

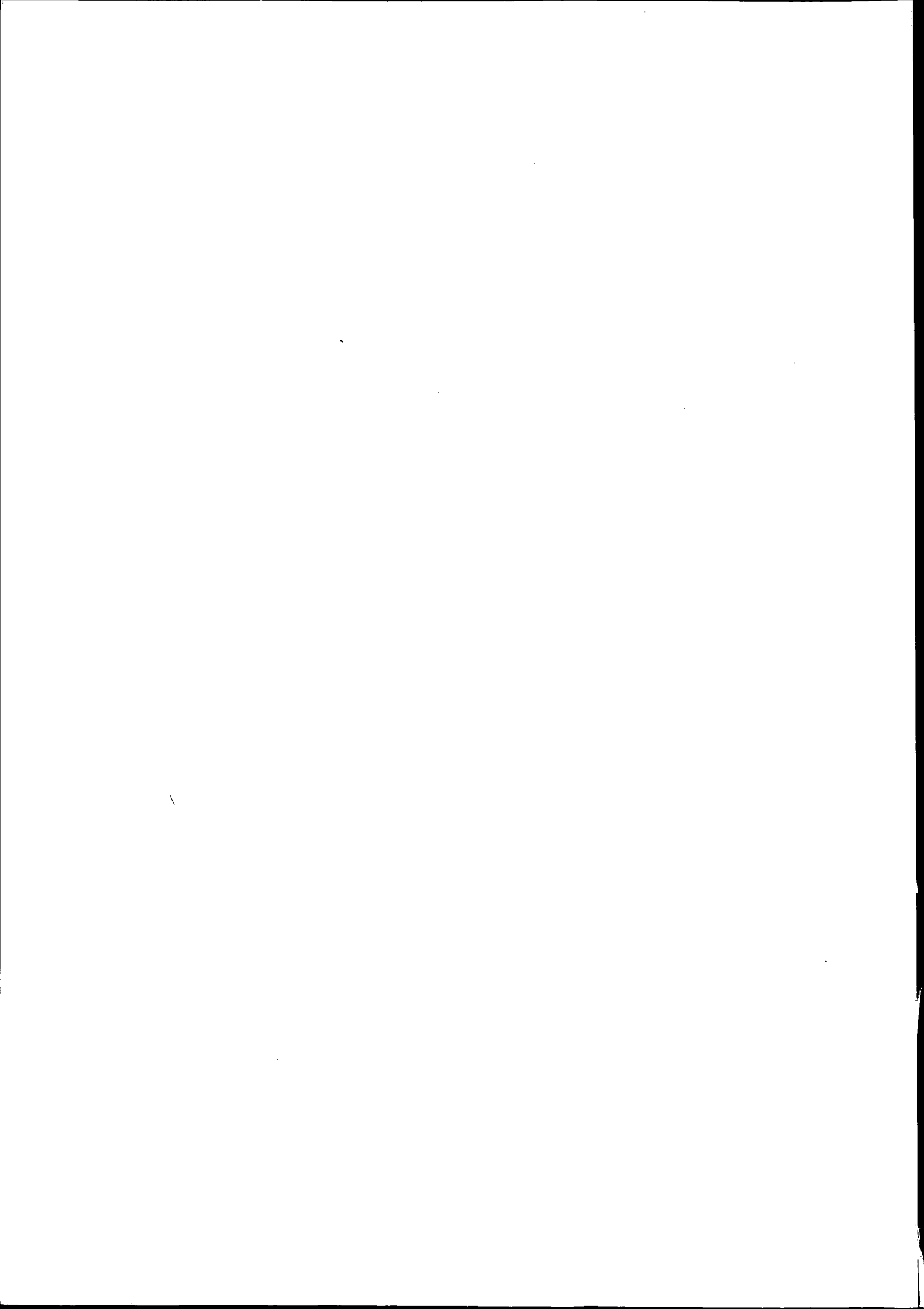


Ministère  
de l'Équipement,  
des Transports  
et du Logement

**DONNEES**  
**DETAILLEES**  **DU SES**  
**STATISTIQUES**  
**DE LA**  
**CONSTRUCTION**  
**EN 1999**

**CDAT**  
**10906**

**Direction des Affaires Economiques et Internationales**



INTRODUCTION	page 5
NOTE MÉTHODOLOGIQUE	page 9
NOMENCLATURES	page 12
GLOSSAIRE	page 15
<b>I LOGEMENTS ORDINAIRES AUTORISÉS</b>	<b>page 19</b>
<b>I-1 TAILLE DES OPÉRATIONS</b>	
Région et type de construction	
Nombre de logements	page 21
Surfaces de logements	page 23
<b>I-2 MAÎTRE D'OUVRAGE</b>	
Région	
Nombre de logements	page 25
Surfaces de logements	page 26
Mode d'utilisation et type de construction	
Nombre de logements	page 27
<b>I-3 MODE D'UTILISATION</b>	
Région	
Nombre de logements	page 29
Surfaces de logements	page 30
<b>I-4 NOMBRE DE NIVEAUX EN COLLECTIFS</b>	
Région	
Nombre de logements	page 31
Surfaces de logements	page 32
<b>I-5 DESTINATION</b>	
Région et type de construction	
Nombre de logements	page 33
Surfaces de logements	page 34
<b>II LOGEMENTS ORDINAIRES COMMENCÉS</b>	<b>page 35</b>
<b>II-1 TAILLE DES OPÉRATIONS</b>	
Région et type de construction	
Nombre de logements commencés	page 37
<b>II-2 MAÎTRE D'OUVRAGE</b>	
Région	
Nombre de logements commencés	page 39
Surfaces de logements commencés	page 40
Mode d'utilisation et type de construction	
Nombre de logements commencés	page 41

<b>II-3 MODE D'UTILISATION</b>	
Région	page 43
Nombre de logements commencés	page 44
Surfaces de logements commencés	
<b>II-4 DESTINATION</b>	
Région et type de construction	page 45
Nombre de logements	page 46
Surfaces de logements	
<hr/>	
<b>III SURFACES DE LOCAUX AUTRES QU'HABITATION AUTORISÉS</b>	page 47
<hr/>	
<b>III - 1 MAÎTRE D'OUVRAGE</b>	
Type d'ouvrage	page 49
<b>III - 2 NATURE DES TRAVAUX</b>	
Type d'ouvrage	page 50
<b>III - 3 TRANCHE DE SURFACE DU LOCAL</b>	
Type d'ouvrage	page 51
<hr/>	
<b>IV SURFACES DE LOCAUX AUTRES QU'HABITATION COMMENCÉS</b>	page 53
<hr/>	
<b>IV - 1 MAÎTRE D'OUVRAGE</b>	
Type d'ouvrage	page 55
<b>IV - 2 NATURE DES TRAVAUX</b>	
Type d'ouvrage	page 56
<b>IV - 3 TRANCHE DE SURFACE DU LOCAL</b>	
Type d'ouvrage	page 57

## **PRÉSENTATION DES STATISTIQUES ANNUELLES DE LA CONSTRUCTION**

Les résultats annuels publiés ici et relatifs à l'année 1999, complètent les résultats publiés chaque mois dans les Infos Rapides (série construction) ainsi que dans les périodiques trimestriels « Bulletin Statistique du SES ».

Leur vocation est différente. Les données mensuelles ou trimestrielles permettent d'apprécier la tendance générale de l'activité de la construction à un moment donné. Cette publication annuelle donne une description plus détaillée du marché du logement en fonction des différents critères qui apparaissent dans les dossiers de demande de permis de construire. Elle apporte des informations plus fines aux niveaux national et régional.

Les chiffres qui sont présentés ici sont obtenus avec plus de recul que ceux qui sont produits chaque mois. Ils diffèrent des résultats publiés au cours de l'année, car ils prennent en compte les modificatifs ainsi que les annulations des permis autorisés au cours de la même année.

## **PRÉSENTATION DES TABLEAUX**

Les tableaux donnent les résultats :

- selon deux niveaux géographiques :
  - FRANCE MÉTROPOLITAINE
  - RÉGIONS
- pour deux catégories d'opération :
  - LOGEMENTS ORDINAIRES
  - LOCAUX NON RÉSIDENTIELS

Ces données annuelles détaillées, complétées par des décompositions selon d'autres variables (nombre de pièces des logements, tranches d'unités urbaines, etc.) sont également disponibles sur cédérom pour les années 1994 à 1999.

## DONNÉES MENSUELLES ET ANNUELLES

### *Rappel des résultats 1999 publiés mensuellement (logements ordinaires seuls)*

	<b>Autorisés *</b>	<b>Commencés *</b>
Logements ordinaires	331 929	310 721
- individuels	212 936	187 831
- collectifs	118 993	122 890
Logements en résidence	10 611	6 795
Surface non résidentielle (milliers m <sup>2</sup> )	45 214,6	35 261,7

\* après prise en compte des modificatifs, sans prise en compte des annulations

Source : Résultats de la construction au quatrième trimestre 1999 (numéro de janvier 2000)

### *Résultats de l'exploitation annuelle relative à l'année 1999*

	<b>Autorisés *</b>	<b>Commencés *</b>
Logements ordinaires	322 217	309 060
- individuels	206 773	187 175
- collectifs	115 444	121 885
Surface non résidentielle (milliers m <sup>2</sup> )	45 957,2	35 603,1

\* après prise en compte des modificatifs et des annulations

Les résultats mensuels ont vocation à être publiés rapidement et peuvent inclure ponctuellement des estimations lorsqu'une information n'est pas disponible à temps.

Les résultats de l'exploitation annuelle présentés ici ont plus de recul par rapport à l'événement. Ils permettent de prendre en compte la correction de certaines erreurs ainsi que le rattrapage de retards survenus dans l'alimentation du système. Ils sont plus proches de la réalité.

Des résultats plus détaillés peuvent être obtenus. Certains sont diffusés sur le cédérom évoqué page précédente, d'autres nécessitent des traitements statistiques particuliers qui peuvent être réalisés à la demande.

Les services statistiques des directions régionales de l'équipement disposent des mêmes données. Il est conseillé pour l'obtention de statistiques limitées à la région de s'adresser d'abord à eux (voir adresses en quatrième page de couverture).

## **LE PERMIS DE CONSTRUIRE ET SON TRAITEMENT STATISTIQUE**

Le permis de construire, acte administratif ayant pour objet d'autoriser l'édification ou la modification d'une ou de plusieurs constructions, est déposé en mairie et instruit soit en direction départementale de l'équipement, soit en mairie. Le dossier connaît successivement plusieurs étapes ou événements dont certains font l'objet d'une observation statistique :

- dépôt d'une demande de permis de construire par le propriétaire ou son mandataire,
- avis du service instructeur,
- décision d'autorisation de l'autorité compétente (logements ou locaux autorisés),
- déclaration d'ouverture de chantier (DOC) faite par le maître d'ouvrage (logements ou locaux commencés),
- déclaration d'achèvement des travaux (DAT) faite par le maître d'ouvrage (logements ou locaux terminés).

Par ailleurs, à tout stade postérieur à l'autorisation peut intervenir une **annulation du permis** émise par l'autorité compétente, à la demande du pétitionnaire ou suite à une procédure contentieuse.

### ***Information sur les résultats non publiés dans ce bulletin***

Les statistiques concernant les logements et locaux à usage autre qu'habitation terminés ne sont plus présentées dans ce bulletin.

Celles-ci, résultat de l'exploitation de la déclaration d'achèvement des travaux, pouvaient être sous-estimées du fait de renvoi tardif ou même de non-renvoi des documents concernés aux services instructeurs par le maître d'ouvrage.

Le taux de sous-estimation étant devenu important, il a été jugé préférable de cesser la diffusion de ce type d'information. Il sera toujours possible de l'obtenir par une exploitation informatique mais les délais et le coût d'exploitation du fichier annuel seront élevés en regard de la qualité de l'information.

D'autre part, les informations concernant la surface de terrain ainsi que la construction par type de zone opérationnelle (ZAC, ZI, etc ..) ne sont pas disponibles.

Les statistiques sur le financement ne sont plus diffusées, la fiabilité de cette information n'étant pas satisfaisante.

Les statistiques relatives aux logements en résidence ne sont pas reprises dans cette publication à cause de leur fiabilité insuffisante.





### **SITADEL : Système d'information et de traitement automatisé des données élémentaires sur les logements et les locaux.**

Les statistiques de la **construction neuve** sont établies depuis janvier 1998 à partir de la base de données SITADEL qui regroupe :

- tous les permis de construire dès leur dépôt,
- rien que des permis de construire (PC).

Elle permet ainsi de suivre l'ensemble des opérations faisant l'objet d'une autorisation d'occupation du sol, c'est-à-dire la **construction neuve de logements et de locaux autres qu'habitation**.

