137	4	31	23	461	164	629
CLERMONT-FERRAND		396	396	8	148	63	1 560	467	2 104
DIJON		175	175	4	27	75	1 796	254	1 998
DOUAI		166	166	20	211	18	441	204	818
DUNKERQUE		151	151	11	142	17	457	179	750
GRENOBLE		316	316	13	51	58	1 238	387	1 605
HAGONDANGE-BRIEY		225	225	10	63	9	64	244	352
LA ROCHELLE		244	244	10	112	51	1 147	305	1 503
LE HAVRE		127	127	5	42	14	286	146	455
LE MANS		300	300	5	37	32	637	337	974
LENS		282	282	33	560	30	647	345	1 489
LILLE		625	625	55	724	122	2 878	802	4 227
LIMOGES		249	249	7	66	34	518	290	833
LORIENT		193	193	1	26	20	177	214	396
LYON		1 328	1 328	38	251	217	7 488	1 583	9 067

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 logements ordinaires autorisés ventilés dans les unités urbaines de plus de 100 000 habitants

unité urbaine	type de construction	individuel pur		individuel groupé		collectif		Total	
		permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements	permis de construire	logements
MARSEILLE.AIX		1 675	1 675	136	571	102	3 369	1 913	5 615
MAUBEUGE		16	16	3	36	2	13	21	65
MELUN		80	80	0	0	11	419	91	499
METZ		155	155	2	25	19	373	176	553
MONTBELIARD		128	128	3	64	14	241	145	433
MONTPELLIER		461	461	10	50	58	2 389	529	2 900
MULHOUSE		278	278	5	12	51	1 194	334	1 484
NANCY		311	311	8	79	45	1 023	364	1 413
NANTES		1 187	1 187	22	152	113	2 904	1 322	4 243
NICE		330	330	85	296	104	3 394	519	4 020
NIMES		191	191	4	21	21	609	216	821
ORLEANS		505	505	12	173	52	856	569	1 534
PARIS		4 025	4 025	158	1 759	1 307	38 305	5 490	44 089
PAU		413	413	12	82	26	456	451	951
PERPIGNAN		333	333	9	53	38	261	380	647
POITIERS		184	184	40	228	45	813	269	1 225
REIMS		43	43	9	154	60	1 061	112	1 258
RENNES		344	344	11	132	88	2 938	443	3 414
ROUEN		278	278	13	73	51	1 200	342	1 551
SAINT ETIENNE		222	222	1	10	37	1 033	260	1 265
SAINT NAZAIRE		401	401	6	60	26	513	433	974
STRASBOURG		100	100	5	135	113	3 013	218	3 248
THONVILLE		108	108	3	19	24	343	135	470
TOULON		843	843	79	438	49	1 131	971	2 412
TOULOUSE		1 994	1 994	74	853	144	4 252	2 212	7 099
TOURS		423	423	16	196	52	1 180	491	1 799
TROYES		144	144	12	97	43	663	199	904
VALENCE		145	145	11	85	18	451	174	681
VALENCIENNES		191	191	5	67	18	195	214	453

Source : Ministère de l'Equipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Sicione

II - LOCAUX AUTRES QU'HABITATION

LISTE DES TABLEAUX LOCAUX

MAÎTRE D'OUVRAGE	X						
NATURE DES TRAVAUX		X					
TRANCHE DE SURFACE			X				
TRANCHE D'UNITÉ URBAINE				X			
DESTINATIONS SIMPLES	X	X	X	X	X		X
DESTINATION FINIES						X	
FRANCE	X	X	X	X		X	
RÉGIONS					X		
AGGLO. DE + DE 100 000						X	
AUTORISÉS	73	75	77	79	81	85	95
COMMENCÉS	74	76	78	80	82	90	

Résultats 1995 locaux non habitation autorisés ventilés selon le maître d'ouvrage

maître d'ouvrage	office public hlm	société d'hlm	société d'économie mixte	société vouée à la construction	entreprise à caractère ind ou commerc	collectivité locale	Etat ou administration	autre personne morale	particulier	Total
	<i>bâtiments agricoles</i>									
nombre de locaux	7	1	68	92	429	85	23	3 857	25 023	29 585
surface	5 919	80	40 910	55 147	314 546	36 005	9 799	2 309 157	9 356 553	12 128 116
	<i>énergie et équipements urbains</i>									
nombre de locaux	4	4	10	12	170	185	52	111	32	580
surface	1 810	560	8 436	4 954	130 734	118 309	34 960	45 184	14 737	359 684
	<i>artisanat industrie</i>									
nombre de locaux	7	6	73	638	2 298	489	70	954	2 127	6 662
surface	4 399	2 855	72 688	490 794	3 043 845	410 751	70 207	927 273	653 035	5 675 847
	<i>stockage</i>									
nombre de locaux	8	5	55	676	1 751	339	72	940	2 248	6 094
surface	1 971	3 297	39 407	730 403	1 888 329	152 455	33 126	726 876	604 427	4 180 291
	<i>commerces</i>									
nombre de locaux	51	63	57	860	1 099	206	20	757	1 517	4 630
surface	17 067	15 973	34 752	591 591	1 033 556	79 452	6 883	516 682	401 655	2 697 611
	<i>garages et stationnement</i>									
nombre de locaux	45	34	13	207	363	197	53	246	874	2 032
surface	11 572	15 537	22 828	112 904	204 470	100 868	35 214	144 902	205 015	853 310
	<i>transports postes télécommunications</i>									
nombre de locaux	1	0	8	4	33	17	60	38	11	172
surface	192	0	10 517	3 616	34 887	29 318	36 002	23 505	6 667	144 704
	<i>bureaux</i>									
nombre de locaux	58	53	66	954	1 393	660	316	947	1 041	5 488
surface	19 706	28 122	45 811	632 818	833 113	284 832	318 292	393 548	185 611	2 741 853
	<i>enseignement formation recherche</i>									
nombre de locaux	0	2	20	35	55	1 048	394	495	65	2 114
surface	0	2 180	80 555	47 886	63 230	879 637	726 397	356 185	41 560	2 197 630
	<i>culture loisirs</i>									
nombre de locaux	19	13	36	81	130	1 834	115	533	367	3 128
surface	3 788	3 908	35 989	86 456	193 600	920 182	84 586	217 894	127 469	1 673 872
	<i>santé hygiène action sociale</i>									
nombre de locaux	53	44	33	159	145	618	224	858	365	2 499
surface	35 477	31 878	59 628	165 096	88 520	393 306	279 751	878 887	130 867	2 063 410
	<i>justice police sécurité civile</i>									
nombre de locaux	4	0	2	0	3	158	115	28	7	317
surface	2 067	0	1 299	0	2 190	72 529	199 622	18 871	3 017	299 595
	Total									
nombre de locaux	257	225	441	3 718	7 869	5 836	1 514	9 764	33 677	63 301
surface	103 968	104 390	452 820	2 921 665	7 831 020	3 477 644	1 834 839	6 558 964	11 730 613	35 015 923

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 locaux non habitation commencés ventilés selon le maître d'ouvrage

maître d'ouvrage	office public hlm	société d'hlm	société d'économie mixte	société vouée à la construction	entreprise à caractère ind ou commerc	collectivité locale	Etat ou administration	autre personne morale	particulier	Total
	<i>bâtiments agricoles</i>									
nombre de locaux	2	1	55	78	389	74	18	3 329	22 821	26 767
surface	306	80	24 088	43 529	307 554	27 793	9 509	1 921 810	8 213 816	10 548 485
	<i>énergie et équipements urbains</i>									
nombre de locaux	2	5	17	15	149	166	47	105	28	534
surface	1 752	1 149	19 140	7 805	87 153	110 956	23 321	59 902	27 633	338 811
	<i>artisanat industrie</i>									
nombre de locaux	14	4	76	521	1 838	441	55	763	1 874	5 586
surface	9 073	1 268	92 829	444 517	2 390 234	381 948	37 576	721 584	555 413	4 634 442
	<i>stockage</i>									
nombre de locaux	7	3	50	553	1 495	323	63	828	1 938	5 260
surface	1 520	1 757	25 202	608 985	1 632 336	209 180	43 696	671 964	542 712	3 737 352
	<i>commerces</i>									
nombre de locaux	99	84	61	784	949	197	21	619	1 223	4 037
surface	47 614	33 827	48 058	640 042	872 958	79 245	7 405	485 108	321 379	2 535 636
	<i>garages et stationnement</i>									
nombre de locaux	36	26	22	166	342	178	69	207	793	1 839
surface	8 591	7 784	61 944	129 312	191 640	114 211	32 158	127 746	187 730	861 116
	<i>transports postes télécommunications</i>									
nombre de locaux	0	0	5	3	27	14	54	26	7	136
surface	0	0	3 872	3 816	32 064	3 932	34 523	25 155	3 653	107 015
	<i>bureaux</i>									
nombre de locaux	58	56	73	840	1 196	679	314	874	918	5 008
surface	25 470	30 675	53 431	828 924	700 390	279 542	291 656	340 488	161 341	2 711 917
	<i>enseignement formation recherche</i>									
nombre de locaux	4	6	27	30	50	976	335	493	58	1 979
surface	8 942	12 417	89 436	46 226	40 457	844 885	621 180	368 372	38 412	2 070 327
	<i>culture loisirs</i>									
nombre de locaux	24	20	36	77	91	1 890	101	484	324	3 047
surface	4 863	5 292	45 902	62 864	55 629	1 010 851	61 734	257 408	97 305	1 601 848
	<i>santé hygiène action sociale</i>									
nombre de locaux	50	60	27	164	123	610	209	776	355	2 374
surface	38 725	64 586	28 209	193 655	83 928	354 732	326 244	796 952	138 816	2 025 847
	<i>justice police sécurité civile</i>									
nombre de locaux	0	2	0	1	3	131	112	22	6	277
surface	0	628	0	4 150	542	57 442	161 259	26 686	2 467	253 174
	Total									
nombre de locaux	296	267	449	3 232	6 652	5 679	1 398	8 526	30 345	56 844
surface	146 856	159 463	492 111	3 013 825	6 394 885	3 474 717	1 650 261	5 803 175	10 290 677	31 425 970

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 locaux non habitation autorisés ventilés selon la nature des travaux

nature des travaux	construction neuve	extension	création de niveaux	changement de destination	sans fondation	autres travaux	Total
<i>bâtiments agricoles</i>							
nombre de locaux	21 465	7 207	8	159	43	703	29 585
surface	9 410 140	2 343 418	1 599	47 107	29 317	296 535	12 128 116
<i>énergie et équipements urbains</i>							
nombre de locaux	430	101	1	6	1	41	580
surface	300 483	43 024	1 338	2 810	148	11 881	359 684
<i>artisanat industrie</i>							
nombre de locaux	3 772	2 530	10	218	6	126	6 662
surface	3 735 078	1 761 908	6 303	85 378	2 360	84 820	5 675 847
<i>stockage</i>							
nombre de locaux	3 794	1 976	12	109	20	183	6 094
surface	2 717 927	1 271 095	8 616	81 974	6 309	94 370	4 180 291
<i>commerces</i>							
nombre de locaux	2 317	1 312	19	790	11	181	4 630
surface	1 725 213	581 787	5 249	298 571	4 210	82 581	2 697 611
<i>garages et stationnement</i>							
nombre de locaux	1 343	529	2	75	3	80	2 032
surface	625 767	153 668	902	38 514	527	33 932	853 310
<i>transports postes télécommunications</i>							
nombre de locaux	125	36	1	6	1	3	172
surface	118 980	21 661	500	2 587	196	780	144 704
<i>bureaux</i>							
nombre de locaux	2 936	1 561	51	762	20	158	5 488
surface	1 915 452	475 841	14 274	276 116	6 449	53 721	2 741 853
<i>enseignement formation recherche</i>							
nombre de locaux	891	1 018	9	112	11	73	2 114
surface	1 476 743	563 874	3 057	103 347	4 842	45 767	2 197 630
<i>culture loisirs</i>							
nombre de locaux	1 668	927	14	373	8	138	3 128
surface	1 158 805	271 448	3 410	192 650	1 005	46 554	1 673 872
<i>santé hygiène action sociale</i>							
nombre de locaux	1 165	913	14	278	8	121	2 499
surface	1 247 626	602 987	9 333	135 067	3 599	64 798	2 063 410
<i>justice police sécurité civile</i>							
nombre de locaux	193	96	2	19	0	7	317
surface	210 616	50 180	433	34 322	0	4 044	299 595
Total							
nombre de locaux	40 099	18 206	143	2 907	132	1 814	63 301
surface	24 642 830	8 140 891	55 014	1 298 443	58 962	819 783	35 015 923

