

Eléments de bibliographie

- L'Actualité Juridique - Propriété Immobilière, 1959. Dix années d'enquête immobilière, 10-10-1959.
- Pedro Arbulu. Le marché parisien des actions au XIX^{ème} siècle: performance et efficience d'un marché émergent", thèse de doctorat ès Sciences de Gestion, Université d'Orléans, 1998.
arbulu@montesquieu.u-bordeaux.fr .
- J. Bastié. Capital immobilier et marché immobilier parisien. Annales de Géographie, mai-juin 1960.
- Françoise Carrière. La crise des placements immobiliers. Etude de la rentabilité des immeubles parisiens depuis 1914. Centre d'Etudes Economiques, Ecole Pratique des Hautes Etudes, Paris, juillet 1957.
- Gaston Duon. Evolution de la valeur vénale des immeubles parisiens, Journal de la Société de Statistique de Paris, octobre 1943.
- Gaston Duon. Evolution de la valeur vénale des immeubles à Paris de 1840 à 1939. Bulletin Statistique de la France, décembre 1943.
- Gaston Duon. Documents sur le problème du logement. Etudes Economiques, 1946, n°1.
- C. Grison. L'évolution du marché du logement dans l'agglomération parisienne du milieu du 19^{ème} siècle à nos jours. Thèse de Sciences Economiques. Paris 1956.
- S. Homer et R. Sylla. A history of interest rates, Rutgers University Press, 1991
- Michel Lescure. Les banques, l'Etat et le marché immobilier en France à l'époque contemporaine, 1820-1940, EHESS, 1982.
- L. J. Loutchitch. Des variations du taux d'intérêt en France de 1800 à nos jours, Alcan, Paris, 1930.
- Edmond Michel. La valeur du terrain à bâtir à Paris, Journal de la Société de Statistique de Paris, 1940
- Olivier Moreau-Néret. Les valeurs françaises depuis 1940, Sirey, 1957.
- Olivier Morlet (ADEF). Rétrospective des marchés fonciers en Ile-de-France, étude réalisée pour la Direction Régionale de l'Equipement d'Ile-de-France, décembre 2000.
- Robert Shiller. Irrational Exuberance, Princeton University Press, 2000.
- François Simonnet. La Fourmi Immobilière de 1899 à 1911, 1996.
- François Simonnet, Georges Gallais-Hamonno, Pedro Arbulu. Un siècle de placement immobilier, l'exemple de La Fourmi Immobilière, Journal de la Société de Statistique de Paris, 2^{ème} trimestre 1998.
- Laurent Ternisien et Philippe Fixel. La performance de l'immobilier d'investissement français de 1986 à 1999, L'Observateur de l'Immobilier, décembre 2000.
- Jacques-Marie Vaslin. Les rentes françaises au XIX^e siècle, le marché des fonds d'Etat était-il efficient?. thèse de doctorat ès Sciences de Gestion, Université d'Orléans, 1999.
- Annuaire rétrospectifs de l'INSEE 1951, 1963, 1966, 1988.
- Annuaire statistique de la Direction Générale des Impôts.
- Etats R90 de la Direction Générale des Impôts, SESDO (service d'études statistiques et de documentation de la DGI).
- Observatoire des finances locales. Les finances des collectivités locales en 2000, Direction Générale des Collectivités locales, juin 2000. Document téléchargeable sur http://www.dgcl.interieur.gouv.fr/chiffres/accueil_donnees_chiffrees.html
- Site Internet de la Chambre des Notaires de Paris (on trouvera sur ce site les valeurs des indices Notaires-INSEE pour l'Ile-de-France): <http://paris.notaires.fr>
- Site Internet de Perval (on trouvera sur ce site, opérationnel courant 2001, les valeurs des indices Notaires-INSEE pour la province): <http://www.pervalimmo.com>.
- Site Internet du Ministère de l'Equipement: <http://www.equipement.gouv.fr>
- Site Internet de l'INSEE: <http://www.insee.fr>.
- Site Internet de l'Office of National Statistics (Royaume-Uni): <http://www.statistics.gov.uk>.
- Site Internet du US Census Bureau: <http://www.census.gov>.
- Site Internet Stat-USA (US Department of Commerce): <http://www.stat-usa.gov>