### **LA COLLECTE DES DONNÉES**

Les lois de décentralisation ont institué la commune comme guichet unique pour les usagers qui demandent un **permis de construire**. Certaines communes prennent en charge l'instruction des dossiers, d'autres la confient aux subdivisions territoriales des directions départementales de l'équipement (DDE). Tous les mois, les éléments nécessaires à l'élaboration des statistiques sont transmis à la direction régionale de l'équipement par l'ensemble des services instructeurs.

L'exhaustivité et la qualité des fichiers servant aux statistiques de la construction neuve sont donc tributaires de la régularité des transmissions de chaque unité de ce réseau.

### **LE CHAMP STATISTIQUE DE SITADEL**

Tous les permis de construire enregistrés dans la base de données SITADEL ne sont pas comptabilisés dans les statistiques de la construction neuve. Le champ retenu pour le calcul des statistiques de la construction neuve est constitué des permis de construire ayant les caractéristiques suivantes :

- ils doivent avoir reçu un avis favorable,
- ils doivent avoir une surface hors oeuvre nette (SHON<sup>(1)</sup> totale créée strictement positive<sup>(2)</sup>.

(1) SHON : surface hors oeuvre nette (voir sa définition dans le glossaire ou dans le paragraphe ci-dessus « Les informations d'ordre général » de la dernière partie de la méthodologie).

(2) Cette définition permet de se conformer à la définition de la construction neuve adoptée par l'ensemble des pays de l'Union européenne, et de mieux appréhender l'activité réelle de construction neuve.

## **LES TYPES D'ÉVÉNEMENTS RELATIFS À UN PERMIS DE CONSTRUIRE**

### **Les autorisations de construire**

Elles concernent les permis de logements ou de locaux autorisés pris en compte qui ont reçu un avis favorable de la part du service instructeur (mairie ou DDE) après vérification que le projet de construction n'est pas contraire à une ou plusieurs servitudes d'intérêt général et qu'il ne méconnaît pas les règles d'urbanisme.

### **Les permis modificatifs**

SITADEL garde en mémoire les principales données de chaque permis modificatif délivré par les services instructeurs : dates, SHON<sup>(1)</sup> totale autorisée, nombre de logements autorisés (et leur ventilation entre maisons individuelles et logements en immeubles collectifs), SHON<sup>(1)</sup> habitation et SHON<sup>(1)</sup> non habitation autorisées.

### **Les ouvertures de chantiers et achèvements de travaux**

Lors du démarrage des travaux (ou d'une tranche de travaux si l'opération est importante), le pétitionnaire adresse une « déclaration d'ouverture de chantier » (DOC) à la commune.

De même, en fin de travaux, le pétitionnaire devrait renvoyer une « déclaration d'achèvement des travaux » (DAT). Cette déclaration est normalement nécessaire pour obtenir un certificat de conformité, mais ce dernier n'est plus obligatoire.

Pour les petites opérations (permis créant soit une extension d'habitation sans construction de logement, soit une annexe à l'habitation), les chantiers ne sont pas suivis.

### **Les annulations**

L'annulation d'un permis de construire provient de plusieurs causes possibles :

- du fait du recours de tiers pendant la période de publicité,
- du fait de l'abandon du projet par le maître d'ouvrage,
- lors du contrôle de légalité pour les autorisations qui ne sont pas conformes à la réglementation.

Elles concernent les permis annulés après autorisation ou ceux pour lesquels une déclaration d'ouverture de chantier avait été enregistrée précédemment dans SITADEL. Ces dernières annulations sont peu fréquentes.

### **Séries en dates réelles et en dates de prise en compte**

Il existe un certain délai entre la date à laquelle a eu lieu un événement sur le permis (date réelle) et la date à laquelle il a été pris en compte par le système statistique (date de prise en compte).

Relativement réduit dans le cas des autorisations de construire (94 % des permis représentant 91 % des logements sont pris en compte dans un délai de moins de trois mois), ce délai est en général plus long pour les ouvertures de chantier dont les déclarations doivent être envoyées par

le maître d'ouvrage (12 mois sont nécessaires pour connaître 89 % des logements mis en chantier). De ce fait, l'obtention de résultats en date réelle nécessite un délai élevé.

Toutefois, afin d'éviter des perturbations liées à la récupération massive d'informations trop anciennes, les événements pris en compte avec un délai de plus de 18 mois ne sont pas comptabilisés dans les statistiques. Ils sont néanmoins enregistrés dans la base de données SITADEL.

Afin de réduire le délai de prise en compte statistique des ouvertures de chantier et d'améliorer le taux de couverture de l'information, un système de relances auprès des pétitionnaires et des mairies fonctionne depuis quelques années.

## NOMENCLATURES

### Catégorie de maître d'ouvrage

1 = OPHLM, OPAC

2 = Sociétés d'HLM

3 = Sociétés d'économie mixte (SEM)

4 = Promoteurs immobiliers, sociétés civiles immobilières (SCI), sociétés civiles de construction-vente (SCCV), etc.

5 = Autres entreprises et établissements à caractère industriel ou commercial, y compris les établissements publics à caractère industriel et commercial (EPIC).

6 = Collectivités locales et leurs regroupements : communes, groupements de communes, départements, régions... et leurs établissements publics d'aménagement (EPA).

7 = État et ses EPA

8 = Autres personnes morales : associations, fondations, comités d'entreprises...

9 = Particuliers

### Mode d'utilisation principal des logements

1 = Occupation personnelle

2 = Vente ou location vente

3 = Location vide ou meublée

6 = Logement de fonction

### Nature des travaux

1 = Construction neuve

2 = Extension, surélévation

3 = Création de niveaux supplémentaires à l'intérieur d'un bâtiment existant

4 = Changement de destination

5 = Installation de locaux dépourvus de fondations

6 = Autres

## **Type de construction des logements**

- Nombre de maisons individuelles (dont individuel pur ou individuel groupé)
- Nombre de logements en immeubles collectifs

## **Types d'ouvrage des locaux non habitation**

1 = Bureaux

2 = Commerces

3 = Bâtiments industriels

4 = Stockage non agricole

5 = Stockage agricole

6 = Construction agricole hors stockage

7 = Aires de stationnement

8 = Équipements collectifs : transport

9 = Équipements collectifs : enseignement et recherche

10 = Équipements collectifs : santé

11 = Équipements collectifs : hygiène et action sociale (hors hébergement)

12 = Équipements collectifs : culture et loisir

13 = Hôtels, motels et autres locaux d'hébergement (dont foyers)

14 = Ouvrages spéciaux



## **Autorisé**

Ce sont les opérations de construction neuve de logements ou de locaux autres qu'habitation qui ont fait l'objet d'une décision d'autorisation de construire. C'est une décision prise par une autorité publique ayant compétence pour ce faire ; elle autorise l'édification d'une ou plusieurs constructions nouvelles ou la modification d'une ou plusieurs constructions existantes.

## **Commencé**

Une construction n'est considérée comme commencée dans SITADEL qu'après réception de la déclaration d'ouverture de chantier (DOC) envoyée par le pétitionnaire. Un chantier est considéré ouvert lorsque les fouilles en rigolé ou les fondations sont entreprises sur une partie ou la totalité des constructions autorisées.

## **Destination des logements**

La destination principale des logements est prévue par le maître d'ouvrage au moment de la demande de permis de construire. Les logements sont déclarés comme résidence principale ou résidence secondaire.

## **Locaux**

Il s'agit de locaux destinés à un usage autre qu'habitation ; dans SITADEL, l'hébergement (hôtels, foyers de personnes âgées, étudiants, jeunes travailleurs, migrants, enfants ou adolescents inadaptés, handicapés mentaux, ...), est classé dans les locaux et considéré comme un type d'ouvrage particulier (poste « hébergement » de la nomenclature - voir type d'ouvrage).

## **Logement ordinaire**

On appelle logement un ensemble de pièces principales destinées au logement et au sommeil et de pièces de service telles que cuisine, salle d'eau, cabinet d'aisance, buanderie, débarras, séchoirs et, le cas échéant, des dégagements et dépendances. Un logement doit comporter au moins une pièce principale, une pièce de service (soit salle d'eau, soit cabinet d'aisance), une cuisine ou un coin cuisine aménagé dans la pièce principale.

Par logement ordinaire, on entend un type d'habitation qui n'est ni communautaire (cité universitaire, foyers pour personnes âgées, etc.), ni d'hébergement (hôtel, motel, etc.).

## **Maître d'ouvrage**

Il s'agit du pétitionnaire qui a déposé une demande de permis de construire. La nomenclature distingue les catégories de maître d'ouvrage suivantes :

- offices publics HLM (OPHLM) et offices publics d'aménagement et de construction (OPAC),
- sociétés HLM,
- sociétés d'économie mixte (SEM),
- sociétés civiles de constructions ventes et promoteurs immobiliers (SCCV, SCI, SACI),
- entreprises ou établissements à caractère industriel ou commercial (dont EPIC),
- collectivités locales (ou leurs regroupements) communes, groupements de communes, départements, régions, ..., et leurs EPA,
- État et ses EPA,
- autres personnes morales association, fondation, organisme, comité d'entreprise, ...,
- particuliers.

### **Mode d'utilisation principale des logements**

Il s'agit du type d'utilisation prévu par le maître d'ouvrage au moment de la demande de permis de construire : occupation personnelle, vente ou location vente, location vide ou meublée, mixte à majorité location, mixte à majorité accession, logement de fonction ou d'occupation à titre gratuit.

### **Nature des travaux**

C'est la nature des travaux faisant l'objet du permis de construire. On distingue les principales catégories suivantes :

- la construction neuve,
- l'extension d'un bâtiment existant,
- la création de niveaux supplémentaires à l'intérieur de locaux existants,
- le changement de destination à l'intérieur d'un bâtiment existant,
- l'installation de locaux dépourvus de fondations,
- les autres travaux.

### **Nombre maximum de niveaux**

Un niveau est représenté par un étage ; le rez-de-chaussée compte pour un étage sauf s'il est occupé exclusivement par des caves.

Il s'agit du nombre de niveaux d'un bâtiment si le permis de construire ne comporte qu'un seul bâtiment, sinon c'est le maximum des nombres de niveaux dans le cas d'une construction de plusieurs bâtiments.

Dans les tableaux, la ventilation est effectuée selon les modalités suivantes 1, 2, 3, 4, 5 à 9 niveaux, et 10 niveaux ou plus.

### **Surface hors oeuvre nette (SHON)**

Unité : m<sup>2</sup>

La surface hors oeuvre nette (SHON) s'obtient en déduisant de la surface hors oeuvre brute (somme des surfaces de plancher de chaque niveau de la construction) les éléments suivants :

- les combles et sous-sols non aménageables,
- les terrasses, balcons et loggias (surfaces non closes au rez-de-chaussée),
- les surfaces de stationnement des véhicules dans la construction,
- les surfaces destinées au logement des récoltes, des animaux, du matériel agricole et aux serres de production.

Pour la SHON habitation, il s'agit de la surface hors oeuvre nette (SHON) créée affectée aux logements. Les logements à SHON nulle sont des logements créés par changement de destination (exemple bureaux transformés en logements).

Pour la SHON non habitation, elle correspond à la surface créée de chacun des types d'ouvrage autres qu'habitation du permis de construire. Elle est exprimée en m<sup>2</sup> de SHON, sauf dans le cas des bâtiments agricoles et d'élevage où elle s'exprime en surface hors oeuvre brute (SHOB).

### **Surface du local**

C'est la surface hors oeuvre nette (SHON) totale des locaux à usage autre qu'habitation. La surface hors oeuvre nette (SHON) s'obtient en déduisant de la surface hors oeuvre brute (somme des surfaces de plancher de chaque niveau de la construction) les éléments suivants :

- les combles et sous-sols non aménageables,
- les terrasses, balcons et loggias (surfaces non closes au rez-de-chaussée),
- les surfaces de stationnement des véhicules dans la construction,



- les surfaces destinées au logement des récoltes, des animaux, du matériel agricole et aux serres de production.

Pour la SHON non habitation, elle correspond à la surface créée de chacun des types d'ouvrage autres qu'habitation du permis de construire. Elle est exprimée en m<sup>2</sup> de SHON, sauf dans le cas des bâtiments agricoles et d'élevage où elle s'exprime en surface hors oeuvre brute (SHOB).

Les tranches existant dans les tableaux sont :

- moins de 200 m<sup>2</sup>,
- de 200 à 499 m<sup>2</sup>,
- 500 à 999 m<sup>2</sup>,
- 1 000 à 1 499 m<sup>2</sup>,
- 1 500 à 1 999 m<sup>2</sup>,
- 2 000 à 4 999 m<sup>2</sup>,
- 5 000 à 9 999 m<sup>2</sup>,
- 10 000 m<sup>2</sup> et plus.