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 locaux non habitation commencés ventilés selon la nature des travaux

nature des travaux	construction neuve	extension	création de niveaux	changement de destination	sans fondation	autres travaux	Total
	<i>bâtiments agricoles</i>						
nombre de locaux	19 280	6 604	6	161	40	676	26 767
surface	8 145 111	2 034 885	1 345	50 511	35 247	281 386	10 548 485
	<i>énergie et équipements urbains</i>						
nombre de locaux	424	71	0	5	1	33	534
surface	270 405	43 861	0	2 697	134	21 714	338 811
	<i>artisanat industrie</i>						
nombre de locaux	3 200	2 076	7	185	4	114	5 586
surface	2 968 539	1 545 101	8 009	55 929	2 135	54 729	4 634 442
	<i>stockage</i>						
nombre de locaux	3 311	1 663	7	101	20	158	5 260
surface	2 380 606	1 178 332	1 859	72 299	6 609	97 647	3 737 352
	<i>commerces</i>						
nombre de locaux	2 070	1 135	14	651	7	160	4 037
surface	1 679 426	546 767	3 912	206 458	1 588	97 485	2 535 636
	<i>garages et stationnement</i>						
nombre de locaux	1 212	481	2	67	7	70	1 839
surface	665 955	145 773	132	27 296	1 052	20 908	861 116
	<i>transports postes télécommunications</i>						
nombre de locaux	89	34	0	6	1	6	136
surface	72 526	31 135	0	2 114	196	1 044	107 015
	<i>bureaux</i>						
nombre de locaux	2 702	1 420	47	667	16	156	5 008
surface	1 969 655	439 735	13 958	231 922	6 218	50 429	2 711 917
	<i>enseignement formation recherche</i>						
nombre de locaux	822	967	13	106	11	60	1 979
surface	1 342 647	552 820	2 767	112 715	6 672	52 706	2 070 327
	<i>culture loisirs</i>						
nombre de locaux	1 679	857	10	343	5	153	3 047
surface	1 143 417	248 401	4 129	158 162	590	47 149	1 601 848
	<i>santé hygiène action sociale</i>						
nombre de locaux	1 135	860	12	251	3	113	2 374
surface	1 193 901	633 606	5 082	110 070	3 060	80 128	2 025 847
	<i>justice police sécurité civile</i>						
nombre de locaux	168	86	3	14	0	6	277
surface	210 413	30 333	748	7 752	0	3 928	253 174
	Total						
nombre de locaux	36 092	16 254	121	2 557	115	1 705	56 844
surface	22 042 601	7 430 749	41 941	1 037 925	63 501	809 253	31 425 970

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 locaux non habitation autorisés ventilés selon la tranche de surface du local

tranche de surface	moins de 250 m ²	de 250 à 499 m ²	de 500 à 999 m ²	de 1000 à 1499 m ²	de 1500 à 1999 m ²	de 2000 à 4999 m ²	de 5000 à 9999 m ²	10 000 m ² et +	Total
	<i>bâtiments agricoles</i>								
nombre de locaux	12 740	9 413	5 535	1 231	366	255	32	13	29 585
surface	1 840 923	3 370 252	3 754 163	1 464 735	621 545	691 042	199 607	185 849	12 128 116
	<i>énergie et équipements urbains</i>								
nombre de locaux	342	96	63	31	14	27	2	5	580
surface	42 831	32 911	44 767	38 605	24 534	83 740	14 974	77 322	359 684
	<i>artisanat industrie</i>								
nombre de locaux	2 812	1 445	1 066	484	252	432	119	52	6 662
surface	372 739	518 066	751 133	586 582	430 695	1 293 074	804 370	919 188	5 675 847
	<i>stockage</i>								
nombre de locaux	2 967	1 322	899	359	159	285	63	40	6 094
surface	376 045	469 321	619 708	430 524	273 250	860 345	421 231	729 867	4 180 291
	<i>commerces</i>								
nombre de locaux	2 478	879	639	287	150	138	42	17	4 630
surface	302 432	311 306	463 358	344 081	263 727	412 652	295 794	304 261	2 697 611
	<i>garages et stationnement</i>								
nombre de locaux	1 185	427	273	68	26	42	7	4	2 032
surface	145 898	148 701	188 508	81 431	45 714	134 237	43 400	65 421	853 310
	<i>transports postes télécommunications</i>								
nombre de locaux	82	29	32	7	5	12	3	2	172
surface	10 709	11 048	23 990	7 901	8 937	32 617	20 162	29 340	144 704
	<i>bureaux</i>								
nombre de locaux	3 448	978	574	165	100	153	45	25	5 488
surface	403 602	340 744	401 769	198 211	171 779	458 029	305 464	462 255	2 741 853
	<i>enseignement formation recherche</i>								
nombre de locaux	979	373	279	138	81	158	78	28	2 114
surface	126 385	130 774	197 909	169 734	138 376	507 149	515 246	412 057	2 197 630
	<i>culture loisirs</i>								
nombre de locaux	1 793	589	360	151	93	108	28	6	3 128
surface	221 490	207 265	251 667	186 522	160 224	326 577	190 706	129 421	1 673 872
	<i>santé hygiène action sociale</i>								
nombre de locaux	1 258	449	307	134	92	204	41	14	2 499
surface	156 260	158 004	216 373	164 197	158 373	649 549	270 562	290 092	2 063 410
	<i>justice police sécurité civile</i>								
nombre de locaux	134	69	56	14	13	19	9	3	317
surface	18 716	22 684	40 524	16 691	22 589	57 388	66 601	54 402	299 595
	Total								
nombre de locaux	30 218	16 069	10 083	3 069	1 351	1 833	469	209	63 301
surface	4 018 030	5 721 076	6 953 869	3 689 214	2 319 743	5 506 399	3 148 117	3 659 475	35 015 923

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 locaux non habitation commencés ventilés selon la tranche de surface du local

tranche de surface	Résultats 1995 locaux non habitation commencés ventilés selon la tranche de surface du local								
	moins de 250 m ²	de 250 à 499 m ²	de 500 à 999 m ²	de 1000 à 1499 m ²	de 1500 à 1999 m ²	de 2000 à 4999 m ²	de 5000 à 9999 m ²	10 000 m ² et +	Total
	<i>bâtiments agricoles</i>								
nombre de locaux	11 880	8 582	4 758	1 029	276	204	29	9	26 767
surface	1 717 861	3 064 322	3 203 448	1 225 021	470 409	547 382	175 805	144 237	10 548 485
	<i>énergie et équipements urbains</i>								
nombre de locaux	320	97	42	23	20	22	5	5	534
surface	38 688	33 579	29 961	28 271	34 747	64 920	38 216	70 429	338 811
	<i>artisanat industrie</i>								
nombre de locaux	2 410	1 180	931	381	193	358	91	42	5 586
surface	317 296	420 805	652 383	459 358	330 607	1 066 885	624 008	763 100	4 634 442
	<i>stockage</i>								
nombre de locaux	2 616	1 104	761	299	140	241	60	39	5 260
surface	329 052	392 522	525 249	357 581	242 370	740 804	419 319	730 455	3 737 352
	<i>commerces</i>								
nombre de locaux	2 151	751	589	235	134	122	32	23	4 037
surface	264 998	266 536	423 244	282 874	237 432	358 081	221 500	480 971	2 535 636
	<i>garages et stationnement</i>								
nombre de locaux	1 102	384	225	54	26	30	9	9	1 839
surface	134 430	137 391	158 489	65 061	45 889	89 658	58 025	172 173	861 116
	<i>transports postes télécommunications</i>								
nombre de locaux	72	23	19	3	4	10	4	1	136
surface	9 447	8 530	14 335	3 667	6 888	26 828	26 021	11 299	107 015
	<i>bureaux</i>								
nombre de locaux	3 113	926	526	145	80	152	41	25	5 008
surface	364 098	322 754	365 133	174 823	136 573	452 067	273 523	622 946	2 711 917
	<i>enseignement formation recherche</i>								
nombre de locaux	873	350	287	138	72	153	88	18	1 979
surface	111 579	123 362	205 621	168 648	124 929	462 729	614 368	259 091	2 070 327
	<i>culture loisirs</i>								
nombre de locaux	1 730	579	346	152	95	118	19	8	3 047
surface	212 524	208 166	245 154	191 028	163 586	331 130	132 067	118 193	1 601 848
	<i>santé hygiène action sociale</i>								
nombre de locaux	1 170	435	301	134	71	209	33	21	2 374
surface	141 746	151 458	214 482	164 335	121 133	651 017	216 149	365 527	2 025 847
	<i>justice police sécurité civile</i>								
nombre de locaux	131	57	27	18	11	23	8	2	277
surface	17 948	19 709	18 978	21 893	18 738	75 183	52 010	28 715	253 174
	Total								
nombre de locaux	27 568	14 468	8 812	2 611	1 122	1 642	419	202	56 844
surface	3 659 667	5 149 134	6 056 477	3 142 560	1 933 301	4 866 684	2 851 011	3 767 136	31 425 970

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 locaux non habitation autorisés ventilés selon la tranche d'unité urbaine

tranche d'unité urbaine	communes rurales	<5000 hab urbain	de 5000 à 9999 hab	de 10 000 à 19 999 hab	de 20 000 à 49 999 hab	de 50 000 à 99 999 hab	de 100 000 à 199 999 hab	de 200 000 à 1 999 999 hab	agglomération de Paris	Total
										<i>bâtiments agricoles</i>
nombre de locaux	25 774	1 336	977	513	380	181	140	259	25	29 585
surface	10 447 096	529 828	414 139	246 829	147 828	72 261	78 411	181 155	10 569	12 128 116
										<i>énergie et équipements urbains</i>
nombre de locaux	217	59	60	35	34	22	47	80	26	580
surface	163 906	19 020	26 239	14 681	25 385	11 675	24 890	57 945	15 943	359 684
										<i>artisanat industrie</i>
nombre de locaux	2 798	738	569	490	461	377	367	675	187	6 662
surface	2 089 912	612 128	433 897	485 238	395 386	332 863	410 043	754 852	161 528	5 675 847
										<i>stockage</i>
nombre de locaux	2 582	570	472	363	442	355	349	755	206	6 094
surface	1 168 067	328 963	292 786	394 772	372 707	258 008	290 574	818 334	256 080	4 180 291
										<i>commerces</i>
nombre de locaux	1 188	392	411	368	422	333	301	803	412	4 630
surface	343 067	171 933	233 922	198 729	272 130	331 367	272 855	587 358	286 250	2 697 611
										<i>garages et stationnement</i>
nombre de locaux	678	165	171	153	202	176	136	273	78	2 032
surface	172 527	71 446	60 578	60 389	86 808	84 698	93 691	169 009	54 164	853 310
										<i>transports postes télécommunications</i>
nombre de locaux	55	14	7	13	17	9	15	28	14	172
surface	35 173	8 215	2 926	14 161	10 602	4 140	5 760	38 094	25 633	144 704
										<i>bureaux</i>
nombre de locaux	1 260	443	425	385	459	397	405	1 246	468	5 488
surface	280 157	131 601	118 605	138 659	211 375	192 633	179 821	869 073	619 929	2 741 853
										<i>enseignement formation recherche</i>
nombre de locaux	518	146	143	124	186	178	183	458	178	2 114
surface	183 927	78 594	127 905	129 717	181 331	158 812	302 636	691 448	343 260	2 197 630
										<i>culture loisirs</i>
nombre de locaux	1 318	234	233	150	212	149	186	414	232	3 128
surface	411 229	107 629	115 433	74 599	118 508	73 200	145 032	307 924	320 318	1 673 872
										<i>santé hygiène action sociale</i>
nombre de locaux	730	211	194	198	211	176	144	432	203	2 499
surface	361 022	154 998	111 083	230 960	185 322	149 200	196 107	467 495	207 223	2 063 410
										<i>justice police sécurité civile</i>
nombre de locaux	124	29	26	19	19	19	25	44	12	317
surface	57 754	10 574	11 005	12 611	58 278	22 052	55 370	43 444	28 507	299 595
										Total
nombre de locaux	37 242	4 337	3 688	2 811	3 045	2 372	2 298	5 467	2 041	63 301
surface	15 713 837	2 224 929	1 948 518	2 001 345	2 065 660	1 690 909	2 055 190	4 986 131	2 329 404	35 015 923