### **Taille du permis de construire**

Ce critère correspond au nombre de logements neufs autorisés ou commencés indiqué dans le permis de construire. La ventilation est effectuée par tranche, en nombre de logements 1 logement, 2 à 9 logements, 10 à 19, 20 à 49, 50 à 99, ou 100 et plus.

Le permis de construire est un formulaire établi lors d'une opération de construction de logements et de locaux autres qu'habitation.

La base de données SITADEL rassemble tous les permis de construire dès leur dépôt et enregistre les événements relatifs à la vie d'un permis après son autorisation (annulation, modification, ouverture du chantier, ...).

Un seul permis de construire s'applique à un seul logement ou à plusieurs selon le type de la construction (individuel ou collectif).

### **Type de construction (d'un logement)**

Le type de construction permet de distinguer l'individuel du collectif. La maison individuelle correspond à un bâtiment ne comportant qu'un seul logement et disposant d'une entrée particulière. Par extension, les logements « en bande » (bâtiments comportant plusieurs logements disposant chacun d'une entrée particulière) sont considérés comme individuels.

On distingue l'individuel pur, opération de construction d'une maison seule, de l'individuel groupé qui comporte plusieurs logements individuels dans un même permis, ou un seul logement couplé avec un local non habitation ou des logements collectifs.

On appelle logements collectifs les logements faisant partie d'un bâtiment de deux logements ou plus dont certains ne disposent pas d'un accès privatif. Dans le cas d'opérations regroupant à la fois des logements individuels et collectifs, ces derniers sont comptés dans leur type de construction respectif.

### **Type d'ouvrage des locaux**

Le type d'ouvrage décrit l'usage qu'on entend faire des locaux créés ainsi que, dans certains cas, la nature de l'activité économique à laquelle ils seront consacrés. SITADEL prend en compte les trois principaux types d'ouvrage d'un permis ainsi que leur surface hors oeuvre nette (SHON).

Une nomenclature permet de les répartir en quatorze postes : bureaux - commerces - bâtiments industriels - stockage non agricole - stockage agricole - construction agricole hors stockage - aires de stationnement - équipements collectifs en transport - en enseignement et recherche - en santé - en hygiène et action sociale (hors hébergement) - en culture et loisirs - hôtels, motels et autres locaux d'hébergement (dont foyers) - ouvrages spéciaux.

# I - LOGEMENTS ORDINAIRES AUTORISÉS

*Toutes les données figurant dans ce chapitre ne concernent que des logements ordinaires, définition plus restrictive que celle de logement utilisée fréquemment dans les statistiques conjoncturelles (cf glossaire et note méthodologique).*



Logements ordinaires autorisés ventilés selon la région, la taille du permis et le type de construction

Régions	1 logement				2-9 logements				10-19 logements				20-49 logements			
	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total
11.Île-de-France	9587	84	40	9711	0	935	1771	2706	0	668	2656	3324	0	1928	8397	10325
21.Champagne-Ardenne	2973	12	8	2993	0	321	351	672	0	178	284	462	0	140	317	457
22.Picardie	3952	9	5	3966	0	176	320	496	0	211	413	624	0	102	628	730
23.Haute-Normandie	4835	20	3	4858	0	287	310	597	0	413	245	658	0	338	994	1332
24.Centre	7321	23	4	7348	0	692	738	1430	0	209	435	644	0	308	920	1228
25.Basse-Normandie	5108	24	4	5136	0	342	313	655	0	311	173	484	0	340	276	616
26.Bourgogne	4174	29	5	4208	0	310	412	722	0	182	293	475	0	80	1015	1095
31.Nord - Pas-de-Calais	7187	48	7	7242	0	781	816	1597	0	933	938	1871	0	1264	1885	3149
41.Lorraine	6033	24	19	6076	0	263	1433	1696	0	207	745	952	0	42	553	595
42.Alsace	4334	33	9	4376	0	262	1030	1292	0	55	801	856	0	54	1675	1729
43.Franche-Comté	3960	24	11	3995	0	180	806	986	0	63	328	391	0	61	557	618
52.Pays de la Loire	15328	51	6	15385	0	1531	1052	2583	0	680	857	1537	0	362	1725	2087
53.Bretagne	14221	94	14	14329	0	1162	1606	2768	0	639	1331	1970	0	570	2135	2705
54.Poitou-Charentes	6900	20	2	6922	0	657	355	1012	0	214	246	460	0	307	287	594
72.Aquitaine	12924	72	6	13002	0	832	1101	1933	0	254	908	1162	0	986	1917	2903
73.Midi-Pyrénées	11923	74	15	12012	0	446	1010	1456	0	254	614	868	0	475	1720	2195
74.Limousin	2580	10	2	2592	0	146	234	380	0	36	143	179	0	62	118	180
82.Rhône-Alpes	18235	150	21	18406	0	1348	2083	3431	0	611	2668	3279	0	720	6731	7451
83.Auvergne	5019	37	5	5061	0	250	418	668	0	156	262	418	0	40	348	388
91.Languedoc-Roussillon	10899	201	13	11113	0	535	1173	1708	0	127	455	582	0	479	1454	1933
93.Provence-Alpes-Côte d'Azur	11869	119	20	12008	0	1158	1230	2388	0	449	966	1415	0	1003	4512	5515
94.Corse	1059	4	0	1063	0	48	52	100	0	3	176	179	0	40	215	255
<b>TOTAL</b>	<b>170421</b>	<b>1162</b>	<b>219</b>	<b>171802</b>	<b>0</b>	<b>12662</b>	<b>18614</b>	<b>31276</b>	<b>0</b>	<b>6853</b>	<b>15937</b>	<b>22790</b>	<b>0</b>	<b>9701</b>	<b>38379</b>	<b>48080</b>

Source : Ministère de l'Équipement des Transports et du Logement - DAEI-SES : SITADEL

unité : logement

Logements ordinaires autorisés ventilés selon la région, la taille du permis et le type de construction

Régions	50-99 logements				≥100 logements				TOTAL			
	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total
11.Île-de-France	0	1072	10902	11974	0	110	4278	4388	9587	4797	28044	42428
21.Champagne-Ardenne	0	79	625	704	0	0	230	230	2973	730	1815	5518
22.Picardie	0	154	241	395	0	32	84	116	3952	684	1691	6327
23.Haute-Normandie	0	142	504	646	0	19	140	159	4835	1219	2196	8250
24.Centre	0	15	423	438	0	0	223	223	7321	1247	2743	11311
25.Basse-Normandie	0	216	172	388	0	0	391	391	5108	1233	1329	7670
26.Bourgogne	0	87	402	489	0	0	330	330	4174	688	2457	7319
31.Nord - Pas-de-Calais	0	363	1237	1600	0	0	235	235	7187	3389	5118	15694
41.Lorraine	0	107	465	572	0	0	164	164	6033	643	3379	10055
42.Alsace	0	0	853	853	0	0	121	121	4334	404	4489	9227
43.Franche-Comté	0	0	323	323	0	0	296	296	3960	328	2321	6609
52.Pays de la Loire	0	127	1330	1457	0	93	473	566	15328	2844	5443	23615
53.Bretagne	0	126	570	696	0	39	194	233	14221	2630	5850	22701
54.Poitou-Charentes	0	12	264	276	0	0	0	0	6900	1210	1154	9264
72.Aquitaine	0	202	810	1012	0	456	890	1346	12924	2802	5632	21358
73.Midi-Pyrénées	0	321	1728	2049	0	28	2031	2059	11923	1598	7118	20639
74.Limousin	0	0	0	0	0	0	0	0	2580	254	497	3331
82.Rhône-Alpes	0	197	3939	4136	0	94	949	1043	18235	3120	16391	37746
83.Auvergne	0	136	248	384	0	0	0	0	5019	619	1281	6919
91.Languedoc-Roussillon	0	358	1369	1727	0	102	449	551	10899	1802	4913	17614
93.Provence-Alpes-Côte d'Azur	0	716	3071	3787	0	571	1225	1796	11869	4016	11024	26909
94.Corse	0	0	116	116	0	0	0	0	1059	95	559	1713
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>4430</b>	<b>29592</b>	<b>34022</b>	<b>0</b>	<b>1544</b>	<b>12703</b>	<b>14247</b>	<b>170421</b>	<b>36352</b>	<b>115444</b>	<b>322217</b>

Source : Ministère de l'Équipement des Transports et du Logement - DAEI-SES : SITADEL

unité : logement

Surfaces de logements ordinaires autorisés ventilées selon la région, la taille du permis et le type de construction

Région	1 logement				2-9 logements				10-19 logements			
	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total
11.Île-de-France	1357479	9759	2982	1370220	0	116362	146221	262583	0	76351	206297	282648
21.Champagne-Ardenne	448237	1483	590	450310	0	35804	35334	71138	0	21749	21754	43503
22.Picardie	537692	1226	362	539280	0	16035	23788	39823	0	19764	31512	51276
23.Haute-Normandie	626994	1797	146	628937	0	29535	22986	52521	0	39256	19912	59168
24.Centre	984421	2537	354	987312	0	67153	53253	120406	0	19280	33326	52606
25.Basse-Normandie	666133	3289	190	669612	0	33745	21264	55008	0	29980	13240	43220
26.Bourgogne	582403	3722	358	586483	0	30334	28757	59091	0	17507	23934	41441
31.Nord - Pas-de-Calais	1150494	5992	1073	1157559	0	76198	54859	131057	0	86413	66280	152693
41.Lorraine	943713	3201	1611	948525	0	31973	119960	151933	0	23888	78096	101984
42.Alsace	771507	5117	1171	777795	0	33357	87381	120738	0	6184	64927	71111
43.Franche-Comté	687743	2987	858	691588	0	18781	57358	76139	0	5889	27633	33521
52.Pays de la Loire	2017046	6684	679	2024409	0	142852	75409	218261	0	70266	63457	133723
53.Bretagne	1922001	9976	1511	1933488	0	107275	114593	221868	0	56682	97315	153997
54.Poitou-Charentes	893508	2668	340	896516	0	60785	25932	86717	0	20391	15548	35939
72.Aquitaine	1712009	7789	476	1720274	0	77421	87336	164757	0	22423	63094	85517
73.Midi-Pyrénées	1604746	8883	1507	1615136	0	42832	73924	116756	0	24439	42415	66854
74.Limousin	351615	923	248	352786	0	16450	17918	34367	0	4772	10665	15437
82.Rhône-Alpes	2488590	18282	2646	2509518	0	152634	171321	323955	0	67078	235885	302963
83.Auvergne	675128	4955	335	680418	0	25558	31597	57155	0	14451	18907	33358
91.Languedoc-Roussillon	1400547	24171	1149	1425867	0	48454	89629	138083	0	12327	33710	46037
93.Provence-Alpes-Côte d'Azur	1593989	12207	1558	1607754	0	127340	88026	215366	0	46007	72042	118049
94.Corse	134694	197	0	134891	0	3450	3704	7153	0	424	10066	10490
<b>TOTAL</b>	<b>23550689</b>	<b>137845</b>	<b>20144</b>	<b>23708678</b>	<b>0</b>	<b>1294328</b>	<b>1430547</b>	<b>2724875</b>	<b>0</b>	<b>685521</b>	<b>1250014</b>	<b>1935535</b>

Source : Ministère de l'Équipement des Transports et du Logement - DAEI-SES : SITADEL

unité : m²

Surfaces de logements ordinaires autorisés ventilées selon la région, la taille du permis et le type de construction

Région	20-49 logements				50-99 logements				>=100 logements				TOTAL			
	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total
11.Île-de-France	0	206136	630869	837005	0	117506	804903	922409	0	9741	321346	331087	1357479	535855	2112618	4005952
21.Champagne-Ardenne	0	15910	27755	43665	0	10492	43113	53605	0	0	21244	21244	448237	85439	149789	683465
22.Picardie	0	11070	45020	56090	0	8003	20229	28232	0	2987	7840	10827	537692	59086	128750	725528
23.Haute-Normandie	0	31539	80471	112010	0	17424	33168	50592	0	1345	9911	11256	626994	120897	166593	914484
24.Centre	0	32672	65212	97884	0	1052	29744	30796	0	0	16042	16042	984421	122693	197932	1305046
25.Basse-Normandie	0	31161	20082	51243	0	13943	11131	25074	0	0	27793	27793	666133	112117	93700	871950
26.Bourgogne	0	8589	77136	85725	0	8216	26361	34577	0	0	25268	25268	582403	68369	181813	832585
31.Nord - Pas-de-Calais	0	121923	138316	260239	0	11697	80589	92286	0	0	16985	16985	1150494	302223	358102	1810819
41.Lorraine	0	4102	48517	52619	0	15152	38108	53260	0	0	141	141	943713	78316	286433	1308462
42.Alsace	0	6216	146314	152530	0	0	67010	67010	0	0	3579	3579	771507	50874	370382	1192763
43.Franche-Comté	0	5850	45551	51401	0	0	23840	23840	0	0	28894	28894	687743	33507	184133	905383
52.Pays de la Loire	0	32045	145016	177061	0	11202	113443	124645	0	9370	25984	35354	2017046	272420	423987	2713453
53.Bretagne	0	50927	156273	207200	0	12783	44308	57091	0	3374	15883	19257	1922001	241017	429883	2592901
54.Poitou-Charentes	0	30636	17900	48536	0	1042	16913	17955	0	0	0	0	893508	115522	76633	1085663
72.Aquitaine	0	89965	139633	229598	0	12333	54930	67263	0	27922	53667	81589	1712009	237852	399137	2348998
73.Midi-Pyrénées	0	45022	123252	168274	0	25460	113322	138782	0	1880	126859	128739	1604746	148517	481278	2234541
74.Limousin	0	7049	10456	17505	0	0	0	0	0	0	0	0	351615	29193	39287	420095
82.Rhône-Alpes	0	72526	563565	636091	0	19204	317748	336952	0	8688	56688	65376	2488590	338412	1347853	4174855
83.Auvergne	0	3784	25849	29633	0	17859	18979	36838	0	0	0	0	675128	66608	95666	837402
91.Languedoc-Roussillon	0	40417	111660	152077	0	25414	99523	124937	0	7706	27143	34849	1400547	158489	362814	1921850
93.Provence-Alpes-Côte d'Azur	0	91948	341493	433441	0	59870	223881	283751	0	32047	70174	102221	1593989	369419	797174	2760582
94.Corse	0	3848	13982	17830	0	0	8127	8127	0	0	0	0	134694	7919	35878	178491
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>943334</b>	<b>2974323</b>	<b>3917657</b>	<b>0</b>	<b>388652</b>	<b>2189370</b>	<b>2578022</b>	<b>0</b>	<b>105060</b>	<b>855441</b>	<b>960501</b>	<b>23550689</b>	<b>3554741</b>	<b>8719838</b>	<b>35825268</b>

unité : m<sup>2</sup>



## Logements ordinaires autorisés ventilés selon la région et le maître d'ouvrage

Régions	OPHLM, OPAC	Société d'HLM	SEM	SCI, SACI, SCCV	Ent. indust. ou commerciale	Coll. loc., Etat	Autres pers. Morales	Particulier	total
11.Île-de-France	1731	4875	1470	21761	1359	356	311	10565	42428
21.Champagne-Ardenne	694	688	87	786	39	31	140	3053	5519
22.Picardie	415	415	3	871	188	76	310	4049	6327
23.Haute-Normandie	319	1338	201	1039	225	101	71	4956	8250
24.Centre	735	625	70	1655	76	127	471	7552	11311
25.Basse-Normandie	355	555	51	629	96	105	632	5247	7670
26.Bourgogne	325	532	19	1756	38	69	363	4217	7319
31.Nord - Pas-de-Calais	996	2629	133	2907	796	53	569	7611	15694
41.Lorraine	156	588	43	1281	279	165	679	6864	10055
42.Alsace	447	364	59	2748	287	34	576	4712	9227
43.Franche-Comté	213	441	54	674	270	130	377	4450	6609
52.Pays de la Loire	1081	1260	234	3323	322	323	806	16266	23615
53.Bretagne	2002	1028	2	3475	213	250	697	15034	22701
54.Poitou-Charentes	399	293	30	1056	39	99	235	7113	9264
72.Aquitaine	698	1250	119	3230	1147	227	928	13759	21358
73.Midi-Pyrénées	455	753	198	4897	176	325	1075	12760	20639
74.Limousin	171	66	87	141	95	61	125	2585	3331
82.Rhône-Alpes	1781	1781	587	12662	645	267	1258	18765	37746
83.Auvergne	435	255	54	568	85	79	175	5268	6919
91.Languedoc-Roussillon	727	511	52	2158	230	123	1249	12564	17614
93.Provence-Alpes-Côte d'Azur	323	962	334	7023	218	170	4736	13143	26909
94.Corse	56	40	8	342	23	10	36	1198	1713
<b>TOTAL</b>	<b>14514</b>	<b>21249</b>	<b>3895</b>	<b>74982</b>	<b>6846</b>	<b>3181</b>	<b>15819</b>	<b>181731</b>	<b>322217</b>

Source : Ministère de l'Équipement des Transports et du Logement - DAEI-SES : SITADEL

unité : logement

Surfaces de logements ordinaires autorisés ventilées selon la région et le maître d'ouvrage

Régions	OPHLM, OPAC	Société d'HLM	SEM	SCI, SACI, SCCV	Ent. indust. ou commerciale	Coll. loc., Etat	Autres pers. Morales	Particulier	total
11.Île-de-France	131887	368514	109630	1799701	116358	28170	22795	1428897	4005952
21.Champagne-Ardenne	64442	77803	3642	71714	2462	3675	22924	436803	683465
22.Picardie	32816	39269	322	77139	11319	9037	27687	527939	725528
23.Haute-Normandie	29471	115301	14244	86059	17763	10771	8942	631933	914484
24.Centre	68162	56153	8278	132917	7773	8918	50434	972411	1305046
25.Basse-Normandie	30182	52123	3879	45631	8131	7967	48216	675821	871950
26.Bourgogne	27845	42439	4622	150400	4351	7343	32513	563072	832585
31.Nord - Pas-de-Calais	83080	220326	15217	214553	65353	7066	44302	1160922	1810819
41.Lorraine	14047	35919	2840	121905	29549	17418	86998	999786	1308462
42.Alsace	32172	36409	4950	271234	29121	3218	52282	763377	1192763
43.Franche-Comté	20553	38414	5144	50326	26896	12076	36181	715793	905383
52.Pays de la Loire	97448	113093	27254	285715	30540	29221	78058	2052124	2713453
53.Bretagne	166357	86154	59	287919	16268	17534	61894	1956716	2592901
54.Poitou-Charentes	30375	25639	3646	93901	4625	8288	22904	896285	1085663
72.Aquitaine	61402	107059	10556	236916	84301	17184	76690	1754890	2348998
73.Midi-Pyrénées	36010	62219	18608	358891	18927	28852	86834	1624200	2234541
74.Limousin	17655	7979	8288	14436	9499	6669	12443	343126	420095
82.Rhône-Alpes	154779	159008	50650	1125152	56193	23486	128005	2477582	4174855
83.Auvergne	39510	21344	4867	49330	11666	7465	19883	683337	837402
91.Languedoc-Roussillon	62289	45239	5790	162891	19938	11528	96579	1517596	1921850
93.Provence-Alpes-Côte d'Azur	26132	81704	26653	579290	17549	13770	365529	1649955	2760582
94.Corse	4567	3715	659	22045	1858	782	5415	139450	178491
<b>TOTAL</b>	<b>1231181</b>	<b>1795823</b>	<b>329798</b>	<b>6238065</b>	<b>590440</b>	<b>280438</b>	<b>1387508</b>	<b>23972015</b>	<b>35825268</b>

Source : Ministère de l'Équipement des Transports et du Logement - DAEI-SES : SITADEL

unité : m<sup>2</sup>

Logements ordinaires autorisés ventilés selon le mode d'utilisation, le type de construction et le maître d'ouvrage

*occupation personnelle*

	OPHLM, OPAC	Société d'HLM	SEM	SCI, SACI, SCCV	Ent. ind. ou commerciale	Coll. loc., Etat	Autres pers. morales	Particulier	TOTAL
indiv. pur	73	24	50	2532	209	145	1494	155916	160443
indiv. groupé	14	7	11	214	70	31	162	1679	2188
collectif	81	310	4	113	19	14	370	954	1865
<b>TOTAL</b>	<b>168</b>	<b>341</b>	<b>65</b>	<b>2859</b>	<b>298</b>	<b>190</b>	<b>2026</b>	<b>158549</b>	<b>164496</b>

*vente ou location-vente*

	OPHLM, OPAC	Société d'HLM	SEM	SCI, SACI, SCCV	Ent. ind. ou commerciale	Coll. loc., Etat	Autres pers. morales	Particulier	TOTAL
indiv. pur	9	26	13	844	96	28	221	1097	2334
indiv. groupé	323	658	208	10665	1241	80	2035	1452	16662
collectif	461	2042	1360	51870	4014	154	6645	4551	71097
<b>TOTAL</b>	<b>793</b>	<b>2726</b>	<b>1581</b>	<b>63379</b>	<b>5351</b>	<b>262</b>	<b>8901</b>	<b>7100</b>	<b>90093</b>

*location vide ou meublée*

	OPHLM, OPAC	Société d'HLM	SEM	SCI, SACI, SCCV	Ent. ind. ou commerciale	Coll. loc., Etat	Autres pers. morales	Particulier	TOTAL
indiv. pur	112	120	16	286	57	237	282	6407	7517
indiv. groupé	4501	6007	326	1709	211	421	1335	2679	17189
collectif	8914	12044	1867	6673	864	1595	3197	6909	42063
<b>TOTAL</b>	<b>13527</b>	<b>18171</b>	<b>2209</b>	<b>8668</b>	<b>1132</b>	<b>2253</b>	<b>4814</b>	<b>15995</b>	<b>66769</b>

Source : Ministère de l'Équipement des Transports et du Logement - DAEI-SES : SITADEL

unité : logement

Logements ordinaires autorisés ventilés selon le mode d'utilisation, le type de construction et le maître d'ouvrage

*logement de fonction*

	OPHLM, OPAC	Société d'HLM	SEM	SCI, SACI, SCCV	Ent. ind. ou commerciale	Coll. loc., Etat	Autres pers. morales	Particulier	TOTAL
indiv. pur	4	2	2	17	15	34	17	36	127
indiv. groupé	14	1	5	45	36	136	34	42	313
collectif	8	8	33	14	14	306	27	9	419
<b>TOTAL</b>	<b>26</b>	<b>11</b>	<b>40</b>	<b>76</b>	<b>65</b>	<b>476</b>	<b>78</b>	<b>87</b>	<b>859</b>

**TOTAL**

	OPHLM, OPAC	Société d'HLM	SEM	SCI, SACI, SCCV	Ent. ind. ou commerciale	Coll. loc., Etat	Autres pers. morales	Particulier	TOTAL
indiv. pur	198	172	81	3679	377	444	2014	163456	170421
indiv. groupé	4852	6673	550	12633	1558	668	3566	5852	36352
collectif	9464	14404	3264	58670	4911	2069	10239	12423	115444
<b>TOTAL</b>	<b>14514</b>	<b>21249</b>	<b>3895</b>	<b>74982</b>	<b>6846</b>	<b>3181</b>	<b>15819</b>	<b>181731</b>	<b>322217</b>

Source : Ministère de l'Équipement des Transports et du Logement - DAEI-SES : SITADEL

unité : logement

## Logements ordinaires autorisés ventilés selon la région et le mode d'utilisation

Régions	occupation personnelle	vente ou location- vente	location vide ou meublée	logement de fonction	total
11.Île-de-France	9629	22841	9810	148	42428
21.Champagne-Ardenne	2757	853	1891	17	5518
22.Picardie	3806	1077	1434	10	6327
23.Haute-Normandie	4570	1070	2550	60	8250
24.Centre	6999	1906	2349	57	11311
25.Basse-Normandie	4818	1163	1676	13	7670
26.Bourgogne	3941	1713	1648	17	7319
31.Nord - Pas-de-Calais	6975	3894	4790	35	15694
41.Lorraine	5895	1848	2302	10	10055
42.Alsace	4287	3435	1497	8	9227
43.Franche-Comté	3841	1267	1499	2	6609
52.Pays de la Loire	14139	4880	4528	68	23615
53.Bretagne	13339	3712	5628	22	22701
54.Poitou-Charentes	6255	898	2097	14	9264
72.Aquitaine	12234	4638	4436	50	21358
73.Midi-Pyrénées	11186	5477	3878	98	20639
74.Limousin	2434	270	575	52	3331
82.Rhône-Alpes	17969	13775	5938	64	37746
83.Auvergne	4802	697	1418	2	6919
91.Languedoc-Roussillon	10981	3565	3031	37	17614
93.Provence-Alpes-Côte d'Azur	12603	10777	3460	69	26909
94.Corse	1036	337	334	6	1713
<b>TOTAL</b>	<b>164496</b>	<b>90093</b>	<b>66769</b>	<b>859</b>	<b>322217</b>