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 locaux non habitation commencés ventilés selon la tranche d'unité urbaine

tranche d'unité urbaine	communes rurales	<5000 hab urbain	de 5000 à 9999 hab	de 10 000 à 19 999 hab	de 20 000 à 49 999 hab	de 50 000 à 99 999 hab	de 100 000 à 199 999 hab	de 200 000 à 1 999 999 hab	agglomération de Paris	Total
	<i>bâtiments agricoles</i>									
nombre de locaux	23 487	1 215	799	405	329	170	123	223	16	26 767
surface	9 162 419	461 403	337 983	185 080	123 412	71 338	59 619	136 050	11 181	10 548 485
	<i>énergie et équipements urbains</i>									
nombre de locaux	189	58	42	45	34	35	32	75	24	534
surface	89 774	24 166	17 879	28 709	25 543	30 992	29 638	72 795	19 315	338 811
	<i>artisanat industrie</i>									
nombre de locaux	2 377	648	438	416	342	297	305	570	193	5 586
surface	1 579 343	502 173	335 157	407 007	279 398	249 608	351 612	696 918	233 226	4 634 442
	<i>stockage</i>									
nombre de locaux	2 287	504	418	344	388	277	264	618	160	5 260
surface	983 073	334 819	278 324	377 387	322 935	222 509	254 645	751 814	211 846	3 737 352
	<i>commerces</i>									
nombre de locaux	1 005	287	334	328	360	295	265	678	485	4 037
surface	279 794	129 185	180 025	204 664	249 571	297 575	266 245	615 876	310 701	2 535 636
	<i>garages et stationnement</i>									
nombre de locaux	678	164	155	131	167	133	118	229	64	1 839
surface	176 683	55 371	54 051	57 034	62 803	56 053	97 724	216 117	85 280	861 116
	<i>transports postes télécommunications</i>									
nombre de locaux	41	10	9	11	12	11	8	24	10	136
surface	22 976	9 674	2 646	13 156	8 623	13 895	2 255	16 392	17 398	107 015
	<i>bureaux</i>									
nombre de locaux	1 204	408	375	352	422	395	365	1 020	467	5 008
surface	270 651	123 713	106 037	109 469	176 423	168 933	187 687	686 233	882 771	2 711 917
	<i>enseignement formation recherche</i>									
nombre de locaux	532	134	125	119	177	162	147	425	158	1 979
surface	195 178	94 127	125 279	126 270	181 567	158 933	190 956	706 816	291 201	2 070 327
	<i>culture loisirs</i>									
nombre de locaux	1 360	232	212	146	220	138	161	395	183	3 047
surface	408 365	118 672	105 923	80 637	125 465	103 410	128 094	335 847	195 435	1 601 848
	<i>santé hygiène action sociale</i>									
nombre de locaux	729	189	183	179	206	136	145	391	216	2 374
surface	417 660	111 781	114 873	140 744	167 863	152 126	182 817	499 706	238 277	2 025 847
	<i>justice police sécurité civile</i>									
nombre de locaux	103	32	19	18	21	22	16	40	6	277
surface	52 708	12 173	11 186	15 839	25 624	27 399	43 975	52 856	11 414	253 174
	Total									
nombre de locaux	33 992	3 881	3 109	2 494	2 678	2 071	1 949	4 688	1 982	56 844
surface	13 638 624	1 977 257	1 669 363	1 745 996	1 749 227	1 552 771	1 797 267	4 787 420	2 508 045	31 425 970

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 locaux non habitation autorisés ventilés selon la région

région \ destination	bâtiments agricoles	énergie	industrie artisanat	stockage	commerces	garages	justice transports	bureaux	enseignement	culture loisirs	santé	Total
11. ILE DE FRANCE	177	46	296	324	474	107	36	615	230	297	243	2 845
21. CHAMPAGNE-ARDENNE	879	28	170	149	92	46	7	108	36	72	44	1 631
22. PICARDIE	698	17	175	187	94	64	20	153	67	95	69	1 639
23. HAUTE NORMANDIE	774	22	185	144	71	49	13	159	67	77	54	1 615
24. CENTRE	1 174	16	350	267	152	60	19	225	76	117	114	2 570
25. BASSE NORMANDIE	1 507	15	251	158	111	75	12	126	77	73	62	2 467
26. BOURGOGNE	1 905	21	248	339	162	115	26	206	88	131	97	3 338
31. NORD-PAS-DE-CALAIS	1 015	47	355	324	289	146	21	285	159	158	139	2 938
41. LORRAINE	829	12	221	221	122	68	21	145	64	90	90	1 883
42. ALSACE	336	14	172	194	119	47	23	146	47	79	63	1 240
43. FRANCHE COMTE	866	17	248	217	98	104	20	96	41	73	52	1 832
52. PAYS DE LA LOIRE	3 550	41	618	503	356	115	33	436	164	231	185	6 232
53. BRETAGNE	4 155	54	604	584	349	159	23	424	194	295	185	7 026
54. POITOU-CHARENTES	1 455	20	299	248	196	76	18	204	68	130	126	2 840
72. AQUITAINE	2 083	47	433	446	346	132	31	367	160	264	192	4 501
73. MIDI-PYRENEES	2 959	36	374	353	354	153	32	345	122	251	154	5 133
74. LIMOUSIN	1 035	12	83	120	64	21	10	71	18	45	55	1 534
82. RHONE-ALPES	1 636	39	827	633	462	224	66	651	200	319	222	5 279
83. AUVERGNE	1 539	13	230	176	111	62	15	117	32	65	73	2 433
91. LANGUEDOC-ROUSSILLON	664	29	227	239	240	91	18	235	73	120	121	2 057
93. PROVENCE-ALPES-CÔTE-D'AZUR	288	34	282	247	337	112	24	342	124	139	146	2 075
94. CORSE	61	0	14	21	31	6	1	32	7	7	13	193
TOTAL	29 585	580	6 662	6 094	4 630	2 032	489	5 488	2 114	3 128	2 499	63 301

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

unité : nombre de locaux

Résultats 1995 locaux non habitation commencés ventilés selon la région

région \ destination	bâtiments agricoles	énergie	industrie artisanat	stockage	commerces	garages	justice transports	bureaux	enseignement	culture loisirs	santé	Total
11. ILE DE FRANCE	157	34	259	251	554	100	29	605	225	253	258	2 725
21. CHAMPAGNE-ARDENNE	857	18	130	121	96	49	10	95	36	77	41	1 530
22. PICARDIE	531	20	116	117	78	37	14	133	55	96	51	1 248
23. HAUTE NORMANDIE	656	24	176	145	81	47	16	154	53	85	56	1 493
24. CENTRE	1 109	22	304	229	144	50	21	224	81	131	108	2 423
25. BASSE NORMANDIE	1 295	27	215	161	72	65	8	108	46	77	55	2 129
26. BOURGOGNE	1 771	20	226	306	140	92	20	202	92	113	94	3 076
31. NORD-PAS-DE-CALAIS	917	31	265	279	227	119	15	252	135	170	126	2 536
41. LORRAINE	734	20	170	218	112	73	19	121	49	90	87	1 693
42. ALSACE	313	14	123	173	121	43	22	146	57	81	62	1 155
43. FRANCHE COMTE	717	17	200	207	69	75	11	83	27	57	61	1 524
52. PAYS DE LA LOIRE	3 241	32	552	447	300	100	33	408	164	251	190	5 718
53. BRETAGNE	3 560	45	509	488	290	166	21	426	183	259	178	6 125
54. POITOU-CHARENTES	1 254	19	269	235	164	62	10	202	58	126	108	2 507
72. AQUITAINE	2 047	41	363	387	299	131	27	326	155	262	192	4 230
73. MIDI-PYRENEES	2 756	38	367	321	290	158	37	320	119	232	147	4 785
74. LIMOUSIN	1 058	8	83	121	73	27	5	75	27	62	47	1 586
82. RHONE-ALPES	1 483	40	642	474	401	182	49	557	193	320	210	4 551
83. AUVERGNE	1 418	8	174	154	92	58	11	82	27	74	70	2 168
91. LANGUEDOC-ROUSSILLON	530	24	212	239	199	93	17	210	77	112	122	1 835
93. PROVENCE-ALPES-CÔTE-D'AZUR	304	31	220	171	216	91	16	258	107	112	101	1 627
94. CORSE	59	1	11	16	19	21	2	21	13	7	10	180
TOTAL	26 767	534	5 586	5 260	4 037	1 839	413	5 008	1 979	3 047	2 374	56 844

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

unité : nombre de locaux

Résultats 1995 locaux non habitation autorisés ventilés selon la région

région \ destination	bâtiments agricoles	énergie	industrie artisanat	stockage	commerces	garages	justice transports	bureaux	enseignement	culture loisirs	santé	Total
11. ILE DE FRANCE	89 233	75 248	238 786	422 316	322 065	65 021	65 110	691 057	380 356	351 321	229 248	2 929 761
21. CHAMPAGNE-ARDENNE	397 175	11 836	148 828	122 087	71 107	21 236	4 004	49 399	48 872	29 486	27 565	931 595
22. PICARDIE	298 245	18 498	174 445	173 642	66 538	38 437	14 902	57 526	80 729	42 204	51 399	1 016 565
23. HAUTE NORMANDIE	309 997	8 945	158 420	129 631	78 333	14 396	7 022	77 181	101 675	27 889	28 758	942 247
24. CENTRE	478 922	14 741	311 481	249 269	83 590	27 427	9 541	80 263	56 998	52 170	84 113	1 448 515
25. BASSE NORMANDIE	698 530	9 080	213 608	77 123	52 144	27 828	15 686	76 342	86 253	39 842	53 826	1 350 262
26. BOURGOGNE	802 845	10 433	184 753	196 940	85 094	31 299	10 148	56 687	58 016	43 080	74 574	1 553 869
31. NORD-PAS-DE-CALAIS	453 265	44 050	605 262	330 964	265 323	56 181	21 435	166 085	157 857	98 929	187 443	2 386 794
41. LORRAINE	460 652	2 366	345 592	116 430	120 240	23 762	14 313	65 296	86 367	46 413	107 882	1 389 313
42. ALSACE	131 058	5 474	242 250	133 312	78 548	32 124	20 667	57 645	62 442	54 183	47 106	864 809
43. FRANCHE COMTE	329 344	8 842	190 787	110 774	49 072	35 609	27 057	24 572	19 040	29 046	50 576	874 719
52. PAYS DE LA LOIRE	1 615 981	33 491	427 538	273 347	247 442	44 906	39 072	146 456	135 894	134 913	127 048	3 226 088
53. BRETAGNE	2 024 185	24 041	406 194	240 287	167 912	67 662	12 268	144 731	155 105	131 073	128 618	3 502 076
54. POITOU-CHARENTES	558 371	8 195	203 233	124 510	128 699	39 271	28 679	75 724	79 767	79 153	100 925	1 426 527
72. AQUITAINE	647 688	20 721	259 931	341 470	175 370	53 921	24 439	126 791	106 262	85 744	106 124	1 948 461
73. MIDI-PYRENEES	951 381	12 006	171 116	181 029	131 720	49 941	22 747	164 381	102 686	116 412	163 910	2 067 329
74. LIMOUSIN	387 378	7 363	55 779	114 658	23 876	13 880	3 477	31 237	16 562	14 728	30 514	699 452
82. RHONE-ALPES	583 665	10 761	807 871	435 366	231 413	82 592	58 435	327 791	194 946	156 223	135 912	3 024 975
83. AUVERGNE	584 405	3 735	188 815	60 400	47 086	24 207	4 341	49 545	19 671	21 865	40 745	1 044 815
91. LANGUEDOC-ROUSSILLON	223 376	11 866	128 217	137 216	81 998	28 222	8 346	79 044	66 920	49 403	132 805	947 413
93. PROVENCE-ALPES-CÔTE-D'AZUR	89 907	17 992	209 677	199 640	174 175	73 540	31 875	177 716	174 876	67 942	150 258	1 367 598
94. CORSE	12 513	0	3 264	9 880	15 866	1 848	735	16 384	6 336	1 853	4 061	72 740
TOTAL	12 128 116	359 684	5 675 847	4 180 291	2 697 611	853 310	444 299	2 741 853	2 197 630	1 673 872	2 063 410	35 015 923