Source : Ministère de l'Équipement des Transports et du Logement - DAEI-SES : SITADEL

unité : logement

## Surfaces de logements ordinaires autorisés ventilées selon la région et le mode d'utilisation

Régions	occupation personnelle	vente ou location-vente	location vide ou meublée	logement de fonction	total
11.Île-de-France	1354476	1908748	729751	12977	4005952
21.Champagne-Ardenne	407157	93466	180785	2057	683465
22.Picardie	513113	87564	123613	1238	725528
23.Haute-Normandie	593847	96572	217466	6599	914484
24.Centre	935953	159499	201824	7770	1305046
25.Basse-Normandie	634856	84315	152004	775	871950
26.Bourgogne	545718	145084	139836	1947	832585
31.Nord - Pas-de-Calais	1118046	308669	379427	4677	1810819
41.Lorraine	921311	174698	211349	1104	1308462
42.Alsace	753417	310020	128520	806	1192763
43.Franche-Comté	671102	105554	128543	184	905383
52.Pays de la Loire	1879352	425021	399682	9398	2713453
53.Bretagne	1814081	306718	469418	2684	2592901
54.Poitou-Charentes	819545	80638	184186	1294	1085663
72.Aquitaine	1623648	334724	385504	5122	2348998
73.Midi-Pyrénées	1505649	394476	320708	13708	2234541
74.Limousin	332479	26169	55229	6218	420095
82.Rhône-Alpes	2448674	1204778	515204	6199	4174855
83.Auvergne	641676	70668	124796	262	837402
91.Languedoc-Roussillon	1394698	263983	258879	4290	1921850
93.Provence-Alpes-Côte d'Azur	1625613	845746	281236	7987	2760582
94.Corse	130510	25320	22217	444	178491
<b>TOTAL</b>	<b>22664921</b>	<b>7452430</b>	<b>5610177</b>	<b>97740</b>	<b>35825268</b>

Source : Ministère de l'Équipement des Transports et du Logement - DAEI-SES : SITADEL

unité : logement

Logements ordinaires autorisés selon la région et le nombre maximum de niveaux (collectif uniquement)

Régions	non renseigné	1 niveau	2 niveaux	3 niveaux	4 niveaux	5-9 niveaux	10 niveaux et +	Total
11.Île-de-France	818	500	1592	3420	5292	14480	1942	28044
21.Champagne-Ardenne	408	9	76	191	491	640	0	1815
22.Picardie	196	101	314	422	467	191	0	1691
23.Haute-Normandie	65	153	432	430	371	745	0	2196
24.Centre	601	94	432	371	328	917	0	2743
25.Basse-Normandie	190	25	286	188	375	265	0	1329
26.Bourgogne	236	88	178	481	1012	462	0	2457
31.Nord - Pas-de-Calais	522	227	689	763	1080	1837	0	5118
41.Lorraine	974	169	552	680	616	388	0	3379
42.Alsace	303	90	425	1363	1004	1304	0	4489
43.Franche-Comté	477	42	582	351	331	538	0	2321
52.Pays de la Loire	816	415	1074	1383	576	1179	0	5443
53.Bretagne	1046	203	894	1692	1078	937	0	5850
54.Poitou-Charentes	218	69	304	178	216	169	0	1154
72.Aquitaine	550	439	1287	1023	1188	1145	0	5632
73.Midi-Pyrénées	350	535	1161	1763	1151	1832	326	7118
74.Limousin	75	41	65	56	108	152	0	497
82.Rhône-Alpes	422	178	1843	2545	3477	7807	119	16391
83.Auvergne	308	36	269	153	304	138	73	1281
91.Languedoc-Roussillon	1365	260	1210	482	750	846	0	4913
93.Provence-Alpes-Côte d'Azur	954	346	2047	2031	2593	3053	0	11024
94.Corse	40	31	211	136	66	75	0	559
<b>Total</b>	<b>10934</b>	<b>4051</b>	<b>15923</b>	<b>20102</b>	<b>22874</b>	<b>39100</b>	<b>2460</b>	<b>115444</b>

Source : Ministère de l'Équipement des Transports et du Logement - DAEI-SES : SITADEL

unité : logement

Surface des logements ordinaires autorisés selon la région et le nombre maximum de niveaux (collectif uniquement)

Régions	non renseigné	1 niveau	2 niveaux	3 niveaux	4 niveaux	5-9 niveaux	10 niveaux et +	Total
11.Île-de-France	46989	28922	127432	255998	390478	1107934	154864	2112618
21.Champagne-Ardenne	28035	731	10438	16968	37771	55846	0	149789
22.Picardie	12103	9660	21713	32422	38303	14549	0	128750
23.Haute-Normandie	4210	13767	35738	30356	31301	51221	0	166593
24.Centre	32759	7294	36429	31130	21701	68618	0	197932
25.Basse-Normandie	12901	1480	20421	16129	26752	16017	0	93700
26.Bourgogne	14250	7188	13088	38197	74626	34465	0	181813
31.Nord - Pas-de-Calais	22569	12266	55510	57032	75859	134867	0	358102
41.Lorraine	60448	14108	50099	57445	72422	31912	0	286433
42.Alsace	17929	8486	38462	119606	83742	102157	0	370382
43.Franche-Comté	28984	4027	47606	29532	33501	40484	0	184133
52.Pays de la Loire	52815	28517	82191	102991	45113	112360	0	423987
53.Bretagne	58483	16445	69755	127496	82120	75585	0	429883
54.Poitou-Charentes	12291	4428	22700	11935	14504	10775	0	76633
72.Aquitaine	40769	34869	93469	71359	74677	83994	0	399137
73.Midi-Pyrénées	22222	42053	71353	112407	81517	125359	26366	481278
74.Limousin	4642	2798	5235	4932	9605	12075	0	39287
82.Rhône-Alpes	25737	15210	150512	208611	298216	641096	8471	1347853
83.Auvergne	19043	3014	21516	12064	25148	11017	3865	95666
91.Languedoc-Roussillon	93698	20565	98881	36715	56019	56936	0	362814
93.Provence-Alpes-Côte d'Azur	59035	25171	157501	145591	199638	210237	0	797174
94.Corse	1516	1212	12407	11377	4971	4396	0	35878
<b>Total</b>	<b>671427</b>	<b>302211</b>	<b>1242456</b>	<b>1530293</b>	<b>1777983</b>	<b>3001901</b>	<b>193566</b>	<b>8719838</b>

Source : Ministère de l'Équipement des Transports et du Logement - DAEI-SES : SITADEL

unité : m<sup>2</sup>



Logements ordinaires autorisés ventilés selon la région, le type de construction et la destination

Régions	TOTAL				dont résidence principale			
	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total
11.Île-de-France	9587	4797	28044	42428	9558	4795	28042	42395
21.Champagne-Ardenne	2973	730	1815	5518	2922	726	1813	5461
22.Picardie	3952	684	1691	6327	3878	619	1533	6030
23.Haute-Normandie	4835	1219	2196	8250	4750	1197	2182	8129
24.Centre	7321	1247	2743	11311	7156	1240	2743	11139
25.Basse-Normandie	5108	1233	1329	7670	4708	1160	1250	7118
26.Bourgogne	4174	688	2457	7319	3997	681	2457	7135
31.Nord - Pas-de-Calais	7187	3389	5118	15694	7071	3334	4937	15342
41.Lorraine	6033	643	3379	10055	5912	637	3333	9882
42.Alsace	4334	404	4489	9227	4302	404	4470	9176
43.Franche-Comté	3960	328	2321	6609	3856	326	2301	6483
52.Pays de la Loire	15328	2844	5443	23615	14313	2756	5182	22251
53.Bretagne	14221	2630	5850	22701	12943	2486	5621	21050
54.Poitou-Charentes	6900	1210	1154	9264	6337	1104	1044	8485
72.Aquitaine	12924	2802	5632	21358	12171	2427	5457	20055
73.Midi-Pyrénées	11923	1598	7118	20639	11348	1519	6897	19764
74.Limousin	2580	254	497	3331	2395	250	493	3138
82.Rhône-Alpes	18235	3120	16391	37746	17593	3014	14752	35359
83.Auvergne	5019	619	1281	6919	4781	615	1267	6663
91.Languedoc-Roussillon	10899	1802	4913	17614	10332	1502	4447	16281
93.Provence-Alpes-Côte d'Azur	11869	4016	11024	26909	11107	3597	10667	25371
94.Corse	1059	95	559	1713	842	52	341	1235
<b>TOTAL</b>	<b>170421</b>	<b>36352</b>	<b>115444</b>	<b>322217</b>	<b>162272</b>	<b>34441</b>	<b>111229</b>	<b>307942</b>

Source : Ministère de l'Équipement des Transports et du Logement - DAEI-SES : SITADEL

unité : logement

Surfaces des logements ordinaires autorisés ventilés selon la région, le type de construction et la destination

Région	TOTAL				dont résidence principale			
	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total
11.Île-de-France	1357479	535855	2112618	4005952	1353247	535645	2112596	4001488
21.Champagne-Ardenne	448237	85439	149789	683465	443228	85303	149479	678010
22.Picardie	537692	59086	128750	725528	528984	56448	119447	704879
23.Haute-Normandie	626994	120897	166593	914484	617312	119099	165568	901979
24.Centre	984421	122693	197932	1305046	963273	122037	197932	1283242
25.Basse-Normandie	666133	112117	93700	871950	621687	106551	87818	816056
26.Bourgogne	582403	68369	181813	832585	561780	67861	181813	811454
31.Nord - Pas-de-Calais	1150494	302223	358102	1810819	1135585	298223	348250	1782058
41.Lorraine	943713	78316	286433	1308462	930104	77522	284270	1291896
42.Alsace	771507	50874	370382	1192763	767195	50874	368636	1186705
43.Franche-Comté	687743	33507	184133	905383	676414	33321	182649	892384
52.Pays de la Loire	2017046	272420	423987	2713453	1907536	266044	407245	2580825
53.Bretagne	1922001	241017	429883	2592901	1761046	228404	415301	2404751
54.Poitou-Charentes	893508	115522	76633	1085663	828576	105468	69181	1003225
72.Aquitaine	1712009	237852	399137	2348998	1617725	217371	387126	2222222
73.Midi-Pyrénées	1604746	148517	481278	2234541	1536374	144723	470633	2151730
74.Limousin	351615	29193	39287	420095	332276	28548	38718	399542
82.Rhône-Alpes	2488590	338412	1347853	4174855	2406463	326932	1254504	3987899
83.Auvergne	675128	66608	95666	837402	649433	66216	94622	810271
91.Languedoc-Roussillon	1400547	158489	362814	1921850	1337991	140008	339034	1817033
93.Provence-Alpes-Côte d'Azur	1593989	369419	797174	2760582	1480984	350222	777966	2609172
94.Corse	134694	7919	35878	178491	107121	4116	23861	135097
<b>TOTAL</b>	<b>23550689</b>	<b>3554741</b>	<b>8719838</b>	<b>35825268</b>	<b>22564334</b>	<b>3430935</b>	<b>8476649</b>	<b>34471918</b>

Source : Ministère de l'Équipement des Transports et du Logement - DAEI-SES : SITADEL

unité : m<sup>2</sup>

## **II - LOGEMENTS ORDINAIRES COMMENCÉS**



## Logements ordinaires commencés ventilés selon la région, la taille du permis et le type de construction

Régions	1 logement				2-9 logements				10-19 logements			
	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total
11.Île-de-France	7299	60	34	7393	0	660	1388	2048	0	436	2027	2463
21.Champagne-Ardenne	2294	9	4	2307	0	308	296	604	0	146	113	259
22.Picardie	3531	13	5	3549	0	189	305	494	0	160	312	472
23.Haute-Normandie	4655	13	1	4669	0	363	307	670	0	298	321	619
24.Centre	6635	30	4	6669	0	788	701	1489	0	422	552	974
25.Basse-Normandie	5046	40	6	5092	0	451	401	852	0	362	467	829
26.Bourgogne	3650	27	2	3679	0	360	318	678	0	198	300	498
31.Nord - Pas-de-Calais	6270	29	2	6301	0	793	542	1335	0	738	875	1613
41.Lorraine	6607	24	11	6642	0	266	1212	1478	0	206	831	1037
42.Alsace	4310	26	10	4346	0	328	1219	1547	0	127	1202	1329
43.Franche-Comté	3664	25	7	3696	0	175	781	956	0	22	320	342
52.Pays de la Loire	14113	45	9	14167	2	1625	1139	2766	0	550	909	1459
53.Bretagne	12360	72	17	12449	2	1171	1329	2502	0	469	1283	1752
54.Poitou-Charentes	6301	20	5	6326	0	959	328	1287	0	273	193	466
72.Aquitaine	11351	77	4	11432	4	1012	1087	2103	0	597	972	1569
73.Midi-Pyrénées	10047	63	14	10124	2	496	817	1315	0	279	547	826
74.Limousin	2387	7	1	2395	0	127	209	336	0	106	184	290
82.Rhône-Alpes	17007	142	19	17168	2	1408	2073	3483	0	728	2538	3266
83.Auvergne	4512	32	1	4545	0	246	471	717	0	57	356	413
91.Languedoc-Roussillon	9552	151	6	9709	2	559	875	1436	0	231	464	695
93.Provence-Alpes-Côte d'Azur	9805	108	9	9922	0	1093	854	1947	0	439	998	1437
94.Corse	856	5	1	862	0	46	99	145	0	12	52	64
<b>TOTAL</b>	<b>152252</b>	<b>1018</b>	<b>172</b>	<b>153442</b>	<b>14</b>	<b>13423</b>	<b>16751</b>	<b>30188</b>	<b>0</b>	<b>6856</b>	<b>15816</b>	<b>22672</b>

Source : Ministère de l'Équipement des Transports et du Logement - DAEI-SES : SITADEL

unité : logement

Logements ordinaires commencés ventilés selon la région, la taille du permis et le type de construction

Régions	20-49 logements				50-99 logements				≥100 logements				TOTAL			
	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total
11.Île-de-France	0	1550	7879	9429	0	983	9062	10045	0	120	4326	4446	7299	3809	24716	35824
21.Champagne-Ardenne	0	71	228	299	0	0	119	119	0	0	0	0	2294	534	760	3588
22.Picardie	0	199	523	722	0	17	238	255	0	32	217	249	3531	610	1600	5741
23.Haute-Normandie	0	243	1343	1586	0	140	780	920	0	16	503	519	4655	1073	3255	8983
24.Centre	0	226	1534	1760	0	15	638	653	0	13	94	107	6635	1494	3523	11652
25.Basse-Normandie	0	196	507	703	0	110	100	210	0	48	202	250	5046	1207	1683	7936
26.Bourgogne	0	120	1256	1376	0	77	254	331	0	0	105	105	3650	782	2235	6667
31.Nord - Pas-de-Calais	0	1002	2070	3072	0	144	1384	1528	0	0	357	357	6270	2706	5230	14206
41.Lorraine	0	3	925	928	0	77	388	465	0	5	784	789	6607	581	4151	11339
42.Alsace	0	0	1988	1988	0	0	1211	1211	0	0	229	229	4310	481	5859	10650
43.Franche-Comté	0	119	348	467	0	0	136	136	0	0	156	156	3664	341	1748	5753
52.Pays de la Loire	0	319	1702	2021	0	215	1791	2006	0	8	334	342	14115	2762	5884	22761
53.Bretagne	0	531	2377	2908	0	0	1057	1057	0	59	490	549	12362	2302	6553	21217
54.Poitou-Charentes	0	262	597	859	0	53	483	536	0	0	0	0	6301	1567	1606	9474
72.Aquitaine	0	902	3066	3968	0	57	1466	1523	0	556	1267	1823	11355	3201	7862	22418
73.Midi-Pyrénées	0	501	2030	2531	0	293	2407	2700	0	85	2468	2553	10049	1717	8283	20049
74.Limousin	0	62	295	357	0	65	88	153	0	25	196	221	2387	392	973	3752
82.Rhône-Alpes	0	939	7315	8254	0	107	4189	4296	0	0	1719	1719	17009	3324	17853	38186
83.Auvergne	0	71	443	514	0	51	58	109	0	0	0	0	4512	457	1329	6298
91.Languedoc-Roussillon	0	875	1894	2769	0	369	1325	1694	0	186	921	1107	9554	2371	5485	17410
93.Provence-Alpes-Côte d'Azur	0	868	3746	4614	0	502	3628	4130	0	0	1736	1736	9805	3010	10971	23786
94.Corse	0	47	0	47	0	78	50	128	0	0	124	124	856	188	326	1370
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>9106</b>	<b>42066</b>	<b>51172</b>	<b>0</b>	<b>3353</b>	<b>30852</b>	<b>34205</b>	<b>0</b>	<b>1153</b>	<b>16228</b>	<b>17381</b>	<b>152266</b>	<b>34909</b>	<b>121885</b>	<b>309060</b>

Source : Ministère de l'Équipement des Transports et du Logement - DAEI-SES : SITADEL

unité : logement

Logements ordinaires commencés ventilés selon la région et le maître d'ouvrage

Régions	OPHLM, OPAC	Société d'HLM	SEM	SCI, SACI, SCCV	Ent. indust. ou commerciale	Coll. loc., Etat	Autres pers. morales	Particulier	total
11.Île-de-France	1234	3458	1172	20880	627	192	284	7977	35824
21.Champagne-Ardenne	356	350	20	219	12	22	217	2392	3588
22.Picardie	495	402	13	925	41	43	197	3625	5741
23.Haute-Normandie	472	931	372	1761	324	119	158	4846	8983
24.Centre	730	807	146	2223	207	105	484	6950	11652
25.Basse-Normandie	265	617	11	630	152	232	744	5285	7936
26.Bourgogne	388	395	22	1682	47	81	335	3717	6667
31.Nord - Pas-de-Calais	688	2318	41	2881	951	35	640	6652	14206
41.Lorraine	206	650	10	1959	387	186	615	7326	11339
42.Alsace	225	308	50	4123	463	38	693	4750	10650
43.Franche-Comté	113	271	23	514	198	124	391	4119	5753
52.Pays de la Loire	934	1202	269	4261	285	182	664	14964	22761
53.Bretagne	1927	981	38	4190	76	207	910	12888	21217
54.Poitou-Charentes	464	256	182	1611	41	71	205	6644	9474
72.Aquitaine	842	1501	158	4455	1460	153	1487	12362	22418
73.Midi-Pyrénées	323	626	311	5598	969	199	916	11107	20049
74.Limousin	185	256	50	537	129	55	158	2382	3752
82.Rhône-Alpes	1657	1858	866	13416	1063	357	1405	17564	38186
83.Auvergne	356	340	28	372	64	141	322	4675	6298
91.Languedoc-Roussillon	679	406	3	3435	113	138	1601	11035	17410
93.Provence-Alpes-Côte d'Azur	324	899	212	7308	167	239	3511	11126	23786
94.Corse	1	131	16	205	1	67	8	941	1370
<b>TOTAL</b>	<b>12864</b>	<b>18963</b>	<b>4013</b>	<b>83185</b>	<b>7777</b>	<b>2986</b>	<b>15945</b>	<b>163327</b>	<b>309060</b>

Source : Ministère de l'Équipement des Transports et du Logement - DAEI-SES : SITADEL

unité : logement

Surfaces de logements ordinaires commencés ventilées selon la région et le maître d'ouvrage

Régions	OPHLM, OPAC	Société d'HLM	SEM	SCI, SACI, SCCV	Ent. indust. ou commerciale	Coll. loc., Etat	Autres pers. morales	Particulier	total
11.Île-de-France	94788	252322	86472	1617063	53974	13891	20687	1060774	3199971
21.Champagne-Ardenne	32804	40204	1875	19413	1615	2536	17263	344622	460332
22.Picardie	41992	39605	1073	70463	2030	5077	20830	473776	654846
23.Haute-Normandie	41067	80493	31513	129275	23317	11045	18531	618130	953371
24.Centre	67336	69418	15493	168098	17071	13008	53699	898990	1303113
25.Basse-Normandie	25811	57250	1170	49123	13394	19748	60166	676509	903171
26.Bourgogne	33907	31498	2031	150354	4998	5537	29587	489916	747828
31.Nord - Pas-de-Calais	52807	192150	4912	224003	72569	3889	62028	891339	1503697
41.Lorraine	17635	49535	1524	168289	33424	20689	81382	1108866	1481344
42.Alsace	12445	24855	7503	381173	42313	3418	60039	765269	1297015
43.Franche-Comté	10425	25892	2341	45820	20771	11928	58797	548786	724760
52.Pays de la Loire	85933	105508	30620	341780	20572	16731	61626	1880452	2543222
53.Bretagne	162651	76548	2657	344016	7104	17155	83292	1689447	2382870
54.Poitou-Charentes	38363	22194	14841	136523	4980	6591	17713	826647	1067852
72.Aquitaine	72139	126706	14972	313130	101885	14783	103330	1567260	2314205
73.Midi-Pyrénées	28365	51501	18238	405603	72439	11389	72098	1424352	2083985
74.Limousin	17990	28253	5367	42849	12019	5491	15886	313312	441167
82.Rhône-Alpes	145310	165645	75278	1140826	78086	36468	124582	2321563	4087758
83.Auvergne	29517	30143	2370	36161	10238	10658	28567	603458	751112
91.Languedoc-Roussillon	57100	36052	417	227737	9102	11186	113511	1311552	1766657
93.Provence-Alpes-Côte d'Azur	27039	77858	17808	572750	17480	18789	297258	1354298	2383280
94.Corse	125	12591	2013	13029	96	3544	795	109510	141703
<b>TOTAL</b>	<b>1095549</b>	<b>1596221</b>	<b>340488</b>	<b>6597478</b>	<b>619477</b>	<b>263551</b>	<b>1401667</b>	<b>21278828</b>	<b>33193259</b>

Source : Ministère de l'Équipement des Transports et du Logement - DAEI-SES : SITADEL

unité : m<sup>2</sup>



Logements ordinaires commencés ventilés selon l'utilisation, le type de construction et le maître d'ouvrage

*occupation personnelle*

	OPHLM, OPAC	Société d'HLM	SEM	SCI, SACI, SCCV	Ent. indust. ou commerciale	Coll. loc., Etat	Autres pers. morales	Particulier	total
indiv. pur	28	31	49	2180	146	95	1263	137201	140993
indiv. groupé	33	19	2	263	36	34	224	1499	2110
collectif	4	177	7	505	13	104	442	792	2044
<b>TOTAL</b>	<b>65</b>	<b>227</b>	<b>58</b>	<b>2948</b>	<b>195</b>	<b>233</b>	<b>1929</b>	<b>139492</b>	<b>145147</b>

*vente ou location-vente*

	OPHLM, OPAC	Société d'HLM	SEM	SCI, SACI, SCCV	Ent. indust. ou commerciale	Coll. loc., Etat	Autres pers. morales	Particulier	total
indiv. pur	5	32	13	824	92	14	196	1116	2292
indiv. groupé	223	638	164	10312	885	54	2230	1188	15694
collectif	416	1823	747	59598	5264	319	6803	4140	79110
<b>TOTAL</b>	<b>644</b>	<b>2493</b>	<b>924</b>	<b>70734</b>	<b>6241</b>	<b>387</b>	<b>9229</b>	<b>6444</b>	<b>97096</b>

*location vide ou meublée*

	OPHLM, OPAC	Société d'HLM	SEM	SCI, SACI, SCCV	Ent. indust. ou commerciale	Coll. loc., Etat	Autres pers. morales	Particulier	total
indiv. pur	75	98	22	363	45	215	324	7681	8823
indiv. groupé	4422	5238	561	1595	157	481	1086	3256	16796
collectif	7648	10896	2434	7485	1097	1248	3205	6300	40313
<b>TOTAL</b>	<b>12145</b>	<b>16232</b>	<b>3017</b>	<b>9443</b>	<b>1299</b>	<b>1944</b>	<b>4615</b>	<b>17237</b>	<b>65932</b>

Source : Ministère de l'Équipement des Transports et du Logement - DAEI-SES : SITADEL

unité : logement

Logements ordinaires commencés ventilés selon l'utilisation, le type de construction et le maître d'ouvrage

*logement de fonction*

	OPHLM, OPAC	Société d'HLM	SEM	SCI, SACI, SCCV	Ent. indust. ou commerciale	Coll. loc., Etat	Autres pers. morales	Particulier	total
indiv. pur	0	1	2	12	10	29	25	79	158
indiv. groupé	2	0	1	31	24	150	51	50	309
collectif	8	10	11	17	8	243	96	25	418
<b>TOTAL</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>14</b>	<b>60</b>	<b>42</b>	<b>422</b>	<b>172</b>	<b>154</b>	<b>885</b>

**TOTAL**

	OPHLM, OPAC	Société d'HLM	SEM	SCI, SACI, SCCV	Ent. indust. ou commerciale	Coll. loc., Etat	Autres pers. morales	Particulier	total
indiv. pur	108	162	86	3379	293	353	1808	146077	152266
indiv. groupé	4680	5895	728	12201	1102	719	3591	5993	34909
collectif	8076	12906	3199	67605	6382	1914	10546	11257	121885
<b>TOTAL</b>	<b>12864</b>	<b>18963</b>	<b>4013</b>	<b>83185</b>	<b>7777</b>	<b>2986</b>	<b>15945</b>	<b>163327</b>	<b>309060</b>