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

unité : surface en m²

Résultats 1995 locaux non habitation commencés ventilés selon la région

région \ destination	bâtiments agricoles	énergie	industrie artisanat	stockage	commerces	garages	justice transports	bureaux	enseignement	culture loisirs	santé	Total
11. ILE DE FRANCE	76 602	21 610	296 751	364 717	348 641	105 945	47 926	959 660	328 783	228 788	254 746	3 034 169
21. CHAMPAGNE-ARDENNE	369 818	6 251	118 897	111 247	89 687	17 603	3 551	41 190	59 316	41 910	30 157	889 627
22. PICARDIE	212 938	28 610	116 640	192 874	41 336	13 112	14 951	56 443	67 229	33 405	27 000	804 538
23. HAUTE NORMANDIE	254 949	21 915	122 473	117 875	97 458	15 658	17 823	68 222	77 835	31 982	46 389	872 579
24. CENTRE	424 815	29 329	322 838	211 417	109 873	23 088	12 841	81 288	69 646	82 886	97 130	1 465 151
25. BASSE NORMANDIE	560 464	12 229	146 077	96 583	99 792	29 968	12 187	35 834	39 417	39 047	36 929	1 108 527
26. BOURGOGNE	703 025	16 147	125 946	109 562	65 140	52 194	8 029	62 731	64 430	58 734	68 783	1 334 721
31. NORD-PAS-DE-CALAIS	405 824	13 130	416 970	340 007	217 628	49 412	10 780	149 654	155 176	111 002	164 167	2 033 750
41. LORRAINE	383 180	16 469	219 999	115 697	65 888	51 322	17 713	46 907	47 361	46 419	73 538	1 084 493
42. ALSACE	115 124	6 026	133 951	126 434	94 937	10 364	18 768	63 426	60 156	52 888	78 695	760 769
43. FRANCHE COMTE	274 058	10 688	147 912	107 456	39 401	14 406	8 600	34 811	22 753	20 062	59 111	739 258
52. PAYS DE LA LOIRE	1 379 025	14 155	408 579	253 120	230 634	31 233	22 684	136 728	142 552	122 219	174 711	2 915 640
53. BRETAGNE	1 703 780	21 032	364 945	215 526	157 631	65 904	13 189	137 653	140 224	127 232	164 056	3 111 172
54. POITOU-CHARENTES	473 411	14 579	184 635	116 516	104 988	28 102	7 911	79 086	36 984	43 306	49 642	1 139 160
72. AQUITAINE	603 936	13 522	212 983	256 023	142 918	35 640	38 739	109 342	99 732	75 793	89 503	1 678 131
73. MIDI-PYRENEES	907 528	14 171	183 336	227 328	133 986	84 638	22 056	152 127	127 104	110 182	136 333	2 098 789
74. LIMOUSIN	370 547	1 086	64 753	82 075	29 802	16 051	2 262	21 728	24 438	39 982	26 382	679 106
82. RHONE-ALPES	520 520	40 375	630 784	359 871	173 134	85 179	42 073	270 089	235 739	196 021	133 239	2 687 024
83. AUVERGNE	528 572	1 686	143 343	47 686	37 726	21 338	3 974	33 853	16 938	36 214	63 389	934 719
91. LANGUEDOC-ROUSSILLON	157 986	17 764	91 568	142 602	89 528	38 310	11 818	59 888	76 932	41 322	131 738	859 456
93. PROVENCE-ALPES-CÔTE-D'AZUR	111 264	17 834	177 122	136 374	155 796	68 052	12 190	105 583	168 661	54 532	114 263	1 121 671
94. CORSE	11 119	203	3 940	6 362	9 712	3 597	10 124	5 674	8 921	7 922	5 946	73 520
TOTAL	10 548 485	338 811	4 634 442	3 737 352	2 535 636	861 116	360 189	2 711 917	2 070 327	1 601 848	2 025 847	31 425 970

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

unité : surface en m²

Résultats 1995 locaux non habitation autorisés ventilés selon la destination détaillée

destination détaillée		nombre de locaux	surface
BATIMENTS AGRICOLES	A0.NON PRECISE	18	6 320
	A1.ETABLES	6 885	3 865 081
	A2.GRANGES, CELLIERS, GRENIERS...	921	235 050
	A3.HANGARS AGRICOLES...	15 919	4 798 389
	A4.POULAILLERS INDUSTRIELS...	896	692 761
	A5.SERRES	284	585 669
	A6.ECURIES	511	174 608
	A7.PORCHERIES	755	492 528
	A8.BERGERIES	764	302 406
	A9.AUTRES BATIMENTS AGRICOLES	2 632	975 304
	TOTAL	29 585	12 128 116
ENERGIE ET EQUIPEMENTS URBAINS	B0.NON PRECISE	8	1 178
	B1.CENTRALES ELECTRIQUES	80	52 136
	B2.BATIMENTS DU RESEAU EDF/GDF...	100	34 451
	B3.USINES DE TRAITEMENT DES ORDURES	73	147 608
	B4.BATIMENTS DES RAFFINERIES...	25	13 412
	B5.USINES DE TRAITEMENT DES EAUX...	271	105 393
	B6.CHAUFFERIES D'IMMEUBLES...	23	5 506
	TOTAL	580	359 684
ARTISANAT INDUSTRIE	C0.NON PRECISE	96	64 978
	C1.USINES	1 751	2 684 590
	C2.ATELIERS D'ARTISAN	3 231	1 091 649
	C3.BATIMENTS AGRO-ALIMENTAIRES...	564	625 593
	C4.FOURS, HAUTS-FOURNAUX	1 020	1 209 037
	TOTAL	6 662	5 675 847

Source : Ministère de l'Equipeement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 locaux non habitation autorisés ventilés selon la destination détaillée

	destination détaillée	nombre de locaux	surface
STOCKAGE	<i>D0.NON PRECISE</i>	70	92 592
	<i>D1.ENTREPOTS EXPLOITES COMMERCIALEMENT...</i>	3 125	2 066 056
	<i>D2.ENTREPOTS FRIGORIFIQUES</i>	99	123 025
	<i>D3.SILOS (A CEREALES, A BETON)</i>	243	86 299
	<i>D4.CHATEAUX D'EAU, RESERVOIRS D'EAU</i>	70	22 252
	<i>D5.GAZOMETRE, CUVES...</i>	27	7 663
	<i>D6.STOCKAGE COUVERT DE L'IND. ET ARTISANAT</i>	767	929 657
	<i>D7.STOCKAGE COUVERT DU COMMERCE</i>	680	453 137
	<i>D8.AUTRE STOCKAGE</i>	1 013	399 610
	TOTAL	6 094	4 180 291
COMMERCES	<i>E0.NON PRECISE</i>	84	34 605
	<i>E1.MAGASINS DE DETAIL...</i>	1 991	647 858
	<i>E2.GRANDES SURFACES DE VENTE...</i>	915	1 371 829
	<i>E3.MARCHES COUVERTS, HALLES DE VENTE</i>	50	31 139
	<i>E4.SALLES D'EXPOSITION...</i>	405	221 614
	<i>E5.CAFES, RESTAURANTS</i>	1 185	390 566
	TOTAL	4 630	2 697 611
GARAGES ET STATIONNEMENT	<i>F0.NON PRECISE</i>	32	6 997
	<i>F1.ENTR. TRANSP. & DEMENAGEMENT</i>	167	92 452
	<i>F2.GARAGE DE REPARATION, STATIONS-SERVICE</i>	885	390 009
	<i>F3.GARAGE REPARATION D'ENTR. OU ADMINIS</i>	326	104 020
	<i>F4.STATIONNEMENT COMMERCIAUX COUVERTS</i>	565	231 840
	<i>F5.STATION. NON-COMMERCIAUX COUVERTS</i>	57	27 992
	TOTAL	2 032	853 310

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 locaux non habitation autorisés ventilés selon la destination détaillée

	destination détaillée	nombre de locaux	surface
TRANSPORTS POSTES TELECOM.	G0.NON PRECISE	3	14 104
	G1.GARES ROUTIERES	20	24 499
	G2.CENTRES ROUTIERS	40	33 504
	G3.GARES VOYAGEURS STATIONS METRO	17	20 763
	G4.GARES DE MARCHANDISES	7	6 567
	G5.AEROPORTS, AEROGARES	31	22 837
	G6.STATIONS TRANSMISSION RADIO	12	4 036
	G7.CENTRAUX TELEPHONIQUES PTT	42	18 394
	TOTAL	172	144 704
	BUREAUX	H0.NON PRECISE	190
H1.BUREAUX SANS SPECIFICATIONS		2 081	1 200 203
H2.CABINETS PROFESSIONS LIBERALES...		594	100 840
H3.LOCAUX AVEC ACCUEIL DU PUBLIC		505	276 596
H4.LOCAUX ADMINISTRATIFS SANS PUBLIC		277	231 306
H5.MAIRIES		246	72 690
H6.BUREAU A CARACTERE TECHNIQUE		132	69 012
H7.BUREAU RATT. A ACTIVITE INDUSTRIELLE		713	371 997
H8.BUREAU RATT. A ACTIVITE COMMERCIALE		598	255 309
H9.BUREAU RATT. A EQUIPEMENTS COLLECTIFS		152	92 585
TOTAL	5 488	2 741 853	
ENSEIGNEMENT	J0.NON PRECISE	55	45 418
	J1.1ER DEGRE	914	365 627
	J2.1ER CYCLE DU SECOND DEGRE	393	516 241
	J3.2EME CYCLE DU SECOND DEGRE	301	466 748
	J4.1ER CYCLE ENSEIGNEMENT SUP.:IUT...	83	168 759
	J5.ENSEIGNEMENT SUP.: UER, GRANDES ECOLES..	120	350 648
	J6.FORMATION CONTINUE	162	167 675
	J7.RECHERCHE PURE	37	51 118
	J8.RECHERCHE APPLIQUEE	49	65 396
	TOTAL	2 114	2 197 630

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 locaux non habitation autorisés ventilés selon la destination détaillée

destination détaillée		nombre de locaux	surface
CULTURE LOISIRS	K0.NON PRECISE	45	79 013
	K1.SALLES DE SPECTACLE...	129	181 169
	K2.STATION DE RADIO, TELEVISION	17	35 482
	K3.BIBLIOTHEQUE, MUSEE, GALERIE...	102	55 652
	K4.LOCAUX D'ACTION SOCIO-CULTURELLE	628	307 672
	K5.LOCAUX DE CLUBS ET DE REUNIONS	136	39 415
	K6.SALLES DES FETES...	517	201 217
	K7.SALLES DE SPORT	391	352 327
	K8.SPORT COUVERT: PISCINE, TENNIS, ...	486	281 040
	K9.VESTIAIRES, LOCAUX ANNEXES...	540	91 575
	KA.EDIFICES DES CULTES	137	49 310
	TOTAL	3 128	1 673 872
	SANTE	L0.NON PRECISE	21
L1.CENTRES HOSPITALIERS (CHR, CHU)		83	255 598
L2.AUTRES CENTRES HOSPITALIERS		92	222 202
L3.HOPITAUX SPECIALISES		135	207 336
L4.ETABLISSEMENTS DE CURE, REPOS, ...		42	44 871
L5.DISPENSAIRES...		23	10 017
L6.THERMALISME ET THALASSOTERAPIE		13	36 189
L7.CENTRES DE PROTECTION MATERNELLE...		18	7 080
L8.LOCAUX SANITAIRES: BAINS DOUCHE...		239	76 782
L9.CLINIQUES PRIVEES		117	151 205

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SESC : Sicione

Résultats 1995 locaux non habitation autorisés ventilés selon la destination détaillée

destination détaillée		nombre de locaux	surface
SANTÉ	LA.NECROPOLES, CREMATORIUMS	61	12 748
	LB.ENFANTS INADAPTES ET HANDICAPES...	99	67 883
	LC.ADULTES INADAPTES ET HANDICAPES...	105	88 984
	LD.MAISONS DE RETRAITE HOSPITALIERES...	310	428 135
	LE.FOYERS RESTAURANTS	316	125 170
	LF.CENTRES SOCIAUX	114	52 020
	LG.CRECHES	92	33 198
	LH.JARDINS D'ENFANTS, GARDERIES...	64	19 098
	LJ.AUTRES LOCAUX D'AIDE SOCIALE	555	217 184
	TOTAL	2 499	2 063 410
JUSTICE	M0.NON PRECISE	1	9 616
	M1.COURS ET TRIBUNAUX	9	11 049
	M2.MAISONS D'ARRET ET FOYER	11	4 051
	M3.CENTRES D'EDUCATION SURVEILLEE	4	4 775
	M4.MAISONS CENTRALES ET DE CORRECTION	5	1 976
	M5.COMMISSARIAT, POSTES DE POLICE	18	12 081
	M6.CENTRES DE SECOURS, CASERNE POMPIERS	155	80 912
	M7.BATIMENTS MILITAIRES NON SECRETS	73	159 399
	M8.GENDARMERIES	41	15 736
TOTAL	317	299 595	
TOTAL	63301	35 015 923	

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 locaux non habitation commencés ventilés selon la destination détaillée

destination détaillée		nombre de locaux	surface
BATIMENTS AGRICOLES	A0.NON PRECISE	77	32 411
	A1.ETABLES	6 138	3 264 250
	A2.GRANGES, CELLIERS, GRENIERS...	819	216 695
	A3.HANGARS AGRICOLES...	14 476	4 218 450
	A4.POULAILLERS INDUSTRIELS...	809	582 561
	A5.SERRES	236	478 663
	A6.ECURIES	462	157 516
	A7.PORCHERIES	751	492 760
	A8.BERGERIES	686	274 139
	A9.AUTRES BATIMENTS AGRICOLES	2 313	831 040
	TOTAL	26 767	10 548 485
ENERGIE ET EQUIPEMENTS URBAINS	B0.NON PRECISE	11	895
	B1.CENTRALES ELECTRIQUES	68	42 259
	B2.BATIMENTS DU RESEAU EDF/GDF...	96	32 033
	B3.USINES DE TRAITEMENT DES ORDURES	51	110 608
	B4.BATIMENTS DES RAFFINERIES...	22	14 944
	B5.USINES DE TRAITEMENT DES EAUX...	250	126 874
	B6.CHAUFFERIES D'IMMEUBLES...	36	11 198
	TOTAL	534	338 811
ARTISANAT INDUSTRIE	C0.NON PRECISE	77	53 854
	C1.USINES	1 352	2 223 139
	C2.ATELIERS D'ARTISAN	2 840	972 522
	C3.BATIMENTS AGRO-ALIMENTAIRES...	472	501 953
	C4.FOURS, HAUTS-FOURNAUX	845	882 974
	TOTAL	5 586	4 634 442

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 locaux non habitation commencés ventilés selon la destination détaillée

destination détaillée		nombre de locaux	surface
STOCKAGE	<i>D0.NON PRECISE</i>	121	103 401
	<i>D1.ENTREPOTS EXPLOITES COMMERCIALEMENT...</i>	2 666	1 977 144
	<i>D2.ENTREPOTS FRIGORIFIQUES</i>	88	96 899
	<i>D3.SILOS (A CEREALES, A BETON)</i>	212	63 190
	<i>D4.CHATEAUX D'EAU, RESERVOIRS D'EAU</i>	55	12 546
	<i>D5.GAZOMETRE, CUVES...</i>	19	9 524
	<i>D6.STOCKAGE COUVERT DE L'IND. ET ARTISANAT</i>	609	720 881
	<i>D7.STOCKAGE COUVERT DU COMMERCE</i>	563	401 593
	<i>D8.AUTRE STOCKAGE</i>	927	352 174
	TOTAL	5 260	3 737 352
COMMERCE	<i>E0.NON PRECISE</i>	65	36 141
	<i>E1.MAGASINS DE DETAIL...</i>	1 839	691 671
	<i>E2.GRANDES SURFACES DE VENTE...</i>	744	1 319 075
	<i>E3.MARCHES COUVERTS, HALLES DE VENTE</i>	52	32 773
	<i>E4.SALLES D'EXPOSITION...</i>	338	163 927
	<i>E5.CAFES, RESTAURANTS</i>	999	292 049
	TOTAL	4 037	2 535 636
GARAGES ET STATIONNEMENT	<i>F0.NON PRECISE</i>	24	4 994
	<i>F1.ENTR. TRANSP.& DEMENAGEMENT</i>	138	67 301
	<i>F2.GARAGE DE REPARATION, STATIONS-SERVICE</i>	776	336 250
	<i>F3.GARAGE REPARATION D'ENTR. OU ADMINIS</i>	334	102 446
	<i>F4.STATIONNEMENT COMMERCIAUX COUVERTS</i>	510	302 217
	<i>F5.STATION. NON-COMMERCIAUX COUVERTS</i>	57	47 908
	TOTAL	1 839	861 116

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 locaux non habitation commencés ventilés selon la destination détaillée

destination détaillée		nombre de locaux	surface
TRANSPORTS POSTES TELECOM.	G0.NON PRECISE	4	778
	G1.GARES ROUTIERES	13	4 949
	G2.CENTRES ROUTIERS	26	20 637
	G3.GARES VOYAGEURS STATIONS METRO	18	25 106
	G4.GARES DE MARCHANDISES	4	633
	G5.AEROPORTS, AEROGARES	21	34 108
	G6.STATIONS TRANSMISSION RADIO	14	2 788
	G7.CENTRAUX TELEPHONIQUES PTT	36	18 016
	TOTAL	136	107 015
BUREAUX	H0.NON PRECISE	134	69 184
	H1.BUREAUX SANS SPECIFICATIONS	1 890	1 277 837
	H2.CABINETS PROFESSIONS LIBERALES...	599	99 949
	H3.LOCAUX AVEC ACCUEIL DU PUBLIC	490	222 652
	H4.LOCAUX ADMINISTRATIFS SANS PUBLIC	228	215 545
	H5.MAIRIES	287	90 726
	H6.BUREAU A CARACTERE TECHNIQUE	120	51 277
	H7.BUREAU RATT. A ACTIVITE INDUSTRIELLE	597	380 030
	H8.BUREAU RATT. A ACTIVITE COMMERCIALE	512	233 884
	H9.BUREAU RATT. A EQUIPEMENTS COLLECTIFS	151	70 833
	TOTAL	5 008	2 711 917
ENSEIGNEMENT	J0.NON PRECISE	45	29 077
	J1.1ER DEGRE	898	375 303
	J2.1ER CYCLE DU SECOND DEGRE	359	557 975
	J3.2EME CYCLE DU SECOND DEGRE	262	396 705
	J4.1ER CYCLE ENSEIGNEMENT SUP.:IUT...	80	183 596
	J5.ENSEIGNEMENT SUP.:UER, GRANDES ECOLES...	107	273 822
	J6.FORMATION CONTINUE	153	180 186
	J7.RECHERCHE PURE	34	33 320
	J8.RECHERCHE APPLIQUEE	41	40 343
	TOTAL	1 979	2 070 327

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 locaux non habitation commencés ventilés selon la destination détaillée

destination détaillée		nombre de locaux	surface
CULTURE LOISIRS	K0.NON PRECISE	41	26 380
	K1.SALLES DE SPECTACLE...	106	146 244
	K2.STATION DE RADIO, TELEVISION	11	26 382
	K3.BIBLIOTHEQUE, MUSEE, GALERIE...	92	85 889
	K4.LOCAUX D'ACTION SOCIO-CULTURELLE	580	267 446
	K5.LOCAUX DE CLUBS ET DE REUNIONS	140	32 292
	K6.SALLES DES FETES...	534	186 902
	K7.SALLES DE SPORT	414	420 038
	K8.SPORT COUVERT: PISCINE, TENNIS, ...	478	276 937
	K9.VESTIAIRES, LOCAUX ANNEXES...	538	95 571
	KA.EDIFICES DES CULTES	113	37 767
	TOTAL	3 047	1 601 848
SANTE	L0.NON PRECISE	12	6 577
	L1.CENTRES HOSPITALIERS (CHR, CHU)	84	311 167
	L2.AUTRES CENTRES HOSPITALIERS	92	220 457
	L3.HOPITAUX SPECIALISES	125	180 092
	L4.ETABLISSEMENTS DE CURE, REPOS, ...	18	24 430
	L5.DISPENSAIRES...	25	7 868
	L6.THERMALISME ET THALASSOTERAPIE	13	28 912
	L7.CENTRES DE PROTECTION MATERNELLE...	15	7 603
	L8.LOCAUX SANITAIRES: BAINS DOUCHE...	250	68 540
L9.CLINIQUES PRIVEES	112	151 874	

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Sicione

Résultats 1995 locaux non habitation commencés ventilés selon la destination détaillée

destination détaillée		nombre de locaux	surface
SANTÉ	LA.NECROPOLES, CREMATORIUMS	56	12 233
	LB.ENFANTS INADAPTES ET HANDICAPES...	87	57 751
	LC.ADULTES INADAPTES ET HANDICAPES...	110	120 597
	LD.MAISONS DE RETRAITE HOSPITALIERES...	245	362.221
	LE.FOYERS RESTAURANTS	330	128 137
	LF.CENTRES SOCIAUX	86	34 602
	LG.CRECHES	97	42 179
	LH.JARDINS D'ENFANTS, GARDERIES...	68	22 112
	LJ.AUTRES LOCAUX D'AIDE SOCIALE	549	238 495
	TOTAL	2 374	2 025 847
JUSTICE	M0.NON PRECISE	2	11 136
	M1.COURS ET TRIBUNAUX	7	27 481
	M2.MAISONS D'ARRET ET FOYER	9	3 647
	M3.CENTRES D'EDUCATION SURVEILLEE	4	3 204
	M4.MAISONS CENTRALES ET DE CORRECTION	2	345
	M5.COMMISSARIAT, POSTES DE POLICE	12	4 899
	M6.CENTRES DE SECOURS, CASERNE POMPIERS	135	71 423
	M7.BATIMENTS MILITAIRES NON SECRETS	61	98 985
	M8.GENDARMERIES	45	32 054
TOTAL	277	253 174	
TOTAL	56844	31 425 970	

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 locaux non habitation autorisés ventilés dans les unités urbaines de 100 000 habitants et plus

unité urbaine	destination	autres	industrie	stockage	commerce	garages	bureaux	enseignement	culture	total
AMIENS		10 294	9 158	19 691	2 202	8 072	9 188	18 292	1 041	77 938
ANGERS		26 605	20 056	12 572	23 454	10 569	12 708	28 881	14 599	149 444
ANGOULEME		21 657	25 588	6 874	3 664	5 247	10 618	1 458	7 936	83 042
ANNECY		4 120	8 393	8 790	12 778	900	7 418	4 482	9 699	56 580
AVIGNON		7 674	11 262	29 995	13 295	7 758	9 716	5 481	2 139	87 320
BAYONNE		17 792	48 050	19 780	14 681	7 146	8 473	2 390	8 766	127 078
BESANCON		20 552	14 575	11 736	2 216	1 010	3 930	4 756	11 701	70 476
BETHUNE		45 457	110 831	26 452	21 521	3 900	9 744	29 783	6 347	254 035
BORDEAUX		31 198	30 260	109 010	19 343	11 412	42 281	30 859	12 818	287 181
BREST		57 110	11 953	12 019	20 682	1 696	12 757	16 597	6 042	138 856
CAEN		19 362	6 007	5 882	7 657	2 083	14 304	60 591	2 564	118 450
CALAIS		11 164	22 884	17 587	3 149	369	3 916	2 425	3 441	64 935
CANNES.GRASSE.ANTIBES		16 261	19 374	8 069	29 899	897	28 765	11 601	5 201	120 067
CHAMBERY		3 182	2 611	15 143	11 016	2 378	7 662	7 111	5 851	54 954
CLERMONT-FERRAND		10 866	34 330	7 537	12 531	1 043	30 083	4 839	6 678	107 907
DIJON		15 337	7 561	20 117	6 394	1 600	12 075	25 062	3 122	91 268
DOUAI		30 236	67 151	10 863	10 641	4 175	8 383	15 601	1 392	148 442
DUNKERQUE		7 768	16 202	4 902	9 628	4 238	5 189	8 466	6 301	62 694
GRENOBLE		8 850	15 885	10 026	4 713	4 404	17 085	13 615	19 191	93 769
HAGONDANGE-BRIEY		8 567	5 922	1 872	6 752	221	1 277	5 676	1 759	32 046
LA ROCHELLE		10 812	15 296	9 622	12 800	67	2 855	34 099	16 567	102 118
LE HAVRE		4 204	1 218	15 223	23 409	1 633	7 291	7 477	5 036	65 491
LE MANS		18 803	10 569	8 103	5 487	3 793	7 027	11 370	4 215	69 367
LENS		50 775	48 665	14 395	50 225	3 158	6 405	17 700	19 472	210 795
LILLE		55 017	106 123	91 126	63 811	13 309	75 692	29 957	21 157	456 192
LIMOGES		17 276	24 140	12 038	4 583	8 897	19 456	4 602	911	91 903
LORIENT		10 015	7 894	3 828	3 251	2 892	3 412	5 794	5 989	43 075
LYON		70 184	128 886	91 730	35 948	19 664	120 858	39 472	25 421	532 163