Source : Ministère de l'Équipement des Transports et du Logement - DAEI-SES : SITADEL

unité : logement

## Logements ordinaires commencés ventilés selon la région et le mode d'utilisation

Régions	occupation personnelle	vente ou location-vente	location vide ou meublée	logement de fonction	total
11.Île-de-France	7253	20530	7920	121	35824
21.Champagne-Ardenne	2136	336	1105	11	3588
22.Picardie	3359	905	1469	8	5741
23.Haute-Normandie	4340	1506	3090	47	8983
24.Centre	6316	2399	2818	119	11652
25.Basse-Normandie	4618	1363	1938	17	7936
26.Bourgogne	3457	1774	1430	6	6667
31.Nord - Pas-de-Calais	5989	4279	3889	49	14206
41.Lorraine	6590	2350	2392	7	11339
42.Alsace	4205	4999	1433	13	10650
43.Franche-Comté	3567	964	1219	3	5753
52.Pays de la Loire	12426	5510	4800	25	22761
53.Bretagne	11135	4725	5339	18	21217
54.Poitou-Charentes	5517	1352	2594	11	9474
72.Aquitaine	10560	6435	5370	53	22418
73.Midi-Pyrénées	9300	7091	3578	80	20049
74.Limousin	2199	768	782	3	3752
82.Rhône-Alpes	16580	14931	6520	155	38186
83.Auvergne	4259	688	1341	10	6298
91.Languedoc-Roussillon	9867	4368	3139	36	17410
93.Provence-Alpes-Côte d'Azur	10570	9736	3391	89	23786
94.Corse	904	87	375	4	1370
<b>TOTAL</b>	<b>145147</b>	<b>97096</b>	<b>65932</b>	<b>885</b>	<b>309060</b>

Source : Ministère de l'Équipement des Transports et du Logement - DAEI-SES : SITADEL

unité : logement

## Surfaces de logements ordinaires commencés ventilées selon la région et le mode d'utilisation

Régions	occupation personnelle	vente ou location-vente	location vide ou meublée	logement de fonction	total
11.Île-de-France	1000297	1636124	552304	11246	3199971
21.Champagne-Ardenne	319893	28174	111075	1190	460332
22.Picardie	456691	68116	128656	1383	654846
23.Haute-Normandie	570704	131081	246263	5323	953371
24.Centre	851973	188634	246132	16374	1303113
25.Basse-Normandie	613222	106603	182235	1111	903171
26.Bourgogne	466872	159869	120123	964	747828
31.Nord - Pas-de-Calais	836261	353971	307872	5593	1503697
41.Lorraine	1049676	191844	239064	760	1481344
42.Alsace	739616	436919	118740	1740	1297015
43.Franche-Comté	502386	91257	130799	318	724760
52.Pays de la Loire	1644012	451273	445022	2915	2543222
53.Bretagne	1513637	384559	482408	2266	2382870
54.Poitou-Charentes	720676	114739	231387	1050	1067852
72.Aquitaine	1410177	438329	460159	5540	2314205
73.Midi-Pyrénées	1276377	500526	302347	4735	2083985
74.Limousin	297810	65218	77806	333	441167
82.Rhône-Alpes	2257060	1246900	565650	18148	4087758
83.Auvergne	564904	66330	118927	951	751112
91.Languedoc-Roussillon	1221449	289681	251728	3799	1766657
93.Provence-Alpes-Côte d'Azur	1333100	751479	286783	11918	2383280
94.Corse	105762	11254	24271	416	141703
<b>TOTAL</b>	<b>19752555</b>	<b>7712880</b>	<b>5629751</b>	<b>98073</b>	<b>33193259</b>

Source : Ministère de l'Équipement des Transports et du Logement - DAEI-SES : SITADEL unité : m<sup>2</sup>

## Logements ordinaires commencés ventilés selon la région, la destination et le type de construction

Régions	TOTAL				Dont Résidence principale			
	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total
11.Île-de-France	7299	3809	24716	35824	7278	3807	24714	35799
21.Champagne-Ardenne	2294	534	760	3588	2258	534	707	3499
22.Picardie	3531	610	1600	5741	3456	605	1535	5596
23.Haute-Normandie	4655	1073	3255	8983	4570	1071	3212	8853
24.Centre	6635	1494	3523	11652	6486	1489	3520	11495
25.Basse-Normandie	5046	1207	1683	7936	4716	1153	1596	7465
26.Bourgogne	3650	782	2235	6667	3521	768	2235	6524
31.Nord - Pas-de-Calais	6270	2706	5230	14206	6176	2639	5116	13931
41.Lorraine	6607	581	4151	11339	6478	566	3899	10943
42.Alsace	4310	481	5859	10650	4276	481	5847	10604
43.Franche-Comté	3664	341	1748	5753	3553	298	1735	5586
52.Pays de la Loire	14115	2762	5884	22761	13152	2676	5683	21511
53.Bretagne	12362	2302	6553	21217	11323	2220	6250	19793
54.Poitou-Charentes	6301	1567	1606	9474	5868	1457	1566	8891
72.Aquitaine	11355	3201	7862	22418	10673	2770	7614	21057
73.Midi-Pyrénées	10049	1717	8283	20049	9594	1627	8175	19396
74.Limousin	2387	392	973	3752	2252	390	973	3615
82.Rhône-Alpes	17009	3324	17853	38186	16372	3234	15566	35172
83.Auvergne	4512	457	1329	6298	4287	450	1325	6062
91.Languedoc-Roussillon	9554	2371	5485	17410	9089	2051	4886	16026
93.Provence-Alpes-Côte d'Azur	9805	3010	10971	23786	9216	2882	10249	22347
94.Corse	856	188	326	1370	696	164	271	1131
<b>TOTAL</b>	<b>152266</b>	<b>34909</b>	<b>121885</b>	<b>309060</b>	<b>145290</b>	<b>33332</b>	<b>116674</b>	<b>295296</b>

Source : Ministère de l'Équipement des Transports et du Logement - DAEI-SES : SITADEL

unité : logement

Surfaces des logements ordinaires commencés ventilées selon la région, la destination, et le type de construction

Régions	TOTAL				Dont Résidence principale			
	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total	indiv. pur	indiv. groupé	collectif	total
11.Île-de-France	1011638	426836	1761497	3199971	1008566	426626	1761475	3196667
21.Champagne-Ardenne	345406	58440	56486	460332	341463	58440	53621	453524
22.Picardie	479960	58231	116655	654846	471209	57733	112805	641747
23.Haute-Normandie	610518	107908	234945	953371	600111	107844	232227	940182
24.Centre	896277	149285	257551	1303113	880717	148837	257310	1286864
25.Basse-Normandie	664331	112118	126722	903171	627951	107720	120524	856195
26.Bourgogne	491111	78825	177892	747828	477160	77998	177892	733050
31.Nord - Pas-de-Calais	870938	262954	369805	1503697	860428	258531	363638	1482597
41.Lorraine	1080013	68543	332788	1481344	1065940	66698	323892	1456530
42.Alsace	759387	58060	479568	1297015	754245	58060	478688	1290993
43.Franche-Comté	540533	36558	147669	724760	528380	32633	146655	707668
52.Pays de la Loire	1836846	265974	440402	2543222	1735296	261630	426502	2423428
53.Bretagne	1666653	221244	494973	2382870	1535312	213771	477191	2226274
54.Poitou-Charentes	810302	140416	117134	1067852	760137	131728	114140	1006005
72.Aquitaine	1511792	272738	529675	2314205	1429041	245535	512529	2187105
73.Midi-Pyrénées	1374273	158272	551440	2083985	1323790	152788	544713	2021291
74.Limousin	320227	40992	79948	441167	305220	40825	79948	425993
82.Rhône-Alpes	2319395	366314	1402049	4087758	2243895	355976	1273052	3872923
83.Auvergne	594968	49935	106209	751112	569775	49351	105825	724951
91.Languedoc-Roussillon	1212992	192742	360923	1766657	1162647	175742	333052	1671441
93.Provence-Alpes-Côte d'Azur	1302199	292013	789068	2383280	1222854	280929	745415	2249198
94.Corse	107205	18190	16308	141703	88192	15938	13099	117229
<b>TOTAL</b>	<b>20806964</b>	<b>3436589</b>	<b>8949706</b>	<b>33193259</b>	<b>19992329</b>	<b>3325333</b>	<b>8654193</b>	<b>31971855</b>

Source : Ministère de l'Équipement des Transports et du Logement - DAEI-SES : SITADEL

unité : m<sup>2</sup>

### **III - SURFACES DE LOCAUX AUTRES QU'HABITATION AUTORISÉS**





Surfaces de locaux non habitation autorisés ventilées selon le type d'ouvrage et le maître d'ouvrage

Types d'ouvrage	OPHLM, OPAC	Société d'HLM	SEM	SCI, SACI, SCCV	Entreprise à caractère ind. ou commerc.	Coll. loc., Etat	Autres pers. morales	Particuliers	TOTAL
bureau	29846	17707	117002	919112	1227341	565639	485100	221727	3583474
commerce	17726	22443	101044	941387	1887343	94674	611251	488368	4164236
bâtiment industriel	5417	1645	160694	1300535	6365948	750423	1557966	952839	11095467
stockage non agricole	2607	410	43012	796085	1887876	116033	275838	322984	3444845
stockage agricole	363	0	23168	18243	196598	18258	639198	1459792	2355620
agricole hors stockage	4764	3681	56634	68462	634860	66323	4074592	8508511	13417827
parking	6982	10188	23167	63012	109410	64265	70571	44072	391667
équipement transport	0	0	3542	1732	20149	86345	9637	4387	125792
équipement enseignement	4110	2507	108473	82147	68155	1538784	328709	53928	2186813
équipement santé	22580	20691	10564	159517	80837	316148	438856	56619	1105812
équipement social	6436	5886	9248	39210	42403	218889	149641	19990	491703
équipement culture	6986	5004	31774	107499	208554	1790158	350397	132886	2633258
hébergement	12153	11556	11780	150111	145580	42201	136352	79409	589142
ouvrages spéciaux	1562	464	6040	9666	83199	134866	100561	35176	371534
<b>TOTAL</b>	<b>121532</b>	<b>102182</b>	<b>706142</b>	<b>4656718</b>	<b>12958253</b>	<b>5803006</b>	<b>9228669</b>	<b>12380688</b>	<b>45957190</b>

Source : Ministère de l'Équipement, des Transports et du Logement - DAEI - SES : SITADEL

unité : m<sup>2</sup>

## Surfaces de locaux non habitation autorisés ventilées selon le type d'ouvrage et la nature des travaux

Types d'ouvrage	construction neuve	extension	création de niveaux	changement de destination	sans fondation	autres travaux	TOTAL
bureau	2619525	587723	14053	222441	21371	118361	<b>3583474</b>
commerce	2814886	973897	10136	248524	19514	97279	<b>4164236</b>
bâtiment industriel	7609401	3101032	20401	153747	22526	188360	<b>11095467</b>
stockage non agricole	2648530	632775	5274	38970	28008	91288	<b>3444845</b>
stockage agricole	1735383	526708	0	12975	23843	56711	<b>2355620</b>
agricole hors stockage	10065268	2621939	4880	103232	142969	479539	<b>13417827</b>
parking	247946	94627	8334	9248	9096	22416	<b>391667</b>
équipement transport	56793	57975	0	1918	2402	6704	<b>125792</b>
équipement enseignement	1307706	582719	4387	121376	22320	148305	<b>2186813</b>
équipement santé	667836	328547	7299	54411	1636	46083	<b>1105812</b>
équipement social	322861	115338	244	34118	1899	17243	<b>491703</b>
équipement culture	1774153	485630	7130	267983	21132	77230	<b>2633258</b>
hébergement	432938	81944	1318	67784	148	5010	<b>589142</b>
ouvrages spéciaux	203834	81462	0	30018	12129	44091	<b>371534</b>
<b>TOTAL</b>	<b>32507060</b>	<b>10272316</b>	<b>83456</b>	<b>1366745</b>	<b>328993</b>	<b>1398620</b>	<b>45957190</b>

Source : Ministère de l'Équipement, des Transports et du Logement - DAEI - SES : SITADEL

unité : m<sup>2</sup>

## Surfaces de locaux non habitation autorisés ventilées selon le type d'ouvrage et la tranche de surface du local

Types d'ouvrage	moins de 250 m <sup>2</sup>	de 250 à 499 m <sup>2</sup>	de 500 à 999 m <sup>2</sup>	de 1 000 à 1 999 m <sup>2</sup>	de 1 500 à 1 999 m <sup>2</sup>	de 2 000 à 4 999 m <sup>2</sup>	de 5 000 à 9 999 m <sup>2</sup>	10 000 m <sup>2</sup> et +	TOTAL
bureau	440313	410979	478937	296218	201016	685804	459854	610353	3583474
commerce	421243	441844	594965	419718	277740	916694	590361	501671	4164236
bâtiment industriel	529940	824537	1328816	1073129	706379	2480129	1603938	2548599	11095467
stockage non agricole	205765	229859	318691	247357	176049	504229	566260	1196635	3444845
stockage agricole	379079	615921	653024	269590	125138	197094	90496	25278	2355620
agricole hors stockage	1241177	2472627	3731313	2206346	1126366	1511842	354891	773265	13417827
parking	48178	33421	34356	21494	25399	57872	67109	103838	391667
équipement transport	7085	9868	13366	7293	8628	34755	12703	32094	125792
équipement enseignement	175455	182035	290481	189623	162798	491205	481699	213517	2186813
équipement santé	69898	72393	99769	82310	70809	376926	137982	195725	1105812
équipement social	71489	50408	76962	64204	29109	149737	18081	31713	491703
équipement culture	334262	317807	433698	303020	271730	537419	272998	162324	2633258
hébergement	29694	41300	73454	53704	41492	177074	90043	82381	589142
ouvrages spéciaux	60998	39881	43579	27610	21706	64170	60543	53047	371534
<b>TOTAL</b>	<b>4014576</b>	<b>5742880</b>	<b>8171411</b>	<b>5261616</b>	<b>3244359</b>	<b>8184950</b>	<b>4806958</b>	<b>6530440</b>	<b>45957190</b>

Source : Ministère de l'Équipement, des Transports et du Logement - DAEI - SES : SITADEL

unité : m<sup>2</sup>



## **IV - SURFACES DE LOCAUX AUTRES QU'HABITATION COMMENCÉS**



Surfaces de locaux non habitation commencés ventilées selon le type d'ouvrage et le maître d'ouvrage

Types d'ouvrage	OPHLM, OPAC	Société d'HLM	SEM	SCI, SACI, SCCV	Ent. ind. ou commerciale	Coll. loc., Etat	Autres pers. morales	Particuliers	TOTAL
bureau	25159	8461	117113	682939	877148	496790	353672	189021	2750303
commerce	13144	10765	36876	554453	1345131	77990	465399	368321	2872079
bât. industriel	3553	85	178735	932931	4639291	619300	1256196	673427	8303518
stock. non agri.	467	628	34881	608759	1536954	95480	312167	353254	2942590
stock agri.	179	0	22450	13065	172565	11581	667747	1838633	2726220
agri. hors stock.	1826	234	30928	47766	421812	65806	2956714	6280315	9805401
parking	7197	5197	18629	58232	130302	86363	68794	48791	423505
équip. transport	0	45	3266	1287	37814	91398	24034	3260	161104
équip. enseign.	3442	1119	75769	32149	25372	1169883	271359	40053	1619146
équip. santé	12872	14421	8523	92210	54192	323779	293075	46656	845728
équip. social	11823	31850	5567	35482	28710	216277	134321	46445	510475
équip. culture	6722	8913	27456	99278	134566	1263570	263418	120263	1924186
hébergement	23968	12786	12658	89420	54965	22085	80984	32719	329585
ouvr. spéciaux	2661	1162	3445	6383	81172	206088	48602	39794	389307
<b>TOTAL</b>	<b>113013</b>	<b>95666</b>	<b>576296</b>	<b>3254354</b>	<b>9539994</b>	<b>4746390</b>	<b>7196482</b>	<b>10080952</b>	<b>35603147</b>

Source : Ministère de l'Équipement, des Transports et du Logement - DAEI - SES : SITADEL

unité : m<sup>2</sup>

Surfaces de locaux non habitation commencés ventilées selon le type d'ouvrage et la nature des travaux

Régions	construction neuve	extension	création de niveaux	changement de destination	sans fondation	autres travaux	TOTAL
bureau	1802062	527585	8288	329479	42044	40845	2750303
commerce	1892801	679764	7990	226113	25909	39502	2872079
bât. industriel	5482662	2571326	8472	156716	27899	56443	8303518
stock. non agri.	2087514	680039	3473	65713	31352	74499	2942590
stock agri.	2059242	604616	0	40702	9246	12414	2726220
agri. hors stock.	7474588	1833113	2036	154609	136331	204724	9805401
parking	276919	116858	64	15638	11634	2392	423505
équip. transport	103615	45594	0	6036	745	5114	161104
équip. enseign.	942143	454870	3002	116333	15430	87368	1619146
équip. santé	468336	279607	4170	62109	15224	16282	845728
équip. social	322637	105073	681	44367	8046	29671	510475
équip. culture	1264338	351745	6281	236447	33451	31924	1924186
hébergement	260865	34923	30	32284	0	1483	329585
ouvr. spéciaux	261346	79787	1125	17970	19450	9629	389307
<b>TOTAL</b>	<b>24699068</b>	<b>8364900</b>	<b>45612</b>	<b>1504516</b>	<b>376761</b>	<b>612290</b>	<b>35603147</b>

Source : Ministère de l'Équipement, des Transports et du Logement - DAEI - SES : SITADEL

unité : m<sup>2</sup>



Surfaces de locaux non habitation commencés ventilées selon le type d'ouvrage et la tranche de surface du local

Types d'ouvrage	moins de 250 m <sup>2</sup>	de 250 à 499 m <sup>2</sup>	de 500 à 999 m <sup>2</sup>	de 1 000 à 1 999 m <sup>2</sup>	de 1 500 à 1 999 m <sup>2</sup>	de 2 000 à 4 999 m <sup>2</sup>	de 5 000 à 9 999 m <sup>2</sup>	10 000 m <sup>2</sup> et +	TOTAL
bureau	367441	319508	415762	223842	165841	473373	305852	478684	2750303
commerce	327662	353297	482832	309218	219845	643259	248812	287154	2872079
bât. industriel	396435	595992	1013891	829350	582898	1961179	1046534	1877239	8303518
stock. non agri.	216139	250028	347837	227757	198889	538508	453972	709460	2942590
stock agri.	524157	807341	711028	264217	119507	223042	52152	24776	2726220
agri. hors stock.	861093	1812777	2856549	1727747	826833	1041334	288229	390839	9805401
parking	58004	32723	43401	30360	19400	46129	55456	138032	423505
équip. transport	6539	5425	12658	13682	5298	51974	22379	43149	161104
équip. enseign.	142308	149634	231610	158707	110484	345190	283330	197883	1619146
équip. santé	55854	49661	84489	62915	47803	351899	80862	112245	845728
équip. social	71875	52844	92796	54873	32106	116692	41913	47376	510475
équip. culture	269591	247528	314161	222061	203502	434492	128697	104154	1924186
hébergement	18081	17732	42306	22198	27743	103996	66769	30760	329585
ouvr. spéciaux	50350	31546	35406	28185	27248	47205	54980	114387	389307
<b>TOTAL</b>	<b>3365529</b>	<b>4726036</b>	<b>6684726</b>	<b>4175112</b>	<b>2587397</b>	<b>6378272</b>	<b>3129937</b>	<b>4556138</b>	<b>35603147</b>

Source : Ministère de l'Équipement, des Transports et du Logement - DAEI - SES : SITADEL

unité : m<sup>2</sup>

# Les Statisticiens de l'Équipement à votre service...

Direction des Affaires Économiques et Internationales  
Service Économique et Statistique  
Tour Pascal B - 92055 LA DÉFENSE CEDEX  
Tél : 01 40 81 28 40

## Directions Régionales de l'Équipement

<b>ALSACE</b> 2, rue de Stockholm B.P. 1040 F 67070 STRASBOURG Tél : 03 88 41 51 79	<b>Philippe ROESCH</b>	<b>MIDI-PYRENEES</b> Cité administrative, bd Armand Duportal 31074 TOULOUSE CEDEX Tél : 05 61 58 50 20	<b>José MASERO</b>
<b>AQUITAINE</b> 7, rue Charles Monselet 33080 BORDEAUX CEDEX Tél : 05 56 99 98 11	<b>Katia ESTEBAN</b>	<b>NORD-PAS-DE-CALAIS</b> 4, rue de Bruxelles B.P. 259 59019 LILLE CEDEX Tél : 03 20 49 60 73 et 60 31	<b>Gérard GABILLARD</b> <b>Stéphanie DEPIL</b>
<b>AUVERGNE</b> 31, rue Pélissier B.P. 171 63035 CLERMONT-FERRAND CEDEX Tél : 04 73 98 15 75	<b>Jean-Yves POUYET</b>	<b>BASSE-NORMANDIE</b> rue des Terrasses B.P. 40 14006 CAEN CEDEX Tél : 02 31 15 53 09	<b>Magali FEVRIER</b>
<b>BOURGOGNE</b> 57, rue de Mulhouse 21033 DIJON CEDEX Tél : 03 80 29 44 68	<b>Jean-Yves CAILLEUX</b>	<b>HAUTE-NORMANDIE</b> 2, rue Saint-Sever 76032 ROUEN CEDEX Tél : 02 35 58 52 85	<b>Erwann POULIQUEN</b>
<b>BRETAGNE</b> 5, boulevard René Laënnec 35065 RENNES CEDEX Tél : 02 99 29 66 78	<b>Isabelle MALLET</b>	<b>PAYS DE LA LOIRE</b> 16, rue Gaëtan Rondeau B.P. 90409 44204 NANTES CEDEX 02 Tél : 02 51 82 55 49	<b>Denis GAC</b>
<b>CENTRE</b> 12, place de l'Etape B.P. 2413 45032 ORLEANS CEDEX Tél : 02 38 79 43 37	<b>Jean-Pierre DUROUSSEAU</b>	<b>PICARDIE</b> 56, rue Jules Barni 80040 AMIENS CEDEX 1 Tél : 03 22 82 25 42	<b>Yves POUILLON</b>
<b>CHAMPAGNE-ARDENNE</b> 47, rue Kellermann B.P. 515 51007 CHALONS-EN-CHAMPAGNE Tél : 03 26 66 81 78	<b>Sylvain SKRABO</b>	<b>POITOU-CHARENTES</b> 19, rue Saint-Louis B.P. 595 86021 POITIERS CEDEX Tél : 05 49 55 65 75	<b>Laurent DIAZ</b>
<b>CORSE</b> 33, Cours Napoléon B.P. 408 20302 AJACCIO CEDEX 1 Tél : 04 95 51 85 04	<b>Gilles PORRE</b>	<b>PROVENCE-ALPES-COTE D'AZUR</b> 37, boulevard Périer 13285 MARSEILLE CEDEX 08 Tél : 04 91 00 52 75	<b>Yvonne QUINTIN</b> <b>Pierre RABINO</b>
<b>FRANCHE-COMTE</b> 6, rue Roussillon B.P. 1169 25003 BESANCON CEDEX Tél : 03 81 65 69 24	<b>Christian LASSELOT</b>	<b>RHONE-ALPES</b> 165, rue Garibaldi B.P. 3203 69401 LYON CEDEX 03 Tél : 04 78 62 11 82 et 11 83	<b>Pierre MAURIN</b>
<b>ILE-DE-FRANCE</b> 21-23, rue Miollis 75732 PARIS CEDEX 15 Tél : 01 40 61 86 73 et 86 55	<b>Henri GELAS</b> <b>Katia LE GOAZIOU</b>	<b>GUADELOUPE</b> B.P. 54 97102 BASSE-TERRE Tél : 0.590 99 43 78	<b>Jean-Luc ROUSSELOT</b>
<b>LANGUEDOC-ROUSSILLON</b> 520, allée Henri II de Montmorency 34064 MONTPELLIER CEDEX 1 Tél : 04 67 20 52 43	<b>Bernadatte TRINQUIER</b>	<b>MARTINIQUE</b> boulevard du Général de Gaulle B.P. 661 97263 FORT-DE-FRANCE CEDEX Tél : 0.596 59 58 02	<b>Didier LAMPIN</b>
<b>LIMOUSIN</b> 30, cours Gay Lussac 87060 LIMOGES CEDEX Tél : 05 55 11 73 37	<b>Daniel ROUSSET</b>	<b>GUYANE</b> rue du Port B.P. 6003 97306 CAYENNE CEDEX Tél : 0.594 39 81 34	<b>Jean-Christophe LAMBERT</b>
<b>LORRAINE</b> 11, place Saint-Martin B.P. 1021 57036 METZ CEDEX 1 Tél : 03 87 31 66 89	<b>Guy SCHMITT</b>	<b>REUNION</b> 2, rue Juliette Dodu 97706 SAINT-DENIS MESSAG CEDEX 9 Tél : 0.262 40 28 25	<b>Jean-Marc AMBIELLE</b>