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

Résultats 1995 locaux non habitation autorisés ventilés dans les unités urbaines de 100 000 habitants et plus

unité urbaine \ destination	autres	industrie	stockage	commerce	garages	bureaux	enseignement	culture	total
MARSEILLE.AIX	47 536	47 607	58 043	41 742	16 981	67 525	82 762	17 199	379 395
MAUBEUGE	826	516	55	0	78	0	0	3 888	5 363
MELUN	2 318	5 180	2 246	1 718	1 821	6 527	3 254	1 533	24 597
METZ	5 904	1 940	1 277	14 279	0	3 831	20 319	0	47 550
MONTBELIARD	25 518	16 031	5 543	14 443	17 706	3 406	4 434	578	87 659
MONTPELLIER	15 524	3 373	4 234	9 086	791	19 717	23 074	9 792	85 591
MULHOUSE	11 153	18 482	14 214	47 097	2 794	5 387	25 108	8 283	132 518
NANCY	39 022	7 161	15 368	4 984	741	16 106	16 283	3 512	103 177
NANTES	45 695	14 040	52 459	38 053	5 895	55 395	24 042	28 058	263 637
NICE	34 594	10 170	13 155	17 708	22 465	29 714	29 286	7 165	164 257
NIMES	53 338	8 511	11 292	3 949	92	4 716	11 791	2 798	96 487
ORLEANS	29 060	17 251	37 090	8 515	4 068	12 990	8 142	3 825	120 941
PARIS	287 875	161 528	256 080	286 250	54 164	619 929	343 260	320 318	2 329 404
PAU	6 359	4 015	14 915	13 435	2 847	3 369	7 709	7 808	60 457
PERPIGNAN	8 203	6 097	21 552	6 444	1 781	8 846	12 665	1 346	66 934
POITIERS	21 016	10 972	14 185	23 855	1 140	4 689	18 893	20 536	115 286
REIMS	9 886	2 786	34 902	1 462	1 220	17 370	4 896	2 659	75 181
RENNES	22 585	13 506	12 393	30 377	3 179	52 284	69 127	19 729	223 180
ROUEN	8 143	16 522	24 113	5 616	1 721	27 268	39 971	1 687	125 041
SAINT ETIENNE	12 908	16 280	12 401	5 614	1 469	23 023	11 015	523	83 233
SAINT NAZAIRE	4 182	4 375	7 885	10 988	282	4 379	579	953	33 623
STRASBOURG	13 612	8 196	27 333	8 238	15 939	25 886	13 234	13 684	126 122
THONVILLE	771	34 949	1 342	20 674	1 892	1 200	580	309	61 717
TOULON	27 063	1 078	2 565	5 925	4 030	5 065	9 910	5 407	61 043
TOULOUSE	58 999	10 197	53 549	34 615	12 410	105 383	61 524	32 831	369 508
TOURS	5 692	13 397	15 697	3 339	632	12 598	4 630	7 165	63 150
TROYES	5 426	15 504	16 664	34 780	3 338	4 002	25 015	12 818	117 547
VALENCE	7 403	6 251	6 912	4 490	3 468	12 032	4 803	2 193	47 552
VALENCIENNES	14 797	19 664	22 542	13 057	1 389	17 618	12 601	1 321	102 989

Source : Ministère de l'Équipement, du Logement, des Transports et du Tourisme-DAEI-SES : Siclone

**III - LA CONSTRUCTION NEUVE DANS
LES DÉPARTEMENTS ET TERRITOIRES
D'OUTRE-MER EN 1994**

Introduction

Les statistiques de la construction neuve, présentées dans les parties précédentes, sont relatives à la FRANCE métropolitaine et excluent donc les départements et territoires d'Outre-Mer. Ceux-ci sont traités dans cette partie spécifique.

ASPECTS DE LA POLITIQUE DU LOGEMENT SPÉCIFIQUES À L'OUTRE-MER

Dans les **départements d'outre-mer** comme ceux dans ceux de métropole, la politique de logement social relève de l'État. Les autorités locales (par exemple, le Conseil Général) peuvent fournir des aides de façon ponctuelle.

Dans les **territoires d'outre-mer**, la politique de logement social relève par définition des institutions locales. L'État intervient seulement dans des cas exceptionnels (cyclones) ou particuliers (opérations innovantes).

Deux **dispositions importantes et spécifiques à l'outre-mer** ont été mises en place dans le domaine du logement :

- l'arrêté du 13 mars 1986 remanie de façon importante les aides de l'État en permettant la construction de logements sociaux accessibles aux très bas revenus et favorisant particulièrement l'accession à la propriété,
- la loi de finances rectificative n° 86-824 du 11 juillet 1986 instaure une réduction d'impôt pour les contribuables achetant ou construisant un immeuble neuf dans les quatre départements d'outre-mer ainsi que dans les collectivités territoriales de St-Pierre-et-Miquelon et Mayotte et les territoires d'outre-mer (de 1986 à 1996). (dispositif prorogé jusqu'en 2001 par la loi de finances de 1992).

CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES DES DÉPARTEMENTS ET TERRITOIRES D'OUTRE-MER

Nature du statut	Superficie (en km ²)	Nombre d'habitants au dernier recensement	Nombre de logements au dernier recensement
Départements d'outre-mer ⁽¹⁾			
971 GUADELOUPE	1 780	387 034 (03.1990)	134 738
972 MARTINIQUE	1 106	359 579 (03.1990)	123 317
973 GUYANE	90 000	114 808 (03.1990)	38 363
974 LA RÉUNION	2 510	597 823 (03.1990)	176 581
Territoires d'outre-mer			
NOUVELLE-CALÉDONIE ⁽²⁾	19 000	164 173 (04.1989)	44 047
POLYNÉSIE	4 200	188 814 (09.1988)	47 046
WALLIS-ET-FUTUNA	255	13 705 (10.1990)	2 664
Collectivités territoriales à statut particulier ⁽³⁾			
975 ST-PIERRE-ET-MIQUELON	242	6 277 (03.1990)	2 662
976 MAYOTTE	374	94 410 (08.1991)	25 110

(1) Les 4 départements d'outre-mer ont le statut de région depuis la loi 72-619 du 5 juillet 1972.

(2) Un nouveau recensement est prévu en Nouvelle-Calédonie en 1996

(3) L'ancien territoire d'outre-mer de St-Pierre-et-Miquelon a été érigé en département d'outre-mer par la loi 76-664 du 19 juillet 1976 puis en collectivité territoriale à statut particulier par la loi 85-595 du 11 juin 1985.

Méthodologie

Les résultats concernant l'Outre-Mer ne sont pas tous gérés par l'application SICLONE et sont souvent obtenus de façon autonome, soit manuellement, soit informatiquement selon les sites.

La présentation de ces statistiques n'est pas uniforme. Ceci peut être dû à plusieurs facteurs :

- l'informatisation de certains sites se réalise progressivement et toutes les variables ne sont pas renseignées ;
- les dispositions relatives au permis de construire s'appliquent dans toutes les communes des quatre départements : Guadeloupe, Martinique, Guyane, Réunion.

Elles ne sont applicables ni dans les collectivités territoriales de Mayotte et Saint-Pierre-et-Miquelon, ni dans les territoires d'outre-mer (Polynésie Française, Nouvelle-Calédonie, Wallis-et-Futuna) qui, disposant d'un statut d'autonomie interne, ne sont pas tenus de fournir une information identique à celle des départements ;

- dans certains cas, il n'existe pas de permis de construire.

Chaque direction ou service de l'Équipement d'outre-mer peut procéder lui-même aux exploitations qu'il juge nécessaires et créer à son niveau des tableaux statistiques particuliers ne figurant pas ici. Il appartient donc au lecteur intéressé de prendre contact avec ces administrations. Leurs adresses figurent à la fin de cette note.

Les autres territoires d'outre-mer (principalement les Terres australes et antarctiques françaises) ont une population très réduite et, à ce jour, la construction n'y est pas réglementée.

Il est préférable de s'attacher surtout aux statistiques portant sur les **demandes** et les **autorisations** qui sont les plus fiables. Les indicateurs de logements commencés et terminés sont sous-estimés et ne traduisent pas la réalité. Pour cette raison, ils ne sont plus présentés.

Par ailleurs, le CONSUEL (Comité National pour la Sécurité des Usagers de l'Électricité) vérifie la conformité des installations électriques des logements neufs avant leur branchement par EDF. Les attestations qu'il délivre peuvent donner une idée approximative de la date d'achèvement réelle de travaux.

Cet organisme surévalue légèrement la construction neuve car environ 15 % de ses chiffres concernent les logements existants dans lesquels l'installation électrique est entièrement refaite.

Avertissement : certains chiffres des années précédentes n'ont été disponibles que récemment. D'autres ont parfois été rectifiés après leur première publication.

Les départements d'outre-mer

GUADELOUPE année 1992 (*)

DEMANDES	1991	1992
nombre total de permis	8 018	5 785
nombre total de logements	11 195	9 712
dont particuliers	7 970	n. d.
surface locaux	n. d.	n. d.
AUTORISATIONS de CONSTRUIRE		
nombre de logements en	1991	1992
	8 752	6 164
par type de construction		
individuels	6 558	4 663
collectifs	2 194	1 501
SURFACE TOTALE AUTRE qu'HABITATION AUTORISÉE en m²	1991	1992
Total	217 761	160 084
bâtiments agricoles	1 948	4 850
bâtiments industriels	17 441	10 210
stockage	42 527	32 627
garages	3 142	3 324
commerces	23 587	12 164
bureaux	63 270	45 154
autres constructions	65 846	51 755

(*) Aucun chiffre postérieur à 1992 n'est disponible à cause d'importants problèmes informatiques.

Le CONSUEL fournit la série de logements **achevés** suivante :

1989	5 840
1990	7 166
1991	8 015
1992	8 083
1993	7 590
1994	6 948.

MARTINIQUE
années 1993 et 1994

DEMANDES	1993	1994
nombre total de permis	4 258	4 145
nombre total de logements	5 420	6 765
dont particuliers	3 736	4 144
surface locaux en m ²	111 417	n. d.
AUTORISATIONS de CONSTRUIRE		
nombre de logements en	1993	1994
	5 713	6 657
par type de construction		
individuels	3 066	4 265
collectifs	2 647	2 392
SURFACE TOTALE AUTRE qu'HABITATION AUTORISÉE en m²	1993	1994
total	85 279	113 279
bâtiments agricoles	2 034	2 061
bâtiments industriels	7 891	16 976
stockage	4 825	3 267
garages	829	9 265
commerces	22 671	15 706
bureaux	7 439	10 794
autres constructions	39 590	55 210

Le CONSUEL fournit la série de logements **achevés** suivante :

1989	5 253
1990	5 489
1991	5 398
1992	5 452
1993	5 110
1994	4 799

GUYANE
années 1994 et 1995

Le département de Guyane est constitué de presque 95 % de forêts. La construction neuve se situe principalement sur les 10 000 km² de la bande côtière.

Dans les grandes villes comme Cayenne, Rémire et Kourou, les constructions effectuées sans permis sont marginales. Par contre, elles sont nombreuses sur le territoire des autres communes.

DEMANDES	1994	1995
nombre total de permis	913	719
nombre total de logements	n. d.	n. d.
dont particuliers	n. d.	n. d.
surface locaux	n. d.	n. d.
AUTORISATIONS de CONSTRUIRE		
nombre de logements en	1994	1995
	2 023	1 695
dont subdivision de Cayenne	1 101	988
dont subdivision de Kourou	592	420
par type de construction		
individuels	417	399
collectifs	1 606	1 296
SURFACE HORS OEUVRE NETTE MOYENNE des LOGEMENTS AUTORISÉS en m²		
	1994	1995
individuels	108	100
collectifs	73	86
total	71	89
SURFACE TOTALE AUTRE qu'HABITATION AUTORISÉE en m²		
	1994	1995
total	64 419	70 859
dont subdivision de Cayenne	36 378	55 032
dont subdivision de Kourou	24 696	12 072
bureaux	8 788	14 417
commerces	14 453	29 530
autres constructions	41 178	26 912

La loi de défiscalisation de 1986 a favorisé un essor sans précédent du secteur du bâtiment (environ 2 000 logements autorisés par an depuis 1987). Ce nombre concerne surtout les agglomérations de Cayenne et de Kourou. Le centre spatial guyanais a beaucoup contribué au développement de la construction.

Le CONSUEL fournit la série de logements achevés suivante :

- 1 536 logements terminés pour 1990,
- 2 154 logements terminés pour 1991,
- 2 124 logements terminés pour 1992,
- 1 438 logements terminés pour 1993,
- 1 544 logements terminés pour 1994.

À noter : la population du département a augmenté de plus de 50 % entre le recensement de 1982 et celui de 1990. Ce taux dépasse les autres départements d'outre-mer et ceux de la métropole.

Par ailleurs, les cases (en bois ou autres matériaux) représentent 28 % des logements en 1990 contre 44 % lors du recensement de 1992.

LA RÉUNION
années 1992 - 1994

Les services de l'Équipement se sont informatisés progressivement et l'application SICLONE est désormais étendue à La Réunion, ce qui permet de présenter des chiffres comportant une différenciation individuel pur - individuel groupé qui n'était pas réalisée auparavant :

	1992	1993	1994
nombre de logements autorisés	7983	7 274	9 012
dont :			
individuels purs	3 401	2 697	3 599
individuels groupés	1 006	1 125	1 385
sous-total individuels	4 407	3 822	4 984
collectifs	3 576	3 452	4 028

SURFACE TOTALE AUTRE qu'HABITATION AUTORISÉE en m²	1992	1993	1994
total	312 957	182 215	195 931
bâtiments agricoles	19 672	11 233	16 484
industrie	50 790	25 137	16 291
stockage	60 375	15 432	46 757
commerce	52 815	34 084	37 885
bureaux	41 052	26 225	33 664
enseignement	52 043	24 510	18 813
autres	36 210	45 594	31 037

Le CONSUEL fournit pour La Réunion la série de logements **achevés** suivante :

1988	7 273
1989	7 143
1990	8 845
1991	8 212
1992	9 565
1993	8 965
1994	8 316

Les territoires d'outre-mer

NOUVELLE-CALÉDONIE années 1993 et 1994

La loi n° 88-1028 du 9 novembre 1988 préparant l'autodétermination de la Nouvelle-Calédonie en 1998 s'est accompagnée d'une redistribution des compétences à partir du 1^{er} novembre 1989.

Elle a créé trois provinces qui s'administrent librement au sein du territoire :

- la **Province Sud** (6 734 km², 111 735 habitants et un parc de 32 354 logements),
- la **Province Nord** (9 860 km², 34 526 habitants et un parc de 8 047 logements),
- les **Iles Loyauté** (1 981 km², 17 912 habitants et un parc de 3 646 logements).

Le nouveau statut a entraîné des modifications de la législation de la construction : ainsi, le Territoire est compétent pour le droit de l'urbanisme mais les actes réglementaires relèvent des provinces.

L'autonomie conférée à ces dernières ne permet pas de préserver l'information statistique au niveau de l'ensemble du territoire. Actuellement, seule la province Sud fournit des chiffres.

Au recensement d'avril 1989 il y avait 35 479 bâtiments en Nouvelle-Calédonie (logements et locaux à usage autre qu'habitation confondus). Le parc de logements s'élevait alors à **44 047** unités.

La construction par province

provinces	nombre de permis autorisés en ⁽¹⁾		nombre de logements autorisés en	
	1993	1994	1993	1994
SUD ⁽²⁾	1 345	1 437	1 926	2 390
NORD	250	242	123	186
ÎLES LOYAUTÉ	n. d.	n. d.	n. d.	n. d.

⁽¹⁾ permis logements et locaux à usage autre qu'habitation

⁽²⁾ chiffre rectifié

La disparité qui apparaît entre les provinces doit être relativisée car le permis de construire n'est pas obligatoire :

- dans les réserves mélanésiennes (la province des Iles Loyauté est intégralement une réserve et les constructions en milieu tribal sont nombreuses dans la province Nord),
- sur les terrains d'une superficie supérieure à 3 hectares situés hors lotissement ou hors agglomération,
- dans les communes non dotées d'un plan d'urbanisme approuvé ou en cours d'instruction (délibération n° 19 du 8 juin 1973 de l'Assemblée Territoriale).

Ceci tend à fausser le poids réel des provinces Nord et Iles. Cependant, la province Sud reste **la plus importante** du point de vue de la construction neuve.

Les déductions fiscales récentes sont variables suivant le lieu de construction de façon à privilégier le Nord et les Iles et à rééquilibrer ainsi le Territoire.

POLYNÉSIE FRANÇAISE
années 1993 et 1994

En Polynésie, l'urbanisme et la construction sont des matières à compétence territoriale. Elles sont régies par la délibération n° 61-44 du 8 avril 1961 modifiée portant code de l'aménagement du territoire. Comme les années précédentes, les chiffres publiés ne concernent que les Iles du Vent : Tahiti et Moorea. Celles-ci regroupent près des trois quarts de la population du territoire.

LA CONSTRUCTION NEUVE	1993	1994
Nombre total de permis de construire accordés	1 199	1 403
dont Papeete	114	132
Nombre de logements autorisés	983	1 192
dont Papeete	174	112
Nombre de logements terminés	666	613
dont Papeete	221	46

La décomposition des achèvements de travaux depuis 1988 montre, selon le service de l'urbanisme, que les logements terminés de type F3 et F4 représentent entre 75 % et 80 % du total.

Le gouvernement polynésien a instauré une prime à la construction de 1988 à 1991. La majorité de cette aide a profité aux habitants des Iles du Vent.

Par ailleurs, le F.E.A. (fonds d'entraide aux îles), établissement public territorial créé en 1984, a été chargé de reconstruire les logements des Iles Sous-le-Vent détruits ou endommagés en 1992 par le cyclone Wasa et la dépression tropicale Cliff. Au 31 décembre 1993, 202 maisons étaient terminées et 21 en voie d'achèvement.

ÎLES WALLIS-ET-FUTUNA **année 1994**

Au recensement de 1990 il y avait à Wallis-et-Futuna 13 705 habitants et 2 664 logements (deux tiers de la population et des constructions à WALLIS et un tiers à FUTUNA).

L'habitat y est composé principalement de «**falés**». Ce sont des cases traditionnelles qui avaient un sol de terre, des murs en rondins et une couverture végétale. Actuellement, les matériaux nécessaires à leur amélioration doivent être importés : ciment, carreaux et tôle ondulée.

Les autres habitations sont des constructions «à l'européenne», en grande partie financées par des «**prêts sociaux**» de la CFP (Caisse française de développement, anciennement Caisse centrale de coopération économique) ou, depuis 1993, des prêts "2^{ème} guichet". La durée de certains d'entre eux était de 15 ans mais vient d'être portée à 20 ans pour le logement social.

La Banque de Wallis-et-Futuna (BWF), installée en 1991, et certains établissements importateurs de matériaux de construction accordent quelques prêts complémentaires qui permettent l'achèvement des logements ou le financement de l'apport personnel, faute d'épargne locale.

Il n'existe pas de permis de construire mais le respect de certaines normes est exigé des propriétaires ainsi que des constructeurs.

En avril 1990, le gouvernement métropolitain a décidé d'accorder une aide exceptionnelle au Territoire de Wallis-et-Futuna après le passage du cyclone Ofa au mois de février. Le programme de reconstruction s'étendait sur plusieurs années.

Plus de 300 maisons détruites devaient être reconstruites grâce à cette aide et l'État s'est engagé à soutenir la reconstruction des infrastructures publiques.

Nombre de logements financés (source : CFP)

1988	32
1989	34
1990	90
1991	81
1992	73
1993	62 (44 en habitat personnel et 18 en habitat locatif)
1994	43 (38 en habitat personnel et 5 en habitat locatif)

Selon la CFP, la diminution du nombre de logements financés s'explique par le nombre limité de salariés, le faible niveau d'épargne, l'endettement des ménages ainsi que le nombre élevé de crédits consentis les années précédentes.

La mise en place d'aides pour l'habitat social est envisagée afin de relancer la construction neuve.

La construction du **lycée** d'enseignement général avait été l'élément déterminant de l'industrie du Bâtiment en 1992. Son achèvement graduel en 1993 et 1994 et l'absence d'autres projets importants ont entraîné une forte baisse de l'activité des entreprises locales et, parfois, leur fermeture.

Les collectivités territoriales à statut particulier

SAINT-PIERRE-ET-MIQUELON années 1994 et 1995

Le code de l'urbanisme métropolitain n'est pas applicable à Saint-Pierre-et-Miquelon qui dispose d'une réglementation spécifique établie en 1963 par le Conseil Général. Celui-ci a instauré un système autonome de primes à la construction et de subventions à l'habitat locatif.

La notion de permis de construire et d'autorisation de lotir n'est apparue qu'en 1972.

DEMANDES	1994	1995
nombre total de permis	62	110
nombre total de logements	31	70
dont particuliers	29	70
surface locaux (en m ²)	5 341	10 119
AUTORISATIONS de CONSTRUIRE		
nombre de logements en	1994	1995
	43	64
par type de construction		
individuels	43	64
collectifs	0	0
SURFACE TOTALE AUTRE qu'HABITATION AUTORISÉE en m²	1994	1995
total	3 613	5 597
bâtiments agricoles	0	0
bâtiments industriels	0	0
stockage	315	1 310
garages	1 076	749
commerces	67	196
bureaux	583	1 104
autres constructions	1 572	2 238

MAYOTTE

Mayotte, dernier territoire français de l'archipel des Comores, est actuellement une collectivité territoriale dotée d'un statut particulier (loi n° 76-1212 du 24 décembre 1976).

Le droit de l'urbanisme combinait des règles coutumières, des textes de l'ancien TOM des Comores ou de Madagascar mais aussi des lois et règlements métropolitains étendus à Mayotte. En 1990 a été adoptée une ordonnance portant extension et adaptation du code de l'urbanisme dans la collectivité territoriale.

Les mahorais ont longtemps vécu dans des maisons faites de terre et de matières végétales, sans eau courante ni électricité.

Les pouvoirs publics mènent avec la SIM (Société Immobilière de Mayotte), créée en 1978, une action sociale qui se traduit principalement par :

- des **constructions «type»**, très simples, d'une surface habitable de 45 à 55 m², pouvant être agrandies,
- des **«aides en nature»**, permettant aux bénéficiaires de réaliser eux-mêmes des logements se rapprochant des constructions «type», en leur apportant des matériaux de construction.

Ce dernier produit est le plus courant car le faible apport monétaire demandé correspond parfaitement au niveau de solvabilité des ménages.

La SIM propose également une autre formule d'accession à la propriété : la **«case à finir»**.

Le développement des constructions en dur s'accompagne d'une disparition progressive des cases en torchis ainsi que d'une amélioration de la viabilité. L'habitat insalubre est désormais minoritaire.

En 1993, il y a eu 785 permis d'habitation autorisés. Les 832 logements autorisés se décomposent en :

- 691 dont le maître d'ouvrage est la SIM,
- 141 dont le maître d'ouvrage est un particulier.

Les statistiques de 1994 ne sont pas disponibles.

Ces chiffres représentent un ensemble hétéroclite allant de la simple case à la construction «en dur» de style métropolitain en passant par toutes les variétés de logements, expérimentaux ou non, proposées par la Direction de l'Équipement.

Le type de construction évolue avec maintenant des logements jumelés et aussi des cases à étages, notamment à Mamoudzou, la capitale. Un secteur locatif se développe en outre depuis quelques années.

Le recensement de l'INSEE de 1991 fait apparaître une évolution de l'habitat par rapport à 1985 : la part des cases traditionnelles est passée de 73 à 50 % car l'essentiel des nouvelles constructions sont en dur ou semi-dur. Aucun élément statistique plus récent n'est disponible à ce sujet.

Quelques adresses utiles concernant l'Outre-Mer

Direction Départementale de l'Équipement de GUADELOUPE
Saint-Phy, B P 54, 97102 Basse-terre.
Téléphone : 19 590 80 43 43
Télécopie : 19 590 81 68 83

Direction Départementale de l'Équipement de MARTINIQUE
bd du Général de Gaulle, B P 661, 97263 Fort-de-France Cedex.
Téléphone : 19 596 59 58 02
Télécopie : 19 596 59 58 00

Direction Départementale de l'Équipement de GUYANE
rue du vieux port, BP 6 003, 97306 Cayenne Cedex.
Téléphone : 19 594 39 80 00
Télécopie : 19 594 31 74 20 ou 19 594 30 02 77 (préfecture)

Direction Départementale de l'Équipement de LA REUNION
Résidence de la pointe des jardins, 6 bis rue de l'Artillerie, 97400 St-Denis.
Téléphone : 19 262 21 55 36
Télécopie : 19 262 40 27 27

Direction de l'Équipement de SAINT-PIERRE-ET-MIQUELON
bd Constant Colmay, B P 4 217, 97500 Saint-Pierre-et-Miquelon.
Téléphone : 19 508 41 32 01
Télécopie : 19 508 41 39 50

Direction de l'Équipement de MAYOTTE
B P 109, Mamoudzou, 97600 Mayotte.
Téléphone : 19 269 61 12 54 ou 19 269 61 11 09
Télécopie : 19 269 61 18 19

Cellule Économique du BTP de NOUVELLE-CALÉDONIE
80, rue de Sébastopol, BP 466, Nouméa, Nouvelle-Calédonie
Téléphone : 19 687 28 75 94
Télécopie : 19 687 27 40 37

Service de l'Urbanisme de POLYNÉSIE
11, rue du Commandant Destremeau,
B P 866, Papeete, Ile de Tahiti, Polynésie Française.
Téléphone : 19 689 42 20 00

Haut-Commissariat de POLYNÉSIE
Télécopie : 19 689 46 86 88

Service des Affaires Économiques et des Douanes de WALLIS-ET-FUTUNA
Mata-Utu, Wallis-et-Futuna.
Téléphone : 19 681 72 27 27
Télécopie : 19 681 72 23 24 ou 19 681 72 22 72

TERRES AUSTRALES ET ANTARCTIQUES FRANÇAISES
34, rue des renaudes, 75017 Paris.
Téléphone : 47 66 93 06
Télécopie : 47 66 91 23

Institut d'Émission d'OUTRE-MER
35-37, rue Boissy d'Anglas, 75379 PARIS Cedex 08.
Téléphone : 40 06 41 41
Télécopie : 47 42 75 53

Références des notes précédentes sur la construction dans les Dom-Tom

Les statistiques de la construction neuve dans les départements et territoires d'outre-mer font l'objet d'une publication **annuelle** dans la collection «Statistiques et Études Générales».

Elles figurent dans :

- le n° 104 pour la période 1969-1982,
- le n° 125 pour l'année 1983,
- le n° 134 pour les années 1984 et 1985,
- les n° 136 et 140 pour l'année 1986,
- le n° 154 pour l'année 1988,
- le n° 163 pour les années 1989 à 1991,
- le n° 167 pour l'année 1992,
- le n° 172 pour l'année 1993.

Exceptionnellement, les chiffres de l'année 1987 se trouvaient dans la Note Verte Economique n° 223, parue en novembre 1988 (série «Informations Rapides»).

ANNEXES

Nomenclature de la catégorie du maître d'ouvrage

Modalités du code :

1. OFFICES PUBLICS d'HLM

- Offices publics municipaux, départementaux, à compétences étendues
- Offices Publics d'Aménagement et de Construction (OPAC)

2. SOCIÉTÉS d'HLM

- Sociétés anonymes HLM
- Coopératives de production
- Sociétés de Crédit Immobilier (SACI)

3. SOCIÉTÉS d'ÉCONOMIE MIXTE

- Sociétés d'économie mixte de construction
- Sociétés d'économie mixte de rénovation urbaine
- Sociétés d'économie mixte de restauration immobilière

4. SOCIÉTÉS VOUÉES À LA CONSTRUCTION

- Filiales d'organismes collecteurs du 1% patronal
- Sociétés Civiles Immobilières (SCI)
- Sociétés Civiles Immobilières sous égide de Sociétés de Crédit Immobilier
- Autres sociétés, dont Sociétés Immobilières d'Investissement

5. ENTREPRISES OU ÉTABLISSEMENTS À CARACTÈRE INDUSTRIEL OU COMMERCIAL

- Entreprises à caractère industriel ou commercial du secteur privé
- Entreprises à caractère industriel ou commercial du secteur public

6. COLLECTIVITÉS LOCALES

- Établissements publics régionaux
- Départements
- Communes ou regroupements de communes (syndicats intercommunaux à vocation multiple, districts urbains, communautés urbaines ou agglomérations nouvelles)

7. ÉTAT OU ADMINISTRATIONS

- Départements ministériels au niveau central ou local

8. AUTRES PERSONNES MORALES

- Investisseurs institutionnels : compagnies d'assurances, banques ou caisses de retraite
- Associations de la loi de 1901

9. PARTICULIERS

Nomenclature des locaux autres qu'habitation

A – INSTALLATIONS - BÂTIMENTS AGRICOLES

- A1 – Étables.
- A2 – Granges, celliers, greniers, fenils, chais.
- A3 – Hangars agricoles, remises annexes de bâtiments agricoles.
- A4 – Poulailers pour élevages industriels de volailles.
- A5 – Serres.
- A6 – Écuries.
- A7 – Porcheries.
- A8 – Bergeries.
- A9 – Autres (chenils, élevages de lapins, élevages marins, autres bâtiments agricoles).

B – ÉNERGIE ET ÉQUIPEMENTS URBAINS

- B1 – Centrales de production d'électricité (thermiques, hydrauliques, nucléaires).
- B2 – Bâtiments techniques du réseau EDF/GDF (transformateurs, sous-stations...).
- B3 – Usines de traitement des ordures ménagères (incinérations, y compris chauffage urbain...).
- B4 – Bâtiments techniques des raffineries, cokeries.
- B5 – Usines de traitement des eaux (eaux usées, eaux potables) y compris les stations de pompage.
- B6 – Chaufferies d'immeubles (si numéroté en tant que bâtiment sur le plan de masse).

C – ARTISANAT - INDUSTRIE

- C1 – Ateliers de fabrication industrielle (usines).
- C2 – Ateliers d'artisan.
- C3 – Bâtiments spécifiques aux industries agroalimentaires (laiteries, fromageries, caves de vinification, salles d'abattage ou abattoirs...).
- C4 – Bâtiments techniques de l'industrie : fours, hauts-fourneaux.

D – STOCKAGE

- D1 – Entrepôts exploités commercialement ou sous douane pour marchandises et matériels.
- D2 – Entrepôts frigorifiques.
- D3 – Silos (à céréales, à béton).
- D4 – Châteaux d'eau, réservoirs d'eau.
- D5 – Gazomètres, cuves pour produits pétroliers, gaz divers (aériens).
- D6 – Aires de stockage couvertes (réserves) pour les matières premières et les produits élaborés de l'artisanat et de l'industrie.
- D7 – Aires de stockage couvertes (réserves) du commerce de gros et du commerce de détail.
- D8 – Autres aires de stockage (dont celles non couvertes).

E – COMMERCE

- E1 – Boutiques et magasins de vente au détail (pharmacies...).
- E2 – Grandes surfaces de vente (supermarchés, magasins populaires, hypermarchés, grands magasins, commerces de gros).
- E3 – Marchés couverts, halles de ventes.
- E4 – Salles et halls d'exposition (de matériels divers, animaux...).
- E5 – Cafés, restaurants.

F – GARAGES ET STATIONNEMENT

- F1 – Garages d'entreprises de transport (voyageurs et marchandises) et de déménagement.
- F2 – Garages-réparation exploités commercialement, ateliers de réparation, (automobiles, machines agricoles), stations-service.
- F3 – Garages-réparation dépendant d'entreprises ou d'administrations.
- F4 – Parcs de stationnement commerciaux souterrains, couverts au sol ou en immeubles (type parking, silo).
- F5 – Parcs de stationnement non commerciaux couverts au sol ouverts au public (non liés à des logements, bureaux, commerces...).

G – TRANSPORTS - POSTES - TÉLÉCOMMUNICATIONS

- G1 – Gares routières.
- G2 – Centres routiers.
- G3 – Gares de voyageurs SNCF, stations de métro.
- G4 – Gares de marchandises.
- G5 – Aéroports, aéroports.
- G6 – Stations de transmissions radio-électriques.
- G7 – Centraux téléphoniques, télégraphiques des PTT.

H – BUREAUX

- H1 – Locaux ou immeubles de bureaux sans spécification.
- H2 – Cabinets des professions libérales (médecins, notaires, architectes, agents d'assurances...).
- H3 – Locaux ou immeubles de bureaux à caractère administratif ou bancaire dont l'usage principal est l'accueil du public, centres de Sécurité Sociale.
- H4 – Locaux ou immeubles de bureaux à caractère administratif dont l'utilisation principale n'est pas l'accueil du public.
- H5 – Hôtels de ville, mairies, mairies annexes.
- H6 – Locaux de bureaux à caractère technique : salles d'archives, salles d'ordinateurs, bureaux de dessin, chambres fortes, salles de coffre.
- H7 – Locaux de bureaux rattachés à l'exercice d'une activité industrielle.
- H8 – Locaux de bureaux rattachés à l'exercice d'une activité commerciale.
- H9 – Locaux de bureaux rattachés à des équipements collectifs.

J – ENSEIGNEMENT - FORMATION - RECHERCHE

- J1 – Classes ou établissements scolaires du 1^{er} degré (privé et public) (écoles maternelles, écoles primaires, groupes scolaires, écoles du 1^{er} degré).
- J2 – Classes ou établissements scolaires du second degré - 1^{er} cycle (privé et public) : collèges d'enseignement secondaire (CES), collèges d'enseignement général (CEG), sections d'enseignement spécialisé (SES).
- J3 – Classes ou établissements scolaires du second degré - 2^e cycle (privé et public) : lycées classiques et modernes (LCM), lycées techniques et polyvalents, lycées agricoles.
- J4 – Locaux ou établissements de l'enseignement supérieur (1^{er} cycle), instituts universitaires de technologie (IUT), universités technologiques, écoles de formation des maîtres du primaire, des personnels sanitaires (infirmières, laboratoires, kinésithérapeutes, etc.), des personnels sociaux et socio-éducatifs (animateurs judiciaires, écoles privées diverses).
- J5 – Locaux ou établissements de l'enseignement supérieur (1^{er} et 2^e cycles) : grandes écoles, notamment d'ingénieurs), universités, facultés et établissements assimilés.
- J6 – Locaux ou établissements d'enseignement continu (public et privé) : centres de formation continue, centres de perfectionnement, F.P.A., C.N.A.M., etc.
- J7 – Locaux ou établissements de recherche, d'expérimentation, d'analyses rattachés à des établissements d'enseignement ou de recherche pure : laboratoires, salles d'expérimentation, souffleries, etc.
- J8 – Locaux ou établissements de recherche appliquée, d'expérimentation, d'analyses, liés à une activité industrielle ou commerciale.

K – CULTURE - LOISIRS

- K1 – Locaux ou établissements destinés aux représentations artistiques : théâtres, salles de spectacle, auditoriums, salles de concert, de danse, de musique, cinémas, cinémathèques.
- K2 – Salles ou établissements d'enregistrement ou de diffusion : stations de radio et de télévision.
- K3 – Locaux ou établissements de « conservation » : bibliothèques d'information ou de prêt, phonothèques, discothèques, musées et galeries d'exposition.
- K4 – Locaux ou établissements d'action socio-culturelle : maisons de la culture, maisons des jeunes et de la culture, maisons de jeunes.
- K5 – Clubs de prévention (jeunes adolescents), clubs du 3^e âge, locaux d'accueil et de réunions, locaux collectifs résidentiels.
- K6 – Salles des fêtes; foyers ruraux, centres d'animations.
- K7 – Salles de sports, gymnases, COSEC, centre de remise en forme, centres aquatiques couverts.
- K8 – Autres équipements de sports couverts : piscines, tennis, patinoires, bowlings.
- K9 – Vestiaires - Locaux annexes à des équipements sportifs de plein air.
- KA – Édifices des cultes (y compris salles paroissiales).

L – SANTÉ - HYGIÈNE - ACTION SOCIALE

- L1 – Services des centres hospitaliers régionaux ou universitaires (CHR ou CHU).
- L2 – Services des établissements hospitaliers non spécialisés (autres centres hospitaliers généraux, hôpitaux locaux).
- L3 – Services des établissements hospitaliers spécialisés (maladies mentales, cancer, tuberculose, gériatrie, pédiatrie, cardiologie, etc.).

- L4 – Locaux ou établissements de cure, de repos, de convalescence, y compris les hôpitaux de jour.
- L5 – Dispensaires (polyvalents, d'hygiène mentale, anti-tuberculeux, anti-vénériens).
- L6 – Établissements de thermalisme et de thalassothérapie.
- L7 – Centres de P.M.I. (protection maternelle infantile) et de P.I.
- L8 – Autres locaux sanitaires : douches, WC public, établissements de bains-douches.
- L9 – Cliniques privées.
- LA – Nécropoles, crématoriums.
- LB – Locaux ou établissements pour enfants inadaptés et handicapés :
instituts médico-pédagogiques, centres de rééducation.
- LC – Locaux ou établissements pour adultes inadaptés et handicapés (exemple : atelier de jour, atelier pour handicapés).
- LD – Maisons de retraite hospitalières publiques et privées (à l'exclusion des foyers et résidences pour personnes âgées).
- LE – Foyers restaurants pour personnes âgées, cantines, mess.
- LF – Centres sociaux, centres d'accueil médicaux.
- LG – Crèches.
- LH – Jardins d'enfants, garderies, haltes-garderies.
- LJ – Autres locaux ou établissements d'aide sociale (centres d'aide pour le travail, publics et privés).

M – JUSTICE - POLICE - SÉCURITÉ CIVILE

- M1 – Cours et tribunaux.
- M2 – Maisons d'arrêt et foyers.
- M3 – Centres d'éducation surveillée (adolescents).
- M4 – Maisons centrales et maisons de correction.
- M5 – Commissariats, postes de police.
- M6 – Centres de secours, casernes de sapeurs-pompiers.
- M7 – Bâtiments militaires non couverts par le secret.
- M8 – Gendarmeries.